



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 057 162
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EVJE BYGG INVEST AS
Forretningsadresse:	VERKSMOEN 4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ingrid Tjessem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 469	10 000
Sum kostnader		17 469	10 000
Driftsresultat		-17 469	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		388 856	426 844
Sum finansinntekter		388 856	426 844
Annen rentekostnad		986	128
Sum finanskostnader		986	128
Netto finans		387 870	426 716
Resultat før skattekostnad		370 401	416 716
Skattekostnad	2	81 705	91 706
Årsresultat		288 696	325 010
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		288 696	325 010
Sum overføringer og disponeringer		288 696	325 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	442 132	442 132
Sum finansielle anleggsmidler		442 132	442 132
Sum anleggsmidler		442 132	442 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum omløpsmidler		7 873 389	11 577 216
SUM EIENDELER		8 315 521	12 019 348

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	6	1 648 500	1 648 500
Sum innskutt egenkapital		2 648 500	2 648 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 525 706	9 237 010
Sum opptjent egenkapital		5 525 706	9 237 010
Sum egenkapital		8 174 206	11 885 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 594	0
Betalbar skatt	2	81 705	79 822
Kortsiktig konserngjeld		54 016	54 016
Sum kortsiktig gjeld		141 315	133 838
Sum gjeld		141 315	133 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 315 521	12 019 348



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599833

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJE BYGG INVEST AS
Forretningsadresse: VERKSMOEN
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Tjessem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 989 057 162
EVJE BYGG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 469	10 000
Sum kostnader		17 469	10 000
Driftsresultat		-17 469	-10 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		388 856	426 844
Sum finansinntekter		388 856	426 844
Annen rentekostnad		986	128
Sum finanskostnader		986	128
Netto finans		387 870	426 716
Resultat før skattekostnad		370 401	416 716
Skattekostnad	2	81 705	91 706
Årsresultat		288 696	325 010
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		288 696	325 010
Sum overføringer og disponeringer		288 696	325 010



Organisasjonsnr: 989 057 162
EVJE BYGG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	442 132	442 132
Sum finansielle anleggsmidler		442 132	442 132
Sum anleggsmidler		442 132	442 132
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum omløpsmidler		7 873 389	11 577 216
SUM EIENDELER		8 315 521	12 019 348
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs	6	1 648 500	1 648 500
Sum innskutt egenkapital		2 648 500	2 648 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 525 706	9 237 010
Sum opptjent egenkapital		5 525 706	9 237 010
Sum egenkapital		8 174 206	11 885 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 594	0
Betalbar skatt	2	81 705	79 822
Kortsiktig konserngjeld		54 016	54 016
Sum kortsiktig gjeld		141 315	133 838
Sum gjeld		141 315	133 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 315 521	12 019 348



Organisasjonsnr: 989 057 162
EVJE BYGG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-17 469	-10 000
Sum driftskostnader		-17 469	-10 000
Driftsresultat		-17 469	-10 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		388 856	426 844
Sum finansinntekter		388 856	426 844
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-986	-128
Sum finanskostnader		-986	-128
Netto finans		387 870	426 716
Resultat før skattekostnad		370 401	416 716
Skattekostnad	2	-81 705	-91 706
Årsresultat		288 696	325 010
Overføringer			
Annen egenkapital		288 696	325 010
Sum overføringer		288 696	325 010



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	442 132	442 132
Sum finansielle anleggsmidler		442 132	442 132
Sum anleggsmidler		442 132	442 132
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum omløpsmidler		7 873 389	11 577 216
SUM EIENDELER		8 315 521	12 019 348



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	1 648 500	1 648 500
Sum innskutt egenkapital		2 648 500	2 648 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 525 706	9 237 010
Sum opptjent egenkapital		5 525 706	9 237 010
Sum egenkapital		8 174 206	11 885 510
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 594	0
Betalbar skatt	2	81 705	79 822
Kortsiktig konserngjeld		54 016	54 016
Sum kortsiktig gjeld		141 315	133 838
Sum gjeld		141 315	133 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 315 521	12 019 348

EVJE, 24.06.2025

Ingrid Tjessem
styrets leder

Øystein Tjessem
styremedlem

Kåre Jan Tjessem
styremedlem



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 705	91 706
Skattekostnad	81 705	91 706
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	370 401	416 716
Permanente forskjeller	986	128
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-54 016
Skattepliktig inntekt	371 387	362 828
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	81 705	91 706
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-11 884
Betalbar skatt i balansen	81 705	79 822



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Note 3 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Stemmerett
E-B Eiendom AS	100	100

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	998	1 000	998 000
Sum	1 000		1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kåre Jan Tjessem	2	0,20	A-aksjer
It Invest AS	499	49,90	B-aksjer
Øt Invest AS	499	49,90	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	1 648 500	9 237 010	11 885 510
Årsresultat	0	0	288 696	288 696
Andre endringer	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	1 648 500	5 525 706	8 174 206



Arsoppgjør for

EVJE BYGG INVEST AS

989057162

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-17 469	-10 000
Sum driftskostnader		-17 469	-10 000
Driftsresultat		-17 469	-10 000
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		388 856	426 844
Sum finansinntekter		388 856	426 844
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-986	-128
Sum finanskostnader		-986	-128
Netto finans		387 870	426 716
Resultat før skattekostnad		370 401	416 716
Skattekostnad	2	-81 705	-91 706
Årsresultat		288 696	325 010
Overføringer			
Annen egenkapital		288 696	325 010
Sum overføringer		288 696	325 010



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	442 132	442 132
Sum finansielle anleggsmidler		442 132	442 132
Sum anleggsmidler		442 132	442 132
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 873 389	11 577 216
Sum omløpsmidler		7 873 389	11 577 216
SUM EIENDELER		8 315 521	12 019 348



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162


Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	1 648 500	1 648 500
Sum innskutt egenkapital		2 648 500	2 648 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 525 706	9 237 010
Sum opptjent egenkapital		5 525 706	9 237 010
Sum egenkapital		8 174 206	11 885 510
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 594	0
Betalbar skatt	2	81 705	79 822
Kortsiktig konserngjeld		54 016	54 016
Sum kortsiktig gjeld		141 315	133 838
Sum gjeld		141 315	133 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 315 521	12 019 348

EVJE, 24.06.2025


Ingrid Tjessem
styrets leder


Øystein Tjessem
styremedlem


Kåre Jan Tjessem
styremedlem



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 705	91 706
Skattekostnad	81 705	91 706
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	370 401	416 716
Permanente forskjeller	986	128
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-54 016
Skattepliktig inntekt	371 387	362 828
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	81 705	91 706
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-11 884
Betalbar skatt i balansen	81 705	79 822



EVJE BYGG INVEST AS
989 057 162

Note 3 - Aksjer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Stemmerett
E-B Eiendom AS	100	100

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	2	1 000	2 000
B-aksjer	998	1 000	998 000
Sum	1 000		1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kåre Jan Tjessem	2	0,20	A-aksjer
It Invest AS	499	49,90	B-aksjer
Øt Invest AS	499	49,90	B-aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	1 648 500	9 237 010	11 885 510
Årsresultat	0	0	288 696	288 696
Andre endringer	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2024	1 000 000	1 648 500	5 525 706	8 174 206



iRevisjon

iRevisjon AS
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S
Tlf. + 47 38 12 95 55
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i EVJE BYGG INVEST AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet EVJE BYGG INVEST AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 288 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



iRevisjon

EVJE BYGG INVEST AS – revisors beretning 2024

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 24. juni 2025
iRevisjon AS

Per Aimar Lundal
Statsautorisert revisor