



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 692 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS
Forretningsadresse: Homans vei 25A
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Daniel Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 110 009	5 895
Sum kostnader		2 110 009	5 895
Driftsresultat		-2 110 009	-5 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	60 435	
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		60 442	
Netto finans		-60 442	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 170 451	-5 895
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 170 451	-5 895
Årsresultat		-2 170 451	-5 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 170 451	-5 895
Totalresultat		-2 170 451	-5 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 170 451	-5 895
Sum overføringer og disponeringer		-2 170 451	-5 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		24 000
Sum fordringer			24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			105
Sum omløpsmidler		0	24 105
SUM EIENDELER		0	24 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4	2 176 346	5 895
Sum opptjent egenkapital		-2 176 346	-5 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-2 146 346	24 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 646 346	
Annen kortsiktig gjeld	4	500 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 146 346	
Sum gjeld		2 146 346	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	24 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579430

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 692 489
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS
Forretningsadresse: Homans vei 25A
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Daniel Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 929 692 489
MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 110 009	5 895
Sum kostnader		2 110 009	5 895
Driftsresultat		-2 110 009	-5 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	60 435	
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		60 442	
Netto finans		-60 442	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 170 451	-5 895
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 170 451	-5 895
Årsresultat		-2 170 451	-5 895
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 170 451	-5 895
Totalresultat		-2 170 451	-5 895
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-2 170 451	-5 895
Sum overføringer og disponeringer		-2 170 451	-5 895



Organisasjonsnr: 929 692 489
MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2		24 000
Sum fordringer			24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd			105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			105
Sum omløpsmidler		0	24 105
SUM EIENDELER		0	24 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 6		
Udekket tap	4	2 176 346	5 895
Sum opptjent egenkapital		-2 176 346	-5 895
Sum egenkapital		-2 146 346	24 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	1 646 346	
Annen kortsiktig gjeld	4	500 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 146 346	
Sum gjeld		2 146 346	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	24 105



Organisasjonsnr: 929 692 489
MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Morgenstjernen Blommenholm AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 692 489



RESULTATREGNSKAP

MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	2 110 009	5 895
Sum driftskostnader		2 110 009	5 895
Driftsresultat		-2 110 009	-5 895
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	60 435	0
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		-60 442	0
Resultat før skattekostnad		-2 170 451	-5 895
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-2 170 451	-5 895
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	2 170 451	5 895
Sum overføringer		-2 170 451	-5 895



BALANSE

MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	2	0	24 000
Sum fordringer		0	24 000
Bankinnskudd		0	105
Sum omløpsmidler		0	24 105
Sum eiendeler		0	24 105
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-2 176 346	-5 895
Sum opptjent egenkapital		-2 176 346	-5 895
Sum egenkapital		-2 146 346	24 105
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	2	1 646 346	0
Annen kortsiktig gjeld	4	500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 146 346	0
Sum gjeld		2 146 346	0
Sum egenkapital og gjeld		0	24 105

Bærum, 13.06.2024

Styret i Morgenstjernen Blommenholm AS

Eirik Daniel Hansen
styreleder

Paul Benjamin Hansen
styremedlem

MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, honorar, revisor

Morgenstjernen Blommenholm AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret i regnskapsåret.

Honorar til revisor er utbetalt med kr 16 388 inkl.mva i regnskapsåret, som i sin helhet gjelder ordinære lovpålagte revisjonstjenester.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern/nærstående

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsikt. fordringer Morgenstjernen Helsebolig AS	0	24 000
Sum	0	24 000
Gjeld		
Annen korts. gjeld konsern - Morgenstjernen AS	-1 619 886	0
Annen korts. gjeld nærstående - Morgenstj. Helsebolig AS	-26 460	0
Sum	-1 646 346	0

Det blir beregnet renter på mellomværende tilsvarende 3 mnd. NIBOR + 1% påslag.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 170 451	-5 895
Permanente forskjeller	0	0



Skattepliktig inntekt	-2 170 451	-5 895
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 176 346	-5 895	2 170 451
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 176 346	5 895	-2 170 451
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 895	24 105
Årets resultat	0	-2 170 451	-2 170 451
Pr 31.12.2023	30 000	-2 176 346	-2 146 346

Selskapets egenkapital er tapt. Finansieringen av selskapet ytes av morselskapet Morgenstjernen AS. Selskapet har ingen uteståede gjeld utover en gjeldsavsetning for juridisk honorar i forbindelse med reslag av en eiendom som ble anskaffet i 2023. Morselskapet gir finansiering til å dekke løpende utgifter til administrasjon av selskapet. På dette grunnlag vurderer styret at fortsatt drift kan forsvares, se note 6.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morgenstjernen AS	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Type eierskap	Ordinære	Eierandel
Eirik Daniel Hansen	styreleder	Indirekte	1 000	100
Totalt antall aksjer			1 000	100



Note 6 Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift

Styret og daglig leder (ledelsen) bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Morgenstjernen eier og utvikler eiendom gjennom eierskap i datterselskapene Morgenstjernen Helsebolig AS (91%) og Morgenstjernen Blommenholm AS (100%), samt diverse tilknyttede selskaper.

Selskapet og de to datterselskapene har hatt negativ kontantstrøm. Som følge av dette er selskapene avhengige av refinansiering for å sikre likviditet til fortsatt drift. Styret følger likviditetssituasjonen tett, og har satt i gang en prosess for innhenting av ny kapital. Aksjonær i Morgenstjernen AS har igangsatt prosess for salg av private eiendeler, med den hensikt å etablere grunnlag for å tilføre Morgenstjernen AS, Morgenstjernen Helsebolig AS og Morgenstjernen Blommenholm AS kapital for å sikre videre drift, men dette er ikke formalisert per tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet. Dersom ledelsen ikke lykkes med innhentning av ny kapital, vil selskapet ikke være i stand til å betjene sine løpende forpliktelser.

Det planlegges også en reorganisering mellom Morgenstjernen AS og datterselskapene for å redusere internt mellomværende og forenkle selskapsstrukturen.

Ledelsens mener det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt til grunn, men på bakgrunn redegjørelsen gitt ovenfor, er det vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift.



 BankID Signing
Eink Daniel Hansen
2024-06-13

 BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2024-06-19



Årsregnskap 2023

Morgenstjernen Blommenholm AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 692 489



RESULTATREGNSKAP

MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	2 110 009	5 895
Sum driftskostnader		2 110 009	5 895
Driftsresultat		-2 110 009	-5 895
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	60 435	0
Annen rentekostnad		7	0
Resultat av finansposter		-60 442	0
Resultat før skattekostnad		-2 170 451	-5 895
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		-2 170 451	-5 895
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	4	2 170 451	5 895
Sum overføringer		-2 170 451	-5 895



BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2024-06-13

BankID Signing
Paul Benjamin Hansen
2024-06-19

BALANSE

MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	2	0	24 000
Sum fordringer		0	24 000
Bankinnskudd		0	105
Sum omløpsmidler		0	24 105
Sum eiendeler		0	24 105
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-2 176 346	-5 895
Sum opptjent egenkapital		-2 176 346	-5 895
Sum egenkapital		-2 146 346	24 105
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	2	1 646 346	0
Annen kortsiktig gjeld	4	500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		2 146 346	0
Sum gjeld		2 146 346	0
Sum egenkapital og gjeld		0	24 105

Bærum, 13.06.2024

Styret i Morgenstjernen Blommenholm AS

Eirik Daniel Hansen
styreleder

Paul Benjamin Hansen
styremedlem

MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader, honorar, revisor

Morgenstjernen Blommenholm AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret i regnskapsåret.

Honorar til revisor er utbetalt med kr 16 388 inkl.mva i regnskapsåret, som i sin helhet gjelder ordinære lovpålagte revisjonstjenester.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern/nærstående

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsikt. fordringer Morgenstjernen Helsebolig AS	0	24 000
Sum	0	24 000
Gjeld		
Annen korts. gjeld konsern - Morgenstjernen AS	-1 619 886	0
Annen korts. gjeld nærstående - Morgenstj. Helsebolig AS	-26 460	0
Sum	-1 646 346	0

Det blir beregnet renter på mellomværende tilsvarende 3 mnd. NIBOR + 1% påslag.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 170 451	-5 895
Permanente forskjeller	0	0



Skattepliktig inntekt

-2 170 451



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat

0 0

Sum betalbar skatt i balansen

0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 176 346	-5 895	2 170 451
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 176 346	5 895	-2 170 451
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Annen EK/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 895	24 105
Årets resultat	0	-2 170 451	-2 170 451
Pr 31.12.2023	30 000	-2 176 346	-2 146 346

Selskapets egenkapital er tapt. Finansieringen av selskapet ytes av morselskapet Morgenstjernen AS. Selskapet har ingen uteståede gjeld utover en gjeldsavsetning for juridisk honorar i forbindelse med reslag av en eiendom som ble anskaffet i 2023. Morselskapet gir finansiering til å dekke løpende utgifter til administrasjon av selskapet. På dette grunnlag vurderer styret at fortsatt drift kan forsvares, se note 6.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MORGENSTJERNEN BLOMMENHOLM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morgenstjernen AS	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Type eierskap	Ordinære	Eierandel
Eirik Daniel Hansen	styreleder	Indirekte	1 000	100
Totalt antall aksjer			1 000	100



Note 6 Vesentlig usikkerhet om fortsatt drift



Styret og daglig leder (ledelsen) bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Morgenstjernen eier og utvikler eiendom gjennom eierskap i datterselskapene Morgenstjernen Helsebolig AS (91%) og Morgenstjernen Blommenholm AS (100%), samt diverse tilknyttede selskaper.

Selskapet og de to datterselskapene har hatt negativ kontantstrøm. Som følge av dette er selskapene avhengige av refinansiering for å sikre likviditet til fortsatt drift. Styret følger likviditetssituasjonen tett, og har satt i gang en prosess for innhenting av ny kapital. Aksjonær i Morgenstjernen AS har igangsatt prosess for salg av private eiendeler, med den hensikt å etablere grunnlag for å tilføre Morgenstjernen AS, Morgenstjernen Helsebolig AS og Morgenstjernen Blommenholm AS kapital for å sikre videre drift, men dette er ikke formalisert per tidspunkt for avleggelse av årsregnskapet. Dersom ledelsen ikke lykkes med innhentning av ny kapital, vil selskapet ikke være i stand til å betjene sine løpende forpliktelser.

Det planlegges også en reorganisering mellom Morgenstjernen AS og datterselskapene for å redusere internt mellomværende og forenkle selskapsstrukturen.

Ledelsens mener det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt til grunn, men på bakgrunn redegjørelsen gitt ovenfor, er det vesentlig usikkerhet knyttet til selskapets evne til fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Morgenstjernen Blommenholm AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morgenstjernen Blommenholm AS som viser et underskudd på kr 2 170 451. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet vedrørende fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på omtale i note 6 om at selskapet har hatt negativ kontantstrøm og er som følge av dette avhengig av refinansiering for å dekke sin gjeld og sine løpende forpliktelser. Som angitt i note 6, indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i 6, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 13. juni 2024
Revisorkollegiet AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkelt: OCNIQ-LSTYF-HDHQA-BS82Z-Z78DS-8EGSV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ødegård, Paal

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2592349

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-13 12:37:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OCNIQ-LSTYF-HDHQA-BS8Z-78DS-8EGSV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>