



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 433 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Larsen  
Oterlia 4  
4956 RISØR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 543	37 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 543</b>	<b>37 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 543</b>	<b>-37 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	
Annen rentekostnad			22
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>22</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	<b>-22</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 529</b>	<b>-37 170</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 420	-320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-12 109	-36 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		246 191	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>246 191</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 191</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9	598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9</b>	<b>598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9</b>	<b>598</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>246 200</b>	<b>598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	402 000	402 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>402 000</b>	<b>402 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 187 598	1 175 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 187 598</b>	<b>-1 175 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-785 598</b>	<b>-773 489</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	27 986	34 983
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 986</b>	<b>34 983</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			681 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>681 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 986</b>	<b>716 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 000	
Betalbar skatt	2	3 577	8 426
Kortsiktig konserngjeld		944 440	
Annen kortsiktig gjeld		52 795	49 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 003 812</b>	<b>57 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 031 798</b>	<b>774 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>246 200</b>	<b>598</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372396

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 433 017  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS  
Forretningsadresse: c/o Terje Larsen  
Oterlia 4  
4956 RISØR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



Organisasjonsnr: 997 433 017  
CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 543	37 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 543</b>	<b>37 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 543</b>	<b>-37 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	
Annen rentekostnad			22
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>22</b>
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	<b>-22</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 529</b>	<b>-37 170</b>
Skattekostnad på resultat	2	-3 420	-320
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-12 109	-36 850
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>



Organisasjonsnr: 997 433 017  
CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		246 191	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>246 191</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 191</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9	598
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9</b>	<b>598</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9</b>	<b>598</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>246 200</b>	<b>598</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	402 000	402 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>402 000</b>	<b>402 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	1 187 598	1 175 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 187 598</b>	<b>-1 175 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-785 598</b>	<b>-773 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	27 986	34 983
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>27 986</b>	<b>34 983</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld			681 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>681 500</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 986</b>	<b>716 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 000	
Betalbar skatt	2	3 577	8 426
Kortsiktig konserngjeld		944 440	
Annen kortsiktig gjeld		52 795	49 178
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 003 812</b>	<b>57 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 031 798</b>	<b>774 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>246 200</b>	<b>598</b>



Organisasjonsnr: 997 433 017  
CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Caspersensvei Handelsområde Vest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 433 017



BankID Signing  
Terje Larsen  
2024-04-21

### RESULTATREGNSKAP

#### CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		15 543	37 148
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 543</b>	<b>37 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 543</b>	<b>-37 148</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		14	0
Annen rentekostnad		0	22
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>14</b>	<b>-22</b>
Resultat før skattekostnad		-15 529	-37 170
Skattekostnad på resultat	2	-3 420	-320
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	3	12 109	36 850
<b>Sum overføringer</b>		<b>-12 109</b>	<b>-36 850</b>



### BALANSE

#### CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		246 191	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>246 191</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 191</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9	598
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9</b>	<b>598</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>246 200</b>	<b>598</b>



### BALANSE

#### CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3, 4	402 000	402 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>402 000</strong>	<strong>402 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap	3	-1 187 598	-1 175 489
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-1 187 598</strong>	<strong>-1 175 489</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>-785 598</strong>	<strong>-773 489</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	2	27 986	34 983
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>27 986</strong>	<strong>34 983</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld		0	681 500
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>681 500</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		3 000	0
Betalbar skatt	2	3 577	8 426
Konserngjeld		944 440	0
Annen kortsiktig gjeld		52 795	49 178
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 003 812</strong>	<strong>57 604</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 031 798</strong>	<strong>774 087</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>246 200</strong>	<strong>598</strong>

Risør, 21.04.2024

Styret i Caspersensvei Handelsområde Vest AS

Terje Larsen  
styreleder



## CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

BankID Signing  
Terje Larsen  
2024-04-21  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023**

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Caspersensvei Handelsområde Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 577	8 426
Endring i utsatt skatt	-6 997	-8 746
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 420</b>	<b>-320</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 529	-37 170
Permanente forskjeller	-14	35 715
Endring i midlertidige forskjeller	31 803	39 754
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>16 260</b>	<b>38 299</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 577	8 426
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 577</b>	<b>8 426</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



## CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS

BankID Signing  
Terje Larsen  
2024-04-21  
**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023**

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	127 210	159 013	31 803
<b>Sum</b>	<b>127 210</b>	<b>159 013</b>	<b>31 803</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>127 210</b>	<b>159 013</b>	<b>31 803</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>27 986</b>	<b>34 983</b>	<b>6 997</b>

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	402 000	-1 175 489	-773 489
Årets resultat		-12 109	-12 109
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>402 000</b>	<b>-1 187 598</b>	<b>-785 598</b>

### Note 4 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I CASPERSENSVEI HANDELSOMRÅDE VEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	402	1 000,0	402 000
<b>Sum</b>	<b>402</b>		<b>402 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wema Investments AS	402	100,0	100,0

Wema Investments AS eies 100 % av styrets leder Terje Larsen.