



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	959 181 616
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØIBAKK INVEST AS
Forretningsadresse:	Lillevannsveien 55B 0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ralph Høibakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	249 960
Sum inntekter		0	249 960
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	177
Annen driftskostnad		52 519	138 116
Sum kostnader		52 519	138 293
Driftsresultat		-52 519	111 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 142	18 007
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	77 427	97 262
Sum finansinntekter		103 568	115 269
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	0	1 410 907
Annen rentekostnad		0	998
Annen finanskostnad		179 570	0
Sum finanskostnader		179 570	1 411 905
Netto finans		-76 002	-1 296 637
Resultat før skattekostnad		-128 520	-1 184 969
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-128 520	-1 184 969
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Annen egenkapital		-928 520	-1 184 969
Sum overføringer og disponeringer		-128 520	-1 184 969



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Investering i kunst	5	110 840	110 840
Sum varige driftsmidler		110 840	110 840
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	85 330	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 279 268	4 436 477
Andre langsiktige fordringer		73 411	64 993
Sum finansielle anleggsmidler		4 438 009	4 501 470
Sum anleggsmidler		4 548 849	4 612 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	768	317 826
Sum investeringer		768	317 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum omløpsmidler		347 524	1 187 987
SUM EIENDELER		4 896 373	5 800 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 812 592	3 741 113
Sum opptjent egenkapital		2 812 592	3 741 113
Sum egenkapital		4 812 592	5 741 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569	0
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		83 212	59 184
Sum kortsiktig gjeld		83 780	59 184
Sum gjeld		83 780	59 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 896 372	5 800 297



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746236

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 181 616
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØIBAKK INVEST AS
Forretningsadresse: Lillevannsveien 55B
0788 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ralph Høibakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2025



Organisasjonsnr: 959 181 616
HØIBAKK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		0	249 960
Sum inntekter		0	249 960
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	177
Annen driftskostnad		52 519	138 116
Sum kostnader		52 519	138 293
Driftsresultat		-52 519	111 667
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 142	18 007
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	77 427	97 262
Sum finansinntekter		103 568	115 269
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	0	1 410 907
Annen rentekostnad		0	998
Annen finanskostnad		179 570	0
Sum finanskostnader		179 570	1 411 905
Netto finans		-76 002	-1 296 637
Resultat før skattekostnad		-128 520	-1 184 969
Skattekostnad	3, 4	0	0
Årsresultat		-128 520	-1 184 969
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Annen egenkapital		-928 520	-1 184 969
Sum overføringer og disponeringer		-128 520	-1 184 969



Organisasjonsnr: 959 181 616
HØIBAKK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Investering i kunst	5	110 840	110 840
Sum varige driftsmidler		110 840	110 840
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	85 330	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 279 268	4 436 477
Andre langsiktige fordringer		73 411	64 993
Sum finansielle anleggsmidler		4 438 009	4 501 470
Sum anleggsmidler		4 548 849	4 612 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	768	317 826
Sum investeringer		768	317 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum omløpsmidler		347 524	1 187 987
SUM EIENDELER		4 896 373	5 800 297
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000



Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 812 592	3 741 113
Sum opptjent egenkapital		2 812 592	3 741 113
Sum egenkapital		4 812 592	5 741 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569	0
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		83 212	59 184
Sum kortsiktig gjeld		83 780	59 184
Sum gjeld		83 780	59 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 896 372	5 800 297



Organisasjonsnr: 959 181 616
HØIBAKK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Aksjeinvesteringer Noterte aksjer på børs vurderes til markedsverdi. Andre aksjer vurderes til laveste verdi av kostpris og markedspris. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Selskapet har investert i kunst for kr 110.840. Investeringen avskrives ikke.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier alle aksjene i Golfville AS. Aksjene er nedskrevet til 0. Selskapet har en fordring på datterselskapet på kr 85.330.

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
158741.00

Mer om fordringer



Fordring på kr 64 933 gjelder mellomregning med Arcana AS som eies i sin helhet av daglig leder. På den annen side har daglig leder en fordring mot selskapet i samme størrelsesorden.

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Langsiktige akseinvesteringer	6782086.00	77427.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	6782086.00	77427.00

Mer om finansielle instrumenter

Aksjene er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Pr. 31.12.2025 er aksjene nedskrevet med samlet kr 3 108 150, slik at bokført verdi er på kr 4 279 238. Det ligger dermed en "skjult verdi" i aksjebeholdningen i balansen på totalt kr 2 502 818 (forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi)

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i
Høibakk Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høibakk Invest AS som viser et underskudd på kr 128 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penn eo Dokumentnøkkel: 91987-DTSXD-HPJ5V-53QY0-FPD4T-DK9PG



Høibakk Invest AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 20. juni 2025

Med vennlig hilsen
REVISORKONSULT AS

Petter Gullikstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 91987-DTSXD-HPJ5V-53QY0-FPD4T-DK9PG

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gullikstad, Petter

Ekstern revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-118993

IP: 212.181.xxx.xxx

2025-06-20 16:46:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 91987-DTSXD-HPJ5V-53QY0-FPD4T-DK9PG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Arsoppgjør for

HØIBAKK INVEST AS

959181616

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkkel: SAZET-9HIT3-ADLUU-9MBZV-5WC95-5890G



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	249 960
Sum driftsinntekter		0	249 960
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-177
Annen driftskostnad		-52 519	-138 116
Sum driftskostnader		-52 519	-138 293
Driftsresultat		-52 519	111 667
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26 142	18 007
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	77 427	97 262
Sum finansinntekter		103 568	115 269
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	0	-1 410 907
Annen rentekostnad		0	-998
Annen finanskostnad		-179 570	0
Sum finanskostnader		-179 570	-1 411 905
Netto finans		-76 001	-1 296 637
Årsresultat		-128 520	-1 184 969
Overføringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Annen egenkapital		-928 520	-1 184 969
Sum overføringer		-128 520	-1 184 969

Penneo Dokumentnr.økkei:SAZET-9HT3-ADLUU-9MBZN-5WC95-5890G



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investering i kunst	5	110 840	110 840
Sum varige driftsmidler		110 840	110 840
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	85 330	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 279 268	4 436 477
Andre langsiktige fordringer		73 411	64 993
Sum finansielle anleggsmidler		4 438 009	4 501 470
Sum anleggsmidler		4 548 849	4 612 310
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	768	317 826
Sum investeringer		768	317 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum omløpsmidler		347 524	1 187 987
SUM EIENDELER		4 896 373	5 800 297

Penneo Dokumentnrøkke: SAZET-9HT3-ADLUU-9MBZN-5WC95-5890G



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 812 592	3 741 113
Sum opptjent egenkapital		2 812 592	3 741 113
Sum egenkapital		4 812 592	5 741 113
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569	0
Annen kortsiktig gjeld		83 212	59 184
Sum kortsiktig gjeld		83 780	59 184
Sum gjeld		83 780	59 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 896 373	5 800 297

OSLO, 17.06.2025

Tone Høibakk
styrets leder

Helene Høibakk
styremedlem

Ralph Høibakk
styremedlem / daglig leder

Penneo Dokumentnr.økkef:SAZET-9HTT3-ADLUU-9MBZN-5WC95-5890G



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Noterte aksjer på børs vurderes til markedsverdi. Andre aksjer vurderes til laveste verdi av kostpris og markedspris.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Penneo Dokumentnr:SAZET-9HT73-ADLUU-9MBZN-5WC95-5890G



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Langsiktige akseinvesteringer	6 782 086	77 427

Mer om finansielle instrumenter

Aksjene er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Pr. 31.12.2025 er aksjene nedskrevet med samlet kr 3 108 150, slik at bokført verdi er på kr 4 279 238.

Det ligger dermed en "skjult verdi" i aksjebeholdningen i balansen på totalt kr 2 502 818 (forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi)

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-128 520	-1 184 969
Permanente forskjeller	105 036	1 317 437
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-132 467
Skattepliktig inntekt	-23 484	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	110 840	110 840	0
Fremførbart underskudd	-6 207 276	-6 230 760	23 484
Netto forskjeller	-6 096 436	-6 119 920	23 484
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 096 436	6 119 920	-23 484
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel på er i henhold til unntaksreglene for små foretak ikke bokført.

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Selskapet har investert i kunst for kr 110.840. Investeringen avskrives ikke.



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier alle aksjene i Golfville AS. Aksjene er nedskrevet til 0. Selskapet har en fordring på datterselskapet på kr 85.330.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	158 741
---	---------

Mer om fordringer

Fordring på kr 64 933 gjelder mellomregning med Arcana AS som eies i sin helhet av daglig leder. På den annen side har daglig leder en fordring mot selskapet i samme størrelsesorden.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200 000	10	2 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ralph Høibakk - styremedlem og daglig leder	160 000	80,00	Ordinære
Helene Høibakk - styremedlem	20 000	10,00	Ordinære
Tone Høibakk - styrets leder	20 000	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200 000	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	3 741 113	5 741 113
Årsresultat	0	-128 520	-128 520
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	2 812 592	4 812 592

Penneo Dokumentnr: SAZET-9HT73-ADLUU-9MBZV-5WC95-5890G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Høibakk, Ralph

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2654319

IP: 88.92.xxx.xxx

2025-06-17 07:37:56 UTC



Høibakk, Helene

Styremedlem

På vegne av: Norsk Lyme Borreliose-Forening

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3260257

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-06-17 08:09:03 UTC



HØIBAKK, TONE

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2182301

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-06-19 19:01:42 UTC



Penneo Dokumentnr:SAZET-9HT3-ADLUU-9MBZN-5WC95-5890G

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	249 960
Sum driftsinntekter		0	249 960
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	-177
Annen driftskostnad		-52 519	-138 116
Sum driftskostnader		-52 519	-138 293
Driftsresultat		-52 519	111 667
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26 142	18 007
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	2	77 427	97 262
Sum finansinntekter		103 568	115 269
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	0	-1 410 907
Annen rentekostnad		0	-998
Annen finanskostnad		-179 570	0
Sum finanskostnader		-179 570	-1 411 905
Netto finans		-76 001	-1 296 637
Årsresultat		-128 520	-1 184 969
Overføringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Annen egenkapital		-928 520	-1 184 969
Sum overføringer		-128 520	-1 184 969



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investering i kunst	5	110 840	110 840
Sum varige driftsmidler		110 840	110 840
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	85 330	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 279 268	4 436 477
Andre langsiktige fordringer		73 411	64 993
Sum finansielle anleggsmidler		4 438 009	4 501 470
Sum anleggsmidler		4 548 849	4 612 310
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	768	317 826
Sum investeringer		768	317 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		346 756	870 161
Sum omløpsmidler		347 524	1 187 987
SUM EIENDELER		4 896 373	5 800 297



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 812 592	3 741 113
Sum opptjent egenkapital		2 812 592	3 741 113
Sum egenkapital		4 812 592	5 741 113
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		569	0
Annen kortsiktig gjeld		83 212	59 184
Sum kortsiktig gjeld		83 780	59 184
Sum gjeld		83 780	59 184
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 896 373	5 800 297

OSLO, 17.06.2025

Tone Høibakk
styrets leder

Helene Høibakk
styremedlem

Ralph Høibakk
styremedlem / daglig leder



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjeinvesteringer

Noterte aksjer på børs vurderes til markedsverdi. Andre aksjer vurderes til laveste verdi av kostpris og markedspris.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Langsiktige akseinvesteringer	6 782 086	77 427

Mer om finansielle instrumenter

Aksjene er bokført til laveste verdi av kostpris og markedsverdi. Pr. 31.12.2025 er aksjene nedskrevet med samlet kr 3 108 150, slik at bokført verdi er på kr 4 279 238.

Det ligger dermed en "skjult verdi" i aksjebeholdningen i balansen på totalt kr 2 502 818 (forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi)

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-128 520	-1 184 969
Permanente forskjeller	105 036	1 317 437
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-132 467
Skattepliktig inntekt	-23 484	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	110 840	110 840	0
Fremførbart underskudd	-6 207 276	-6 230 760	23 484
Netto forskjeller	-6 096 436	-6 119 920	23 484
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 096 436	6 119 920	-23 484
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skattefordel på er i henhold til unntaksreglene for små foretak ikke bokført.

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Selskapet har investert i kunst for kr 110.840. Investeringen avskrives ikke.



HØIBAKK INVEST AS
959 181 616

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier alle aksjene i Golfville AS. Aksjene er nedskrevet til 0. Selskapet har en fordring på datterselskapet på kr 85.330.

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	158 741
---	---------

Mer om fordringer

Fordring på kr 64 933 gjelder mellomregning med Arcana AS som eies i sin helhet av daglig leder. På den annen side har daglig leder en fordring mot selskapet i samme størrelsesorden.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200 000	10	2 000 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Ralph Høibakk - styremedlem og daglig leder	160 000	80,00	Ordinære
Helene Høibakk - styremedlem	20 000	10,00	Ordinære
Tone Høibakk - styrets leder	20 000	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	200 000	100	

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000	3 741 113	5 741 113
Årsresultat	0	-128 520	-128 520
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-800 000	-800 000
Egenkapital 31.12.2024	2 000 000	2 812 592	4 812 592