



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 474 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P&J EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o JSL Shipping & Agency AS
Espehaugen 44
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sletten Løvøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 631	31 603
Sum kostnader		15 631	31 603
Driftsresultat		-15 631	-31 603
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 631	-31 603
Skattekostnad på resultat	1	-3 438	23 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 193	-55 210
Årsresultat	2	-12 193	-55 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 193	-55 210
Totalresultat		-12 193	-55 210
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-81 537	-111 331
Udekket tap		69 345	56 122
Sum overføringer og disponeringer		-12 193	-55 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	78 235	97 794
Sum immaterielle eiendeler		78 235	97 794
Sum anleggsmidler		78 235	97 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		104 534	142 732
Sum fordringer		104 534	142 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 444	73 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 444	73 075
Sum omløpsmidler		161 978	215 807
SUM EIENDELER		240 213	313 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		39 707	109 052
Sum opptjent egenkapital		-39 707	-109 052



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	2	60 293	-9 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		167 387	310 119
Sum annen langsiktig gjeld		167 387	310 119
Sum langsiktig gjeld		167 387	310 119
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		8 533	8 533
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		12 533	12 533
Sum gjeld		179 920	322 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		240 213	313 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575547

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 474 337
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: P&J EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o JSL Shipping & Agency AS
Espehaugen 44
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Sletten Løvøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 914 474 337
P&J EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		15 631	31 603
Sum kostnader		15 631	31 603
Driftsresultat		-15 631	-31 603
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 631	-31 603
Skattekostnad på resultat	1	-3 438	23 607
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 193	-55 210
Årsresultat	2	-12 193	-55 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 193	-55 210
Totalresultat		-12 193	-55 210
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-81 537	-111 331
Udekket tap		69 345	56 122
Sum overføringer og disponeringer		-12 193	-55 210



Organisasjonsnr: 914 474 337
P&J EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	78 235	97 794
Sum immaterielle eiendeler		78 235	97 794
Sum anleggsmidler		78 235	97 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		104 534	142 732
Sum fordringer		104 534	142 732
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		57 444	73 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 444	73 075
Sum omløpsmidler		161 978	215 807
SUM EIENDELER		240 213	313 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		39 707	109 052
Sum opptjent egenkapital		-39 707	-109 052
Sum egenkapital	2	60 293	-9 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		167 387	310 119
Sum annen langsiktig gjeld		167 387	310 119



Sum langsiktig gjeld		167 387	310 119
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		8 533	8 533
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		12 533	12 533
Sum gjeld		179 920	322 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		240 213	313 601



Organisasjonsnr: 914 474 337
P&J EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

P&j Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 474 337



RESULTATREGNSKAP

P&J EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		15 631	31 603
Sum driftskostnader		15 631	31 603
Driftsresultat		-15 631	-31 603
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-15 631	-31 603
Skattekostnad på resultat	1	-3 438	23 607
Resultat		-12 193	-55 210
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	-12 193	-55 210
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		81 537	111 331
Overført til udekket tap		-69 345	-56 122
Sum overføringer		-12 193	-55 210



BALANSE

P&J EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	1	78 235	97 794
Sum immaterielle eiendeler		78 235	97 794
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		78 235	97 794
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		104 534	142 732
Sum fordringer		104 534	142 732
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		57 444	73 075
Sum omløpsmidler		161 978	215 807
Sum eiendeler		240 213	313 601



BALANSE

P&J EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-39 707	-109 052
Sum opptjent egenkapital		-39 707	-109 052
Sum egenkapital	2	60 293	-9 052
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		167 387	310 119
Sum annen langsiktig gjeld		167 387	310 119
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		8 533	8 533
Annen kortsiktig gjeld		4 000	4 000
Sum kortsiktig gjeld		12 533	12 533
Sum gjeld		179 920	322 652
Sum egenkapital og gjeld		240 213	313 601

30.06.2023
Styret i P&J Eiendom AS

Jørgen Sletten Løvøy
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-22 997	-31 401
Endring i utsatt skattefordel	19 559	55 008
Skattekostnad ordinært resultat	-3 438	23 607
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 631	-31 603
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-88 903	-111 129
Mottatt konsernbidrag	104 534	142 732
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-22 997	-31 401
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	22 997	31 401
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-355 614	-444 517	-88 903
Sum	-355 614	-444 517	-88 903
Grunnlag for utsatt skattefordel	-355 614	-444 517	-88 903
Utsatt skattefordel (22 %)	-78 235	-97 794	-19 559

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	-109 052	-9 052
Årets resultat				-12 193	-12 193
Konsernbidrag mottatt			81 537		81 537
Pr 31.12.2022	100 000	0	81 537	-121 245	60 293



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I P&J EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mccallister Holding AS	1 000	100,0	100,0