



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 902 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEND HAUGS GATE 9 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Chr. Herud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 582 914	
Sum inntekter		3 582 914	
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	812 800	
Annen driftskostnad	4	627 088	
Sum kostnader		1 439 888	
Driftsresultat		2 143 026	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			43 836
Annen renteinntekt		2 115	
Annen finansinntekt		9 761	
Sum finansinntekter		11 876	43 836
Rentekostnad til foretak i samme konsern		209 560	438
Annen rentekostnad		924 610	
Sum finanskostnader		1 134 170	438
Netto finans		-1 122 294	43 398
Ordinært resultat før skattekostnad		1 020 732	43 398
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 6	262 002	
Ordinært resultat etter skattekostnad		758 730	43 398
Årsresultat		758 730	43 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		758 730	43 398
Totalresultat		758 730	43 398
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		758 730	43 398



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum overføringer og disponeringer		758 730	43 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	870 624	
Sum immaterielle eiendeler		870 624	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 2	28 983 908	
Sum varige driftsmidler		28 983 908	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			50 000
Lån til foretak i samme konsern			12 873 836
Investeringer i tilknyttet selskap			128 000
Sum finansielle anleggsmidler			13 051 836
Sum anleggsmidler		29 854 532	13 051 836
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 250	
Andre fordringer		658 215	
Sum fordringer		664 465	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 056 492	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 056 492	
Sum omløpsmidler		2 720 958	0
SUM EIENDELER		32 575 490	13 051 836

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond			12 800 000
Annen egenkapital			43 398
Udekket tap		8 597 082	
Sum opptjent egenkapital		-8 597 082	12 843 398
Sum egenkapital	8	-8 567 082	12 873 398
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 766 666	
Langsiktig konserngjeld	7	13 157 998	128 438
Sum annen langsiktig gjeld		40 924 664	128 438
Sum langsiktig gjeld		40 924 664	128 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 268	
Annen kortsiktig gjeld		90 640	50 000
Sum kortsiktig gjeld		217 908	50 000
Sum gjeld		41 142 572	178 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 575 490	13 051 836



Resultatregnskap			
Svend Haugs Gate 9 AS			
	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 255 860	0
Fakturerte felleskostnader		326 984	0
Annen driftsinntekt		70	0
Sum driftsinntekter		3 582 914	0
Driftskostnader			
Forvaltningshonorar		177 810	0
Vedlikehold		13 966	0
Ekstraordinært vedlikehold		24 304	0
Eiers andel felleskostnader		210 988	0
Revisjonshonorar	4	73 413	0
Eksterne honorarer		38 500	0
Huseierforsikring		33 534	0
Avskrivninger	2	812 800	0
Tap på krav		25 000	0
Annen driftskostnad		29 574	0
Sum driftskostnader		1 439 888	0
Driftsresultat		2 143 026	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	43 836
Annen renteinntekt		2 115	0
Annen finansinntekt		9 761	0
Rente- og bankkostnader		-578	0
Pantelånsrenter		-924 032	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-209 560	-438
Resultat av finansposter		-1 122 294	43 398
Resultat før skatt		1 020 732	43 398
Betalbar skatt	6	0	0
Endrig utsatt skatt	6	262 002	0
Årets resultat		758 730	43 398
Disponering av årets resultat			
99% andel resultat overført til de andre IS-deltakerne		113 219	43 398
1% andel resultat IS'et		1 144	438
AS'ets resultat overført til udekket tap		644 367	-438
Sum overføringer		758 730	43 398



Balanse			
Svend Haugs Gate 9 AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	870 624	0
Sum immaterielle eiendeler		870 624	0
Varige driftsmidler			
Bygg med tekniske installasjoner	2	27 858 908	0
Tomt	2	1 125 000	0
Sum varige driftsmidler		28 983 908	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	50 000
Lån til foretak i samme konsern		0	12 873 836
Andel Svend Haugs Gate 9 IS		0	128 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	13 051 836
Sum anleggsmidler		29 854 532	13 051 836
Fordringer			
Kundefordringer		6 250	0
Andre kortsiktige fordringer		658 215	0
Sum fordringer		664 465	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 056 492	0
Sum omløpsmidler		2 720 958	0
SUM EIENDELER		32 575 490	13 051 836
Svend Haugs Gate 9 AS		Side 2	



Balanse			
Svend Haugs Gate 9 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
IS-kapital		0	12 800 000
Opptjent egenkapital		0	43 398
Udekket tap		-8 597 082	0
Sum opptjent egenkapital		-8 597 082	12 843 398
Sum egenkapital	8	-8 567 082	12 873 398
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra Herberg Invest DA	7	13 157 998	128 438
Pantelån DnB	7	27 766 666	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 924 664	128 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 268	0
Annen kortsiktig gjeld		90 640	50 000
Sum kortsiktig gjeld		217 908	50 000
Sum gjeld		41 142 572	178 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 575 490	13 051 836
Oslo, 02.05.2018			
Styret i Svend Haugs Gate 9 AS			
_____ Theodor Berg styreleder		_____ Marius Chr. Herud styremedlem	
Svend Haugs Gate 9 AS		Side 3	



Resultatregnskap			
Svend Haugs Gate 9 AS			
	Note	2017	2016
Driftsinntekter			
Leieinntekter		3 255 860	0
Fakturerte felleskostnader		326 984	0
Annen driftsinntekt		70	0
Sum driftsinntekter		3 582 914	0
Driftskostnader			
Forvaltningshonorar		177 810	0
Vedlikehold		13 966	0
Ekstraordinært vedlikehold		24 304	0
Eiers andel felleskostnader		210 988	0
Revisjonshonorar	4	73 413	0
Eksterne honorarer		38 500	0
Huseierforsikring		33 534	0
Avskrivninger	2	812 800	0
Tap på krav		25 000	0
Annen driftskostnad		29 574	0
Sum driftskostnader		1 439 888	0
Driftsresultat		2 143 026	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	43 836
Annen renteinntekt		2 115	0
Annen finansinntekt		9 761	0
Rente- og bankkostnader		-578	0
Pantelånsrenter		-924 032	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-209 560	-438
Resultat av finansposter		-1 122 294	43 398
Resultat før skatt		1 020 732	43 398
Betalbar skatt	6	0	0
Endrig utsatt skatt	6	262 002	0
Årets resultat		758 730	43 398
Disponering av årets resultat			
99% andel resultat overført til de andre IS-deltakerne		113 219	43 398
1% andel resultat IS'et		1 144	438
AS'ets resultat overført til udekket tap		644 367	-438
Sum overføringer		758 730	43 398


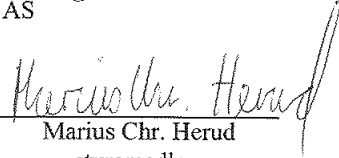


Balanse			
Svend Haugs Gate 9 AS			
Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	870 624	0
Sum immaterielle eiendeler		870 624	0
Varige driftsmidler			
Bygg med tekniske installasjoner	2	27 858 908	0
Tomt	2	1 125 000	0
Sum varige driftsmidler		28 983 908	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	50 000
Lån til foretak i samme konsern		0	12 873 836
Andel Svend Haugs Gate 9 IS		0	128 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	13 051 836
Sum anleggsmidler		29 854 532	13 051 836
Fordringer			
Kundefordringer		6 250	0
Andre kortsiktige fordringer		658 215	0
Sum fordringer		664 465	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 056 492	0
Sum omløpsmidler		2 720 958	0
SUM EIENDELER		32 575 490	13 051 836



Balanse			
Svend Haugs Gate 9 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
IS-kapital		0	12 800 000
Opptjent egenkapital		0	43 398
Udekket tap		-8 597 082	0
Sum opptjent egenkapital		-8 597 082	12 843 398
Sum egenkapital	8	-8 567 082	12 873 398
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Lån fra Herberg Invest DA	7	13 157 998	128 438
Pantelån DnB	7	27 766 666	0
Sum annen langsiktig gjeld		40 924 664	128 438
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		127 268	0
Annen kortsiktig gjeld		90 640	50 000
Sum kortsiktig gjeld		217 908	50 000
Sum gjeld		41 142 572	178 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 575 490	13 051 836

Oslo, 02.05.18
Styret i Svend Haugs Gate 9 AS

 Theodor Berg styreleder	 Marius Chr. Herud styremedlem
---	--

Svend Haugs Gate 9 AS Side 2



SVEND HAUGS GATE 9 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

I 2017, så har følgende selskaper fusjonert i samme konsern:

- Svend Haugs Gate 9 AS
- SH 9 Holding AS
- Herberg Logistics 2 AS
- Svend Haugs Gate 9 Hovedmann AS

Det overtakende selskapet var Svend Haugs Gate 9 Hovedmann AS, men dette selskapet har også endret navn i 2017 til Svend Haugs Gate 9 AS (som var navnet til et tidligere fusjonert datterselskap).

Regnskaps- og vurderingsprinsipper

Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftsomkostninger og rentekostnader når disse er påløpt.

Avskrivninger, påkostninger og vedlikehold

Resultatregnskapet belastes med bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger foretas lineært med 1-2% årlig for bygningen og 10% på alle faste installasjoner tilknyttet denne.

Løpende vedlikehold som ikke viderebelastes leietakere utgiftsføres når vedlikeholdsarbeidet gjennomføres.

Det avsettes ikke for periodisk vedlikehold da eiendommen er gjenstand for et kontinuerlig vedlikeholdsprogram som innebærer at kostnadene til vedlikehold er tilnærmet like fra periode til periode.

Påkostninger som øker byggets verdi aktiveres som en del av bygget og avskrives over gjenværende økonomisk levetid på bygget.

Omløpsmidler/Anleggsmidler

Eiendeler som er bestemt for varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er oppført som omløpsmidler. Omløpsmidler er oppført til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler aktiveres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.



SVEND HAUGS GATE 9 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

NOTE 2 - ANLEGGSMIDLER

	Bygg	Faste innstallasj.	Sum bygg	Tomt	Sum eiendom
Anskaffelseskost 01.01	13 980 122	6 112 619	20 092 741	1 125 000	21 217 741
Akk. Avskrivninger	-1 947 949	-418 400	-2 366 349	0	-2 366 349
Bokført verdi 01.01.	12 032 173	5 694 219	17 726 392	1 125 000	18 851 392
Årets tilgang/avgang	0	70 538	70 538	0	70 538
Merverdi ved fusjon 2017	10 874 778		10 874 778		10 874 778
Årets avskrivninger	-199 100	-613 700	-812 800	0	-812 800
Bokført 31.12.	22 707 851	5 151 057	27 858 908	1 125 000	28 983 908
%-sats avskrivninger	1-2%	10 %		0 %	

Spesifikasjon av bokført verdi av merverdi ved fusjon:

Merverdi ved fusjon 31.08.17	10 874 778
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0
Årets avskrivninger	-36 200
Bokført verdi av merverdien 31.12.	10 838 578

NOTE 3 - PANTSTILLELSER

Panteheftelser	50 000 000
Effektiv pantegjeld	27 766 666
Bokført verdi av pantet	28 983 908

NOTE 4 - ANSATTE, REVISOR OG STYRET

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke foretatt noen ytelser til ledende personer.

Det er kostnadsført honorar til revisor 73 413

Det er kostnadsført honorar til styret 0

NOTE 5 - AKSJER OG AKSJEIERE

Selskapet har en aksjekapital på kr 30.000,- fordelt på 300 aksjer a kr 100,-.
Herberg Invest DA eier 100% av aksjene.



SVEND HAUGS GATE 9 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

NOTE 6 - SKATTER

Midlertidig forskjeller, grunnlag for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.	31.12.	ENDRING
Anleggsmidler	4 117 958	15 143 321	-11 025 363
Kundefordringer	0	-218 542	218 542
Gevinst- og tapskonto	0	0	0
SUM	4 117 958	14 924 779	-10 806 821
Skattemessig fremførbart underskudd	-8 837 236	-7 871 527	-965 709
SUM	-4 719 278	7 053 252	-11 772 530
Merverdi- inng. ikke beregning av uts. skatt	0	-10 838 578	10 838 578
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-4 719 278	-3 785 326	-933 952
Utsatt skatt basert på	24 %	23 %	
Utsatt skatt/skattefordel	-1 132 627	-870 625	-262 002

Årets skattekostnad og spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig og skattemessig resultat:

Resultat før skattekostnad	1 020 732
Permanente forskjeller	0
Tbf. bokført merverdi på eiendommen	10 874 778
Endring i midlertidige forskjeller	-10 806 821
Andel resultat overført til IS-deltakerne 100%	-114 363
Andel skattemessig resultat fra IS'et 1%	1 144
Reg.mes. gevinst ved realisasjon av andeler	-9 761
Fremførbart underskudd	-8 837 236
Sum årets skattegrunnlag	-7 871 527
Betalbar skatt 24%	0
Endring i utsatt skatt	262 002
SUM SKATTEKOSTNAD I REGNSKAPET	262 002



SVEND HAUGS GATE 9 AS NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

NOTE 7 - LANGSIKTIG GJELD/LANGSIKTIGE FORDRINGER

PANTELÅN

Långiver	Forfall etter	
	Saldo 31.12.	5 år
DnB	27 766 666	23 100 001
Sum	<u>27 766 666</u>	<u>23 100 001</u>

ANNEN LANGSIKTIG GJELD/FORDRINGER

	Gjeld	Sum
Lån fra Herberg Invest DA (morselskapet)	13 157 998	13 157 998
Sum	<u>13 157 998</u>	<u>13 157 998</u>

Det er beregnet 2,5% rente på lånet til morselskapet, men det er ikke avtalt nedbetalingstid.

Herberg Invest DA har konvertert kr 12 mill. av ovennevnte gjeld til egenkapital den 02.05.18, se også kommentar under note 8.

Kopi av regnskapet til morselskapet, Herberg Invest DA, kan fås utlevert:

Herberg Invest DA
C/o Malling & Co Forvaltning AS
PB 1883 Vika
0124 Oslo

NOTE 8 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	IS - kapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	30 000	12 800 000	43 398	12 873 398
Overføring fusjon*			-9 399 210	-9 399 210
Avvikling IS		-12 800 000		-12 800 000
Resultatandel IS			114 363	114 363
Årets resultat			644 367	644 367
Egenkapital pr. 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>-8 597 082</u>	<u>-8 567 082</u>

*Svend Haugs Gate 9 AS (tidl. Svend Haugs Gate 9 hovedmann AS) var det overtakende selskapet i fusjonen.

Egenkapitalen er negativ. Det vil er blitt foretatt en gjeldskonvertering den 02.05.2018 på kr 12 mill. som sikrer positiv egenkapital og fortsatt drift.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Svend Haugs gate 9 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Svend Haugs gate 9 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



Samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 7. mai 2018
BDO AS



Øyvind Hjemgård
Statsautorisert revisor