



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 092 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO MOE EIENDOM GRONG AS
Forretningsadresse: Sandgata 1
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	54 450	
Annen driftsinntekt		1 785 426	667 999
Sum inntekter		1 839 876	667 999
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	541 400	4 400
Annen driftskostnad	4	135 358	27 570
Sum kostnader		676 758	31 970
Driftsresultat		1 163 118	636 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 416	140 928
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		137 502	140 928
Annen rentekostnad		439	
Sum finanskostnader		439	
Netto finans		137 063	140 928
Ordinært resultat før skattekostnad		1 300 181	776 957
Skattekostnad på ordinært resultat	10	278 319	154 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 021 862	622 137
Årsresultat		1 021 862	622 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 021 862	622 137
Totalresultat		1 021 862	622 137
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 021 862	622 137
Sum overføringer og disponeringer	9	1 021 862	622 137



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	11 247 389	71 298
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende installasjoner	5, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler	5	11 247 389	71 298
Sum anleggsmidler		11 247 389	71 298
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	7	258 866	
Konsernfordringer	7	8 192 825	6 895 081
Sum fordringer		8 451 692	6 895 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 175	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 175	
Sum omløpsmidler		8 560 866	6 895 081
SUM EIENDELER		19 808 255	6 966 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	1, 8, 9	115 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8, 9		
Overkurs	9	8 771 393	6 089 422
Annen innskutt egenkapital	9		
Sum innskutt egenkapital		8 886 393	6 189 422
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 9	1 643 999	622 137
Udekket tap	9		
Sum opptjent egenkapital		1 643 999	622 137
Sum egenkapital	2, 9	10 530 392	6 811 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	412 990	
Sum avsetninger for forpliktelser		412 990	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	7	8 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	
Sum langsiktig gjeld		8 912 990	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		17 528	
Betalbar skatt	10	284 277	154 820
Skyldig offentlige avgifter		63 068	
Sum kortsiktig gjeld		364 873	154 820
Sum gjeld		9 277 863	154 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 808 255	6 966 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 860138

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 092 274
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO MOE EIENDOM GRONG AS
Forretningsadresse: Sandgata 1
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 925 092 274
OTTO MOE EIENDOM GRONG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 450	
Annen driftsinntekt	3	1 785 426	667 999
Sum inntekter		1 839 876	667 999
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	541 400	4 400
Annen driftskostnad	4	135 358	27 570
Sum kostnader		676 758	31 970
Driftsresultat		1 163 118	636 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 416	140 928
Annen renteinntekt		86	
Sum finansinntekter		137 502	140 928
Annen rentekostnad		439	
Sum finanskostnader		439	
Netto finans		137 063	140 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	278 319	154 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 021 862	622 137
Årsresultat		1 021 862	622 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 021 862	622 137
Totalresultat		1 021 862	622 137
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 021 862	622 137
Sum overføringer og disponeringer	9	1 021 862	622 137



Organisasjonsnr: 925 092 274
OTTO MOE EIENDOM GRONG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	10		
---------------------	----	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5, 6	11 247 389	71 298
--------------	------	------------	--------

Maskiner og anlegg	5, 6		
--------------------	------	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	5, 6		
----------------	------	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	5, 6		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler	5	11 247 389	71 298
--------------------------------	----------	-------------------	---------------

Sum anleggsmidler		11 247 389	71 298
--------------------------	--	-------------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	6		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	7	258 866	
-----------------	---	---------	--

Konsernfordringer	7	8 192 825	6 895 081
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		8 451 692	6 895 081
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		109 175	
----------------------------------	--	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 175	
--	--	----------------	--

Sum omløpsmidler		8 560 866	6 895 081
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		19 808 255	6 966 379
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 8, 9	115 000	100 000
--------------	---------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	8, 9		
---------------------------	------	--	--

Overkurs	9	8 771 393	6 089 422
----------	---	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital	9		
----------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		8 886 393	6 189 422
---------------------------------	--	------------------	------------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 9	1 643 999	622 137
Udekket tap	9		
Sum opptjent egenkapital		1 643 999	622 137
Sum egenkapital	2, 9	10 530 392	6 811 559
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	412 990	
Sum avsetninger for forpliktelses		412 990	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	7	8 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	
Sum langsiktig gjeld		8 912 990	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		17 528	
Betalbar skatt	10	284 277	154 820
Skyldig offentlige avgifter		63 068	
Sum kortsiktig gjeld		364 873	154 820
Sum gjeld		9 277 863	154 820
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 808 255	6 966 379



Organisasjonsnr: 925 092 274
OTTO MOE EIENDOM GRONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Otto Moe Eiendom Grong AS



Resultatregnskap

Otto Moe Eiendom Grong AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	3	54 450	0
Annen driftsinntekt		1 785 426	667 999
Sum driftsinntekter		1 839 876	667 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	541 400	4 400
Annen driftskostnad	4	135 358	27 570
Sum driftskostnader		676 758	31 970
Driftsresultat		1 163 118	636 029
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		137 416	140 928
Annen renteinntekt		86	0
Annen rentekostnad		439	0
Resultat av finansposter		137 063	140 928
Ordinært resultat før skattekostnad		1 300 181	776 957
Skattekostnad på ordinært resultat	10	278 319	154 820
Ordinært resultat		1 021 862	622 137
Årsresultat		1 021 862	622 137
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 021 862	622 137
Sum overføringer	9	1 021 862	622 137



Balanse

Otto Moe Eiendom Grong AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	11 247 389	71 298
Sum varige driftsmidler	5	<u>11 247 389</u>	<u>71 298</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 247 389</u>	<u>71 298</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	258 866	0
Konsernfordringer	7	8 192 825	6 895 081
Sum fordringer		<u>8 451 692</u>	<u>6 895 081</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>109 175</u>	<u>0</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>109 175</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 560 866</u>	<u>6 895 081</u>
Sum eiendeler		<u>19 808 255</u>	<u>6 966 379</u>



Balanse

Otto Moe Eiendom Grong AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 8, 9	115 000	100 000
Overkurs	9	8 771 393	6 089 422
Sum innskutt egenkapital		8 886 393	6 189 422
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	1, 9	1 643 999	622 137
Sum opptjent egenkapital		1 643 999	622 137
Sum egenkapital	2, 9	10 530 392	6 811 559
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	412 990	0
Sum avsetning for forpliktelser		412 990	0
Langsiktig konserngjeld	7	8 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		17 528	0
Betalbar skatt	10	284 277	154 820
Skyldig offentlige avgifter		63 068	0
Sum kortsiktig gjeld		364 873	154 820
Sum gjeld		9 277 863	154 820
Sum egenkapital og gjeld		19 808 255	6 966 379

Namsos, / - 2021
Styret i Otto Moe Eiendom Grong AS

Otto Moe
styreleder

Kjetil Moe
styremedlem

Gisle Langli
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Fisjon

- Det ble i 2021 gjennomført en fisjon mellom selskapet (overdragende selskap) med overføring til Otto Moe Eiendom Rørvik AS (overtakende selskap) og Otto Moe Eiendom Grong AS (overtakende selskap).
- Fisjonen er gjennomført ihht aksjelovens kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser om fisjon.
- Fisjonen ble gjennomført ved at nærmere bestemte eiendommer med tilhørende eiendeler, rettigheter og forpliktelser, som beskrevet i fissionsplanen med vedlegg, ble overført til de overtakende selskapene.

Note 2 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Selskapet driver i en bransje som ikke har vært vesentlig påvirket, og i vår region har det vært begrenset med koronasmitte.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 3 Salgsinntekter

Selskapets driftsinntekter relaterer seg til utleie av fast eiendom i Grong.

Note 4 Lønn og revisjon

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr:

Lovpålagt revisjon	13 650
Andre tjenester	24 869
Sum honorar til revisor	38 519

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	16 440 770	16 440 770
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	101 572	101 572
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 542 342	16 542 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 294 953	5 294 953
= Bokført verdi 31.12.21	11 247 389	11 247 389
Årets ordinære avskrivninger	541 400	541 400



Noter til regnskapet 2021

Økonomisk levetid

10-48 år

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Selskapet har følgende gjeld som er sikret i pant	2021	2020
Kortsiktig gjeld til kreditt institusjon	0	0
Langsiktig gjeld til kreditt institusjon	0	0
Sum gjeld til kredittinstitusjon	0	0

Bokført verdi av sikkerhetsstillelse for pant			Pålydende pant:
Fast eiendom	11 247 389	71 298	60 000 000

Eiendommen i Nærøysund, driftstilbehør og factoringsavtale er også stilt som pantesikkerhet for Otto Moe Holding AS og Otto Moe Eiendom AS.

Note 7 Mellomværende med nærstående

Fordringer	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	149 854	0	8 192 825	6 895 081
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	149 854	0	8 192 825	6 895 081

Gjeld	Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	8 500 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	8 500 000	0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Otto Moe Eiendom Grong AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,1	115 000
Sum	100 000		115 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Moe Holding AS	100 000	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	6 089 422	622 137	6 811 559
Kapitalforhøyelse	15 000			15 000
Egenkapitalpåvirkning fisjon		2 681 971	0	2 681 971
Årets resultat			1 021 862	1 021 862
Pr 31.12	115 000	8 771 393	1 643 999	10 530 392

Selskapet er 100 % eid av Otto Moe Holding AS, som utarbeider konsernregnskap. Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapet oppbevares der.

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	284 277	154 820
Endring i utsatt skatt	-5 958	0
Skattekostnad ordinært resultat	278 319	154 820
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 300 181	776 957
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 015	-73 230
Skattepliktig inntekt	1 292 166	703 727
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	284 277	154 820
Sum betalbar skatt i balansen	284 277	154 820

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 877 229	1 869 213	-8 015
Sum	1 877 229	1 869 213	-8 015
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-1 869 213	-1 869 213
Grunnlag for utsatt skatt	1 877 229	0	-1 877 228
Utsatt skatt (22 %)	412 990	0	-412 990



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Otto Moe Eiendom Grong AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Otto Moe Eiendom Grong AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 27EHE-N3CAD-Z6HPE-0F4X0-O4642-05KKL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-31 12:21:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 27EHE-N3CAD-Z6HPE-Of-4X0-04642-QSKKL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>