



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 533 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEVIK INVEST STORD AS
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 093 000	20 883 892
Annen driftsinntekt			2 478
Sum inntekter		1 093 000	20 886 370
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	2 200	2 200
Annen driftskostnad	2	83 567	144 257
Sum kostnader		85 767	146 457
Driftsresultat		1 007 233	20 739 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 412 017	1 944 688
Annen renteinntekt		110 296	158
Annen finansinntekt		6 805 636	
Sum finansinntekter		8 327 949	1 944 846
Annen rentekostnad		1 890 486	2 353 169
Sum finanskostnader		1 890 486	2 353 169
Netto finans		6 437 463	-408 324
Ordinært resultat før skattekostnad		7 444 696	20 331 589
Skattekostnad	3	140 623	15 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 304 073	20 316 335
Årsresultat		7 304 073	20 316 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 304 073	20 316 335
Totalresultat		7 304 073	20 316 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		16 136 000	15 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		-8 831 927	
Avgitt konsernbidrag			-55 380
Avsatt til annen egenkapital			5 260 955
Sum overføringer og disponeringer		7 304 073	20 316 335



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 600	41 800
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		39 600	41 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 819 361	35 068 061
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	37 673 410	81 126 632
Investeringer i tilknyttet selskap	4	536 860	525 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 604 167	
Sum finansielle anleggsmidler		62 633 797	116 719 693
Sum anleggsmidler		62 673 397	116 761 493
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 221 659	1 221 659
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	5	1 286 613	1 146 354
Andre kortsiktige fordringer		50 000	11 875
Sum fordringer		1 336 613	1 158 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 885 378	771 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 885 378	771 938
Sum omløpsmidler		11 443 650	3 151 826
SUM EIENDELER		74 117 047	119 913 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 017 725	21 849 652
Sum opptjent egenkapital		13 017 725	21 849 652
Sum egenkapital	9	16 017 725	24 849 652
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		90
Sum avsetninger for forpliktelser			90
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	51 350 000	79 735 000
Langsiktig konserngjeld	5	312 814	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 662 814	94 735 000
Sum langsiktig gjeld		51 662 814	94 735 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		643	
Betalbar skatt	3	140 713	
Utbytte		5 000 000	
Gjeld til konsernselskap	5	1 073 860	71 000
Annen kortsiktig gjeld		221 292	257 577
Sum kortsiktig gjeld		6 436 508	328 577
Sum gjeld		58 099 322	95 063 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 117 047	119 913 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 652134

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 533 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEVIK INVEST STORD AS
Forretningsadresse: Hatlandsmyro 8
5412 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bjerke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 921 533 187
ENGEVIK INVEST STORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 093 000	20 883 892
Annen driftsinntekt			2 478
Sum inntekter		1 093 000	20 886 370
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		2 200	2 200
Annen driftskostnad 2		83 567	144 257
Sum kostnader		85 767	146 457
Driftsresultat		1 007 233	20 739 913
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 412 017	1 944 688
Annen renteinntekt		110 296	158
Annen finansinntekt		6 805 636	
Sum finansinntekter		8 327 949	1 944 846
Annen rentekostnad		1 890 486	2 353 169
Sum finanskostnader		1 890 486	2 353 169
Netto finans		6 437 463	-408 324
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad 3		7 444 696	20 331 589
		140 623	15 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 304 073	20 316 335
Årsresultat		7 304 073	20 316 335
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 304 073	20 316 335
Totalresultat		7 304 073	20 316 335
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		16 136 000	15 000 000
Konsernbidrag		-8 831 927	
Avgitt konsernbidrag			-55 380
Avsatt til annen egenkapital			5 260 955
Sum overføringer og disponeringer		7 304 073	20 316 335





Organisasjonsnr: 921 533 187
ENGEVIK INVEST STORD AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 600	41 800
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Sum varige driftsmidler		39 600	41 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	21 819 361	35 068 061
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	37 673 410	81 126 632
Investeringer i tilknyttet selskap	4	536 860	525 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 604 167	
Sum finansielle anleggsmidler		62 633 797	116 719 693
Sum anleggsmidler		62 673 397	116 761 493
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	1 221 659	1 221 659
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	5	1 286 613	1 146 354
Andre kortsiktige fordringer		50 000	11 875
Sum fordringer		1 336 613	1 158 229
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 885 378	771 938
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 885 378	771 938
Sum omløpsmidler		11 443 650	3 151 826
SUM EIENDELER		74 117 047	119 913 319



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 017 725	21 849 652
Sum opptjent egenkapital		13 017 725	21 849 652

Sum egenkapital	9	16 017 725	24 849 652
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		90
Sum avsetninger for forpliktelseser			90

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	51 350 000	79 735 000
Langsiktig konserngjeld	5	312 814	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 662 814	94 735 000

Sum langsiktig gjeld		51 662 814	94 735 090
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		643	
Betalbar skatt	3	140 713	
Utbytte		5 000 000	
Gjeld til konsernselskap	5	1 073 860	71 000
Annen kortsiktig gjeld		221 292	257 577
Sum kortsiktig gjeld		6 436 508	328 577

Sum gjeld		58 099 322	95 063 667
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 117 047	119 913 319
---------------------------------	--	-------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 921 533 187
ENGEVIK INVEST STORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Engevik Invest Stord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2021	2020
Inntekt på investering i datterselskap		1 093 000	20 883 892
Annen driftsinntekt		0	2 478
Sum driftsinntekter		1 093 000	20 886 370
Avskrivning på driftsmidler	1	2 200	2 200
Annen driftskostnad	2	83 567	144 257
Sum driftskostnader		85 767	146 457
Driftsresultat		1 007 233	20 739 913
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 412 017	1 944 688
Annen renteinntekt		110 296	158
Annen finansinntekt		6 805 636	0
Annen rentekostnad		1 890 486	2 353 169
Resultat av finansposter		6 437 463	-408 324
Resultat før skattekostnad		7 444 696	20 331 589
Skattekostnad	3	140 623	15 254
Årsresultat		7 304 073	20 316 335
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 260 955
Overført fra annen egenkapital		8 831 927	0
Avsatt konsernbidrag		0	55 380
Avgitt tilleggsutbytte		16 136 000	15 000 000
Sum overføringer		7 304 073	20 316 335

Organisasjonsnummer 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	39 600	41 800
Sum varige driftsmidler		39 600	41 800
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	21 819 361	35 068 061
Lån til foretak i samme konsern	5	37 673 410	81 126 632
Investeringer i tilknyttet selskap	4	536 860	525 000
Andre langsiktige fordringer	6	2 604 167	0
Sum finansielle anleggsmidler		62 633 797	116 719 693
Sum anleggsmidler		62 673 397	116 761 493
Omløpsmidler			
Varer	7	1 221 659	1 221 659
Fordringer			
Fordring på konsernselskaper	5	1 286 613	1 146 354
Andre kortsiktige fordringer		50 000	11 875
Sum fordringer		1 336 613	1 158 229
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 885 378	771 938
Sum omløpsmidler		11 443 650	3 151 826
SUM EIENDELER		74 117 047	119 913 319

Organisasjonsnummer 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 017 725	21 849 652
Sum opptjent egenkapital		13 017 725	21 849 652
Sum egenkapital	9	16 017 725	24 849 652
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	90
Sum avsetning for forpliktelser		0	90
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	51 350 000	79 735 000
Gjeld til konsernselskap	5	312 814	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 662 814	94 735 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		643	0
Betalbar skatt	3	140 713	0
Utbytte		5 000 000	0
Gjeld til konsernselskap	5	1 073 860	71 000
Annen kortsiktig gjeld		221 292	257 577
Sum kortsiktig gjeld		6 436 508	328 577
Sum gjeld		58 099 322	95 063 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 117 047	119 913 319

Stord, _____ 2022

Tore Bjerke
styrets leder

Stian Engevik
styremedlem

Organisasjonsnummer 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til spesielle inntekter, medtas når de påløper.

Klassifisering og generell vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler, øvrige som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år etter balansedagen. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler som forringes i verdi avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andre finansielle investeringer

Langsiktige investeringer i aksjer vurderes etter kostmetoden. I de tilfeller der virkelig verdi er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, blir det foretatt nedskrivning. Markedsmessige investeringer vurderes etter porteføljeprinsippet, dvs til virkelig verdi. Mottatt utbytte og gevinst ved realisasjon inntektsføres som finansinntekt. Tap som finanskostnad.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt, og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Organisasjonsnummer 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	44 910	44 910
= Anskaffelseskost 31.12.21	44 910	44 910
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 310	5 310
= Bokført verdi 31.12.21	39 600	39 600
Årets ordinære avskrivninger	2 200	2 200
Økonomisk levetid	20 år	

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 713	15 620
Endring i utsatt skatt	-90	-366
Skattekostnad ordinært resultat	140 623	15 254
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 444 696	20 331 589
Permanente forskjeller	-6 805 636	-20 261 065
Endring i midlertidige forskjeller	544	475
Avgitt konsernbidrag	0	-71 000
Skattepliktig inntekt	639 605	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-99 747	15 620
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-15 620
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	240 460	0
Sum betalbar skatt i balansen	140 713	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-133	411	544
Sum	-133	411	544
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	134	0	-134
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	411	411
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	90	90

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Organisasjonsnummer 921 533 187



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

<u>Datterselskap</u>	<u>Eier-/stemmeandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Engevik Byggsenter AS	100%	2 195 000
Engevik Eigedom AS	100%	486 000
Rundehaugen 19 AS	100%	10 064 701
Heiane Eiendomsinvest AS	100%	9 043 660
Sagvåg Utvikling AS	100%	30 000
Totalt		21 819 361

<u>Tilknyttet selskap</u>	<u>Eier-/stemmeandel</u>	<u>Balanseført verdi</u>
Haraldsgata 75 AS	50%	425 000
Heiane Bygg AS	50%	100 000
Team 2025 AS	33,3%	11 860
Totalt		536 860

Balanseførte verdier utgjør kostpris ved kjøp og etablering av selskap og senere kapitalinnskudd. Samtlige selskap har forretningskontor i Stord kommune.

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Fordringer</u>		
Lån til foretak i samme konsern	37 673 410	81 126 632
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 286 613	1 146 354
Sum	38 960 023	82 272 986
<u>Gjeld</u>		
Lån fra foretak i samme konsern	312 814	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 073 860	71 000
Sum	1 386 674	15 071 000

Alle mellomværender innen konsernet fremkommer som egne poster i balansen.

Langsiktige poster renteberegnes, og nedbetaling skjer etter foreliggende avtaler mellom partene. Det er ikke avgitt noen sikkerhet for verken inn- eller utlån.

Mellom to av datterselskapene er det etablert leieforhold knyttet til eiendom. Ved utvikling og vedlikehold av eiendommer innen konsernet forekommer det leveranser av varer og tjenester fra ett datterselskap til disse. Det tilstrebes markedsvilkår for alle konserninterne transaksjoner.



Engevik Invest Stord AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 6 Langsiktig fordring

Fordring gjelder innvilget kreditt ved salg av aksjer. Fordringen er rentebærende, og skal innfris senest innen september 2026. Det er ikke stillet sikkerhet.

Note 7 Varer

Selskapet har ervervet en leilighet med tanke på videresalg. Balanseført verdi tilsvarer anskaffelseskost samt tilhørende dokumentavgift.

Note 8 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 300 aksjer pålydende kr 10 000. Samtlige aksjer eies av Steinfjellet AS, som er eid av styremedlem Stian Engevik.

Note 9 Egenkapitalendringer

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.	3 000 000	21 849 652	24 849 652
Årets resultat		7 304 073	7 304 073
Tilleggsutbytte		-16 136 000	-16 136 000
Pr. 31.12.	3 000 000	13 017 725	16 017 725

Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v.

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
<u>Pantesikret gjeld:</u>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	51 350 000	79 735 000
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapets slutt	36 800 000	58 185 000

Løpetid på lånet er 20 år.
Sikkerhet for gjelden er avgitt i eiendommer tilhørende datterselskap, for inntil kr 84 000 000.
Balanseført verdi av eiendommene er kr 41 163 018.

Organisasjonsnummer 921 533 187



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Engevik Invest Stord AS

Konklusjon

Vi har revidert Engevik Invest Stord AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 304 073,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. juni 2022
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening