



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 703 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYLANDSVATNET AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 134
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Auestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	138 000	
Sum inntekter		138 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		63 187	6 833
Sum kostnader		63 187	6 833
Driftsresultat		74 813	-6 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	67 302
Sum finansinntekter		35	67 302
Annen rentekostnad		71 203	91 534
Sum finanskostnader		71 203	91 534
Netto finans		-71 169	-24 232
Ordinært resultat før skattekostnad		3 644	-31 064
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 644	-31 064
Årsresultat		3 644	-31 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 644	-31 064
Totalresultat		3 644	-31 064
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 644	
Overført fra annen egenkapital			-31 064
Sum overføringer og disponeringer		3 644	-31 064



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 713 040	8 713 085
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	8 713 040	8 713 085
Sum anleggsmidler		8 713 040	8 713 085
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 874	36 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134 874	36 232
Sum omløpsmidler		134 874	36 232
SUM EIENDELER		8 847 914	8 749 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 000 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 991	347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 991	347
Sum egenkapital	5	5 003 991	500 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 750	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 820 173	8 248 970
Sum kortsiktig gjeld		3 843 923	8 248 970
Sum gjeld		3 843 923	8 248 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 847 914	8 749 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 443142

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 703 515
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRØYLANDSVATNET AS
Forretningsadresse: Orstadvegen 134
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Auestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022



Organisasjonsnr: 922 703 515
FRØYLANDSVATNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1	138 000	
Sum inntekter		138 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		63 187	6 833
Sum kostnader		63 187	6 833
Driftsresultat		74 813	-6 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	67 302
Sum finansinntekter		35	67 302
Annen rentekostnad		71 203	91 534
Sum finanskostnader		71 203	91 534
Netto finans		-71 169	-24 232
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 644	-31 064
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 644	-31 064
Årsresultat		3 644	-31 064
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 644	-31 064
Totalresultat		3 644	-31 064
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 644	
Overført fra annen egenkapital			-31 064
Sum overføringer og disponeringer		3 644	-31 064



Organisasjonsnr: 922 703 515
FRØYLANDSVATNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	8 713 040	8 713 085
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	8 713 040	8 713 085
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		8 713 040	8 713 085
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		134 874	36 232
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		134 874	36 232
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		134 874	36 232
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		8 847 914	8 749 317
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	5 000 000	500 000
--------------	---	-----------	---------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		5 000 000	500 000
---------------------------------	--	------------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 991	347
-------------------	--	-------	-----

Sum opptjent egenkapital		3 991	347
---------------------------------	--	--------------	------------

Sum egenkapital	5	5 003 991	500 347
------------------------	----------	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 750	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	3 820 173	8 248 970
Sum kortsiktig gjeld		3 843 923	8 248 970
Sum gjeld		3 843 923	8 248 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 847 914	8 749 317



Organisasjonsnr: 922 703 515
FRØYLANDSVATNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Frøylandsvatnet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Frøylandsvatnet AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 644. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: 23ZA5-G.00D1-4MEV3-FQGUD-T3TXD-GPKSV



Revisors beretning 2021 for Frøylandsvatnet AS



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 1. juni 2022
RSM Norge AS

Trond Nygård AS
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Nygård

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-393556

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-01 11:57:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 23ZA5-GJ0D1-4MEV3-FQGUD-T3TXD-GPKSV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



ÅRSREGNSKAPET 2021

Frøylandsvatnet AS

Org.nr 922 703 515

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Frøylandsvatnet AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	1	138 000	0
Sum driftsinntekter		138 000	0
Annen driftskostnad		63 187	6 833
Sum driftskostnader		63 187	6 833
Driftsresultat		74 813	-6 833
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	67 302
Annen rentekostnad		71 203	91 534
Resultat av finansposter		-71 169	-24 232
Ordinært resultat før skattekostnad		3 644	-31 064
Ordinært resultat		3 644	-31 064
Arsresultat		3 644	-31 064
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 644	0
Overført fra annen egenkapital		0	31 064
Sum overføringer		3 644	-31 064



Frøylandsvatnet AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 713 040	8 713 085
Sum varige driftsmidler	3	8 713 040	8 713 085
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 713 040	8 713 085
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 874	36 232
Sum omløpsmidler		134 874	36 232
Sum eiendeler		8 847 914	8 749 317

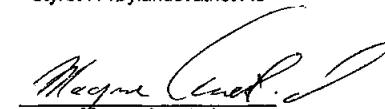


Frøylandsvatnet AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	5 000 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 991	347
Sum opptjent egenkapital		3 991	347
Sum egenkapital	5	5 003 991	500 347
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 750	0
Konserngjeld	6	3 820 173	8 248 970
Sum kortsiktig gjeld		3 843 923	8 248 970
Sum gjeld		3 843 923	8 248 970
Sum egenkapital og gjeld		8 847 914	8 749 317

Orstad, 27.05.2022
Styret i Frøylandsvatnet AS


Magne Auestad
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt på investeringer i aksjer og andeler klassifiseres som driftsinntekt. Utbytte og konsernbidrag fra selskap i samme konsern inntektsføres i avsetningsåret.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 644	-31 064
Permanente forskjeller	0	64
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 644	0
Skattepliktig inntekt	0	-31 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og



utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 356	-31 000	-3 644
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 356	31 000	3 644
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 713 085	8 713 085
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-45	-45
= Anskaffelseskost 31.12.21	8 713 040	8 713 040
= Bokført verdi 31.12.21	8 713 040	8 713 040



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Frøylandsvatnet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	500,0	5 000 000
Sum	10 000		5 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Toreto AS	10 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2020	500 000	0	347	500 347
Årets resultat	0	0	3 644	3 644
Avsatt utbytte	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0
Kapitalforhøyelse	4 500 000	0	0	4 500 000
Pr 31.12.2021	5 000 000	0	3 991	5 003 991

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2021	2020
Gjeld til Toreto AS	3 820 173	8 248 970