



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 321 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTE OG AKTIV UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nedre Nedmarken 20  
3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		296 720	573 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>296 720</b>	<b>573 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 200	11 583
Annen driftskostnad		33 583	43 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 783</b>	<b>54 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 937</b>	<b>518 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		561	156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>561</b>	<b>156</b>
Annen rentekostnad			695
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>561</b>	<b>-539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>223 498</b>	<b>518 375</b>
Skattekostnad på resultat		32 102	104 546
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 396</b>	<b>413 828</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>191 396</b>	<b>413 829</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 396</b>	<b>413 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 396</b>	<b>413 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		191 396	413 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 396</b>	<b>413 829</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	196 728	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		69 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>196 728</b>	<b>69 084</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>196 728</b>	<b>69 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		372 775	90 075
Andre kortsiktige fordringer		18 996	
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 771</b>	<b>90 075</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 929	730 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 929</b>	<b>730 821</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>721 700</b>	<b>820 896</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>918 427</b>	<b>889 980</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 666	-7 666



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 334</b>	<b>22 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		794 632	603 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>794 632</b>	<b>603 237</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>816 966</b>	<b>625 571</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		750	
Betalbar skatt		32 102	104 546
Skyldig offentlige avgifter		68 609	133 216
Annen kortsiktig gjeld			26 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 461</b>	<b>264 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 461</b>	<b>264 409</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>918 427</b>	<b>889 980</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 710320

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 321 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTE OG AKTIV UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Nedre Nedmarken 20  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Organisasjonsnr: 916 321 864  
UTE OG AKTIV UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		296 720	573 687
<b>Sum inntekter</b>		<b>296 720</b>	<b>573 687</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 200	11 583
Annen driftskostnad		33 583	43 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 783</b>	<b>54 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 937</b>	<b>518 914</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		561	156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>561</b>	<b>156</b>
Annen rentekostnad			695
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>695</b>
<b>Netto finans</b>		<b>561</b>	<b>-539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		223 498	518 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>191 396</b>	<b>413 828</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>191 396</b>	<b>413 829</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>191 396</b>	<b>413 828</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>191 396</b>	<b>413 828</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		191 396	413 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>191 396</b>	<b>413 829</b>



Organisasjonsnr: 916 321 864  
UTE OG AKTIV UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	196 728	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		69 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>196 728</b>	<b>69 084</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>196 728</b>	<b>69 084</b>
--------------------------	--	----------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		372 775	90 075
Andre kortsiktige fordringer		18 996	
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 771</b>	<b>90 075</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		329 929	730 821
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>329 929</b>	<b>730 821</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>721 700</b>	<b>820 896</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>918 427</b>	<b>889 980</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 666	-7 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 334</b>	<b>22 334</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		794 632	603 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>794 632</b>	<b>603 237</b>



Sum egenkapital	3	816 966	625 571
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		750	
Betalbar skatt		32 102	104 546
Skyldig offentlige avgifter		68 609	133 216
Annen kortsiktig gjeld			26 647
Sum kortsiktig gjeld		101 461	264 409
Sum gjeld		101 461	264 409
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>918 427</b>	<b>889 980</b>



Organisasjonsnr: 916 321 864  
UTE OG AKTIV UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Ole Johnny Sundet  
2024-07-15

 BankID Signing  
Ken Bye  
2024-07-29



# Årsregnskap 2023

## Ute Og Aktiv Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 321 864



## RESULTATREGNSKAP

### UTE OG AKTIV Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		296 720	573 687
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>296 720</b>	<b>573 687</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	40 200	11 583
Annen driftskostnad		33 583	43 191
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 783</b>	<b>54 774</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>222 937</b>	<b>518 914</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	156
Annen renteinntekt		561	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	695
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>561</b>	<b>-539</b>
Resultat før skattekostnad		223 498	518 375
Skattekostnad på resultat		32 102	104 546
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>191 396</b>	<b>413 829</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		191 396	413 829
<b>Sum overføringer</b>		<b>191 396</b>	<b>413 829</b>



### BALANSE

#### UTE OG AKTIV Utleie AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	196 728	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	69 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>196 728</b>	<b>69 084</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>196 728</b>	<b>69 084</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		372 775	90 075
Andre kortsiktige fordringer		18 996	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>391 771</b>	<b>90 075</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		329 929	730 821
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>721 700</b>	<b>820 896</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>918 427</b>	<b>889 980</b>



### BALANSE

#### UTE OG AKTIV UTELEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 666	-7 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 334</b>	<b>22 334</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		794 632	603 237
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>794 632</b>	<b>603 237</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>816 966</b>	<b>625 571</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		750	0
Betalbar skatt		32 102	104 546
Skyldig offentlige avgifter		68 609	133 216
Annen kortsiktig gjeld		0	26 647
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>101 461</b>	<b>264 409</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>101 461</b>	<b>264 409</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>918 427</b>	<b>889 980</b>

15.07.2024

Styret i Ute Og Aktiv Utleie AS

Ken Bye  
styreleder

Ole Johnny Sundet  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Ute Og Aktiv Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	85 000	85 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	167 844	167 844
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>252 844</b>	<b>252 844</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	56 116	56 116
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>196 728</b>	<b>196 728</b>
Årets ordinære avskrivninger	40 200	40 200
Økonomisk levetid	3-5 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-7 666	603 237	625 571
Årets resultat				191 396	191 396
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-7 666</b>	<b>794 633</b>	<b>816 967</b>