



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOUTH INVEST AS
Forretningsadresse: Toftes gate 56E
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Torbjørn Åkesson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 651	16 809
Sum kostnader		16 651	16 809
Driftsresultat		-16 651	-16 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			136
Sum finansinntekter			136
Netto finans			136
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 651	-16 672
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 663	-3 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 988	-12 990
Årsresultat		-12 988	-12 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 988	-12 990
Totalresultat		-12 988	-12 990
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 988	-12 990
Sum overføringer og disponeringer	1	-12 988	-12 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 695	261 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 695	261 856
Sum omløpsmidler		178 695	261 856
SUM EIENDELER		178 695	261 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs	1	3 208	3 208
Sum innskutt egenkapital		103 208	103 208
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	202 335	189 347
Sum opptjent egenkapital		-202 335	-189 347
Sum egenkapital	1	-99 127	-86 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	221 577	276 971



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum avsetninger for forpliktelser		221 577	276 971
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		221 577	276 971
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	51 731	68 424
Annen kortsiktig gjeld		4 514	2 600
Sum kortsiktig gjeld		56 245	71 024
Sum gjeld		277 822	347 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		178 695	261 856



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124872

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 641 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOUTH INVEST AS
Forretningsadresse: Toftes gate 56E
0552 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Torbjørn Åkesson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 641 585
SOUTH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	16 651	16 809
Sum kostnader		16 651	16 809
Driftsresultat		-16 651	-16 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			136
Sum finansinntekter			136
Netto finans			136
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 651	-16 672
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 663	-3 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 988	-12 990
Årsresultat		-12 988	-12 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 988	-12 990
Totalresultat		-12 988	-12 990
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 988	-12 990
Sum overføringer og disponeringer	1	-12 988	-12 990



Organisasjonsnr: 995 641 585
SOUTH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		178 695	261 856
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 695	261 856
Sum omløpsmidler		178 695	261 856
SUM EIENDELER		178 695	261 856
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs	1	3 208	3 208
Sum innskutt egenkapital		103 208	103 208
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	202 335	189 347
Sum opptjent egenkapital		-202 335	-189 347
Sum egenkapital	1	-99 127	-86 140
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	221 577	276 971
Sum avsetninger for forpliktelser		221 577	276 971
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		221 577	276 971
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	51 731	68 424
Annen kortsiktig gjeld		4 514	2 600



Sum kortsiktig gjeld	56 245	71 024
Sum gjeld	277 822	347 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	178 695	261 856



Organisasjonsnr: 995 641 585
SOUTH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

South Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 641 585



Resultatregnskap

South Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	16 651	16 809
Sum driftskostnader		16 651	16 809
Driftsresultat		-16 651	-16 809
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	136
Resultat av finansposter		0	136
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 651	-16 672
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-3 663	-3 682
Årsresultat		-12 988	-12 990
Overføringer			
Overført til udekket tap		12 988	12 990
Sum overføringer	1	-12 988	-12 990



Balanse
South Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 695	261 856
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>178 695</u>	<u>261 856</u>
Sum omløpsmidler		<u>178 695</u>	<u>261 856</u>
Sum eiendeler		<u>178 695</u>	<u>261 856</u>



Balanse
South Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Overkurs	1	3 208	3 208
Sum innskutt egenkapital		103 208	103 208
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	1	-202 335	-189 347
Sum opptjent egenkapital		-202 335	-189 347
Sum egenkapital	1	-99 127	-86 140
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	221 577	276 971
Sum avsetning for forpliktelser		221 577	276 971
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	51 731	68 424
Annen kortsiktig gjeld		4 514	2 600
Sum kortsiktig gjeld		56 245	71 024
Sum gjeld		277 822	347 995
Sum egenkapital og gjeld		178 695	261 856

Oslo
Styret i South Invest AS

Hans Torbjørn Åkesson
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	3 208	-189 347	-86 140
Årets resultat			-12 988	-12 988
Pr 31.12	100 000	3 208	-202 335	-99 127

Selskapets aksjekapital er tapt. Men selskapet gjør opp sine forpliktelser løpende og eier skyter inn penger ved behov. Regnskapet er derfor satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 731	68 424
Endring i utsatt skatt	-55 394	-72 106
Skattekostnad ordinært resultat	-3 663	-3 682
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 651	-16 672
Permanente forskjeller	0	-64
Endring i midlertidige forskjeller	251 793	327 752
Skattepliktig inntekt	235 143	311 016
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 731	68 424
Sum betalbar skatt i balansen	51 731	68 424

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Gevinst - og tapskonto	1 007 168	1 258 961	251 793
Sum	1 007 168	1 258 961	251 793
Grunnlag for utsatt skatt	1 007 168	1 258 961	251 793
Utsatt skatt (22 %)	221 577	276 971	55 394

Note 4 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.