



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 024 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORBJØRN NILSEN AS
Forretningsadresse: Vormsundvegen 222
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		652 384	528 000
Sum inntekter		652 384	528 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 377	100 504
Annen driftskostnad	1	286 315	205 258
Sum kostnader	2	379 692	305 762
Driftsresultat		272 692	222 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		22
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter			22
Annen rentekostnad	3	75 985	69 541
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		75 985	69 541
Netto finans		-75 985	-69 519
Ordinært resultat før skattekostnad		196 708	152 719
Skattekostnad på resultat	4	49 755	36 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		146 953	115 995
Årsresultat	5	146 953	115 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 953	115 995
Totalresultat		146 953	115 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		146 953	115 995



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		146 953	115 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 960 490	3 049 572
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 179	21 474
Sum varige driftsmidler		2 977 669	3 071 046
Sum anleggsmidler		2 977 669	3 071 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	62 769	
Sum fordringer		62 769	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 177	191 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 177	191 064
Sum omløpsmidler		209 946	191 064
SUM EIENDELER		3 187 615	3 262 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		92 690	92 690
Sum innskutt egenkapital		192 690	192 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 934 124	1 787 172
Sum opptjent egenkapital		1 934 124	1 787 172
Sum egenkapital	5	2 126 814	1 979 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 732	41 732
Sum avsetninger for forpliktelser		41 732	41 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		929 710	1 172 230
Sum annen langsiktig gjeld		929 710	1 172 230
Sum langsiktig gjeld		971 442	1 213 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 604	26 985
Betalbar skatt	4	49 755	36 724
Annen kortsiktig gjeld			4 577
Sum kortsiktig gjeld		89 359	68 286
Sum gjeld		1 060 801	1 282 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 187 615	3 262 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509316

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 024 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORBJØRN NILSEN AS
Forretningsadresse: Vormsundvegen 222
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 024 979
TORBJØRN NILSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		652 384	528 000
Sum inntekter		652 384	528 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 377	100 504
Annen driftskostnad	1	286 315	205 258
Sum kostnader	2	379 692	305 762
Driftsresultat		272 692	222 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3		22
Annen finansinntekt	3		
Sum finansinntekter			22
Annen rentekostnad	3	75 985	69 541
Annen finanskostnad	3		
Sum finanskostnader		75 985	69 541
Netto finans		-75 985	-69 519
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	196 708	152 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 755	36 724
Årsresultat	5	146 953	115 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		146 953	115 995
Totalresultat		146 953	115 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		146 953	115 995
Sum overføringer og disponeringer		146 953	115 995



Organisasjonsnr: 990 024 979
TORBJØRN NILSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 960 490	3 049 572
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		17 179	21 474
Sum varige driftsmidler		2 977 669	3 071 046
Sum anleggsmidler		2 977 669	3 071 046
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	62 769	
Sum fordringer		62 769	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		147 177	191 064
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 177	191 064
Sum omløpsmidler		209 946	191 064
SUM EIENDELER		3 187 615	3 262 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		92 690	92 690
Sum innskutt egenkapital		192 690	192 690
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 934 124	1 787 172
Sum opptjent egenkapital		1 934 124	1 787 172
Sum egenkapital	5	2 126 814	1 979 862



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	41 732	41 732
Sum avsetninger for forpliktelseser		41 732	41 732
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		929 710	1 172 230
Sum annen langsiktig gjeld		929 710	1 172 230
Sum langsiktig gjeld		971 442	1 213 962
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 604	26 985
Betalbar skatt	4	49 755	36 724
Annen kortsiktig gjeld			4 577
Sum kortsiktig gjeld		89 359	68 286
Sum gjeld		1 060 801	1 282 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 187 615	3 262 110



Organisasjonsnr: 990 024 979
TORBJØRN NILSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Torbjørn Nilsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 024 979



RESULTATREGNSKAP

TORBJØRN NILSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		652 384	528 000
Sum driftsinntekter		652 384	528 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		93 377	100 504
Annen driftskostnad	1	286 315	205 258
Sum driftskostnader	2	379 692	305 762
Driftsresultat		272 692	222 238
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	0	22
Annen rentekostnad	3	75 985	69 541
Resultat av finansposter		-75 985	-69 519
Resultat før skattekostnad		196 708	152 719
Skattekostnad på resultat	4	49 755	36 724
Årsresultat	5	146 953	115 995
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		146 953	115 995
Sum overføringer		146 953	115 995



BALANSE

TORBJØRN NILSEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 960 490	3 049 572
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		17 179	21 474
Sum varige driftsmidler		2 977 669	3 071 046
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 977 669	3 071 046
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	62 769	0
Sum fordringer		62 769	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 177	191 064
Sum omløpsmidler		209 946	191 064
Sum eiendeler		3 187 615	3 262 110



BALANSE

TORBJØRN NILSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		92 690	92 690
Sum innskutt egenkapital		192 690	192 690
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	1 934 124	1 787 172
Sum opptjent egenkapital		1 934 124	1 787 172
Sum egenkapital	5	2 126 814	1 979 862
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	41 732	41 732
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		929 710	1 172 230
Sum annen langsiktig gjeld		929 710	1 172 230
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 604	26 985
Betalbar skatt	4	49 755	36 724
Annen kortsiktig gjeld		0	4 577
Sum kortsiktig gjeld		89 359	68 286
Sum gjeld		1 060 801	1 282 248
Sum egenkapital og gjeld		3 187 615	3 262 110

Årnes, 30.05.2024
Styret i Torbjørn Nilsen AS

Torbjørn Tangen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.



Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarende skattefrie rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Avskrivning	93 377	100 504
Andre driftskostnader	286 315	205 258
Sum driftskostnader	379 692	305 762

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2023	2022
Annen renteinntekt	0	22
Sum finansinntekter	0	22
Finanskostnader	2023	2022
Annen rentekostnad	75 985	69 541
Sum finanskostnader	75 985	69 541

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 755	36 724
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	49 755	36 724
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	196 708	152 719
Permanente forskjeller	29 453	14 207
Skattepliktig inntekt	226 160	166 926
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 755	36 724
Sum betalbar skatt i balansen	49 755	36 724

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	92 690	0	1 787 172	1 979 862
Årets resultat				146 953	146 953
Pr 31.12.2023	100 000	92 690	0	1 934 124	2 126 814

Note 6 Kundefordringer

	2023	2022
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Årets avsetning til tap relaterer seg i hovedsak til xxxxxx

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TORBJØRN NILSEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torunn Nilsen Tangen	100	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Torbjørn Nilsen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.