



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 130 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE HJELLEGGATE 18 AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Strømodden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 217	0
Sum kostnader		94 217	0
Driftsresultat			
		-94 217	0
Netto finans			
Annen rentekostnad		67	0
Sum finanskostnader		67	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-94 284	0
Skattekostnad på ordinært resultat		1 098 426	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 192 710	0
Årsresultat			
		-1 192 710	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 192 710	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 192 710	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 128 272	6 128 272
Sum varige driftsmidler		6 128 272	6 128 272
Sum anleggsmidler		6 128 272	6 128 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	97 754
Sum fordringer		0	97 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	0
Sum omløpsmidler		4 959	97 754
SUM EIENDELER		6 133 231	6 226 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 233 851	1 041 141
Sum opptjent egenkapital		-2 233 851	-1 041 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-2 203 851	-1 011 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 098 426	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 098 426	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 177 535	5 177 535
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 464 000	1 464 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 641 535	6 641 535
Sum langsiktig gjeld		7 739 961	6 641 535
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 489	0
Leverandørgjeld		595 632	595 632
Sum kortsiktig gjeld		597 121	595 632
Sum gjeld		8 337 082	7 237 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 133 231	6 226 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709462

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 130 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE HJELLEGATE 18 AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Strømmodden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 916 130 961
NEDRE HJELLEGATE 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		94 217	0
Sum kostnader		94 217	0
Driftsresultat		-94 217	0
Annen rentekostnad		67	0
Sum finanskostnader		67	0
Netto finans		-67	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 284	0
Skattekostnad på ordinært resultat		1 098 426	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 192 710	0
Årsresultat		-1 192 710	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 192 710	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 192 710	0



Organisasjonsnr: 916 130 961
NEDRE HJELLEGATE 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 128 272	6 128 272
Sum varige driftsmidler		6 128 272	6 128 272
Sum anleggsmidler		6 128 272	6 128 272
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	97 754
Sum fordringer		0	97 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	0
Sum omløpsmidler		4 959	97 754
SUM EIENDELER		6 133 231	6 226 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 233 851	1 041 141
Sum opptjent egenkapital		-2 233 851	-1 041 141
Sum egenkapital		-2 203 851	-1 011 141
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 098 426	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 098 426	0



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 177 535	5 177 535
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 464 000	1 464 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 641 535	6 641 535
Sum langsiktig gjeld		7 739 961	6 641 535
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 489	0
Leverandørgjeld		595 632	595 632
Sum kortsiktig gjeld		597 121	595 632
Sum gjeld		8 337 082	7 237 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 133 231	6 226 026



Organisasjonsnr: 916 130 961
NEDRE HJELLEGATE 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-94 217	0
Sum driftskostnader		-94 217	0
Driftsresultat		-94 217	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-67	0
Sum finanskostnader		-67	0
Netto finans		-67	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 284	0
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 098 426	0
Ordinært resultat		-1 192 710	0
Årsresultat		-1 192 710	0
Overføringer			
Udekket tap		-1 192 710	0
Sum overføringer		-1 192 710	0



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 128 272	6 128 272
Sum varige driftsmidler		6 128 272	6 128 272
Sum anleggsmidler		6 128 272	6 128 272
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	97 754
Sum fordringer		0	97 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 959	0
Sum omløpsmidler		4 959	97 754
SUM EIENDELER		6 133 231	6 226 026



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 233 851	-1 041 141
Sum opptjent egenkapital		-2 233 851	-1 041 141
Sum egenkapital		-2 203 851	-1 011 141
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 098 426	0
Sum avsetning og forpliktelser		1 098 426	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 177 535	5 177 535
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 464 000	1 464 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 641 535	6 641 535
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 489	0
Leverandørgjeld		595 632	595 632
Sum kortsiktig gjeld		597 121	595 632
Sum gjeld		8 337 082	7 237 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 133 231	6 226 026

Skien, 12.07.2022

Terje Strømmodden
Styrets leder

Terje Strømmodden
Fratrådt
Daglig leder



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



NEDRE HJELLEGATE 18 AS
916 130 961

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser