



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 864 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIT NORGE AS  
Forretningsadresse: c/o Didrik Hoff  
Sanddalsvegen 13B  
5221 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Dyb-Halleraker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	863 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>863 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 615	
Annen driftskostnad		1 448 146	84 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 560 761</b>	<b>84 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-697 261</b>	<b>-84 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4 080
Annen finansinntekt		2 182	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 182</b>	<b>4 080</b>
Annen rentekostnad		1 176 362	417 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 176 362</b>	<b>417 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 174 180</b>	<b>-412 953</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 871 441</b>	<b>-497 709</b>
Skattekostnad		-269 014	
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 602 427</b>	<b>-497 709</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 602 427</b>	<b>-497 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 602 427	-497 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 602 427</b>	<b>-497 709</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		24 179 559	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 326 572	
Sum varige driftsmidler	3	25 506 131	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		16 169 651
Lån til foretak i samme konsern	4		1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	17 169 651
Sum anleggsmidler		25 506 131	17 169 651
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		694 150	
Konsernfordringer			6 240
Sum fordringer		694 150	6 240
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 946	636 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 946	636 111
Sum omløpsmidler	5	708 096	642 350
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 214 226</b>	<b>17 812 001</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 420 673	497 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 420 673</b>	<b>-497 709</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 396 243</b>	<b>-473 279</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		3 675 274	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 675 274</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	4	10 136 588	7 106 089
Øvrig langsiktig gjeld		6 459 153	6 115 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 595 741</b>	<b>18 221 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 239 465	261
Kortsiktig konserngjeld			6 303
Annen kortsiktig gjeld		99 990	56 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 339 455</b>	<b>63 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 610 470</b>	<b>18 285 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 214 226</b>	<b>17 812 001</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599062

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 864 130  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRIT NORGE AS  
Forretningsadresse: c/o Didrik Hoff  
Sanddalsvegen 13B  
5221 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Dyb-Halleraker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 864 130  
GRIT NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1,2	863 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>863 500</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	112 615	
Annen driftskostnad		1 448 146	84 756
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 560 761</b>	<b>84 756</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-697 261</b>	<b>-84 756</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4 080
Annen finansinntekt		2 182	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 182</b>	<b>4 080</b>
Annen rentekostnad		1 176 362	417 033
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 176 362</b>	<b>417 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 174 180</b>	<b>-412 953</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 871 441</b>	<b>-497 709</b>
Skattekostnad		-269 014	
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 602 427</b>	<b>-497 709</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 602 427</b>	<b>-497 709</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 602 427	-497 709
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 602 427</b>	<b>-497 709</b>



Organisasjonsnr: 931 864 130  
GRIT NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		24 179 559	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 326 572	
Sum varige driftsmidler	3	25 506 131	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4		16 169 651
Lån til foretak i samme konsern	4		1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	17 169 651
Sum anleggsmidler		25 506 131	17 169 651
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		694 150	
Konsernfordringer			6 240
Sum fordringer		694 150	6 240
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 946	636 111
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 946	636 111
Sum omløpsmidler	5	708 096	642 350
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 214 226</b>	<b>17 812 001</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2 420 673	497 709
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 420 673</b>	<b>-497 709</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-2 396 243</b>	<b>-473 279</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3 675 274	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>3 675 274</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 7 000 000	5 000 000
Langsiktig konserngjeld	4 10 136 588	7 106 089
Øvrig langsiktig gjeld	6 459 153	6 115 733
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>23 595 741</b>	<b>18 221 822</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 239 465	261
Kortsiktig konserngjeld		6 303
Annen kortsiktig gjeld	99 990	56 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 339 455</b>	<b>63 458</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>28 610 470</b>	<b>18 285 281</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>26 214 226</b>	<b>17 812 001</b>



Organisasjonsnr: 931 864 130  
GRIT NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapets regnskapsmessige egenkapital er tapt, men da det er betydelige merverdier i selskapets eiendeler, vurderer styret at den reelle egenkapitalen er positiv.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00



## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ikke ansatte

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1047096.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4853535.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5900631.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	117098.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5783533.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	113774.00	

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

#### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

#### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**  
FCH Invest AS

**Forretningskontor for morselskapet**  
Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
I tråd med regnskapslovens §3-8 har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap

**Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap**

**Transaksjoner med datterselskaper**

Selskapet har ikke hatt transaksjoner med datterselskap utover å gi lån og beregne renter. Renter beregnes etter markedsmessige satser med hhv 5,6% og NIBOR 3 mnd (se gjeldsnote for detaljer). I løpet av regnskapsåret har Inndalsveien 108 AS blitt innfusjonert i Grit Norge AS, gjennom en Mor-Datter-fusjon med skattemessig kontinuitet. Både regnskapsmessige verdier og skatteposisjoner er videreført i Grit Norge AS. Fordringer på Inndalsveien 108 AS er eliminert som følge av fusjonen.

**Internegevinst på transaksjonene**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		1000000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6240.00

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10136588.00	7106089.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6303.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------



## Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

All konserngjeld er gjeld til FCH Invest AS, som eier 60% av aksjene i Grit Norge AS.

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

### Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

### Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

## Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

### Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

### Mer om aksjer

## Note

6

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
16595741.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5783533.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



## Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

### Mer om gjeld

Gjelden har følgende betingelser: Fana Sparebank: - Hovedstol: 5 000 000 - Rente: NIBOR 3 mnd +2,5% (p.t. 7,24%) - Rentebetaling: kvartalsvis - Avdragsfrihet frem til 16.08.2024 - Innløses: 16.08.2026 - Pant i aksjer i Inndalsveien 108 AS, samt eiendommene i Inndalsveien 108 AS Fana Sparebank: - Hovedstol: 2 000 000 - Rente: NIBOR 3 mnd +2,1% (p.t. 6,84%) - Rentebetaling: kvartalsvis - Avdragsfrihet frem til 24.09.2025 - Innløses: 24.12.2025 - Pant i eiendommene i Inndalsveien 108 AS Frode C Hoff: - Hovedstol: 6 000 000 - Rente: 5,6% - Rentebetaling: Betales ved innfrielse - Innløses: 01.09.2033 FCH Invest AS: - Hovedstol: 5 500 000 - Rente: 5,6% - Rentebetaling: Betales ved innfrielse - Innløses: 01.09.2033 FCH Invest AS: - Hovedstol: 1 500 000 - Rente: 3 mnd NIBOR (p.t. 4,74%) - Rentebetaling: Kvartalsvis - Innløses: 01.12.2033

### Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse