



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 907 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFFEKTIV EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 473
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Jarle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			3 640
Annen driftskostnad	1	69 642	19 158
Sum kostnader		69 642	22 798
Driftsresultat		-69 642	-22 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 470	100
Annen finansinntekt		2 000 000	1 728 936
Sum finansinntekter		2 001 470	1 729 036
Annen finanskostnad		3 574	
Sum finanskostnader		3 574	
Netto finans		1 997 896	1 729 036
Ordinært resultat før skattekostnad		1 928 254	1 706 238
Skattekostnad	2	-1 799	6 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 930 053	1 699 820
Årsresultat	3	1 930 053	1 699 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	2 000 000
Annen egenkapital	3	-469 947	-300 180
Sum overføringer og disponeringer		1 930 053	1 699 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	63 060
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	63 060
Sum anleggsmidler		55 000	63 060
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5		2 400 310
Sum fordringer			2 400 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 864 223	535 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 223	535 443
Sum omløpsmidler		2 864 223	2 935 753
SUM EIENDELER		2 919 223	2 998 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer a kr.1000,00)	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	404 253	874 200
Sum opptjent egenkapital		404 253	874 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	504 253	974 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	10 204	12 756
Sum avsetninger for forpliktelser		10 204	12 756
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 204	12 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 013	2 250
Betalbar skatt	2	753	9 607
Utbytte		2 400 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 404 766	2 011 857
Sum gjeld		2 414 970	2 024 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 919 223	2 998 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311767

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 907 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EFFEKTIV EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Melhusvegen 473
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Jarle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 907 599
EFFEKTIV EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			3 640
Annen driftskostnad	1	69 642	19 158
Sum kostnader		69 642	22 798
Driftsresultat		-69 642	-22 798
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 470	100
Annen finansinntekt		2 000 000	1 728 936
Sum finansinntekter		2 001 470	1 729 036
Annen finanskostnad		3 574	
Sum finanskostnader		3 574	
Netto finans		1 997 896	1 729 036
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	1 928 254	1 706 238
Skattekostnad		-1 799	6 418
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 930 053	1 699 820
Årsresultat	3	1 930 053	1 699 820
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 400 000	2 000 000
Annen egenkapital	3	-469 947	-300 180
Sum overføringer og disponeringer		1 930 053	1 699 820



Organisasjonsnr: 991 907 599
EFFEKTIV EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	63 060
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	63 060
Sum anleggsmidler		55 000	63 060

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	5		2 400 310
Sum fordringer			2 400 310

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 864 223	535 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 223	535 443

Sum omløpsmidler		2 864 223	2 935 753
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 919 223	2 998 813
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2000 aksjer a kr.1000,00)	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	404 253	874 200
Sum opptjent egenkapital		404 253	874 200

Sum egenkapital	3	504 253	974 200
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	10 204	12 756
--------------	---	--------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser		10 204	12 756
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 204	12 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 013	2 250
Betalbar skatt	2	753	9 607
Utbytte		2 400 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 404 766	2 011 857
Sum gjeld		2 414 970	2 024 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 919 223	2 998 813



Organisasjonsnr: 991 907 599
EFFEKTIV EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**Effektiv Eiendomsutvikling AS
7223 MELHUS**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Effektiv Bedrift AS
Postboks 93
7223 Melhus
Org.nr. 977054931

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022 Effektiv Eiendomsutvikling AS

	Note	2022	2021
Sum driftsinntekter		0	0
Varekostnad		0	(3 640)
Annen driftskostnad	1	(69 642)	(19 158)
Sum driftskostnader		(69 642)	(22 798)
Driftsresultat		(69 642)	(22 798)
Annen renteinntekt		1 470	100
Annen finansinntekt		2 000 000	1 728 936
Sum finansinntekter		2 001 470	1 729 036
Annen finanskostnad		(3 574)	0
Sum finanskostnader		(3 574)	0
Netto finans		1 997 896	1 729 036
Resultat før skattekostnad		1 928 254	1 706 238
Skattekostnad	2	1 799	(6 418)
Årsresultat	3	1 930 053	1 699 820
Overføringer			
Utbytte		2 400 000	2 000 000
Annen egenkapital	3	(469 947)	(300 180)
Sum		1 930 053	1 699 820



Balanse pr. 31. desember 2022 Effektiv Eiendomsutvikling AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	55 000	63 060
Sum finansielle anleggsmidler		55 000	63 060
Sum anleggsmidler		55 000	63 060
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	5	0	2 400 310
Sum fordringer		0	2 400 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	2 864 223	535 443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 864 223	535 443
Sum omløpsmidler		2 864 223	2 935 753
Sum eiendeler		2 919 223	2 998 813



Balanse pr. 31. desember 2022 Effektiv Eiendomsutvikling AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer a kr.1000,00)	3, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	404 253	874 200
Sum opptjent egenkapital		404 253	874 200
Sum egenkapital	3	504 253	974 200
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	10 204	12 756
Sum avsetning for forpliktelser		10 204	12 756
Sum langsiktig gjeld		10 204	12 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 013	2 250
Betalbar skatt	2	753	9 607
Utbytte		2 400 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 404 766	2 011 857
Sum gjeld		2 414 970	2 024 613
Sum egenkapital og gjeld		2 919 223	2 998 813

Melhus, 31.01.2023

Roy Jarle Jensen
Styrets leder / Daglig leder

Pål By
Styremedlem



Noter 2022

Effektiv Eiendomsutvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	1 928 254	1 706 238
+/- Permanente forskjeller	(1 936 426)	(1 677 068)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	11 596	14 496
Årets skattegrunnlag	3 424	43 666
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	753	9 607



Sum	753	9 607
+/- Endring i utsatt skatt	(2 552)	(3 189)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(1 799)	6 418
Betalbar skatt i skattekostnad	753	9 607
Betalbar skatt i balansen	753	9 607

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	874 200	974 200
Årets resultat		1 930 053	1 930 053
Avsatt utbytte		(2 400 000)	(2 400 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	404 253	504 253

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Høvdingplassen AS	Trondheim	50/50	13 685 751	1 867 637



Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	50,00	100 000,00
Sum	2 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
By Råd AS	1 000	50,00%	Ordinære aksjer
EffektivGruppen AS	1 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	57 980	46 384	11 596
Sum midlertidige forskjeller	57 980	46 384	11 596
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	12 756	10 204	2 552

Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Pål By

2fa3bd5a-298d-41f0-a528-a8a6e94df077 - 2023-02-01 14:23:57 UTC +02:00
BankID - 70208a47-44ee-4274-a471-da5d116ddac9 - NO

Roy Jarle Jensen

9b5b4651-9f7f-4755-9383-c011f758ba5c - 2023-02-02 12:14:03 UTC +02:00
BankID - 1e7db3a5-8b7d-48e6-8419-96eca391e5d5 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/29afdea0-d7a8-429f-beb5-d3c503d81e46>

 **visma sign**
www.vismasign.com