



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 669 321  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKELI HOTELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hauganvegen 1  
3895 EDLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Langen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		415 000	634 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>415 000</b>	<b>634 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	251 922	277 296
Annen driftskostnad		119 576	192 373
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 498</b>	<b>469 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 502</b>	<b>164 331</b>
Annen rentekostnad		238 724	186 038
Annen finanskostnad		977	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 701</b>	<b>186 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-239 701</b>	<b>-186 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-196 199	-21 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 247 528	4 334 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		1 156 662	1 321 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 404 190</b>	<b>5 656 112</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		143 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>143 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 547 690</b>	<b>5 656 112</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	273 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>273 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 175	49 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 175</b>	<b>49 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 175</b>	<b>322 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 549 865</b>	<b>5 979 066</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 405	9 405
Udekket tap		514 633	318 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-505 228</b>	<b>-309 028</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-475 228</b>	<b>-279 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 525 618	4 733 075
Ansvarlig lånekapital		1 499 475	1 499 475
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 025 093</b>	<b>6 232 550</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 025 093</b>	<b>6 232 550</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	25 544
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>25 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 025 093</b>	<b>6 258 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 549 865</b>	<b>5 979 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 696728

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 669 321  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUKELI HOTELL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hauganvegen 1  
3895 EDLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kamilla Langen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 921 669 321  
HAUKELI HOTELL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		415 000	634 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>415 000</b>	<b>634 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	251 922	277 296
Annen driftskostnad		119 576	192 373
<b>Sum kostnader</b>		<b>371 498</b>	<b>469 669</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 502</b>	<b>164 331</b>
Annen rentekostnad		238 724	186 038
Annen finanskostnad		977	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>239 701</b>	<b>186 038</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-239 701</b>	<b>-186 038</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-196 199	-21 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-196 199</b>	<b>-21 707</b>



Organisasjonsnr: 921 669 321  
HAUKELI HOTELL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4 247 528	4 334 212
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1 156 662	1 321 900
Sum varige driftsmidler	5 404 190	5 656 112

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	143 500	0
Sum finansielle anleggsmidler	143 500	0
Sum anleggsmidler	5 547 690	5 656 112

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	0	273 000
Sum fordringer	0	273 000

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 175	49 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 175	49 954
Sum omløpsmidler	2 175	322 954

SUM EIENDELER	5 549 865	5 979 066
---------------	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9 405	9 405
Udekket tap	514 633	318 433



Sum opptjent egenkapital	-505 228	-309 028
Sum egenkapital	-475 228	-279 028
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 525 618	4 733 075
Ansvarlig lånekapital	1 499 475	1 499 475
Sum annen langsiktig gjeld	6 025 093	6 232 550
Sum langsiktig gjeld	6 025 093	6 232 550
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	25 544
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	25 544
Sum gjeld	6 025 093	6 258 094
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 549 865</b>	<b>5 979 066</b>



Organisasjonsnr: 921 669 321  
HAUKELI HOTELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

1

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5656112.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	251922.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5404190.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

