



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 179 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅRVOLLVEIEN AS  
Forretningsadresse: Åsryggen 5A  
1166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Hustvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2019



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	4 035	3 757
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 447	
Annen driftskostnad	7	313 361	201 382
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 843</b>	<b>205 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 843</b>	<b>-205 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 593 847	2 220 077
Annen finansinntekt		2 771 455	6 690 444
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 365 302</b>	<b>8 910 522</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		277	375
Annen finanskostnad		259 326	282 763
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>259 603</b>	<b>283 138</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 105 699</b>	<b>8 627 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 781 856</b>	<b>8 422 245</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	533 432	851 047
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 248 424</b>	<b>7 571 198</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 248 424</b>	<b>7 571 198</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 248 424</b>	<b>7 571 198</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 248 424</b>	<b>7 571 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	8	3 248 424	7 571 198
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 248 424</b>	<b>7 571 198</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg		16 764	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	2 003 208	2 003 208
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 019 972</b>	<b>2 003 208</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	14 485 693	14 935 693
Obligasjoner	2	11 430 669	11 430 669
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 916 362</b>	<b>26 366 362</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>27 936 334</b>	<b>28 369 570</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		678 743	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>678 743</b>	<b>15 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	71 110 992	67 688 713
<b>Sum investeringer</b>		<b>71 110 992</b>	<b>67 688 713</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	41 792 650	49 497 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 792 650</b>	<b>49 497 512</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>113 582 385</b>	<b>117 201 225</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>141 518 719</b>	<b>145 570 795</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6, 8	6 321 280	6 321 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 321 280</b>	<b>6 321 280</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	134 559 501	138 311 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 559 501</b>	<b>138 311 076</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>140 880 781</b>	<b>144 632 356</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 9	124	3 543
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>124</b>	<b>3 543</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>124</b>	<b>3 543</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 260	67 266
Betalbar skatt	5, 9	539 641	852 287
Skyldige offentlige avgifter		525	455
Annen kortsiktig gjeld		70 388	14 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>637 814</b>	<b>934 895</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>637 938</b>	<b>938 438</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>141 518 719</b>	<b>145 570 795</b>



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2016	2015
Lønnskostnad	7	4 035	3 757
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	6 447	0
Annen driftskostnad	7	313 361	201 382
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>323 843</b>	<b>205 138</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 843</b>	<b>-205 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 593 847	2 220 077
Annen finansinntekt		2 771 455	6 690 444
Rentekostnad til foretak i samme konsern		277	375
Annen finanskostnad		259 326	282 763
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 105 699</b>	<b>8 627 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 781 856</b>	<b>8 422 245</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	533 432	851 047
<b>Årsresultat</b>		<b>3 248 424</b>	<b>7 571 198</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	3 248 424	7 571 198
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 248 424</b>	<b>7 571 198</b>



## Balanse

Eiendeler	Note	2016	2015
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg		16 764	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	<u>2 003 208</u>	<u>2 003 208</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>2 019 972</u></b>	<b><u>2 003 208</u></b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	14 485 693	14 935 693
Obligasjoner	2	11 430 669	11 430 669
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>25 916 362</u></b>	<b><u>26 366 362</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>27 936 334</u></b>	<b><u>28 369 570</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		678 743	15 000
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>678 743</u></b>	<b><u>15 000</u></b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	<u>71 110 992</u>	<u>67 688 713</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b><u>71 110 992</u></b>	<b><u>67 688 713</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	41 792 650	49 497 512
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b><u>41 792 650</u></b>	<b><u>49 497 512</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>113 582 385</u></b>	<b><u>117 201 225</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>141 518 719</u></b>	<b><u>145 570 795</u></b>



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2016	2015
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	6 321 280	6 321 280
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>6 321 280</u>	<u>6 321 280</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	134 559 501	138 311 076
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>134 559 501</u>	<u>138 311 076</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>140 880 781</u>	<u>144 632 356</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	5, 9	124	3 543
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<u>124</u>	<u>3 543</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		27 260	67 266
Betalbar skatt	5, 9	539 641	852 287
Skyldig offentlige avgifter		525	455
Annen kortsiktig gjeld		70 388	14 887
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>637 814</u>	<u>934 895</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>637 938</u>	<u>938 438</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>141 518 719</u>	<u>145 570 795</u>

Oslo  
Styret i Årvollveien AS

Roald Hustvedt  
styreleder

Ellen Margrethe Hustvedt  
styremedlem og daglig leder

Live Hustvedt Smith-Erichsen  
styremedlem



## Årvollveien AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2016

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Note 1 - Bundne midler i bankbeholdning

Bankinnskudd inneholder bundne midler (skattetrekk) med kr 139,-

#### Note 2 – Aksjer og andre langsiktige plasseringer

	Antall aksjer	Bokf. verdi 31.12.2016
<b>Andre aksjer/andeler</b>		
Stålfjæra Kombibyggs KS	25	6 025 587
Bionor Pharma AS	513 000	784 890
Fomebuveien 5 Holding AS	75	3 731 143
L.N Holding AS	4 000	3 124 000
Vestringsveien 12 DA	(ikke kjent p.t.)	614 167
Gjensidige forsikring ASA	3 253	205 907
		<b>14 485 693</b>

<b>Langsiktige fordringer</b>	
Tre Investor AS	5 410 917
Tre Invest AS	6 019 752
	<b>11 430 669</b>

Fordringene er knyttet til nærstående selskaper hvor eneaksjonær i Årvollveien AS er aksjonær.



## Årvollveien AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2016 forts.

#### Note 3 Markedsbaserte aksjer

	Antall aksjer	Markedsverdi	Bokført verdi 31.12.2016
Høland og Setskog Sparebank		3 015 000	3 000 000
Sparebank 1 SR-Bank		1 102 000	1 000 000
<b>Pareto Wealth Management:</b>			2 228 450
De Residential	6 107	33 694	
Pareto Nordic Value	11	1 065 584	
FO Global	40	1 080 893	
<b>Industrifinans:</b>			
Investeringer i aksjeportefølje		11 178 905	10 452 362
<b>Formuesforvaltning:</b>			
Investeringer i aksjeportefølje		49 781 357	39 870 302
<b>Taiga Investment Fund</b>		2 361 050	2 000 000
<b>Sum</b>		<b>69 618 483</b>	<b>58 551 114</b>
<b>Verdiregulering aksjer og obligasjoner</b>			<b>12 559 878</b>
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>			<b>71 110 992</b>

#### Note 4 - Driftsmidler

	Datautstyr	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 1.1.16	-	2 003 208	2 003 208
Tilgang 2016	23 211	-	23 211
Avgang 2016	-	-	-
Samlede ord.avskr. 31.12.16	6 447	-	6 447
Bokført verdi 31.12.2016	16 764	2 003 208	2 019 972
Ordinære avskrivninger 2016		-	-

Avskrivningsmetode

ingen

#### Note 5 - Skatter

##### Årets skattekostnad fremkommer slik:

2016

Resultat før skattekostnad			3 781 856
Endring midlertidige forskjeller			13 655
Permanente forskjeller			-1 648 105
<b>Årets skattepliktige resultat</b>			<b>2 147 406</b>
Betalbar skatt			536 852
Endring utsatt skatt i balansen			-3 419
<b>Sum skattekostnad 2016</b>			<b>533 432</b>

##### Midlertidige forskjeller

	2016	2015	Endring
Driftsmidler	517	1	516
Gevinst og tapskonto	0	14 171	-14 171
Aksjer	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>517</b>	<b>14 172</b>	<b>-13 655</b>

Balanseført utsatt skatt (-fordel) 24%/ 25 %

124

3 543

3 419



## Årvollveien AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2016 forts.

#### Betalbar skatt i balansen

	<b>2016</b>
Betalbar inntektsskatt	539 641
Betalbar skatt i balansen	539 641

#### Note 6 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalens størrelse er	6 321 280
Pålydende pr. aksje	1 190

Aksjene fordeler seg følgende:

	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Roald Hustvedt, styrets leder	5 312	100 %	100 %

#### Note 7 - Godtgjørelser/ansatte

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Lønninger	3 000	2 500
Folketrygdavgift	1 035	965
Annen personalkostnad	0	292
<b>Sum</b>	<b>4 035</b>	<b>3 757</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	1	1
--------------------------------	---	---

Som en følge av at det kun er en deltidsansatt i selskapet er det heller ikke innført obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2016.

#### I 2016 er det kostnadsført følgende honorar til revisor (inkludert merverdiavgift)

Revisjonshonorar er bokført med kr.	28 250
Teknisk bistand, utarbeidelse av regnskap og ligningsdokumenter m.v.	18 750
Annen bistand	66 250
<b>SUM</b>	<b>113 250</b>

#### Note 8 – Egenkapitalen

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2015	6 321 280	138 311 076	144 632 356
Årets resultat	0	3 248 424	3 248 424
Ekstraordinært utbytte		-7 000 000	-7 000 000
Egenkapital 31.12.2016	6 321 280	134 559 501	140 880 781





BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vik  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Årvollveien AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert Årvollveien AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

---

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

---

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav


##### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 27. juni 2017  
BDO AS

  
Tommy Berntsen  
statsautofisert revisor

Uavhengig revisors beretning 2016 Årvollveien AS - Side 3 av 3

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.