



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 788 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE TORGGATE 12 AS  
Forretningsadresse: Lindebergveien 10  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annita Elnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		326 028	326 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 028</b>	<b>326 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	2	82 025	82 025
Annen driftskostnad		242 357	118 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 382</b>	<b>200 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 646</b>	<b>125 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 211	413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 211</b>	<b>413</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	176 870	98 961
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 870</b>	<b>98 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-167 660</b>	<b>-98 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-166 014</b>	<b>27 389</b>
Skattekostnad på resultat	7	-34 789	7 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-131 225	19 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 609 102	3 691 127
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 609 102</b>	<b>3 691 127</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 609 102</b>	<b>3 691 127</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		102 257	
Andre kortsiktige fordringer			20 409
Konsernfordringer		158 133	
<b>Sum fordringer</b>		<b>260 390</b>	<b>20 409</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		832 743	600 362
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>832 743</b>	<b>600 362</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 093 133</b>	<b>620 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 702 235</b>	<b>4 311 898</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		336 645	213 301
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>366 645</b>	<b>243 301</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		332 845	201 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-332 845</b>	<b>-201 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>33 800</b>	<b>41 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 661 009	4 262 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 661 009</b>	<b>4 262 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 661 009</b>	<b>4 262 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		7 426
Annen kortsiktig gjeld		7 426	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 426</b>	<b>7 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 668 435</b>	<b>4 270 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 702 235</b>	<b>4 311 898</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712322

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 788 992  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØVRE TORGGATE 12 AS  
Forretningsadresse: Lindebergveien 10  
2016 FROGNER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Annita Elnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 919 788 992  
ØVRE TORGGATE 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		326 028	326 028
<b>Sum inntekter</b>		<b>326 028</b>	<b>326 028</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 2		82 025	82 025
Annen driftskostnad		242 357	118 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 382</b>	<b>200 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 646</b>	<b>125 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 211	413
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 211</b>	<b>413</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	176 870	98 961
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>176 870</b>	<b>98 961</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-167 660</b>	<b>-98 548</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	7	-34 789	7 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-131 225	19 963
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>



Organisasjonsnr: 919 788 992  
ØVRE TORGGATE 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

3 609 102

3 691 127

Sum varige driftsmidler

3 609 102

3 691 127

Sum anleggsmidler

3 609 102

3 691 127

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

102 257

Andre kortsiktige

fordringer

20 409

Konsernfordringer

158 133

Sum fordringer

260 390

20 409

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

832 743

600 362

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

832 743

600 362

Sum omløpsmidler

1 093 133

620 771

SUM EIENDELER

4 702 235

4 311 898

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

336 645

213 301

Sum innskutt egenkapital

366 645

243 301

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

332 845

201 620

Sum opptjent egenkapital

-332 845

-201 620

Sum egenkapital

6

33 800

41 681

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 661 009	4 262 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 661 009</b>	<b>4 262 791</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 661 009</b>	<b>4 262 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		7 426
Annen kortsiktig gjeld		7 426	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 426</b>	<b>7 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 668 435</b>	<b>4 270 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 702 235</b>	<b>4 311 898</b>



Organisasjonsnr: 919 788 992  
ØVRE TORRGATE 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2022**

**Øvre Torggate 12 AS**

Organisasjonsnummer: 919788992



<b>Øvre Torggate 12 AS</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt		326 028	326 028
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>326 028</b>	<b>326 028</b>
Avskrivning av driftsmidler	2	82 025	82 025
Annen driftskostnad		242 357	118 066
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>324 382</b>	<b>200 091</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 646</b>	<b>125 937</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 211	413
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	176 870	98 961
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-167 660</b>	<b>-98 548</b>
Resultat før skattekostnad		-166 014	27 389
Skattekostnad på resultat	7	-34 789	7 426
<b>Resultat</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	19 963
Overført til udekket tap		131 225	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-131 225</b>	<b>19 963</b>



<b>Øvre Torggate 12 AS</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	<u>3 609 102</u>	<u>3 691 127</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>3 609 102</u></b>	<b><u>3 691 127</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>3 609 102</u></b>	<b><u>3 691 127</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		102 257	0
Andre kortsiktige fordringer		0	20 409
Konsernfordringer		<u>158 133</u>	<u>0</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>260 390</u></b>	<b><u>20 409</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		832 743	600 362
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 093 133</u></b>	<b><u>620 771</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>4 702 235</u></b>	<b><u>4 311 898</u></b>



<b>Øvre Torggate 12 AS</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		336 645	213 301
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>366 645</b>	<b>243 301</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-332 845	-201 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-332 845</b>	<b>-201 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>33 800</b>	<b>41 681</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	4 661 009	4 262 791
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 661 009</b>	<b>4 262 791</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	0	7 426
Annen kortsiktig gjeld		7 426	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 426</b>	<b>7 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 668 435</b>	<b>4 270 217</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 702 235</b>	<b>4 311 898</b>
Oslo, 17.08.2023 Styret i Øvre Torggate 12 AS			
<hr/>			
Nhi Nguyen styreleder	Phuoc Hai Tran styremedlem	Xuan Sang Thi Vo styremedlem/daglig leder	
<hr/>			
<b>Øvre Torggate 12 AS</b>			<b>Side 3</b>



## Øvre Torggate 12 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

#### a) Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

#### b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

#### e) Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Note 1 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0

#### Note 2 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 101 252	4 101 252
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 101 252	4 101 252
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-492 150	-492 150
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>3 609 102</b>	<b>3 609 102</b>
Årets avskrivninger	82 025	82 025

Øvre Torggate 12 AS



## Øvre Torggate 12 AS

### Noter til regnskapet for 2022

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	100	300	30 000

Øvre Torggate 12 AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Asian Food Holding AS	100	100,0 %

**Note 4 Lønnskostnader**

Selskapet hadde ingen sysselsatte årsverker i 2022. Således ikke krav til tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note 5 Foretak i samme konsern**

Følgende interne transaksjoner har funnet sted:

Fordring	2022	2021
Asian Food Import AS	0	0
Gjeld		
Asian Food Import AS	4 661 009	4 262 791

**Resultatposter**

Renteinntekter	0	0
Rentekostnader	176 870	113 429

**Note 6 Egenkapital**

	2022	2021
Egenkapital 01.01.	41 681	21 718
Annen innskutt kapital, mottatt konsernbidrag	123 343	0
Årsoverskudd/- Årsunderskudd	-131 225	19 963
Egenkapital pr. 31.12.	33 800	41 681

Svak egenkapital, men styret i konsernet er villig til å finansiere driften videre. I dagens eiendomsmarked bør det være merverdi i eiendommen.



## Øvre Torggate 12 AS

### Noter til regnskapet for 2022

**Note 7 Skatter**

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	-166 014	27 389
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 881	6 368
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-158 133</b>	<b>33 757</b>

**Årets skyldige betalbar skatt:**

Beregnet betalbar skatt 22 %	-34 789	7 426
Skattereduksjon avgitt konsernbidrag	34 789	0
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>7 426</b>

**Oversikt over midlertidige forskjeller:**

Eiendom	-23 961	-16 080
Andre regnsk m avsetninger	0	0
Framførbart underskudd	0	0
<b>Sum</b>	<b>-23 961</b>	<b>-16 080</b>

<b>22 % utsatt skatt</b>	<b>-5 271</b>	<b>-3 538</b>
--------------------------	---------------	---------------

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, slik regnskapsregler for små foretak gir anledning til.

**Forklaring til hvorfor årets skattekostnad utgjør 22% av resultat før skatt:**

22 % skatt av resultat før skatt	-36 523	6 026
Ikke oppf endr utsatt skattefordel	1 733	1 400
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-34 789</b>	<b>7 426</b>



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Øvre Torggata 12 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Øvre Torggata 12 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 131 225. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: [firmapost@stiansen.no](mailto:firmapost@stiansen.no)  
[www.stiansen.no](http://www.stiansen.no)

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening





## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 17.08.2023

**Stiansen & Co AS**

Oddvar Mella

Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Øvre Torggata 12 AS- side 2