



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 573 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDHAUGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Viksletta 109  
1788 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 561 350	692 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 561 350</b>	<b>692 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 097 172	152 030
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		1 700	
Annen driftskostnad		65 251	38 923
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 123</b>	<b>190 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>397 227</b>	<b>501 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 864 374	3 200 000
Annen renteinntekt		48 693	38 470
Annen finansinntekt		6 750	8 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 919 817</b>	<b>3 246 908</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			3 934
Annen rentekostnad			374
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 919 817</b>	<b>3 242 600</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 317 044</b>	<b>3 744 015</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 958	118 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 216 086</b>	<b>3 625 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 216 086</b>	<b>3 625 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte		12 300 000	
Annen egenkapital		-9 083 914	1 625 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 216 086</b>	<b>3 625 119</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	393 750	393 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		98 300	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>492 050</b>	<b>393 750</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1, 12	7 891 202	7 891 202
Andre fordringer	11, 13	978 000	978 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 869 202</b>	<b>8 869 202</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 361 252</b>	<b>9 262 952</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		2 935 602	3 778 757
<b>Sum varer</b>		<b>2 935 602</b>	<b>3 778 757</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	121 850	192 700
Andre fordringer	13	2 521 707	3 208 706
Konsernfordringer		1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 643 557</b>	<b>3 401 406</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	56 539	56 539
<b>Sum investeringer</b>		<b>56 539</b>	<b>56 539</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 763 828	1 309 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 763 828</b>	<b>1 309 367</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 399 526</b>	<b>8 546 069</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 760 778</b>	<b>17 809 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer a kr.10000,00)	2, 8	500 000	500 000
Overkurs	8	2 117 200	2 117 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 617 200</b>	<b>2 617 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 225 636	12 309 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 225 636</b>	<b>12 309 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>5 842 836</b>	<b>14 926 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	64 508	71 583
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 508</b>	<b>71 583</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 508</b>	<b>71 583</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 788	64 750
Betalbar skatt	4	108 033	132 325
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	12	157 687	157 687
Annen kortsiktig gjeld		12 455 926	455 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 853 434</b>	<b>2 810 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 917 942</b>	<b>2 882 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 760 778</b>	<b>17 809 021</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 286461

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 573 914  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LINDHAUGEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Svingen Viksletta  
1789 BERG I ØSTFOLD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 988 573 914  
LINDHAUGEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 561 350	692 368
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 561 350</b>	<b>692 368</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 097 172	152 030
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler		1 700	
Annen driftskostnad		65 251	38 923
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 164 123</b>	<b>190 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>397 227</b>	<b>501 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 864 374	3 200 000
Annen renteinntekt		48 693	38 470
Annen finansinntekt		6 750	8 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 919 817</b>	<b>3 246 908</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			3 934
Annen rentekostnad			374
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>4 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 919 817</b>	<b>3 242 600</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 317 044</b>	<b>3 744 015</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	100 958	118 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 216 086</b>	<b>3 625 119</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 216 086</b>	<b>3 625 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte		12 300 000	
Annen egenkapital		-9 083 914	1 625 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 216 086</b>	<b>3 625 119</b>



Organisasjonsnr: 988 573 914  
LINDHAUGEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	393 750	393 750
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.		98 300	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>492 050</b>	<b>393 750</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1, 12	7 891 202	7 891 202
Andre fordringer	11, 13	978 000	978 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 869 202</b>	<b>8 869 202</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 361 252</b>	<b>9 262 952</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		2 935 602	3 778 757
<b>Sum varer</b>		<b>2 935 602</b>	<b>3 778 757</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	6	121 850	192 700
Andre fordringer	13	2 521 707	3 208 706
Konsernfordringer		1 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 643 557</b>	<b>3 401 406</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	9	56 539	56 539
<b>Sum investeringer</b>		<b>56 539</b>	<b>56 539</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	2 763 828	1 309 367
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 763 828</b>	<b>1 309 367</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 399 526</b>	<b>8 546 069</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 760 778</b>	<b>17 809 021</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer a kr.10000,00)	2, 8	500 000	500 000
Overkurs	8	2 117 200	2 117 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 617 200</b>	<b>2 617 200</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 225 636	12 309 550
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 225 636</b>	<b>12 309 550</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>5 842 836</b>	<b>14 926 750</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	64 508	71 583
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>64 508</b>	<b>71 583</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 508</b>	<b>71 583</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 788	64 750
Betalbar skatt	4	108 033	132 325
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld	12	157 687	157 687
Annen kortsiktig gjeld		12 455 926	455 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 853 434</b>	<b>2 810 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 917 942</b>	<b>2 882 271</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 760 778</b>	<b>17 809 021</b>



Organisasjonsnr: 988 573 914  
LINDHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note  
12

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3500000.00	3200000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	282686.00	220187.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



**Note**

11

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
978000.00

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

13

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 LINDHAUGEN INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



LINDHAUGEN INVEST AS

2021

## Note 1 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Lindhaugen AS	Norge	100 %	16 328 387	3 780 651
Viksletta AS	Norge	100 %	2 874 925	190 141
Vestgårdveien 15 AS	Norge	100 %	929 478	208 444
Løkkevikveien 3 AS	Norge	100 %	3 023 908	532 656

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

### Spesifikasjon interne transaksjoner

Kun fakturert salg av varer og tjenester med normalt påslag.

Inntektsført mottatt utbytte med kr 2 500 000 som blir utbetalt i 2022

Lindhaugen AS leier lokaler fra Løkkevikveien 3 AS for en årlig sum av kr 390 000

Lindhaugen AS leier tomteområde fra Vestgårdveien 15 AS for en årlig sum av kr 282 785

Lindhaugen AS leier kontorer fra Viksletta AS for en årlig sum av kr 30 000

## Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	10 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Lindhaugen , Jan Olav	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	393 750		393 750
Tilgang i året	0	100 000	100 000
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>393 750</b>	<b>100 000</b>	<b>493 750</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 700)	(1 700)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>393 750</b>	<b>98 300</b>	<b>492 050</b>
Årets avskrivninger		(1 700)	(1 700)
Økonomisk levetid		5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>20 %</b>	



LINDHAUGEN INVEST AS

2021

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	3 317 044	3 744 015
+/- Permanente forskjeller	(2 858 140)	(3 203 577)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	32 157	61 041
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>491 061</b>	<b>601 479</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	108 033	132 325
Sum	108 033	132 325
+/- Endring i utsatt skatt	(7 075)	(13 429)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>100 958</b>	<b>118 896</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	108 033	132 325
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>108 033</b>	<b>132 325</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	146 182	149 864	(3 682)
Gevinst- og tapskonto	179 195	143 356	35 839
Sum midlertidige forskjeller	325 377	293 220	32 157
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>71 583</b>	<b>64 508</b>	<b>7 075</b>

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	121 850	192 700
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>121 850</b>	<b>192 700</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	2 117 200	12 309 550	14 926 750
Tilleggsutbytte			(12 300 000)	(12 300 000)
Årets resultat			3 216 086	3 216 086
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>2 117 200</b>	<b>3 225 636</b>	<b>5 842 836</b>



LINDHAUGEN INVEST AS

2021

## Note 9 - Kortsiktige investeringer

<u>Spesifikasjon</u>	<u>Anskaffelseskost</u>	<u>Markedsverdi</u>
Aksjer		
Andeler		
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7 088	56 535
<b>Sum</b>	<b>7 088</b>	<b>56 535</b>

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 978 000

## Note 12 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 500 000	3 200 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	282 686	220 187

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte revisorer

Rolf-Ove Dahl

Jim Olaussen

Per Olaussen

Walkersgate 10B

1771 HALDEN

Telefon: 69 17 67 05

halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i  
Lindhaugen Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Lindhaugen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 3 216 086. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

---

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA

Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgå en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 05.mai 2022

Med vennlig hilsen  
RevisorTeam DA

---

Rolf-Ove Dahl  
Statsautorisert revisor