



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGVARE AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 26
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 941 093	1 106 865
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		2 941 128	1 106 865
Kostnader			
Varekostnad		2 701 621	1 041 242
Lønnskostnad	2	137 866	74 970
Annen driftskostnad	2	63 606	31 021
Sum kostnader		2 903 093	1 147 233
Driftsresultat		38 035	-40 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		286	20
Sum finansinntekter		286	20
Annen finanskostnad		615	4 202
Sum finanskostnader		615	4 202
Netto finans		-329	-4 182
Ordinært resultat før skattekostnad		37 706	-44 550
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 406	
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 300	-44 550
Årsresultat		29 300	-44 550
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	27 923	
Overføringer annen egenkapital	5	1 377	-44 550
Sum overføringer og disponeringer		29 300	-44 550



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		41 164	139 220
Andre fordringer	6	28 319	44 550
Sum fordringer		69 483	183 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 701	53 888
Sum omløpsmidler		171 184	237 658
SUM EIENDELER		171 184	237 658
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 751	1 374
Sum opptjent egenkapital		2 751	1 374
Sum egenkapital		32 751	31 374
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			111 853
Betalbar skatt	3	530	
Skyldige offentlige avgifter		26 696	38 318
Annen kortsiktig gjeld	6	111 207	56 113
Sum kortsiktig gjeld		138 433	206 284
Sum gjeld		138 433	206 284
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		171 184	237 658



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 618156

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 712 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG OG BOLIGVARE AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 26
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Kronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 712 700
BYGG OG BOLIGVARE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 941 093	1 106 865
Annen driftsinntekt		35	
Sum inntekter		2 941 128	1 106 865
Kostnader			
Varekostnad		2 701 621	1 041 242
Lønnskostnad	2	137 866	74 970
Annen driftskostnad	2	63 606	31 021
Sum kostnader		2 903 093	1 147 233
Driftsresultat		38 035	-40 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		286	20
Sum finansinntekter		286	20
Annen finanskostnad		615	4 202
Sum finanskostnader		615	4 202
Netto finans		-329	-4 182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 406	
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 300	-44 550
Årsresultat		29 300	-44 550
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	27 923	
Overføringer annen egenkapital	5	1 377	-44 550
Sum overføringer og disponeringer		29 300	-44 550



Organisasjonsnr: 922 712 700
BYGG OG BOLIGVARE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		41 164	139 220
Andre fordringer	6	28 319	44 550
Sum fordringer		69 483	183 770

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 701	53 888
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		171 184	237 658
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		171 184	237 658
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 751	1 374
Sum opptjent egenkapital		2 751	1 374

Sum egenkapital		32 751	31 374
-----------------	--	--------	--------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			111 853
Betalbar skatt	3	530	
Skyldige offentlige avgifter		26 696	38 318
Annen kortsiktig gjeld	6	111 207	56 113
Sum kortsiktig gjeld		138 433	206 284

Sum gjeld		138 433	206 284
-----------	--	---------	---------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

171 184

237 658



Organisasjonsnr: 922 712 700
BYGG OG BOLIGVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torp Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Bygg og Boligvare - Aarsregnskap 2021.pdf	Vårdal, Christoffer	25.05.1990	01.07.2022 10:56
Bygg og Boligvare - Aarsregnskap 2021.pdf	Doomekamp, Vidar	09.08.1989	20.06.2022 10:24

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNbO3WLmcbIKx2AvyXh0=



Bygg og Boligvare AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNbO3WL.mdbIKx2AvyXh0=



Bygg og Boligvare AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 941 093	1 106 865
Annen driftsinntekt		35	0
Sum driftsinntekter		<u>2 941 128</u>	<u>1 106 865</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 701 621	1 041 242
Lønnskostnad	2	137 866	74 970
Annen driftskostnad	2	63 606	31 021
Sum driftskostnader		<u>2 903 093</u>	<u>1 147 233</u>
Driftsresultat		<u>38 035</u>	<u>-40 368</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		286	20
Annen finanskostnad		615	4 202
Netto finansposter		<u>-329</u>	<u>-4 182</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>37 706</u>	<u>-44 550</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>8 406</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>29 300</u>	<u>-44 550</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	27 923	0
Overføringer annen egenkapital	5	<u>1 377</u>	<u>-44 550</u>
Sum disponert		<u>29 300</u>	<u>-44 550</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNbO3WL.mdbIKx2AvyXh0=



Bygg og Boligvare AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		41 164	139 220
Andre fordringer	6	<u>28 319</u>	<u>44 550</u>
Sum fordringer		<u>69 483</u>	<u>183 770</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>101 701</u>	<u>53 888</u>
Sum omløpsmidler		<u>171 184</u>	<u>237 658</u>
Sum eiendeler		<u>171 184</u>	<u>237 658</u>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNbO3WL.mdbIKx2AvyXh0=



Bygg og Boligvare AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 751	1 374
Sum opptjent egenkapital		2 751	1 374
Sum egenkapital		32 751	31 374
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	111 853
Betalbar skatt	3	530	0
Skyldige offentlige avgifter		26 696	38 318
Annen kortsiktig gjeld	6	111 207	56 113
Sum kortsiktig gjeld		138 433	206 284
Sum gjeld		138 433	206 284
Sum egenkapital og gjeld		171 184	237 658

31. desember 2021
Sandefjord, 20. juni 2022

Christoffer Vårdal
nestleder

Vidar Doornekamp
styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNb03WL.mdbIKx2AvyXh0=



Bygg og Boligvare AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht valgdrag for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	258 720	89 600
Arbeidsgiveravgift	36 565	12 634
Andre ytelser	2 485	3 000
Lønnskudd	-159 904	-30 264
Sum	137 866	74 970

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt noe lån til daglig leder eller styret. Det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNb03WL.mdbIKx2AvyXh0=



Bygg og Boligvare AS

Noter til regnskapet for 2021

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt (før effekt av konsernbidrag)	8 406	0
Årets totale skattekostnad	8 406	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	37 706	-44 550
Permanente forskjeller	501	0
Alminnelig inntekt	38 207	-44 550
Mottatt konsernbidrag	0	44 550
Ytet konsernbidrag	-35 799	0
Årets skattegrunnlag	2 408	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	530	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-44 550
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-44 550
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-44 550
Sum	0	0

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torp Holding AS	30	100 %	100 %



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNbO3WL.mdbIKx2AvyXh0=



Bygg og Boligvare AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	1 374	31 374
Årsresultat	0	29 300	29 300
Avgitt konsernbidrag	0	-27 923	-27 923
Egenkapital 31.12.2021	30 000	2 751	32 751

Note 6 - Andre fordringer og annen kortsiktig gjeld

<i>Andre fordringer består av</i>	2021	2020
Tilgode konsernbidrag fra søsterselskap Torp Bygg og Eiendom	26 404	44 550
Andre fordringer	1 915	0
Sum	<u>28 319</u>	<u>44 550</u>

<i>Annen kortsiktig gjeld består av:</i>	2021	2020
Påløpte kostnader	13 486	1
Skyldig lønn og feriepenger	53 278	32 758
Forskudd fra kunder	13 436	0
Skyldig konsernbidrag til Torp Holding AS	31 007	23 354
Sum	<u>111 207</u>	<u>56 113</u>

Note 7 - Pant og garantier

Selskapet har ingen gjeld som er sikret med pant i eiendeler



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: plQAJYGVbeODhuL4pkjXd7EWNbO3WL.mdbIKx2AvyXh0=