



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 865 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDNESBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Svein Ove Utvik
Bruksenhetsnummer H0101
Torvastadvegen 285
4260 TORVASTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 576	157 264
Annen driftsinntekt		0	1 266 775
Sum inntekter		9 576	1 424 039
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	56 936
Annen driftskostnad		131 396	448 958
Sum kostnader		131 396	505 894
Driftsresultat		-121 820	918 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 445	1 683
Sum finansinntekter		4 445	1 683
Annen rentekostnad		-46	10 049
Sum finanskostnader		-46	10 049
Netto finans		4 491	-8 366
Resultat før skattekostnad		-117 329	909 779
Skattekostnad	3, 4	0	201 188
Årsresultat		-117 329	708 591
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 383 829
Avgitt konsernbidrag	5	0	713 303
Udekket tap	6	-117 329	0
Annen egenkapital		0	-1 388 541
Sum overføringer og disponeringer		-117 329	708 591



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	183 184	2 661 504
Sum finansielle anleggsmidler		183 184	2 661 504
Sum anleggsmidler		183 184	2 661 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	157 264
Andre kortsiktige fordringer		0	12 181
Sum fordringer		0	169 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		241 799	57 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 799	57 393
Sum omløpsmidler		241 799	226 838
SUM EIENDELER		424 983	2 888 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	430 000	430 000
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	117 329	0
Sum opptjent egenkapital		-117 329	0
Sum egenkapital		312 671	430 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 378	85 087
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		4 935	4 935
Utbytte		0	1 383 829
Kortsiktig konserngjeld		0	914 491
Annen kortsiktig gjeld		70 000	70 000
Sum kortsiktig gjeld		112 312	2 458 343
Sum gjeld		112 312	2 458 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		424 983	2 888 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491162

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 865 272
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDNESBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Svein Ove Utvik
Bruksenhetsnummer H0101
Torvastadvegen 285
4260 TORVASTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Utvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 865 272
NORDNESBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 576	157 264
Annen driftsinntekt		0	1 266 775
Sum inntekter		9 576	1 424 039
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	56 936
Annen driftskostnad		131 396	448 958
Sum kostnader		131 396	505 894
Driftsresultat		-121 820	918 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 445	1 683
Sum finansinntekter		4 445	1 683
Annen rentekostnad		-46	10 049
Sum finanskostnader		-46	10 049
Netto finans		4 491	-8 366
Resultat før skattekostnad		-117 329	909 779
Skattekostnad	3, 4	0	201 188
Årsresultat		-117 329	708 591
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 383 829
Avgitt konsernbidrag	5	0	713 303
Udekket tap	6	-117 329	0
Annen egenkapital		0	-1 388 541
Sum overføringer og disponeringer		-117 329	708 591



Organisasjonsnr: 922 865 272
NORDNESBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5	183 184	2 661 504
Sum finansielle			
anleggsmidler		183 184	2 661 504
Sum anleggsmidler		183 184	2 661 504
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	157 264
Andre kortsiktige			
fordringer		0	12 181
Sum fordringer		0	169 445
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		241 799	57 393
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		241 799	57 393
Sum omløpsmidler		241 799	226 838
SUM EIENDELER		424 983	2 888 343
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	430 000	430 000
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	117 329	0
Sum opptjent egenkapital		-117 329	0
Sum egenkapital		312 671	430 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 378	85 087
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		4 935	4 935
Utbytte		0	1 383 829
Kortsiktig konserngjeld		0	914 491
Annen kortsiktig gjeld		70 000	70 000
Sum kortsiktig gjeld		112 312	2 458 343
Sum gjeld		112 312	2 458 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		424 983	2 888 343



Organisasjonsnr: 922 865 272
NORDNESBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	56936.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	56936.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	183184.00	2661504.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	713303.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er avgitt et kortsiktig lån til mor Ådlandtoppen AS



Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
NORDNESBYGGET AS

922865272

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NORDNESBYGGET AS
922 865 272



Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 576	157 264
Annen driftsinntekt		0	1 266 775
Sum driftsinntekter		9 576	1 424 039
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	0	-56 936
Annen driftskostnad		-131 396	-448 958
Sum driftskostnader		-131 396	-505 894
Driftsresultat		-121 820	918 145
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 445	1 683
Sum finansinntekter		4 445	1 683
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		46	-10 049
Sum finanskostnader		46	-10 049
Netto finans		4 491	-8 366
Resultat før skattekostnad		-117 329	909 779
Skattekostnad	3, 4	0	-201 188
Årsresultat		-117 329	708 591
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 383 829
Avgitt konsernbidrag	5	0	713 303
Annen egenkapital		0	-1 388 541
Udekket tap	6	-117 329	0
Sum overføringer		-117 329	708 591



NORDNESBYGGET AS
922 865 272



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	183 184	2 661 504
Sum finansielle anleggsmidler		183 184	2 661 504
Sum anleggsmidler		183 184	2 661 504
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	157 264
Andre kortsiktige fordringer		0	12 181
Sum fordringer		0	169 445
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		241 799	57 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 799	57 393
Sum omløpsmidler		241 799	226 838
SUM EIENDELER		424 983	2 888 343



NORDNESBYGGET AS
922 865 272



Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	430 000	430 000
Sum innskutt egenkapital		430 000	430 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-117 329	0
Sum opptjent egenkapital		-117 329	0
Sum egenkapital		312 671	430 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 378	85 087
Skyldige offentlige avgifter		4 935	4 935
Utbytte		0	1 383 829
Kortsiktig konserngjeld		0	914 491
Annen kortsiktig gjeld		70 000	70 000
Sum kortsiktig gjeld		112 312	2 458 343
Sum gjeld		112 312	2 458 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		424 983	2 888 343

Svein Ove Utvik
styrets leder / daglig leder



NORDNESBYGGET AS
922 865 272



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	0	56 936
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	0	56 936

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	201 188
Skattekostnad	0	201 188
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-117 329	909 779
Permanente forskjeller	5 180	4 712
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-914 491
Skattepliktig inntekt	-112 149	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	201 188
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-201 188



NORDNESBYGGET AS
922 865 272



Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	0	-112 149	112 149
Netto forskjeller	0	-112 149	112 149
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	112 149	-112 149
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	183 184	2 661 504

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	713 303

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er avgitt et kortsiktig lån til mor Adlandtoppen AS

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	430 000	0	430 000
Arsresultat	0	-117 329	-117 329
Egenkapital 31.12.2024	430 000	-117 329	312 671

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	430	1 000	430 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Adlandtoppen AS	430	100,00	Ordinære