



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 472 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSVAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moyveien 4
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Andreas Stensvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 671 604	3 686 122
Annen driftsinntekt		24 879	73 973
Sum inntekter		2 696 483	3 760 095
Kostnader			
Varekostnad		1 554 933	2 795 929
Lønnskostnad	1	724 123	1 208 390
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 159	43 926
Annen driftskostnad		365 431	415 624
Sum kostnader		2 664 646	4 463 870
Driftsresultat		31 837	-703 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Annen rentekostnad		2 473	2 644
Sum finanskostnader		2 473	2 644
Netto finans		-2 443	-2 644
Ordinært resultat før skattekostnad		29 394	-706 419
Skattekostnad på resultat	3		-34 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 394	-672 229
Årsresultat	4	29 394	-672 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 394	-672 229
Totalresultat		29 394	-672 229
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 394	-672 229



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		29 394	-672 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	58 901	108 819
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 906	26 133
Sum varige driftsmidler	2	79 807	134 952
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		4 891	
Sum finansielle anleggsmidler		4 891	
Sum anleggsmidler		84 698	134 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 563	531 836
Andre kortsiktige fordringer		24 203	4 108
Sum fordringer		162 766	535 944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	55 337	90 085
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 337	90 085
Sum omløpsmidler		218 103	626 029
SUM EIENDELER		302 801	760 981

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 781	48 386
Sum opptjent egenkapital		77 781	48 386
Sum egenkapital	4	101 461	72 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 100	116 538
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 130	192 966
Annen kortsiktig gjeld		48 110	379 411
Sum kortsiktig gjeld		201 340	688 914
Sum gjeld		201 340	688 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 801	760 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632214

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 472 629
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENSVAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moyveien 4
4885 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Andreas Stensvand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 472 629
STENSVAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 671 604	3 686 122
Annen driftsinntekt		24 879	73 973
Sum inntekter		2 696 483	3 760 095
Kostnader			
Varekostnad		1 554 933	2 795 929
Lønnskostnad	1	724 123	1 208 390
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 159	43 926
Annen driftskostnad		365 431	415 624
Sum kostnader		2 664 646	4 463 870
Driftsresultat		31 837	-703 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Annen rentekostnad		2 473	2 644
Sum finanskostnader		2 473	2 644
Netto finans		-2 443	-2 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	29 394	-706 419
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 394	-672 229
Årsresultat	4	29 394	-672 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 394	-672 229
Totalresultat		29 394	-672 229
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		29 394	-672 229
Sum overføringer og disponeringer		29 394	-672 229



Organisasjonsnr: 917 472 629
STENSVAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	58 901	108 819
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	20 906	26 133
Sum varige driftsmidler	2	79 807	134 952
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		4 891	
Sum finansielle		4 891	
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		84 698	134 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 563	531 836
Andre kortsiktige			
fordringer		24 203	4 108
Sum fordringer		162 766	535 944
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	55 337	90 085
Sum bankinnskudd,		55 337	90 085
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		218 103	626 029
SUM EIENDELER		302 801	760 981
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		77 781	48 386
Sum opptjent egenkapital		77 781	48 386
Sum egenkapital	4	101 461	72 066
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		113 100	116 538
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		40 130	192 966
Annen kortsiktig gjeld		48 110	379 411
Sum kortsiktig gjeld		201 340	688 914
Sum gjeld		201 340	688 914
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 801	760 980



Organisasjonsnr: 917 472 629
STENSVAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stensvand Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 472 629



RESULTATREGNSKAP

STENSVAND EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 671 604	3 686 122
Annen driftsinntekt		24 879	73 973
Sum driftsinntekter		2 696 483	3 760 095
Varekostnad		1 554 933	2 795 929
Lønnskostnad	1	724 123	1 208 390
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 159	43 926
Annen driftskostnad		365 431	415 624
Sum driftskostnader		2 664 646	4 463 870
Driftsresultat		31 837	-703 775
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		30	0
Annen rentekostnad		2 473	2 644
Resultat av finansposter		-2 443	-2 644
Resultat før skattekostnad		29 394	-706 419
Skattekostnad på resultat	3	0	-34 190
Årsresultat	4	29 394	-672 229
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		29 394	-672 229
Sum overføringer		29 394	-672 229



BALANSE

STENSVAND EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	58 901	108 819
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	20 906	26 133
Sum varige driftsmidler	2	79 807	134 952
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		4 891	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 891	0
Sum anleggsmidler		84 698	134 952
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		138 563	531 836
Andre kortsiktige fordringer		24 203	4 108
Sum fordringer		162 766	535 944
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	55 337	90 085
Sum omløpsmidler		218 103	626 029
Sum eiendeler		302 801	760 981



BALANSE

STENSVAND EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 320	-6 320
Sum innskutt egenkapital		23 680	23 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		77 781	48 386
Sum opptjent egenkapital		77 781	48 386
Sum egenkapital	4	101 461	72 066
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		113 100	116 538
Skyldig offentlige avgifter		40 130	192 966
Annen kortsiktig gjeld		48 110	379 411
Sum kortsiktig gjeld		201 340	688 914
Sum gjeld		201 340	688 914
Sum egenkapital og gjeld		302 801	760 980

10.07.2024

Styret i Stensvand Eiendom AS

Ragnvald Andreas Stensvand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	599 797	1 008 928
Arbeidsgiveravgift	90 091	165 741
Andre ytelser	34 235	33 721
Sum	724 123	1 208 390

Selskapet har i 2023 sysselsatt 2 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	120 358	32 000	152 358
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	66 422		66 422
- Avgang i året	120 358		120 358
= Anskaffelseskost 31.12.23	66 422	32 000	98 422
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 521	11 094	18 615
= Bokført verdi 31.12.23	58 901	20 906	79 807
Årets ordinære avskrivninger	14 932	5 227	20 159

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-34 190
Skattekostnad ordinært resultat	0	-34 190
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	29 394	-706 418
Permanente forskjeller	0	683
Endring i midlertidige forskjeller	36 237	34 851
Anvendelse av fremførbart underskudd	-65 631	0
Skattepliktig inntekt	0	-670 884
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	84 753	122 490	37 737
Fordringer	-4 892	-1 501	3 391
Pensjonspremie/- forpliktelse	4 891	0	-4 891
Sum	84 752	120 990	36 237
Akkumulert fremførbart underskudd	-605 253	-670 884	-65 631
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	520 500	549 894	29 394
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-6 320	48 386	72 066
Årets resultat				29 394	29 394
Pr 31.12.2023	30 000	0	-6 320	77 780	101 460

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 39 118.