



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 583 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nobels gate 3A
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 450 000	600 000
Sum inntekter		1 450 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	887 758	859 611
Annen driftskostnad	2	193 544	90 250
Sum kostnader		1 081 302	949 861
Driftsresultat		368 698	-349 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 170	1 076
Sum finansinntekter		6 170	1 076
Annen rentekostnad		386	
Sum finanskostnader		386	
Netto finans		5 784	1 076
Resultat før skattekostnad		374 482	-348 785
Årsresultat		374 482	-348 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 482	-348 785
Totalresultat		374 482	-348 785
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		374 482	
Overført fra annen egenkapital			-348 785
Sum overføringer og disponeringer		374 482	-348 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 005 844	1 545 622
Sum fordringer		2 005 844	1 545 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 486 243	948 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 486 243	948 898
Sum omløpsmidler		3 492 087	2 494 521
SUM EIENDELER		3 492 087	2 494 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer á kr 3 000)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 813 284	1 438 802
Sum opptjent egenkapital		1 813 284	1 438 802
Sum egenkapital		1 843 284	1 468 802
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		196 507	172 787
Annen kortsiktig gjeld	7	1 452 296	852 932
Sum kortsiktig gjeld		1 648 803	1 025 719
Sum gjeld		1 648 803	1 025 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 492 087	2 494 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 557420

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 583 199
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WILL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nobels gate 3A
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: William Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 583 199
WILL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 450 000	600 000
Sum inntekter		1 450 000	600 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	887 758	859 611
Annen driftskostnad	2	193 544	90 250
Sum kostnader		1 081 302	949 861
Driftsresultat		368 698	-349 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 170	1 076
Sum finansinntekter		6 170	1 076
Annen rentekostnad		386	
Sum finanskostnader		386	
Netto finans		5 784	1 076
Resultat før skattekostnad		374 482	-348 785
Årsresultat		374 482	-348 785
Årsresultat etter minoritetsinteresser		374 482	-348 785
Totalresultat		374 482	-348 785
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		374 482	
Overført fra annen egenkapital			-348 785
Sum overføringer og disponeringer		374 482	-348 785



Organisasjonsnr: 999 583 199
WILL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 005 844	1 545 622
Sum fordringer		2 005 844	1 545 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 486 243	948 898
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 486 243	948 898
Sum omløpsmidler		3 492 087	2 494 521
SUM EIENDELER		3 492 087	2 494 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 aksjer á kr 3 000)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 813 284	1 438 802
Sum opptjent egenkapital		1 813 284	1 438 802
Sum egenkapital		1 843 284	1 468 802
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	7	196 507	172 787
Sum kortsiktig gjeld		1 452 296	852 932
Sum kortsiktig gjeld		1 648 803	1 025 719



Sum gjeld	1 648 803	1 025 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 492 087	2 494 521



Organisasjonsnr: 999 583 199
WILL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Will Eiendom AS

Noteopplysninger for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke generell tapsrisiko.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.



Will Eiendom AS

Noteopplysninger for 2024

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Antall årsverk sysselsatt

1

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående

Note 3 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.

Dette dekker ikke skyldig skattetrekk, men lønn ble ikke utbetalt før i 2025

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 10 aksjer pålydende kr. 3 000, i alt kr 30 000. .

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12. Will Eiendom AS var:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stilling/verv</u>
Will Holding AS	10	100,0 %	Styreleder/daglig leder
Totalt antall aksjer	10	100,0 %	

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.2024	30 000	1 438 802	1 468 802
Årets resultat	0	374 482	374 482
Avgitt Konsernbidrag	0	0	0
Egenkapital pr. 31.12.2024	30 000	1 813 284	1 843 284

Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m v

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	2024
Fordringer på datterselskaper	0
Kortsiktig gjeld til datterselskaper	-440 811
Langsiktig gjeld til datterselskaper	

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Will Holding AS. Det er ikke laget konsernregnskap



Resultatregnskap			
Will Eiendom AS			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 450 000	600 000
Sum driftsinntekter		1 450 000	600 000
Lønnskostnad	2, 3	887 758	859 611
Annen driftskostnad	2	193 544	90 250
Sum driftskostnader		1 081 302	949 861
Driftsresultat		368 698	-349 861
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 170	1 076
Annen rentekostnad		386	0
Resultat av finansposter		5 784	1 076
Ordinært resultat før skattekostnad		374 482	-348 785
Resultat		374 482	-348 785
ÅRSOVERSKUDD / ÅRSUNDERSKUDD (-)		374 482	-348 785
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		374 482	0
Overført fra annen egenkapital		0	348 785
Sum overføringer		-374 482	348 785



Balanse			
Will Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer:			
Andre kortsiktige fordringer		2 005 844	1 545 622
Sum fordringer		<u>2 005 844</u>	<u>1 545 622</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>1 486 243</u>	<u>948 898</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 492 087</u>	<u>2 494 521</u>
SUM EIENDELER		<u>3 492 087</u>	<u>2 494 521</u>



Balanse				
Will Eiendom AS				
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023	
Egenkapital				
Innskutt egenkapital:				
Aksjekapital (10 aksjer á kr 3 000)	5, 6	30 000	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000	
Opptjent egenkapital:				
Annen egenkapital	6	1 813 284	1 438 802	
Sum opptjent egenkapital		1 813 284	1 438 802	
Sum egenkapital		1 843 284	1 468 802	
Gjeld				
Kortsiktig gjeld:				
Skyldige offentlige avgifter		196 507	172 787	
Annen kortsiktig gjeld	7	1 452 296	852 932	
Sum kortsiktig gjeld		1 648 803	1 025 719	
Sum gjeld		1 648 803	1 025 719	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 492 087	2 494 521	
11.06.2025 Styret i Will Eiendom AS				
_____ William Holten styreleder/daglig leder				
Will Eiendom AS, org.nr.: 999 583 199			Side 3	