



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 075 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE INVEST AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 88
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Loe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	9 393 206	8 390 307
Annen driftsinntekt		240 000	180 000
Sum inntekter		9 633 206	8 570 307
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4	143 100	149 100
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	1 370 160	1 854 179
Sum kostnader		1 513 260	2 003 279
Driftsresultat		8 119 946	6 567 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 697	1 267 518
Sum finansinntekter		14 697	1 267 518
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		407 505	2 460 868
Annen rentekostnad		106 304	44 728
Sum finanskostnader		513 809	2 505 596
Netto finans		-499 112	-1 238 078
Ordinært resultat før skattekostnad		7 620 834	5 328 950
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 659	380 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 437 175	4 948 588
Årsresultat		7 437 175	4 948 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 437 175	4 948 588
Totalresultat		7 437 175	4 948 588
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte		10 400 000	6 400 000
Overført fra annen egenkapital		-2 962 825	-1 451 412
Sum overføringer og disponeringer	8	7 437 175	4 948 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 436 076	3 579 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	1 821 507	1 821 507
Sum varige driftsmidler		5 257 583	5 400 683
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		407 505
Sum finansielle anleggsmidler			407 505
Sum anleggsmidler		5 257 583	5 808 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		220 000	80 000
Andre kortsiktige fordringer		103 787	210 877
Sum fordringer		323 787	290 877
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	76 459 694	45 227 211
Andeler i deltakerligende selskaper	6	3 206 054	4 453 573
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	6 650 827	1 199 408
Andre finansielle instrumenter	6	2 315 011	3 115 892
Sum investeringer		88 631 586	53 996 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 864 399	28 954 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 399	28 954 867
Sum omløpsmidler		91 819 772	83 241 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		97 077 355	89 050 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 700 000	7 700 000
Sum innskutt egenkapital		7 700 000	7 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	70 056 758	73 019 583
Sum opptjent egenkapital		70 056 758	73 019 583
Sum egenkapital		77 756 758	80 719 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 547	83 736
Betalbar skatt	3	183 659	380 362
Utbytte	8	10 400 000	6 400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 699 391	1 466 336
Sum kortsiktig gjeld		14 320 597	8 330 434
Sum gjeld		19 320 597	8 330 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 077 355	89 050 017



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 696338

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 075 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE INVEST AS
Forretningsadresse: Kalvetangveien 88
3132 HUSØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Loe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 075 196
LOE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	9 393 206	8 390 307
Annen driftsinntekt		240 000	180 000
Sum inntekter		9 633 206	8 570 307
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4	143 100	149 100
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	1 370 160	1 854 179
Sum kostnader		1 513 260	2 003 279
Driftsresultat		8 119 946	6 567 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 697	1 267 518
Sum finansinntekter		14 697	1 267 518
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			
Annen rentekostnad		106 304	44 728
Sum finanskostnader		513 809	2 505 596
Netto finans		-499 112	-1 238 078
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 659	380 362
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 437 175	4 948 588
Årsresultat		7 437 175	4 948 588
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 437 175	4 948 588
Totalresultat		7 437 175	4 948 588
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		10 400 000	6 400 000
Overført fra annen egenkapital		-2 962 825	-1 451 412
Sum overføringer og disponeringer	8	7 437 175	4 948 588





Organisasjonsnr: 934 075 196
LOE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 436 076	3 579 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	4	1 821 507	1 821 507
Sum varige driftsmidler		5 257 583	5 400 683
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		407 505
Sum finansielle anleggsmidler			407 505
Sum anleggsmidler		5 257 583	5 808 188
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		220 000	80 000
Andre kortsiktige fordringer		103 787	210 877
Sum fordringer		323 787	290 877
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	76 459 694	45 227 211
Andeler i deltakerligende selskaper	6	3 206 054	4 453 573
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	6 650 827	1 199 408
Andre finansielle instrumenter	6	2 315 011	3 115 892
Sum investeringer		88 631 586	53 996 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 864 399	28 954 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 399	28 954 867
Sum omløpsmidler		91 819 772	83 241 829



SUM EIENDELER		97 077 355	89 050 017
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 700 000	7 700 000
Sum innskutt egenkapital		7 700 000	7 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	70 056 758	73 019 583
Sum opptjent egenkapital		70 056 758	73 019 583
Sum egenkapital		77 756 758	80 719 583
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	
Sum langsiktig gjeld		5 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 547	83 736
Betalbar skatt	3	183 659	380 362
Utbytte	8	10 400 000	6 400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 699 391	1 466 336
Sum kortsiktig gjeld		14 320 597	8 330 434
Sum gjeld		19 320 597	8 330 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 077 355	89 050 017



Organisasjonsnr: 934 075 196
LOE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Loe Invest AS

org. nr. 934 075 196



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Loe Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	9 393 206	8 390 307
Annen driftsinntekt		240 000	180 000
SUM DRIFTSINNEKTEK		9 633 206	8 570 307
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning	4	(143 100)	(149 100)
Annen driftskostnad	2	(1 370 160)	(1 854 179)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(1 513 260)	(2 003 279)
DRIFTSRESULTAT		8 119 946	6 567 028
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		14 697	1 267 518
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		(407 505)	(2 460 868)
Annen rentekostnad		(106 304)	(44 728)
SUM FINANSPOSTER		(499 112)	(1 238 078)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		7 620 834	5 328 950
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(183 659)	(380 362)
ÅRSRESULTAT		7 437 175	4 948 588
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		10 400 000	6 400 000
Overført fra annen egenkapital		(2 962 825)	(1 451 412)
SUM DISPONERT (DEKKET)	8	7 437 175	4 948 588



Loe Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 436 076	3 579 176
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4	1 821 507	1 821 507
Sum varige driftsmidler		5 257 583	5 400 683
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	5	0	407 505
Sum finansielle anleggsmidler		0	407 505
SUM ANLEGGSMIDLER		5 257 583	5 808 188
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		220 000	80 000
Andre kortsiktige fordringer		103 787	210 877
Sum fordringer		323 787	290 877
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	76 459 694	45 227 211
Andeler i deltakerligende selskaper	6	3 206 054	4 453 573
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	6 650 827	1 199 408
Andre finansielle instrumenter	6	2 315 011	3 115 892
Sum finansielle omløpsmidler		88 631 586	53 996 085
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 864 399	28 954 867
SUM OMLØPSMIDLER		91 819 772	83 241 829
SUM EIENDELER		97 077 355	89 050 017



Loe Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	7 700 000	7 700 000
Sum innskutt egenkapital		7 700 000	7 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	70 056 758	73 019 583
Sum opptjent egenkapital		70 056 758	73 019 583
SUM EGENKAPITAL		77 756 758	80 719 583
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 547	83 736
Betalbar skatt	3	183 659	380 362
Utbytte	8	10 400 000	6 400 000
Annen kortsiktig gjeld		3 699 391	1 466 336
Sum kortsiktig gjeld		14 320 597	8 330 434
SUM GJELD		19 320 597	8 330 434
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		97 077 355	89 050 017

Husøysund, 04.07.2022

Tom Loe
Styrets leder / daglig leder

Siri Loe
Styremedlem

Kristin Loe
Styremedlem



Loe Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Investeringer i felleskontrollert virksomhet

Investeringer i felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



Loe Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	5 912 470	9 510 610
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	3 480 736	-1 120 303
Annen finansinntekt / finanskostnad	0	0
Sum	9 393 206	8 390 307

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Loe Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	183 659	380 362
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	183 659	380 362
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 620 834	5 328 950
Permanente forskjeller	-6 743 557	-3 671 196
Endring i midlertidige forskjeller	-42 466	71 162
Skattepliktig inntekt	834 812	1 728 917
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	183 659	380 362
Sum betalbar skatt i balansen	183 659	380 362

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	93 068	96 876	3 808
Fordringer	0	-100 000	-100 000
Gevinst – og tapskonto	214 902	268 628	53 726
Sum	307 970	265 505	-42 466
Aksjer og andre verdipapirer	455	0	-455
Andeler	-7 748 748	-11 296 962	-3 548 214
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 440 323	11 031 457	3 591 135
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Loe Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 099 976
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 099 976
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	663 900
= Bokført verdi 31.12.21	3 436 076
Årets ordinære avskrivninger	143 100
Avskrivningsplan	saldo 4%

I tillegg har selskapet investert i ikke avskrivbare driftsmidler. Kunst (maleri) kr 1 152 960 og to biler (Buick veteranbiler) kr 668 547

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Loe Eiendom AS	Øvre Eiker	50,0%	2 868 373	0
Sum			2 868 373	0

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Investeringer				
Omløpsaksjer og -aksjefond	76 459 694	76 459 694	99 952 009	9 185 321
Andeler i deltakerlignede selskaper	3 206 054	3 206 054	11 641 033	5 303 881
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6 650 827	6 650 827	6 793 726	0
Andre finansielle instrumenter	2 315 011	2 315 011	8 376 939	0
Sum	88 631 586	88 631 586	126 763 707	14 489 202

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



Loe Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 7 FORDRINGER OG GJELD

	2021	2020
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 000 000	0
Sum	5 000 000	0

Som sikkerhet for lånet er Loe Invest AS investeringsportefølje i Handelsbanken som per 31.12.2021 har en markedsverdi på kr 28.774.191 og en balanseført verdi på kr 25 913 680. Lånets nedbetalingstid er 3 år.

NOTE 8 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	7 700 000	73 019 583	80 719 583
Årets resultat	0	7 437 175	7 437 175
Tilleggsutbytte		-10 400 000	-10 400 000
31.12.2021	7 700 000	70 056 758	77 756 758



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Loe Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og styreleder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 7. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Thomas Karlsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: MJDZL-ZHF7-UAOEP-GOZXP-FWDZ1-SSVPO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karlsen\Thomas Anfinrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-399064

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-07 16:50:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MJJZL-ZHF7-UAOEP-GOZXP-FWDZ1-SSVPO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>