



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 386 966
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ROSNES B4 MOSS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen-Marie Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 302 949	3 163 553
Sum inntekter		3 302 949	3 163 553
Kostnader			
Lønnskostnad		114 100	114 100
Annen driftskostnad		620 795	637 939
Sum kostnader		887 079	868 691
Driftsresultat		2 415 870	2 294 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 560	23 339
Sum finansinntekter		35 560	23 339
Annen rentekostnad		2 097 971	1 931 638
Sum finanskostnader		2 097 971	1 931 638
Netto finans		-2 055 968	-1 902 801
Ordinært resultat før skattekostnad		505 643	503 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		505 643	503 215
Årsresultat		359 902	392 061
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		359 902	392 061
Sum overføringer og disponeringer		359 902	392 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	61 330 000	61 330 000
Sum varige driftsmidler		61 330 000	61 330 000
Sum anleggsmidler		61 330 000	61 330 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-8 388	44 177
Andre fordringer		77 220	67 348
Sum fordringer		68 832	111 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		753 914	723 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		753 914	723 016
Sum omløpsmidler		822 745	834 541
SUM EIENDELER		62 152 745	62 164 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 030 744	3 670 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 030 744	3 670 842
Sum egenkapital		4 130 744	3 770 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 868 211	36 454 192
Øvrig langsiktig gjeld	2,4	29 048 112	21 812 080
Sum annen langsiktig gjeld		57 916 323	58 266 272
Sum langsiktig gjeld		57 916 323	58 266 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 195	117 855
Annen kortsiktig gjeld		484	9 572
Sum kortsiktig gjeld		105 678	127 427
Sum gjeld		58 022 001	58 393 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 152 745	62 164 541
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		57 916 323	58 266 272



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401077

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 386 966
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ROSNES B4 MOSS BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ellen-Marie Kristiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Organisasjonsnr: 921 386 966
ROSNES B4 MOSS BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 302 949	3 163 553
Sum inntekter		3 302 949	3 163 553
Kostnader			
Lønnskostnad		114 100	114 100
Annen driftskostnad		620 795	637 939
Sum kostnader		887 079	868 691
Driftsresultat		2 415 870	2 294 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35 560	23 339
Sum finansinntekter		35 560	23 339
Annen rentekostnad		2 097 971	1 931 638
Sum finanskostnader		2 097 971	1 931 638
Netto finans		-2 055 968	-1 902 801
Ordinært resultat før skattekostnad		505 643	503 215
Ordinært resultat etter skattekostnad		505 643	503 215
Årsresultat		359 902	392 061
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		359 902	392 061
Sum overføringer og disponeringer		359 902	392 061



Organisasjonsnr: 921 386 966
ROSNES B4 MOSS BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	61 330 000	61 330 000
Sum varige driftsmidler		61 330 000	61 330 000
Sum anleggsmidler		61 330 000	61 330 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-8 388	44 177
Andre fordringer		77 220	67 348
Sum fordringer		68 832	111 525
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		753 914	723 016
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		753 914	723 016
Sum omløpsmidler		822 745	834 541
SUM EIENDELER		62 152 745	62 164 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 030 744	3 670 842
Sum opptjent egenkapital		4 030 744	3 670 842
Sum egenkapital		4 130 744	3 770 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	28 868 211	36 454 192



Øvrig langsiktig gjeld	2,4	29 048 112	21 812 080
Sum annen langsiktig gjeld		57 916 323	58 266 272
Sum langsiktig gjeld		57 916 323	58 266 272
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 195	117 855
Annen kortsiktig gjeld		484	9 572
Sum kortsiktig gjeld		105 678	127 427
Sum gjeld		58 022 001	58 393 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 152 745	62 164 541
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		57 916 323	58 266 272



Organisasjonsnr: 921 386 966
ROSNES B4 MOSS BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



RESULTATREGNSKAP 2024 Rosnes B4 Moss Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Felleskostnader		857 928	824 952	857 941	903 927
Innkrevde kapitalkostnader/renter		2 426 344	2 319 564	2 527 722	2 195 376
Andre driftsinntekter	1	18 677	19 037	10 800	10 800
SUM INNETEKTER		3 302 949	3 163 553	3 396 463	3 110 103
KOSTNADER					
Styrehonorar		100 000	100 000	100 000	100 000
Arbeidsgiveravgift		14 100	14 100	14 100	14 100
Strøm		53 261	53 856	56 000	56 000
Renhold		8 775	8 305	20 000	20 000
Vedlikehold bygg		59 146	61 538	13 000	13 000
Vedlikehold elektro		0	70 588	1 000	1 000
Vedlikehold utvendig anlegg		33 071	41 468	37 000	37 000
Vedlikehold garasje		0	0	12 000	12 000
Revisjonshonorar	0	13 000	14 000	13 000	13 000
Forretningsførerhonorar		67 278	64 074	67 275	69 966
Andre konsulenttjenester		30 659	0	0	0
Årsavgift TV/Internett		112 748	108 348	113 200	117 000
Kontingent boligbyggelag		6 000	6 000	6 000	6 000
Forsikringer		69 895	62 357	76 000	86 600
Kommunale avgifter		299 693	256 840	312 800	339 600
Andre driftskostnader		19 451	7 218	8 885	8 358
SUM KOSTNADER		887 079	868 691	850 260	893 624
DRIFTSRESULTAT		2 415 870	2 294 862	2 546 203	2 216 479
FINANSINNEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		35 560	23 339	21 537	18 897
Rentekostnader		2 097 971	1 931 638	2 216 964	1 867 934
Utbytte Gjensidige		6 443	5 498	0	0
RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.		-2 055 968	-1 902 801	-2 195 427	-1 849 037
ÅRSRESULTAT		359 902	392 061	350 776	367 442
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		359 902	392 061	350 776	367 442
SUM OVERFØRINGER		359 902	392 061	350 776	367 442



BALANSE 2024 Rosnes B4 Moss Borettslag

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	3	61 330 000	61 330 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		61 330 000	61 330 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		-9 103	43 415
Andre restanser		715	762
Andre fordringer		77 220	67 348
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		753 914	723 016
SUM OMLØPSMIDLER		822 745	834 541
SUM EIENDELER		62 152 745	62 164 541



BALANSE 2024 Rosnes B4 Moss Borettslag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		3 670 842	3 670 842
Årets resultat		359 902	0
SUM EGENKAPITAL		4 130 744	3 770 842
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	5	28 868 211	36 454 192
Andelseiernes IN ording av fls.lån	4	10 649 112	3 413 080
Borettsinnskudd	2	18 399 000	18 399 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		57 916 323	58 266 272
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		484	9 572
Leverandørgjeld		105 195	117 855
SUM KORTSIKTIG GJELD		105 678	127 427
SUM GJELD		58 022 001	58 393 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 152 745	62 164 541
Pantestillelser		57 916 323	58 266 272

Moss 31.12.24

Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Ellen-Marie Kristiansen
Styreleder

Frank Pedersen
Styremedlem

Per Sverre Sandén
Styremedlem



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Rosnes B4 Moss Borettslag

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommen/tomten er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsmelding for borettslag av 30. Juni 2005" krav om noe tilleggsinformasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler IB	707 114	699 091
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	359 902	392 061
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-349 949	-384 038
B. Årets endring disponible midler	9 953	8 023
C. Disponible midler UB	717 067	707 114

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte.

I regnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler.

Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Rosnes B4 Moss Borettslag

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Andre drifts inntekter

	2024	2023
3285 EL-BIL LADING	7 877	8 237
3601 LEIEINTEKTER GARASJER	10 800	10 800
Sum	-18 677	-19 037

Note 2 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 BORETT SINNSKUDD	18 399 000	18 399 000
Sum	-18 399 000	-18 399 000

Innskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 3 - Bygninger

Bygninger

Trinn 1 2018	39 230 000
Trinn 2 2019	22 100 000
Sum	61 330 000

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr vedlikehold.

Note 4 - IN-ordning

IN er behandlet etter gjeldsmetodeløsningen. Dette prinsippet innebærer at ekstrainnbetalingen fra eiere klassifiseres som forskuddsbetaling av eiers kapitalkostnader. Det innbetalte beløpet føres som gjeld til eier under langsiktig gjeld i borettslagets balanse. Andelseiere vil ved IN få sikkerhet ved inntrederett i det pantedokumentet som borettslagets långiver har tinglyst på eiendommen. Inntrederetten har sideordnet prioritet med det til enhver tid gjenstående beløpet av felleslånet.

Gjelden til eier vil bli redusert i takt med nedbetalingen av fellesgjelden etter opprinnelig nedbetalingsplan. Tdligere har man kun vist reell lånesaldo i noten langsiktig gjeld. IN lån føres etter gjeldsmetoden, slik at innbetaling blir synliggjort under noten langsiktig gjeld. Disse innbetalingene nedkviktes i takt med nedbetalingsplanen.



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Rosnes B4 Moss Borettslag

Note 5 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Norge ASA
Lånenummer:	60048021444
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	5.70 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	31.12.2058
Opprinnelig lånebeløp:	42 931 000
Lånesaldo 01.01:	36 454 192
Avdrag i perioden:	7 585 981
Lånesaldo 31.12:	28 868 211
Andelssaldo 01.01:	3 413 080
Innbetalt IN i perioden:	7 281 540
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	45 508
Andelssaldo 31.12:	10 649 112
Sum pantegjeld for lån:	39 517 323

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 60048021444	1	2 396 942	2 396 942
	1	2 371 168	2 371 168
	1	2 351 838	2 351 838
	1	1 997 452	1 997 452
	1	1 965 235	1 965 235
	1	1 926 574	1 926 574
	1	1 893 922	1 893 922
	2	1 849 253	3 698 506
	1	1 836 367	1 836 367
	1	1 817 037	1 817 037
	1	1 804 150	1 804 150
	1	1 630 178	1 630 178
	1	1 597 961	1 597 961
	1	1 578 631	1 578 631
	1	2 250	2 250

Bokført verdi av eiendommen er stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Noter



Resultat og balanse med noter for Rosnes B4 Moss Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Rosnes B4 Moss Borettslag

Styreleder	Ellen-Marie Kristiansen (sign.)	06.02.2025
Styremedlem	Frank Pedersen (sign.)	05.02.2025
Styremedlem	Per Sverre Sandén (sign.)	06.02.2025



Til generalforsamlingen i Rosnes B4 Moss Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rosnes B4 Moss Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 7. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-02-07 15:36

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.