



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 802 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELLOMBØLGEN 141 AS
Forretningsadresse: Grenseveien 82
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 896 816	1 795 692
Sum inntekter		1 896 816	1 795 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	192 204	192 204
Annen driftskostnad	3	175 964	204 973
Sum kostnader		368 168	397 177
Driftsresultat		1 528 648	1 398 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 707	3 796
Sum finansinntekter		9 707	3 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	687 693	536 450
Annen rentekostnad		177	498
Sum finanskostnader		687 870	536 948
Netto finans		-678 163	-533 152
Ordinært resultat før skattekostnad		850 485	865 363
Skattekostnad på resultat	5	187 107	190 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 378	674 983
Årsresultat	6	663 378	674 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 378	674 983
Totalresultat		663 378	674 983
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		556 562	551 215
Avsatt til annen egenkapital		106 816	123 768
Sum overføringer og disponeringer	6	663 378	674 983



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 2 22 909 685 21 985 164

Sum varige driftsmidler 22 909 685 21 985 164

Sum anleggsmidler 22 909 685 21 985 164

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 29 900 32 912

Sum fordringer 29 900 32 912

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 269 339 264 498

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 269 339 264 498

Sum omløpsmidler 299 239 297 410

SUM EIENDELER 23 208 924 22 282 574

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 3 100 000 3 100 000

Overkurs 4 000 4 000

Annen innskutt egenkapital 131 334 131 334

Sum innskutt egenkapital 3 235 334 3 235 334

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		4 843 982	4 737 166
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		4 843 982	4 737 166
Sum egenkapital	6	8 079 316	7 972 500
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 401 598	1 371 470
Sum avsetninger for forpliktelser		1 401 598	1 371 470
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	12 934 288	12 139 909
Sum annen langsiktig gjeld		12 934 288	12 139 909
Sum langsiktig gjeld		14 335 886	13 511 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		848	21 000
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		79 333	71 009
Kortsiktig konserngjeld	4	713 541	706 686
Sum kortsiktig gjeld		793 722	798 695
Sum gjeld		15 129 608	14 310 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 208 924	22 282 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 508165

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 802 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELLOMBØLGEN 141 AS
Forretningsadresse: Karoline Kristiansens vei 2
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd-Erik Bunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 988 802 255
MELLOMBØLGEN 141 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 896 816	1 795 692
Sum inntekter		1 896 816	1 795 692
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		192 204	192 204
Annen driftskostnad 3		175 964	204 973
Sum kostnader		368 168	397 177
Driftsresultat		1 528 648	1 398 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 707	3 796
Sum finansinntekter		9 707	3 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern 4		687 693	536 450
Annen rentekostnad		177	498
Sum finanskostnader		687 870	536 948
Netto finans		-678 163	-533 152
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 5		187 107	190 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		663 378	674 983
Årsresultat 6		663 378	674 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		663 378	674 983
Totalresultat		663 378	674 983
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		556 562	551 215
Avsatt til annen egenkapital		106 816	123 768
Sum overføringer og disponeringer 6		663 378	674 983



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 401 598	1 371 470
Sum avsetninger for forpliktelse		1 401 598	1 371 470
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	12 934 288	12 139 909
Sum annen langsiktig gjeld		12 934 288	12 139 909
Sum langsiktig gjeld		14 335 886	13 511 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		848	21 000
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		79 333	71 009
Kortsiktig konserngjeld	4	713 541	706 686
Sum kortsiktig gjeld		793 722	798 695
Sum gjeld		15 129 608	14 310 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 208 924	22 282 574



Organisasjonsnr: 988 802 255
MELLOMBØLGEN 141 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Mellombølgen 141 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 896 816	1 795 692
Sum driftsinntekter		1 896 816	1 795 692
Avskrivning av driftsmidler	2	192 204	192 204
Annen driftskostnad	3	175 964	204 973
Sum driftskostnader		368 168	397 177
Driftsresultat		1 528 648	1 398 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 707	3 796
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	687 693	536 450
Annen rentekostnad		177	498
Resultat av finansposter		-678 163	-533 152
Resultat før skattekostnad		850 485	865 363
Skattekostnad på resultat	5	187 107	190 380
Årsresultat	6	663 378	674 983
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		556 562	551 215
Avsatt til annen egenkapital		106 816	123 768
Sum overføringer	6	663 378	674 983



Balanse

Mellombølgen 141 AS


Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	22 909 685	21 985 164
Sum varige driftsmidler		<u>22 909 685</u>	<u>21 985 164</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 909 685</u>	<u>21 985 164</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 900	32 912
Sum fordringer		<u>29 900</u>	<u>32 912</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		269 339	264 498
Sum omløpsmidler		<u>299 239</u>	<u>297 410</u>
Sum eiendeler		<u>23 208 924</u>	<u>22 282 574</u>




Balanse

Mellombølgen 141 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	3 100 000	3 100 000
Overkurs		4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital		131 334	131 334
Sum innskutt egenkapital		3 235 334	3 235 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 843 982	4 737 166
Sum opptjent egenkapital		4 843 982	4 737 166
Sum egenkapital	6	8 079 316	7 972 500
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 401 598	1 371 470
Sum avsetning for forpliktelser		1 401 598	1 371 470
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	12 934 288	12 139 909
Sum annen langsiktig gjeld		12 934 288	12 139 909
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		848	21 000
Skyldig offentlige avgifter		79 333	71 009
Konserngjeld	4	713 541	706 686
Sum kortsiktig gjeld		793 722	798 695
Sum gjeld		15 129 608	14 310 074
Sum egenkapital og gjeld		23 208 924	22 282 574


Odd-Erik Bunde
styreleder

Oslo, 30.04.2024
Styret i Mellombølgen 141 AS


Paul Magnus Sundal
styremedlem



Mellombølgen 141 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak

Leieinntekter inntekstføres iht oppføringsprinsippet og ved utfakturering

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap

Årsregnskapet for 2023 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Varige Driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 600 000	4 315 466	19 220 987	25 136 453
Tilgang	0	1 116 725	0	1 116 725
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 600 000	5 432 191	19 220 987	26 253 178
Akk avskrivninger 31.12.2023	0	0	3 343 493	3 343 493
Bokført verdi 31.12.2023	1 600 000	5 432 191	15 877 494	22 909 685
Årets avskrivninger	0	0	192 204	192 204
Økonomisk levetid			100 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Ingen	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Revisor

Det er i 2023 kostnadsført revisjonshonorar med kr 18 614. Beløpet er eks mva.

Note 4 Mellomværende nærstående parter

Selskapet har følgende mellomværende med nærstående selskap:

	2023	2022
Langsiktig gjeld	12 934 288	12 139 909
Sum langsiktig gjeld	12 934 288	12 139 909
Kortsiktig gjeld (konsernbidrag)	713 541	706 686
Sum kortsiktige fordringer	713 541	706 686

Mellomværende er renteberegnet iht markedsmessige betingelser og gjøres opp etter avtale

Note 5 Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

	2023	2022
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	850 485	865 363
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-136 945	-158 677
Avgift konsernbidrag	-713 541	-706 686
Grunnleg betalbar skatt	0	0
Herav 22% betalbar skatt	0	0

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier

Beregning av utsatt skatt / - skattefordel	2023	2022	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Anleggsmidler	6 370 898	6 233 953	136 945
Fordringer	0	0	0
Fremførbart skattemessig underskudd	0	0	0
Grunnleg for beregning av utsatt skatt	6 370 898	6 233 953	136 945
Utsatt skatt / skattefordel (-) 22%	1 401 698	1 371 470	-30 128

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbare skatter	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	156 979	155 471
Endring utsatt skatt	30 128	34 910
Netto skattekostnad	187 107	190 380



Mellombølgen 141 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Akseje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2023	3 100 000	4 000	131 334	4 737 166	7 972 500
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-556 562	-556 562
Årets resultat	0	0	0	663 378	663 378
Pr 31.12.2023	3 100 000	4 000	131 334	4 843 982	8 079 316

Note 7 Aksjonærinformasjon

Aksjekapital:	3 100 aksjer à 1 000 kr		
Aksjonærer	Antall aksjer	I %	Aksjekapital
BundeEiendom AS	3 100	100 %	3 100 000
Totalt	3 100	100 %	3 100 000

Mellombølgen 141 AS er et datterselskap av BundeEiendom AS og inngår i konsernet BundeGruppen AS.
Konsernets regnskap vil være tilgjengelig på morselskapets forretningskontor i Karoline Kristiansens vei 3 i Oslo