



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 784 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAJORSTUEN KONTORBYGG II AS
Forretningsadresse: c/o SKB Eiendom AS
Kirkegata 15
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP PROCURATOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	2	299 974	14 614 693
Sum kostnader		299 974	14 614 693
Driftsresultat		-299 974	-14 614 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	8	706 468	18 406
Sum finansinntekter		706 468	18 406
Annen rentekostnad	9	1 499 999	16 667
Annen finanskostnad		22 813	87 500
Sum finanskostnader		1 522 812	104 167
Netto finans		-816 344	-85 761
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 116 318	-14 700 454
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-3 531 709
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 116 318	-11 168 745
Årsresultat		-1 116 318	-11 168 745
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 116 318	-11 168 745
Totalresultat		-1 116 318	-11 168 745
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-11 168 745
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 116 318	
Sum overføringer og disponeringer	6	-1 116 318	-11 168 745



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	367 868 554	292 868 554
Lån til foretak i samme konsern	8		75 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		367 868 554	367 868 554
Sum anleggsmidler		367 868 554	367 868 554
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			2 933
Konsernfordringer	8	969 338	45 385 675
Sum fordringer		969 338	45 388 608
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 978 895	2 964 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 978 895	2 964 202
Sum omløpsmidler		14 948 233	48 352 810
SUM EIENDELER		382 816 787	416 221 364

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse


Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		306 399 936	343 485 000
Sum innskutt egenkapital		307 399 936	344 485 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap			11 168 745
Sum opptjent egenkapital			-11 168 745
Sum egenkapital	6	307 399 936	333 316 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	75 000 000	75 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Sum langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 547	200 870
Betalbar skatt	7		7 356 853
Skyldige offentlige avgifter		-1 742	
Annen kortsiktig gjeld		312 046	347 386
Sum kortsiktig gjeld		416 851	7 905 109
Sum gjeld		75 416 851	82 905 109
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		382 816 787	416 221 364



Årsregnskap 2018

Majorstuen Kontorbygg II AS

Org.nr.: 917 784 752

Utarbeidet av:
NRP Procurator 



Majorstuen Kontorbygg II AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftsinntekter og driftskostnader			
Etableringskostnader		0	14 355 763
Administrasjonskostnader	2	299 974	13 175
Driftskostnader		0	245 756
Sum driftskostnader		299 974	14 614 693
Driftsresultat		-299 974	-14 614 693
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	8	704 166	16 667
Annen renteinntekt		2 302	1 739
Sum finansinntekter		706 468	18 406
Annen rentekostnad	9	1 499 999	16 667
Annen finanskostnad		22 813	87 500
Sum finanskostnader		1 522 812	104 167
Resultat av finansposter		-816 344	-85 761
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 116 318	-14 700 454
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	-3 531 709
Ordinært resultat		-1 116 318	-11 168 745
Årsresultat		-1 116 318	-11 168 745
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		-1 116 318	0
Overført til udekket tap		0	-11 168 745
Sum overføringer	6	-1 116 318	-11 168 745



Majorstuen Kontorbygg II AS

Balanse

	Note	2018	2017
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	367 868 554	292 868 554
Lån til selskap i samme konsern	8	0	75 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		367 868 554	367 868 554
Sum anleggsmidler		367 868 554	367 868 554
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	8	969 338	45 385 675
Andre kortsiktige fordringer		0	2 933
Sum fordringer		969 338	45 388 608
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		13 978 895	2 964 202
Sum bankinnskudd o.l.		13 978 895	2 964 202
Sum omløpsmidler		14 948 233	48 352 810
Sum eiendeler		382 816 787	416 221 364





Majorstuen Kontorbygg II AS

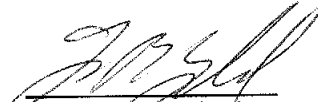
Balanse

	Note	2018	2017
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		306 414 936	343 500 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital		307 399 936	344 485 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		0	-11 168 745
Sum opptjent egenkapital		0	-11 168 745
Sum egenkapital	6	307 399 936	333 316 255
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	75 000 000	75 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		75 000 000	75 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 547	200 870
Betalbar skatt	7	0	7 356 853
Skyldig offentlige avgifter		-1 742	0
Annen kortsiktig gjeld		312 046	347 386
Sum kortsiktig gjeld		416 851	7 905 109
Sum gjeld		75 416 851	82 905 109
Sum egenkapital og gjeld		382 816 787	416 221 364

Oslo, 18.03.2019
Styret i Majorstuen Kontorbygg II AS


Carl Arnold Johansen
Styreleder


Sigurd Haraldsson Astrup
Styremedlem


Jørn Bertil Lyshoel
Styremedlem



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 2 Administrasjonskostnader

	2018	2017
Forretningsførsel	162 967	13 175
Revisjon	18 476	0
Revisjon, andre tjenester	11 086	0
Styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	39 935	0
Andre kostnader	67 511	0
Sum	299 974	13 175

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført styrehonorar i 2018 utgjør kr 39 935 inkl. arbeidsgiveravgift.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 15 000 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 9 000 ekskl. mva.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Middelthuns Gate 29 Holding AS	OSLO	100,0%	367 868 554	372 037 562	5 409 404
Sum			367 868 554	372 037 562	5 409 404

Middelthuns gate 29 Holding AS eier 100% av aksjene i selskapet Middelthuns gate 29 AS.

Middelthuns gate 29 AS eier eiendommen Middelthuns gate 29 i Oslo kommune.

**Majorstuen Kontorbygg II AS****Noter****Note 5 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Majorstuen Kontorbygg II AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,00	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
T. Klaveness Eiendom AS	283 019	28,3	28,3
Det Norske Eiendomscompagnie AS	62 410	6,2	6,2
Mattisberget AS	50 000	5,0	5,0
Sum >5% eierandel	395 429	39,5	39,5
Sum øvrige	604 571	60,5	60,5
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2018	1 000 000	343 500 000	-15 000	-11 168 745	333 316 255
Tilleggsutbytte 20.04.2018		-24 800 000			-24 800 000
Dekning av udekket tap		-11 168 745		11 168 745	-24 800 000
Årets resultat		-1 116 318			-1 116 318
Egenkapital 31.12.2018	1 000 000	306 414 936	-15 000	0	307 399 936



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-3 531 709
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-3 531 709
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 116 318	-14 700 455
Permanente forskjeller	0	-15 000
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	45 369 008
Skattepliktig inntekt	-1 116 318	30 653 553
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	7 356 853
Sum betalbar skatt i balansen	0	7 356 853

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 116 318	0	1 116 318
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 116 318	0	1 116 318
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-245 590	0	245 590

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Majorstuen Kontorbygg II AS

Noter

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	2017
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	75 000 000
Konsernbidrag	0	45 369 008
Andre kortsiktige fordringer konsern	969 338	16 667
Sum	969 338	120 385 675

Lån til Middelthuns gate 29 Holding AS er konvertert til innskutt kapital i datterselskapet ihht ekstraordinær generalforsamling 18.06.2018.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

	2018	2017
Obligasjonslån	75 000 000	75 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	75 000 000	75 000 000
	2018	2017
Påløpte renter på obligasjonslån	358 333	16 667
Gjennomsnittlig rente på obligasjonslån	2%	2%
Utgiftsførte renter på obligasjonslån i perioden	1 499 999	16 667

Lånet løper til 27.12.2022.

Långiver har 1. prioritets pant i 100% av aksjene i Middelthuns gate 29 Holding AS og 1. prioritets pant i krav på innstående saldo på enhver brukskonto.

Note 10 Ikke balanseførte forpliktelser

Selskapet har inngått forretningsføreravtale med NRP Procurator AS.



Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway
Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Majorstuen Kontorbygg II AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Majorstuen Kontorbygg II AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 116 318. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Permet Dokumentnøkkel: ZVZAD-JE8WA-L31ST-B8LS2-D3B61-KLW60



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Majorstuen Kontorbygg II AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 26. mars 2019
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Permed Dokumentnøkkelt: ZVZAD.JE8WA.L31ST.B8LS2.D3B61.KLW60



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

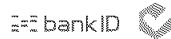
Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.16.xxx.xxx

2019-03-26 13:40:06Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZVZAD-JE8WK-L31ST-B6LS2-D3B61-KLW60

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>