



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 071 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYNTEN AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 999071031

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		391 796	357 959
Sum inntekter		391 796	357 959
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	237 239	304 023
Sum kostnader		237 239	304 023
Driftsresultat		154 557	53 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 777	75 549
Annen renteinntekt		28	11
Sum finansinntekter		103 805	75 560
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		103 483	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		702 156	718 591
Annen rentekostnad		309 406	201 557
Annen finanskostnad			2 693 344
Sum finanskostnader		1 115 045	3 613 491
Netto finans		-1 011 239	-3 537 931
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-856 682	-3 483 996
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 682	-3 483 996
Årsresultat		-856 682	-3 483 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 682	-3 483 996
Totalresultat		-856 682	-3 483 996



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-856 682	-3 483 996
Sum overføringer og disponeringer	4	-856 682	-3 483 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 179 326	2 075 549
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 179 326	2 075 549
Sum anleggsmidler		10 493 873	10 390 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 811	1 521
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 811	1 521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 803	398 286
Sum investeringer		294 803	398 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 007	66 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 007	66 138
Sum omløpsmidler		410 622	465 945
SUM EIENDELER		10 904 495	10 856 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		11 502 627	10 645 945
Sum opptjent egenkapital		-11 502 627	-10 645 945
Sum egenkapital	4	-8 613 797	-7 757 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Sum langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	14 820 523	13 918 367
Annen kortsiktig gjeld		16 867	13 887
Sum kortsiktig gjeld		14 837 390	13 932 254
Sum gjeld		19 518 292	18 613 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 904 495	10 856 041



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 639797

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 071 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYNTEN AS
Forretningsadresse: Johs. Nores vei 37
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LANGSETH & RAMSTAD EIENDOMSFORVALTNING
AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 071 031
MYNTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		391 796	357 959
Sum inntekter		391 796	357 959
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	237 239	304 023
Sum kostnader		237 239	304 023
Driftsresultat		154 557	53 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 777	75 549
Annen renteinntekt		28	11
Sum finansinntekter		103 805	75 560
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		103 483	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		702 156	718 591
Annen rentekostnad		309 406	201 557
Annen finanskostnad			2 693 344
Sum finanskostnader		1 115 045	3 613 491
Netto finans		-1 011 239	-3 537 931
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-856 682	-3 483 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-856 682	-3 483 996
Årsresultat		-856 682	-3 483 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-856 682	-3 483 996
Totalresultat		-856 682	-3 483 996
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap		-856 682	-3 483 996
Sum overføringer og disponeringer	4	-856 682	-3 483 996



Organisasjonsnr: 999 071 031
MYNTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 179 326	2 075 549
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		2 179 326	2 075 549
Sum anleggsmidler		10 493 873	10 390 096
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 811	1 521
Andre kortsiktige fordringer	5, 6		
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		2 811	1 521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 803	398 286
Sum investeringer		294 803	398 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		113 007	66 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		113 007	66 138
Sum omløpsmidler		410 622	465 945
SUM EIENDELER		10 904 495	10 856 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap		11 502 627	10 645 945
Sum opptjent egenkapital		-11 502 627	-10 645 945
Sum egenkapital	4	-8 613 797	-7 757 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Sum langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	14 820 523	13 918 367
Annen kortsiktig gjeld		16 867	13 887
Sum kortsiktig gjeld		14 837 390	13 932 254
Sum gjeld		19 518 292	18 613 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 904 495	10 856 041



Organisasjonsnr: 999 071 031
MYNTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2023

Mynten AS

Org.nr. 999 071 031



Resultatregnskap

Mynten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		391 796	357 959
Sum driftsinntekter		391 796	357 959
Annen driftskostnad	2	237 239	304 023
Sum driftskostnader		237 239	304 023
Driftsresultat		154 557	53 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 777	75 549
Annen renteinntekt		28	11
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		103 483	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		702 156	718 591
Annen rentekostnad		309 406	201 557
Annen finanskostnad		0	2 693 344
Resultat av finansposter		-1 011 239	-3 537 931
Resultat før skattekostnad	3	-856 682	-3 483 996
Årsresultat		-856 682	-3 483 996
Overføringer			
Overført til udekket tap		856 682	3 483 996
Sum overføringer	4	-856 682	-3 483 996



Balanse

Mynten AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Lån til foretak i samme konsern	6	2 179 326	2 075 549
Sum finansielle anleggsmidler		2 179 326	2 075 549
Sum anleggsmidler		10 493 873	10 390 096
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 811	1 521
Sum fordringer		2 811	1 521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 803	398 286
Sum investeringer		294 803	398 286
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 007	66 138
Sum omløpsmidler		410 622	465 945
Sum eiendeler		10 904 495	10 856 041



Balanse

Mynten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 502 627	-10 645 945
Sum opptjent egenkapital		-11 502 627	-10 645 945
Sum egenkapital	4	-8 613 797	-7 757 115
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	14 820 523	13 918 367
Annen kortsiktig gjeld		16 867	13 887
Sum kortsiktig gjeld		14 837 390	13 932 254
Sum gjeld		19 518 292	18 613 156
Sum egenkapital og gjeld		10 904 495	10 856 041

Asker, 28.06.2024
Styret i Mynten AS

Bente Margareth Søfteland Bøhler
styreleder/daglig leder

Tom Bøhler
styremedlem



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Mynten AS

Side 5



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	8 314 547	8 314 547
Anskaffelseskost 31.12.	8 314 547	8 314 547
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi 31.12.	8 314 547	8 314 547

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Mynten AS

Side 6



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-856 682	-3 483 996
Permanente forskjeller	103 483	2 693 344
Skattepliktig inntekt	-753 199	-790 652
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 820 916	-11 067 717	753 199
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 820 916	11 067 717	-753 199
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	110 000	2 778 830	-10 645 945	0	-7 757 115
Årets resultat	0	0	-856 682	0	-856 682
Egenkapital 31.12.	110 000	2 778 830	-11 502 627	0	-8 613 797

Mynten AS

Side 7



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Sum	0	0
------------	----------	----------

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 680 902	4 680 902
Sum	4 680 902	4 680 902

Gjeld sikret ved pant	4 680 902	4 680 902
Bokført verdi pantsatt eiendom	8 314 547	8 314 547

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 179 326	2 179 326
Sum	2 179 326	2 179 326

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	14 820 523	13 918 367
Sum	14 820 523	13 918 367

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Mynten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	11	110 000
Sum	10 000	11	110 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Exaro Holding AS	10 000	10 000	100 %
Totalt	10 000	10 000	100 %



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023


Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. -856 682 etter skatt, mot kr. -3 483 996 i 2022. Morselskapet vil sørge for nødvendige midler til fortsatt drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapet har forberedt eiendomsmegler i Drammen om å legge én av leilighetene i Engene 3, ut for salg høsten 2024. Dette vil gi selskapet en gevinst og bedret likviditet.

Mynten AS

Side 9



 BankID Signing
Berite Margareth Søfteland Bøt
2024-07-08
 BankID Signing
Tom Bøhler
2024-07-10

Årsregnskap

2023

Mynten AS

Org.nr. 999 071 031



Resultatregnskap

Mynten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		391 796	357 959
Sum driftsinntekter		391 796	357 959
Annen driftskostnad	2	237 239	304 023
Sum driftskostnader		237 239	304 023
Driftsresultat		154 557	53 936
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		103 777	75 549
Annen renteinntekt		28	11
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		103 483	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		702 156	718 591
Annen rentekostnad		309 406	201 557
Annen finanskostnad		0	2 693 344
Resultat av finansposter		-1 011 239	-3 537 931
Resultat før skattekostnad	3	-856 682	-3 483 996
Årsresultat		-856 682	-3 483 996
Overføringer			
Overført til udekket tap		856 682	3 483 996
Sum overføringer	4	-856 682	-3 483 996



Balanse

Mynten AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	8 314 547	8 314 547
Sum varige driftsmidler	1	8 314 547	8 314 547
Lån til foretak i samme konsern	6	2 179 326	2 075 549
Sum finansielle anleggsmidler		2 179 326	2 075 549
Sum anleggsmidler		10 493 873	10 390 096
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 811	1 521
Sum fordringer		2 811	1 521
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		294 803	398 286
Sum investeringer		294 803	398 286
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 007	66 138
Sum omløpsmidler		410 622	465 945
Sum eiendeler		10 904 495	10 856 041



Balanse

Mynten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	110 000	110 000
Overkurs		2 778 830	2 778 830
Sum innskutt egenkapital		2 888 830	2 888 830
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 502 627	-10 645 945
Sum opptjent egenkapital		-11 502 627	-10 645 945
Sum egenkapital	4	-8 613 797	-7 757 115
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 680 902	4 680 902
Sum annen langsiktig gjeld		4 680 902	4 680 902
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	6	14 820 523	13 918 367
Annen kortsiktig gjeld		16 867	13 887
Sum kortsiktig gjeld		14 837 390	13 932 254
Sum gjeld		19 518 292	18 613 156
Sum egenkapital og gjeld		10 904 495	10 856 041

Asker, 28.06.2024
Styret i Mynten AS

Bente Margareth Søfteland Bøhler
styreleder/daglig leder

Tom Bøhler
styremedlem



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Mynten AS

Side 5



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	8 314 547	8 314 547
Anskaffelseskost 31.12.	8 314 547	8 314 547
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	0
Årets avskrivninger	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Bokført verdi 31.12.	8 314 547	8 314 547

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Mynten AS

Side 6



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-856 682	-3 483 996
Permanente forskjeller	103 483	2 693 344
Skattepliktig inntekt	-753 199	-790 652
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 820 916	-11 067 717	753 199
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 820 916	11 067 717	-753 199
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	110 000	2 778 830	-10 645 945	0	-7 757 115
Årets resultat	0	0	-856 682	0	-856 682
Egenkapital 31.12.	110 000	2 778 830	-11 502 627	0	-8 613 797

Mynten AS

Side 7



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Sum	0	0
------------	----------	----------

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 680 902	4 680 902
Sum	4 680 902	4 680 902

Gjeld sikret ved pant	4 680 902	4 680 902
Bokført verdi pantsatt eiendom	8 314 547	8 314 547

Note 6 Mellomværende med nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 179 326	2 179 326
Sum	2 179 326	2 179 326
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	14 820 523	13 918 367
Sum	14 820 523	13 918 367

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Mynten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	11	110 000
Sum	10 000	11	110 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel / stemmeandel
Exaro Holding AS	10 000	10 000	100 %
Totalt	10 000	10 000	100 %



Mynten AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et resultat på kr. -856 682 etter skatt, mot kr. -3 483 996 i 2022. Morselskapet vil sørge for nødvendige midler til fortsatt drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Selskapet har forberedt eiendomsmegler i Drammen om å legge én av leilighetene i Engene 3, ut for salg høsten 2024. Dette vil gi selskapet en gevinst og bedret likviditet.

Mynten AS

Side 9



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mynten AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mynten AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 07L6G-ESQPG-7UXTG-IZCBP-D5QIV-6TFVN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjerke, Anders

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-12 04:39:45 UTC



Bjerke, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-12 04:39:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 07L6G-E8QPG-7UXTG-I2CBP-DSQJY-6TFVN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>