



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 550 084
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK
Forretningsadresse: Leirvik gard
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Varden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 376 148	1 749 113
Sum inntekter		1 376 148	1 749 113
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	779 072	786 158
Sum kostnader		779 072	786 158
Driftsresultat		597 075	962 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 512	9 541
Sum finansinntekter		7 512	9 541
Annen rentekostnad	4	384 888	429 537
Sum finanskostnader		384 888	429 537
Netto finans		-377 376	-419 996
Resultat før skattekostnad		219 699	542 959
Årsresultat		219 699	542 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 699	542 959
Totalresultat		219 699	542 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	219 699	542 959
Sum overføringer og disponeringer		219 699	542 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	36 487 780	36 487 780
Sum varige driftsmidler		36 487 780	36 487 780
Sum anleggsmidler		36 487 780	36 487 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	38 690	25 793
Sum fordringer		38 690	25 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	126 501	225 735
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		126 501	225 735
Sum omløpsmidler		165 191	251 529
SUM EIENDELER		36 652 971	36 739 309
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	6	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	15 490 519	15 270 820
Sum opptjent egenkapital		15 490 519	15 270 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		17 990 519	17 770 820
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 028 659	5 423 075
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 474 847	13 474 847
Sum annen langsiktig gjeld		18 503 506	18 897 922
Sum langsiktig gjeld		18 503 506	18 897 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 482	58 270
Annen kortsiktig gjeld		10 464	12 296
Sum kortsiktig gjeld	4, 8	158 946	70 566
Sum gjeld		18 662 452	18 968 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 652 971	36 739 309



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 364490

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 977 550 084
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK
Forretningsadresse: Leirvik gard
5918 FREKHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øystein Varden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Organisasjonsnr: 977 550 084
STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 376 148	1 749 113
Sum inntekter		1 376 148	1 749 113
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	779 072	786 158
Sum kostnader		779 072	786 158
Driftsresultat		597 075	962 955
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 512	9 541
Sum finansinntekter		7 512	9 541
Annen rentekostnad	4	384 888	429 537
Sum finanskostnader		384 888	429 537
Netto finans		-377 376	-419 996
Resultat før skattekostnad		219 699	542 959
Årsresultat		219 699	542 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		219 699	542 959
Totalresultat		219 699	542 959
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	219 699	542 959
Sum overføringer og disponeringer		219 699	542 959



Organisasjonsnr: 977 550 084
STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

5

36 487 780

36 487 780

Sum varige driftsmidler

36 487 780

36 487 780

Sum anleggsmidler

36 487 780

36 487 780

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

1

38 690

25 793

Sum fordringer

38 690

25 793

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2

126 501

225 735

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

126 501

225 735

Sum omløpsmidler

165 191

251 529

SUM EIENDELER

36 652 971

36 739 309

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital

6

2 500 000

2 500 000

Sum innskutt egenkapital

2 500 000

2 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

15 490 519

15 270 820

Sum opptjent egenkapital

15 490 519

15 270 820

Sum egenkapital

17 990 519

17 770 820

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

3

5 028 659

5 423 075



Øvrig langsiktig gjeld	5	13 474 847	13 474 847
Sum annen langsiktig gjeld		18 503 506	18 897 922
Sum langsiktig gjeld		18 503 506	18 897 922
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		148 482	58 270
Annen kortsiktig gjeld		10 464	12 296
Sum kortsiktig gjeld	4, 8	158 946	70 566
Sum gjeld		18 662 452	18 968 489
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 652 971	36 739 309



Organisasjonsnr: 977 550 084
STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



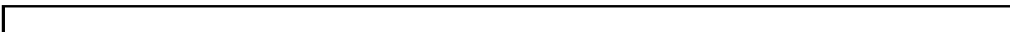
Stiftelsen Meland Golf & Naturpark

Årsregnskap 2025





Stiftelsen Meland Golf & Naturpark
Årsregnskap 2025



Årsregnskapet består av følgende deler

- * Resultatregnskap
- * Balanse
- * Noter

Årsregnskapet, som er utarbeidet av selskapets styre og ledelse, må leses i sammenheng med årsberetningen. Når faktiske tall ikke er tilgjengelige/sikre på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, tilsier god regnskapsskikk at ledelsen beregner et best mulig estimat for bruk i årsregnskapet. Det kan fremkomme avvik mellom estimerte og faktiske tall.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslov.

 BankID Signing
Varden, Øystein
2026-03-30

 BankID Signing
Hosjedal, Bjørn Tore
2026-03-30

 BankID Signing
Reistad, Tor Kristian
2026-03-31

 BankID Signing
Røsseland, Mona
2026-03-31



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	1	1 376 148	1 749 113
Sum driftsinntekter		1 376 148	1 749 113
Annen driftskostnad	2	779 072	786 158
Sum driftskostnader		779 072	786 158
Driftsresultat		597 075	962 955
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		7 512	9 541
Annen rentekostnad	4	384 888	429 537
Resultat av finansposter		-377 376	-419 996
Resultat før skattekostnad		219 699	542 959
Årsresultat		219 699	542 959
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	219 699	542 959
Sum overføringer		219 699	542 959

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

SIDE 1





BALANSE

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	36 487 780	36 487 780
Sum varige driftsmidler		36 487 780	36 487 780
Sum anleggsmidler		36 487 780	36 487 780
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	38 690	25 793
Sum fordringer		38 690	25 793
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	126 501	225 735
Sum omløpsmidler		165 191	251 529
Sum eiendeler		36 652 971	36 739 309

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

SIDE 1





BALANSE

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital	6	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	15 490 519	15 270 820
Sum opptjent egenkapital		15 490 519	15 270 820
Sum egenkapital		17 990 519	17 770 820
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 028 659	5 423 075
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 474 847	13 474 847
Sum annen langsiktig gjeld		18 503 506	18 897 922
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		148 482	58 270
Annen kortsiktig gjeld		10 464	12 296
Sum kortsiktig gjeld	4, 8	158 946	70 566
Sum gjeld		18 662 452	18 968 489
Sum egenkapital og gjeld		36 652 971	36 739 309

Alver

Styret i Stiftelsen Meland Golf & Naturpark

Øystein Varden
styreleder

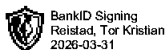
Mona Røsseland
styremedlem

Bjørn Tore Hesjedal
styremedlem

Tor Kristian Reistad
styremedlem

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

SIDE 2





Stiftelsen Meland Golf & Naturpark

Årsregnskap 2025

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntekter

Leienntekter regnskapsføres i henhold til leieavtaler

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost

Kundefordringer

Kundefordringer er i balansen oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Stiftelsen har ingen ansatte

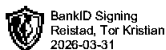
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelser

	2025	2024
Gjeld som er sikret med pant		
Langsiktig lån kredittinstitusjoner - Sparebanken Vest	5 028 659	5 423 075
Kassakreditt - Sparebanken Vest	0	0
Bokført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld		
Golfbane og naturpark	36 487 780	36 487 780
Sum	36 487 780	36 487 780

Lån med forfall etter 5 år: 0





Stiftelsen Meland Golf & Naturpark Årsregnskap 2025

Note 4 - Transaksjoner og mellomværende Meland Golfklubb

Stiftelsens inntekter består av videreleie av bane og anlegg til Meland Golfklubb, dekning av kost for drift ssamt kostnader til betjening av renter og avdrag på lån som stiftelsen har.

	2025	2024
Langsiktig lån	13 474 874	13 474 874
Kundefordring	38 690	25 793
Mellomværende er ikke rentebelastet		

Note 5 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr. Opparbeidelse Golfbane og naturpark

Kostpris 1.1	36 487 780
Kostpris 31.12	36 487 780
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	36 487 780
Økonomisk levetid	100 år +
Avskrivningsplan	ingen avskrivning

Note 6 - Egenkapital og hendelser etter balansedagen

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 500 000	15 270 820	17 770 820
Årets resultat		219 699	219 699
Egenkapital 31.12	2 500 000	15 490 520	17 990 519

Stiftelsen har i tidligere års noteopplysning opplyst om at grunneier har hevdet at Stiftelsen har vesentlig misligholdt vedlikeholdsplikten i leieavtalen.

Det er i 2026 avtalt ny leieavtale direkte mellom Meland Golfklubb og grunneier som uttrykkelig fritar Stiftelsen for alt ansvar for drift, utvendig og innvendig vedlikehold for klubbhus og andre bygninger etter gamle bygningsleieavtalen som da termineres.

Det er følgelig ikke foretatt avsetninger til fremtidig mulig kostnader knyttet til utbedring eller lignende.

Note 7 - Avsetning opprydning deponi

Stiftelsen har i tidligere års noteopplysning opplyst om krav fra grunneier knyttet til fjerning av masser fra steinbruddet (deponiet).

Det er i 2026 avtalt ny hovedavtale, driftsavtale og leieavtale direkte mellom Meland Golfklubb og grunneier som uttrykkelig fritar Meland Golfklubb for ethvert ansvar for massedeponi ved hull 2, samt at grunneier avstår fra å forfølge eventuelle krav mot Stiftelsen (og dennes tillitsvalgte) i tilknytning til etablering av deponi. Dette gjelder både deponi på selve golfeieandommen og på den del som ligger inntil golfeieandommen.

Det er følgelig ikke foretatt avsetninger til fremtidig mulig kostnader knyttet til fjerning av masser eller annen utbedring i deponiet.



ÅRSBERETNING 2025

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Meland Golf & Naturpark er en stiftelse som ble etablert i forbindelse med byggingen av golfbane på Meland. Stiftelsen ble etablert 16.09.1996. Stiftelsens virkeområde er forvaltning og utvikling av golf & naturpark i Meland kommune

FORTSATT DRIFT

Stiftelsens avtale med grunneier har i 2026 blitt erstattet av nye langsiktige avtaler der leieforhold inngås direkte mellom grunneier og Meland Golfklubb. Avtalene er gjort med forbehold om avvikling av stiftelsen på gitte premisser, samt med forbehold om at lån i Sparebanken Norge blir innløst og erstattet med nytt lån i Meland Golfklubb.

Det kan derfor knyttes usikkerhet til fortsatt drift i Stiftelsen, men ettersom det er tydelige forbehold i avtaleverket, samt at alle eksterne kreditorer under enhver omstendighet vil bli ivaretatt, bekreftes det i samsvar med regnskapslovens § 3-3 at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskapet for regnskapsåret et riktig uttrykk for foreningens stilling og resultat.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Stiftelsen har ingen ansatte. Styret består av 3 menn og 1 kvinne. Det forskjellsbehandles ikke basert på kjønn. Det er ikke vurdert nødvendig tiltak knyttet til likestilling.

LIKESTILLING

Foreningen har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Foreningen har pr dato 3 menn og 1 kvinne i styret.

YTRE MILJØ

Stiftelsens drift påvirker ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET OG FREMTIDSUTVIKLING

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap et riktig bilde av stiftelsen pr 31.12.2025. Resultatregnskapet viser et overskudd på kr 219 699. Stiftelsens inntekter henger sammen med kostnadene. Overskuddet er tilstrekkelig til å dekke avdrag stiftelsen banklån i Sparebanken Vest.

31.12.2025

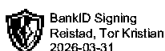
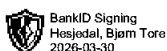
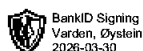
Alver, 30. mars 2026

Øystein Varden
Styreleder

Mona Røsseland
Styremedlem

Bjørn Tore Hesjedal
Styremedlem

Tor Kristian Reistad
Styremedlem





┌ Til styret i Stiftelsen Meland Golf & Naturpark ─┐

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stiftelsen Meland Golf & Naturpark som viser et positivt aktivitetsresultat på kr 219 699. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, aktivitetsregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dens aktiviteter for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av foreningen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til foreningens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at foreningen vil bli avviklet.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter Årsberetning Hordaland fylkeslag. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker verken informasjonen i årsberetningen eller annen øvrig informasjon.



- I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen og annen øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, annen øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen og annen øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen eller annen øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

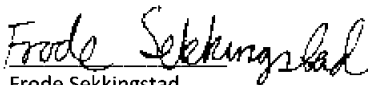
- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Bergen, 30. mars 2026
Areto Revisjon AS


Frode Sekkingstad
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2025

Stiftelsen Meland Golf & Naturpark

Resultatregnskap
Balanse



Org.nr.: 977 550 084



RESULTATREGNSKAP

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	1	1 376 148	1 749 113
Sum driftsinntekter		1 376 148	1 749 113
Annen driftskostnad	2	779 072	786 158
Sum driftskostnader		779 072	786 158
Driftsresultat		597 075	962 955
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		7 512	9 541
Annen rentekostnad	4	384 888	429 537
Resultat av finansposter		-377 376	-419 996
Resultat før skattekostnad		219 699	542 959
Årsresultat		219 699	542 959
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	219 699	542 959
Sum overføringer		219 699	542 959



BALANSE

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	36 487 780	36 487 780
Sum varige driftsmidler		36 487 780	36 487 780
Sum anleggsmidler		36 487 780	36 487 780
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	38 690	25 793
Sum fordringer		38 690	25 793
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	126 501	225 735
Sum omløpsmidler		165 191	251 529
Sum eiendeler		36 652 971	36 739 309



BALANSE

STIFTELSEN MELAND GOLF & NATURPARK

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Grunnkapital	6	2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	15 490 519	15 270 820
Sum opptjent egenkapital		15 490 519	15 270 820
Sum egenkapital		17 990 519	17 770 820
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 028 659	5 423 075
Øvrig langsiktig gjeld	5	13 474 847	13 474 847
Sum annen langsiktig gjeld		18 503 506	18 897 922
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		148 482	58 270
Annen kortsiktig gjeld		10 464	12 296
Sum kortsiktig gjeld	4, 8	158 946	70 566
Sum gjeld		18 662 452	18 968 489
Sum egenkapital og gjeld		36 652 971	36 739 309

Alver

Styret i Stiftelsen Meland Golf & Naturpark

Øystein Varden
styreleder

Mona Røsseland
styremedlem

Bjørn Tore Hesjedal
styremedlem

Tor Kristian Reistad
styremedlem