



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 952 722
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET VANSJØ TERRASSE
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Hege Skilhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 474 822	2 371 443
Sum inntekter		2 474 821	2 371 443
Kostnader			
Lønnskostnad		91 280	79 870
Annen driftskostnad		742 303	550 635
Sum kostnader		1 001 241	797 310
Driftsresultat		1 473 580	1 574 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 973	19 938
Sum finansinntekter		31 973	19 938
Annen rentekostnad		694 465	651 327
Sum finanskostnader		694 465	651 327
Netto finans		-652 081	-622 554
Ordinært resultat før skattekostnad		978 747	1 109 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		978 747	1 109 549
Årsresultat		821 499	951 579
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		821 499	951 579
Sum overføringer og disponeringer		821 499	951 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	49 390 000	49 390 000
Sum varige driftsmidler		49 390 000	49 390 000
Sum anleggsmidler		49 390 000	49 390 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 386	19 207
Andre fordringer		169 099	149 499
Sum fordringer		175 485	168 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		720 293	633 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 293	633 343
Sum omløpsmidler		916 645	822 232
SUM EIENDELER		50 306 645	50 212 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 684 211	9 862 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		10 684 211	9 862 712
Sum egenkapital		10 804 211	9 982 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 836 453	11 477 572
Øvrig langsiktig gjeld	2,4	29 495 955	28 573 706
Sum annen langsiktig gjeld		39 332 408	40 051 278
Sum langsiktig gjeld		39 332 409	40 051 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 276	157 480
Annen kortsiktig gjeld		16 749	20 762
Sum kortsiktig gjeld		170 025	178 242
Sum gjeld		39 502 433	40 229 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 306 645	50 212 232
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		39 332 409	40 051 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401078

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 952 722
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET VANSJØ TERRASSE
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Hege Skilhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 989 952 722
BORETTSLAGET VANSJØ TERRASSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 474 822	2 371 443
Sum inntekter		2 474 821	2 371 443
Kostnader			
Lønnskostnad		91 280	79 870
Annen driftskostnad		742 303	550 635
Sum kostnader		1 001 241	797 310
Driftsresultat		1 473 580	1 574 133
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 973	19 938
Sum finansinntekter		31 973	19 938
Annen rentekostnad		694 465	651 327
Sum finanskostnader		694 465	651 327
Netto finans		-652 081	-622 554
Ordinært resultat før skattekostnad		978 747	1 109 549
Ordinært resultat etter skattekostnad		978 747	1 109 549
Årsresultat		821 499	951 579
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		821 499	951 579
Sum overføringer og disponeringer		821 499	951 579



Organisasjonsnr: 989 952 722
BORETTSLAGET VANSJØ TERRASSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	49 390 000	49 390 000
Sum varige driftsmidler		49 390 000	49 390 000
Sum anleggsmidler		49 390 000	49 390 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 386	19 207
Andre fordringer		169 099	149 499
Sum fordringer		175 485	168 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		720 293	633 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		720 293	633 343
Sum omløpsmidler		916 645	822 232
SUM EIENDELER		50 306 645	50 212 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 684 211	9 862 712
Sum opptjent egenkapital		10 684 211	9 862 712
Sum egenkapital		10 804 211	9 982 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 836 453	11 477 572



Øvrig langsiktig gjeld	2,4	29 495 955	28 573 706
Sum annen langsiktig gjeld		39 332 408	40 051 278
Sum langsiktig gjeld		39 332 409	40 051 278
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 276	157 480
Annen kortsiktig gjeld		16 749	20 762
Sum kortsiktig gjeld		170 025	178 242
Sum gjeld		39 502 433	40 229 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 306 645	50 212 232
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		39 332 409	40 051 278



Organisasjonsnr: 989 952 722
BORETTSLAGET VANSJØ TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2024 Vansjø Terrasse Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Felleskostnader		1 036 812	942 552	1 036 812	1 192 359
Innkrevde kapitalkostnader/renter		1 407 268	1 393 379	1 074 751	952 191
Andre driftsinntekter	1	30 742	35 512	0	0
SUM INNETEKTER		2 474 821	2 371 443	2 111 563	2 144 550
KOSTNADER					
Styrehonorar		80 000	70 000	70 000	80 000
Arbeidsgiveravgift		11 280	9 870	9 870	11 280
Strøm		62 340	65 281	72 500	72 500
Vedlikehold bygg		74 099	23 617	200 000	450 000
Vedlikehold VVS		2 565	5 452	2 000	2 000
Vedlikehold elektro		0	0	2 000	2 000
Vedlikehold utvendig anlegg		40 193	12 134	30 000	50 000
Revisjonshonorar	0	12 000	13 000	14 000	14 000
Forretningsførerhonorar		66 438	63 276	66 500	69 095
Andre konsulenttjenester		0	5 087	0	0
Årsavgift TV/Internett		167 658	161 719	167 500	172 100
Kontingent boligbyggelag		7 200	7 200	7 200	7 200
Forsikringer		110 247	97 909	119 500	136 600
Kommunale avgifter		357 927	254 092	328 000	389 560
Andre driftskostnader		9 294	8 674	15 000	15 474
SUM KOSTNADER		1 001 241	797 310	1 104 070	1 471 809
DRIFTSRESULTAT		1 473 580	1 574 133	1 007 493	672 741
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		31 973	19 938	12 000	21 450
Rentekostnader		694 465	651 327	746 400	627 220
Utbytte Gjensidige		10 411	8 835	0	0
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-652 081	-622 554	-734 400	-605 770
ÅRSRESULTAT		821 499	951 579	273 093	66 971
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		821 499	951 579	273 093	66 971
SUM OVERFØRINGER		821 499	951 579	273 093	66 971



BALANSE 2024 Vansjø Terrasse Borettslag

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	3	49 390 000	49 390 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		49 390 000	49 390 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		6 386	19 207
Andre fordringer		169 099	149 499
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		720 293	633 343
Bank Båtplasser		20 866	20 185
SUM OMLØPSMIDLER		916 645	822 232
SUM EIENDELER		50 306 645	50 212 232



BALANSE 2024 Vansjø Terrasse Borettslag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		120 000	120 000
Annen egenkapital		9 862 712	9 862 712
Årets resultat		821 499	0
SUM EGENKAPITAL		10 804 211	9 982 712
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	5	9 836 453	11 477 572
Andelseiernes IN ording av fls.lån	4	14 714 955	13 792 706
Borettsinnskudd	2	14 781 000	14 781 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		39 332 409	40 051 278
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		16 749	20 762
Leverandørgjeld		153 276	157 480
SUM KORTSIKTIG GJELD		170 025	178 242
SUM GJELD		39 502 433	40 229 520
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 306 645	50 212 232
Pantestillelser		39 332 409	40 051 278

Moss 31.12.24

Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Victoria Janitz
Styreleder

Annette Ewa Nordéen
Styremedlem

Trine Jespersen
Styremedlem



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Vansjø Terrasse Borettslag

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommen/tomten er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsmelding for borettslag av 30. Juni 2005" krav om noe tilleggsinformasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler IB	643 990	433 453
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	821 499	951 579
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-718 869	-741 042
B. Årets endring disponible midler	102 630	210 537
C. Disponible midler UB	746 620	643 990

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte.

I regnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler.

Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Vansjø Terrasse Borettslag

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Andre drifts inntekter

	2024	2023
3285 EL-BIL LADING	24 742	23 512
3299 Bryggeleie	6 000	12 000
Sum	-30 742	-35 512

Note 2 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 BORETTSINNSKUDD	14 781 000	14 781 000
Sum	-14 781 000	-14 781 000

Innskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 3 - Bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 2006	49 390 000
Bokført verdi pr. 31.12	49 390 000

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr vedlikehold.

Note 4 - IN-ordning

IN er behandlet etter gjeldsmetodeløsningen. Dette prinsippet innebærer at ekstrainnbetalingen fra eiere klassifiseres som forskuddsbetaling av eiers kapitalkostnader. Det innbetalte beløpet føres som gjeld til eier under langsiktig gjeld i borettslagets balanse. Andelseiere vil ved IN få sikkerhet ved inntrederett i det pantedokumentet som borettslagets långiver har tinglyst på eiendommen. Inntrederetten har sideordnet prioritet med det til enhver tid gjenstående beløpet av felleslånet.

Gjelden til eier vil bli redusert i takt med nedbetalingen av fellesgjelden etter opprinnelig nedbetalingsplan. Tidligere har man kun vist reell lånesaldo i noten langsiktig gjeld. IN lån føres etter gjeldsmetoden, slik at innbetaling blir synliggjort under noten langsiktig gjeld. Disse innbetalingene nedkvikteres i takt med nedbetalingsplanen.



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Vansjø Terrasse Borettslag

Note 5 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge
Lånenummer:	61188155749
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2008
Rentesats:	6.15 %
Beregnet innfridd:	28.12.2042
Opprinnelig lånebeløp:	34 489 000
Lånesaldo 01.01:	11 477 572
Avdrag i perioden:	1 641 119
Lånesaldo 31.12:	9 836 453
Andelssaldo 01.01:	13 792 706
Innbetalt IN i perioden:	1 327 802
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	405 552
Andelssaldo 31.12:	14 714 955
Sum pantegjeld for lån:	24 551 409

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188155749	1	1 278 978	1 278 978
	2	1 229 149	2 458 298
	4	921 861	3 687 444
	2	872 031	1 744 062
	1	441 740	441 740
	1	225 931	225 931

Bokført verdi av eiendommen er stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Noter



Resultat og balanse med noter for Vansjø Terrasse Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Vansjø Terrasse Borettslag

Styreleder	Victoria Janitz (sign.)	14.02.2025
Styremedlem	Annette Ewa Nordéen (sign.)	14.02.2025
Styremedlem	Trine Jespersen (sign.)	09.02.2025



Til generalforsamlingen i Vansjø Terrasse Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vansjø Terrasse Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 17. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-02-17 15:50

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.