



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 460 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTREPRENØRPARKEN AS
Forretningsadresse: Galteråsen 15A
5916 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Atle Marøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		848 835	678 717
Leieinntekt		5 302 787	5 040 041
Sum inntekter		6 151 623	5 718 757
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		914 655	660 132
Avskrivning av driftsmidler	1	1 345 137	1 293 044
Annen driftskostnad	2	630 886	535 464
Sum kostnader		2 890 678	2 488 640
Driftsresultat		3 260 945	3 230 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 259	17 398
Sum finansinntekter		29 259	17 398
Rentekostnad til foretak i samme konsern		125 319	146 938
Annen rentekostnad		2 749 830	2 603 768
Sum finanskostnader		2 875 149	2 750 707
Netto finans		-2 845 890	-2 733 309
Resultat før skattekostnad		415 055	496 808
Skattekostnad på resultat	3	91 312	109 297
Årsresultat		323 743	387 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 743	387 511
Totalresultat		323 743	387 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 743	387 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		323 743	387 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	52 764 059	53 990 565
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1	355 891	474 522
Sum varige driftsmidler		53 119 950	54 465 087
Sum anleggsmidler		53 119 950	54 465 087
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 206	349 064
Andre kortsiktige fordringer			52 867
Konsernfordringer	5	877 514	877 514
Sum fordringer		1 127 720	1 279 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 572 888	1 750 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 572 888	1 750 369
Sum omløpsmidler		2 700 607	3 029 813
SUM EIENDELER		55 820 558	57 494 901
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (211 aksjer à kr 1 000)	6	211 000	211 000
Overkurs		11 002 000	11 002 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		828 460	828 460
Sum innskutt egenkapital		12 041 460	12 041 460
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		931 815	608 072
Sum opptjent egenkapital		931 815	608 072
Sum egenkapital	7	12 973 275	12 649 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	344 929	253 617
Sum avsetninger for forpliktelser		344 929	253 617
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 325 000	40 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 325 000	40 425 000
Sum langsiktig gjeld		38 669 929	40 678 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	199 945	293 762
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		32 315	28 552
Kortsiktig konserngjeld	5	3 530 033	3 404 714
Annen kortsiktig gjeld		415 060	439 723
Sum kortsiktig gjeld		4 177 354	4 166 751
Sum gjeld		42 847 283	44 845 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 820 558	57 494 901



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521756

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 460 200
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTREPRENØRPARKEN AS
Forretningsadresse: Galteråsen 15A
5916 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonny Atle Marøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 997 460 200
ENTREPRENØRPARKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		848 835	678 717
Leieinntekt		5 302 787	5 040 041
Sum inntekter		6 151 623	5 718 757
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		914 655	660 132
Avskrivning av driftsmidler 1		1 345 137	1 293 044
Annen driftskostnad 2		630 886	535 464
Sum kostnader		2 890 678	2 488 640
Driftsresultat		3 260 945	3 230 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29 259	17 398
Sum finansinntekter		29 259	17 398
Rentekostnad til foretak i samme konsern		125 319	146 938
Annen rentekostnad		2 749 830	2 603 768
Sum finanskostnader		2 875 149	2 750 707
Netto finans		-2 845 890	-2 733 309
Resultat før skattekostnad		415 055	496 808
Skattekostnad på resultat 3		91 312	109 297
Årsresultat		323 743	387 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		323 743	387 511
Totalresultat		323 743	387 511
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		323 743	387 511
Sum overføringer og disponeringer		323 743	387 511



Organisasjonsnr: 997 460 200
ENTREPRENØRPARKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	52 764 059	53 990 565
---	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1	355 891	474 522
---	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler		53 119 950	54 465 087
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		53 119 950	54 465 087
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		250 206	349 064
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige fordringer			52 867
------------------------------	--	--	--------

Konsernfordringer	5	877 514	877 514
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		1 127 720	1 279 445
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 572 888	1 750 369
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 572 888	1 750 369
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		2 700 607	3 029 813
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		55 820 558	57 494 901
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (211 aksjer à kr 1 000)	6	211 000	211 000
--------------------------------------	---	---------	---------

Overkurs		11 002 000	11 002 000
----------	--	------------	------------

Annen innskutt egenkapital		828 460	828 460
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		12 041 460	12 041 460
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		931 815	608 072
Sum opptjent egenkapital		931 815	608 072
Sum egenkapital	7	12 973 275	12 649 532
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	344 929	253 617
Sum avsetninger for forpliktelser		344 929	253 617
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	38 325 000	40 425 000
Sum annen langsiktig gjeld		38 325 000	40 425 000
Sum langsiktig gjeld		38 669 929	40 678 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	199 945	293 762
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		32 315	28 552
Kortsiktig konserngjeld	5	3 530 033	3 404 714
Annen kortsiktig gjeld		415 060	439 723
Sum kortsiktig gjeld		4 177 354	4 166 751
Sum gjeld		42 847 283	44 845 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		55 820 558	57 494 901



Organisasjonsnr: 997 460 200
ENTREPRENØRPARKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Entreprenørparken AS

Org.nr.: 997 460 200



Entreprenørparken AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Salgsinntekt	848 835	678 717
	Leieinntekt	5 302 787	5 040 041
	Sum driftsinntekter	<u>6 151 623</u>	<u>5 718 757</u>
	Varekostnad	914 655	660 132
1	Avskrivning av driftsmidler	1 345 137	1 293 044
2	Annen driftskostnad	630 886	535 464
	Sum driftskostnader	<u>2 890 678</u>	<u>2 488 640</u>
	Driftsresultat	<u>3 260 945</u>	<u>3 230 117</u>
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	29 259	17 398
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	125 319	146 938
	Annen rentekostnad	2 749 830	2 603 768
	Resultat av finansposter	<u>-2 845 890</u>	<u>-2 733 309</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>415 055</u>	<u>496 808</u>
3	Skattekostnad på resultat	<u>91 312</u>	<u>109 297</u>
	Arsresultat	<u>323 743</u>	<u>387 511</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	323 743	387 511
	Sum overføringer	<u>323 743</u>	<u>387 511</u>



Entreprenørparken AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
1, 4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	52 764 059	53 990 565
1	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	355 891	474 522
	Sum varige driftsmidler	<u>53 119 950</u>	<u>54 465 087</u>
	Sum anleggsmidler	<u>53 119 950</u>	<u>54 465 087</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	250 206	349 064
5	Fordring på konsernselskaper	877 514	877 514
	Andre kortsiktige fordringer	0	52 867
	Sum fordringer	<u>1 127 720</u>	<u>1 279 445</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1 572 888</u>	<u>1 750 369</u>
	Sum omløpsmidler	<u>2 700 607</u>	<u>3 029 813</u>
	SUM EIENDELER	<u>55 820 558</u>	<u>57 494 901</u>



Entreprenørparken AS
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital (211 aksjer à kr 1 000)	211 000	211 000
	Overkurs	11 002 000	11 002 000
	Annen innskutt egenkapital	828 460	828 460
	Sum innskutt egenkapital	<u>12 041 460</u>	<u>12 041 460</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	931 815	608 072
	Sum opptjent egenkapital	<u>931 815</u>	<u>608 072</u>
7	Sum egenkapital	<u>12 973 275</u>	<u>12 649 532</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	344 929	253 617
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>344 929</u>	<u>253 617</u>
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	38 325 000	40 425 000
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>38 325 000</u>	<u>40 425 000</u>
	Kortsiktig gjeld		
5	Leverandørgjeld	199 945	293 762
	Skyldige offentlige avgifter	32 315	28 552
5	Gjeld til konsernselskaper	3 530 033	3 404 714
	Annen kortsiktig gjeld	415 060	439 723
	Sum kortsiktig gjeld	<u>4 177 354</u>	<u>4 166 751</u>
	Sum gjeld	<u>42 847 283</u>	<u>44 845 368</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>55 820 558</u>	<u>57 494 901</u>

Knarvik, 8. mai 2025

Jonny Atle Marøy
styrets leder

Terje Romarheim
nestleder

Bjarte Romarheim
styremedlem

Morten Håkon Sognes
styremedlem

Bjarte Sande
styremedlem

Stine Frekhaug Brandsdal
daglig leder



Entreprenørparken AS Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Inntekter

Inntekter ved varesalg regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Entreprenørparken AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	40 883 520	593 152	14 876 881	56 353 553
Anskaffelseskost 31.12.24	40 883 520	593 152	14 876 881	56 353 553
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 996 343	237 262		3 233 605
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	2 996 343	237 262	0	3 233 605
Bokført verdi 31.12.24	37 887 177	355 890	14 876 881	53 119 950
Årets ordinære avskrivninger	1 226 506	118 631		1 345 137

Avskrivningsplan 20 % Ingen avskrivning

Tomt og tomteopparbeidelse er ikke grunnlag for avskrivninger.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Entreprenørparken AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	91 312	109 297
Skattekostnad ordinært resultat	91 312	109 297

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	415 055	496 808
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-827 342	-1 049 086
Mottatt konsernbidrag	0	406 831
Skattepliktig inntekt	-412 287	-145 447

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-89 503
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	89 503
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	415 055	496 808
Beregnet skatt av resultat før skatt	91 312	109 298
Sum	91 312	109 298
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 784 064	2 921 805	-862 259
Gevinst – og tapskonto	139 670	174 588	34 918
Sum	3 923 735	3 096 393	-827 342

Akkumulert fremførbart underskudd	-2 355 875	-1 943 588	412 287
Grunnlag for utsatt skatt	1 567 860	1 152 805	-415 055

Utsatt skatt (22 %)	344 929	253 617	-91 312
----------------------------	----------------	----------------	----------------



Entreprenørparken AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Pantstillelser og garantier

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	38 325 000	40 425 000
Sum	38 325 000	40 425 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld og garantiansvar:

Tomteområde	14 876 882	14 876 882
Bygninger	37 887 178	39 113 684
Kundefordringer	250 206	349 064
Sum	53 014 265	54 339 629

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	27 825 000	29 925 000
Sum	27 825 000	29 925 000

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern		
Nordhordland Transportkontor AS kortsiktig	-3 258 292	-3 132 973
Nortrans AS	-271 741	-271 741
Sum	-3 530 033	-3 404 714

Leverandørgjeld på selskap i samme konsern	2024	2023
Gjeld til Nortrans AS	0	-17 447
Gjeld Nordhordland Transportkontor AS	-30 000	-30 000
Sum	-30 000	-47 447

Fordring på selskap i samme konsern	2024	2023
Nordhordland Transportkontor AS	229 347	229 347
Nortrans AS	648 167	648 167
Sum	877 514	877 514

Kundefordring på selskap i samme konsern	2024	2023
Nortrans AS	65 549	105 591
Sum	65 549	105 591



Entreprenørparken AS Noter til regnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Entreprenørparken AS pr. 31.12.2024 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	211	1 000	211 000
Sum	211		211 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Nordhordland Transportkontor AS	211	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	211	100 %	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	211 000	11 002 000	828 460	608 072	12 649 532
Årets endring i EK					
Årets resultat				323 743	323 743
EK pr. 31.12.2024	211 000	11 002 000	828 460	931 815	12 973 275



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
NO-5914 Isdalstø
Norway

+47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Entreprenørparken AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Entreprenørparken AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Entreprenørparken AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Knarvik, 8.mai 2025
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Svendsen, Pål

2025-05-08

Identification

 bankID Svendsen, Pål



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))