



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 368 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsmarkveien 10
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Inge Ludviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 16 900 | 16 425 |
| Sum kostnader | | 16 900 | 16 425 |
| Driftsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -16 900 | -16 425 |
| Årsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -16 900 | -16 425 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -16 900 | -16 425 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | 1 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 115 898 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 115 899 |
| Konsernfordringer | 2 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 115 899 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 115 899 |
| SUM EIENDELER | | 115 899 | 115 900 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|---------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4, 5 | 2 664 710 | 2 647 810 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 664 710 | -2 647 810 |
| Minoritetsinteresser | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | -2 564 711 | -2 547 810 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 2 634 210 | 2 571 103 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 63 107 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 634 210 | 2 634 210 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 634 210 | 2 634 210 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum gjeld | | 2 680 610 | 2 663 710 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 115 899 | 115 900 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 750485

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 368 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Åsmarkveien 10
8800 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Inge Ludviksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 368 357
HALD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 16 900 | 16 425 |
| Sum kostnader | | 16 900 | 16 425 |
| Driftsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -16 900 | -16 425 |
| Årsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -16 900 | -16 425 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -16 900 | -16 425 |



Organisasjonsnr: 987 368 357
HALD EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|---------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | 1 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 115 898 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 115 899 |
| Konsernfordringer | 2 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 115 899 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 0 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 115 899 |
| SUM EIENDELER | | 115 899 | 115 900 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4, 5 | 2 664 710 | 2 647 810 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 664 710 | -2 647 810 |
| Minoritetsinteresser | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | -2 564 711 | -2 547 810 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 2 634 210 | 2 571 103 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 63 107 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 634 210 | 2 634 210 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 634 210 | 2 634 210 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum gjeld | | 2 680 610 | 2 663 710 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 115 899 | 115 900 |



Organisasjonsnr: 987 368 357
HALD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

5

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er klar over dets handleplikt etter aksjelovens § 3 - 5 da selskapets egenkapital er tapt. Når styret anbefaler videre drift skyldes dette at all langsiktig gjeld er gjeld til konsernselskap slik at styret mener den reelle egenkapital er på plass

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
| | 2634210.00 | 2571103.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
115898.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -16 900 | -16 425 |
| Sum driftskostnader | | -16 900 | -16 425 |
| Driftsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Resultat før skattekostnad | | -16 900 | -16 425 |
| Årsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -16 900 | -16 425 |
| Sum overføringer | | -16 900 | -16 425 |



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | 1 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 115 898 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 115 899 |
| Sum fordringer | | 0 | 115 899 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 115 899 |
| SUM EIENDELER | | 115 899 | 115 900 |



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4, 5 | -2 664 710 | -2 647 810 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 664 710 | -2 647 810 |
| Minoritetsinteresser EK | | | |
| Minoritetsinteresser EK | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | -2 564 711 | -2 547 810 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 2 634 210 | 2 571 103 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 63 107 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 634 210 | 2 634 210 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum gjeld | | 2 680 610 | 2 663 710 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 115 899 | 115 900 |

Alstahaug, 27.09.2024

Stein Inge Ludviksen
styrets leder / daglig leder



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 115 898 |
|---|---------|

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 634 210 | 2 571 103 |

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| STEIN LUDVIGSEN HOLDING AS | 100 | 100,00 | Ordinære |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | -2 647 810 | -2 547 810 |
| Årsresultat | 0 | -16 900 | -16 900 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | -2 664 710 | -2 564 710 |



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er klar over dets handleplikt etter aksjelovens § 3 - 5 da selskapets egenkapital er tapt. Når styret anbefaler videre drift skyldes dette at all langsiktig gjeld er gjeld til konsernselskap slik at styret mener den reelle egenkapital er på plass

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | -16 900 | -16 425 |
| Skattepliktig inntekt | -16 900 | -16 425 |

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -316 191 | -333 091 | 16 900 |
| Netto forskjeller | -316 191 | -333 091 | 16 900 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 316 191 | 333 091 | -16 900 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



Årsoppgjør for

HALD EIENDOM AS

987368357

01.01.2023 - 31.12.2023

| Innhold | Side |
|----------------------|------|
| Resultatregnskap | 2 |
| Eiendeler | 3 |
| Egenkapital og gjeld | 4 |
| Noter | 5 |



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -16 900 | -16 425 |
| Sum driftskostnader | | -16 900 | -16 425 |
| Driftsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Resultat før skattekostnad | | -16 900 | -16 425 |
| Årsresultat | | -16 900 | -16 425 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -16 900 | -16 425 |
| Sum overføringer | | -16 900 | -16 425 |



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--------------------------------------|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | | 0 | 1 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 1 | 115 898 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Sum anleggsmidler | | 115 899 | 1 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 115 899 |
| Sum fordringer | | 0 | 115 899 |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 115 899 |
| SUM EIENDELER | | 115 899 | 115 900 |



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|---------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 4, 5 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4, 5 | -2 664 710 | -2 647 810 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 664 710 | -2 647 810 |
| Minoritetsinteresser EK | | | |
| Minoritetsinteresser EK | | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| Sum egenkapital | | -2 564 711 | -2 547 810 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 2 | 2 634 210 | 2 571 103 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 0 | 63 107 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 634 210 | 2 634 210 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 46 400 | 29 500 |
| Sum gjeld | | 2 680 610 | 2 663 710 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 115 899 | 115 900 |

Alstahaug, 27.09.2024

Stein Inge Ludviksen
styrets leder / daglig leder



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 115 898 |
|---|---------|

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 2 634 210 | 2 571 103 |

Note 3 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| STEIN LUDVIGSEN HOLDING AS | 100 | 100,00 | Ordinære |

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 100 000 | -2 647 810 | -2 547 810 |
| Årsresultat | 0 | -16 900 | -16 900 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | -2 664 710 | -2 564 710 |



HALD EIENDOM AS
987 368 357

Note 5 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er klar over dets handleplikt etter aksjelovens § 3 - 5 da selskapets egenkapital er tapt. Når styret anbefaler videre drift skyldes dette at all langsiktig gjeld er gjeld til konsernselskap slik at styret mener den reelle egenkapital er på plass

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Resultat før skatt | -16 900 | -16 425 |
| Skattepliktig inntekt | -16 900 | -16 425 |

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -316 191 | -333 091 | 16 900 |
| Netto forskjeller | -316 191 | -333 091 | 16 900 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 316 191 | 333 091 | -16 900 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |