



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 670 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGBAKKANE 1 AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 239
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		146 068	145 040
Sum inntekter		146 068	145 040
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	2		
Annen driftskostnad		22 500	36 916
Sum kostnader		22 500	36 916
Driftsresultat		123 568	108 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			325
Sum finansinntekter			325
Annen rentekostnad	3	761	734
Sum finanskostnader		761	734
Netto finans		-761	-409
Ordinært resultat før skattekostnad		122 807	107 715
Skattekostnad på ordinært resultat	7	27 018	23 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 789	83 969
Årsresultat		95 789	83 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 789	83 969
Totalresultat		95 789	83 969
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-78 000
Udekket tap			78 000
Avsatt til annen egenkapital		95 789	83 969
Sum overføringer og disponeringer		95 789	83 969



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter	4, 5	551 090	551 090
Sum varige driftsmidler		551 090	551 090
Sum anleggsmidler		551 090	551 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	141 973	102 813
Sum fordringer		141 973	102 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 123	217 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 123	217 665
Sum omløpsmidler		374 096	320 478
SUM EIENDELER		925 186	871 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer		538 020	538 020
Overkurs		78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		676 020	676 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		188 033	92 244
Sum opptjent egenkapital		188 033	92 244
Sum egenkapital	8	864 053	768 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	27 292	34 115
Sum avsetninger for forpliktelser		27 292	34 115
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 292	34 115
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	33 841	970
Annen kortsiktig gjeld	3		68 219
Sum kortsiktig gjeld		33 841	69 189
Sum gjeld		61 133	103 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 186	871 568



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 596105

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 670 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGBAKKANE 1 AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 239
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		146 068	145 040
Sum inntekter		146 068	145 040
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	2		
Annen driftskostnad		22 500	36 916
Sum kostnader		22 500	36 916
Driftsresultat		123 568	108 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			325
Sum finansinntekter			325
Annen rentekostnad	3	761	734
Sum finanskostnader		761	734
Netto finans		-761	-409
Ordinært resultat før skattekostnad		122 807	107 715
Skattekostnad på ordinært resultat	7	27 018	23 746
Ordinært resultat etter skattekostnad		95 789	83 969
Årsresultat		95 789	83 969
Årsresultat etter minoritetsinteresser		95 789	83 969
Totalresultat		95 789	83 969
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-78 000
Udekket tap			78 000
Avsatt til annen egenkapital		95 789	83 969
Sum overføringer og disponeringer		95 789	83 969



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter	4, 5	551 090	551 090
Sum varige driftsmidler		551 090	551 090
Sum anleggsmidler		551 090	551 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	141 973	102 813
Sum fordringer		141 973	102 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		232 123	217 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		232 123	217 665
Sum omløpsmidler		374 096	320 478
SUM EIENDELER		925 186	871 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer		538 020	538 020
Overkurs		78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		676 020	676 020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		188 033	92 244
Sum opptjent egenkapital		188 033	92 244
Sum egenkapital	8	864 053	768 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	7	27 292	34 115
Sum avsetninger for forpliktelser		27 292	34 115
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		27 292	34 115
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	33 841	970
Annen kortsiktig gjeld	3		68 219
Sum kortsiktig gjeld		33 841	69 189
Sum gjeld		61 133	103 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		925 186	871 568



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Årsregnskap
2021**

LYNGBAKKANE 1 AS



Resultatregnskap			
Lyngbakkane 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		146 068	145 040
Sum driftsinntekter		<u>146 068</u>	<u>145 040</u>
Annen driftskostnad		22 500	36 916
Sum driftskostnader		<u>22 500</u>	<u>36 916</u>
Driftsresultat		<u>123 568</u>	<u>108 124</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	325
Annen rentekostnad	3	761	734
Resultat av finansposter		<u>-761</u>	<u>-409</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		122 807	107 715
Skattekostnad på ordinært resultat	7	27 018	23 746
Ordinært resultat		<u>95 789</u>	<u>83 969</u>
Årsoverskudd		<u>95 789</u>	<u>83 969</u>
Overføringer			
Avsatt til annen innskutt egenkapital		0	78 000
Mottatt konsernbidrag		0	78 000
Avsatt til annen egenkapital		95 789	83 969
Sum overføringer		<u>95 789</u>	<u>83 969</u>

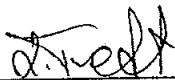


Balanse				
Lyngbakkane 1 AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
Varige driftsmidler				
Tomter	4, 5	551 090	551 090	
Sum varige driftsmidler		<u>551 090</u>	<u>551 090</u>	
Sum anleggsmidler		<u>551 090</u>	<u>551 090</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer	3	141 973	102 813	
Sum fordringer		<u>141 973</u>	<u>102 813</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		232 123	217 665	
Sum omløpsmidler		<u>374 096</u>	<u>320 478</u>	
Sum eiendeler		<u>925 186</u>	<u>871 568</u>	



Balanse			
Lyngbakkane 1 AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		538 020	538 020
Annen innskutt egenkapital		78 000	78 000
Sum innskutt egenkapital		<u>676 020</u>	<u>676 020</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		188 033	92 244
Sum opptjent egenkapital		<u>188 033</u>	<u>92 244</u>
Sum egenkapital	8	<u>864 053</u>	<u>768 264</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	27 292	34 115
Sum avsetning for forpliktelser		<u>27 292</u>	<u>34 115</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	33 841	970
Annen kortsiktig gjeld	3	0	68 219
Sum kortsiktig gjeld		<u>33 841</u>	<u>69 189</u>
Sum gjeld		<u>61 133</u>	<u>103 304</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>925 186</u>	<u>871 568</u>

Alver, 19.05.2022
Styret i Lyngbakkane 1 AS


Laila Tvedt
Styrets leder

Lyngbakkane 1 AS Side 2



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2021

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.

Det er ikke ytt lån til styrets medlemmer eller andre nærstående i 2021.

3 Konsern, mellomværender mv

<u>Mellomværender med konsernselskaper pr 31.12.</u>	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer Anders Haugland AS	140 411	-
Andre kortsiktige fordringer Lyngbakkane 2 AS	-	100 000
Annen kortsiktig gjeld Anders Haugland AS	-	68 219

Bokførte rentekostnader på mellomværende med Anders Haugland AS i 2021 utgjør kr 761,-.

Benyttet rentesats tilsvarer normrenten for rimelige lån i arbeidsforhold.

4 Varige driftsmidler

	<u>31.12.2021</u>
Anskaffelseskost	551 090
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost	<u>551 090</u>
Akkumulerte avskrivninger	-
Akkumulerte nedskrivninger	-
Balanseført verdi 31/12	<u>551 090</u>



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Årets avskrivning	-
Årets nedskrivning	-

Avskrivingsprosjenter

Tomter	Ikke avskrivbare
--------	------------------

5 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2021</u>	<u>31.12.2020</u>
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:		
Fast eiendom	<u>551 090</u>	<u>551 090</u>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som øvrige konsernselskaper har hos kredittinstitusjon.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen kausjoner eller garantiforpliktelser.

6 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 600,-.

Total aksjekapital kr 60 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser.

Selskapets aksjonærer er:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	
Anders Haugland AS	100	100,0 %	Styrets leder
	<u>100</u>	<u>100,0 %</u>	

7 Skattekostnad

2021

Årets skattegrunnlag	153 821
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	33 841
Endring utsatt skatt	-6 823
Netto skattekostnad	<u>27 018</u>



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Utsatt skatt	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag	124 053	155 067	-31 014
Utsatt skatt (+) skattefordel (-)	<u>27 292</u>	<u>34 115</u>	<u>-6 823</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen.

8 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	60 000	538 020	78 000	92 244	768 264
Årets resultat				95 789	95 789
Pr. 31.12.	<u>60 000</u>	<u>538 020</u>	<u>78 000</u>	<u>188 033</u>	<u>864 053</u>



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Lyngbakkane 1 AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lyngbakkane 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 95 789,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 19. mai 2022
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor