



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 737 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KGT59 AS  
Forretningsadresse: Hærnøsandveien 40B  
6514 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Eilertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		509 272	485 779
<b>Sum inntekter</b>		<b>509 272</b>	<b>485 779</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 755	57 755
Annen driftskostnad		227 386	528 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 140</b>	<b>586 292</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>224 132</b>	<b>-100 513</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			67
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>67</b>
Annen rentekostnad		24 081	25 382
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 081</b>	<b>25 382</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 081</b>	<b>-25 315</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>200 051</b>	<b>-125 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	41 753	-1
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>158 298</b>	<b>-125 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>158 298</b>	<b>-125 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>158 298</b>	<b>-125 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	148 035	
Udekket tap	6	10 263	-125 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>158 298</b>	<b>-125 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 602 404	2 660 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 602 404</b>	<b>2 660 159</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 602 404</b>	<b>2 660 159</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 789	7 500
Andre kortsiktige fordringer		8 981	8 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 770</b>	<b>15 886</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 609	76 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>226 609</b>	<b>76 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>258 378</b>	<b>92 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 860 783</b>	<b>2 752 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 400 917	1 400 917
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 917</b>	<b>1 500 917</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap	6	153 517	163 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-153 517</b>	<b>-163 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 347 400</b>	<b>1 337 137</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	635 634	735 886
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>635 634</b>	<b>735 886</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>635 634</b>	<b>735 886</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 981	9 742
Skyldig offentlige avgifter		19 083	18 208
Kortsiktig konserngjeld	7	825 960	636 172
Annen kortsiktig gjeld		23 724	15 606
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>877 749</b>	<b>679 728</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 513 383</b>	<b>1 415 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 860 783</b>	<b>2 752 752</b>



**Årsregnskap 2019  
for  
KGT59 AS**

**Organisasjonsnr. 915737242**



KGT59 AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	2018
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		509 272	485 779
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>509 272</b>	<b>485 779</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 755	57 755
Annen driftskostnad		227 386	528 537
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>285 140</b>	<b>586 292</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>224 132</b>	<b>-100 513</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	67
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>67</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		24 081	25 382
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>24 081</b>	<b>25 382</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-24 081</b>	<b>-25 315</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>200 051</b>	<b>-125 828</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	41 753	-1
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>158 298</b>	<b>-125 827</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>158 298</b>	<b>-125 827</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag	6	148 035	0
Fremføring av udekket tap	6	10 263	-125 827
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>158 298</b>	<b>-125 827</b>

Årsregnskap for KGT59 AS

Organisasjonsnr. 915737242



KGT59 AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	2 602 405	2 660 159
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 602 405</b>	<b>2 660 159</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 602 405</b>	<b>2 660 159</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 789	7 500
Andre kortsiktige fordringer		8 981	8 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 770</b>	<b>15 886</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		226 609	76 706
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>258 378</b>	<b>92 592</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 860 783</b>	<b>2 752 752</b>



KGT59 AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 400 917	1 400 917
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 917</b>	<b>1 500 917</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-153 517	-163 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-153 517</b>	<b>-163 780</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 347 400</b>	<b>1 337 137</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	635 634	735 886
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>635 634</b>	<b>735 886</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>635 634</b>	<b>735 886</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 981	9 742
Skyldig offentlige avgifter		19 083	18 208
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	825 960	636 172
Annen kortsiktig gjeld		23 724	15 606
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>877 749</b>	<b>679 728</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 513 383</b>	<b>1 415 614</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 860 783</b>	<b>2 752 752</b>

Kristiansund, 31.12.2019 / 26.08.2020

Kurt Ove Eilertsen  
Styrets leder



KGT59 AS

## Noter 2019

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i sammen periode som tilhørende inntekter inntektsføres

### Vedlikehold og påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp av eiendommen (tatt hensyn til byggeteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Noter for KGT59 AS

Organisasjonsnr. 915737242



KGT59 AS

## Noter 2019

### Note 1 - Lønnskostnad

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre. Selskapet er heller ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 887 730
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>2 887 730</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	227 571
+ Ordinære avskrivninger	57 755
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>285 326</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>2 602 405</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	2-2

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjer eies av:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Cn Holding AS	100	Styrets leder Kurt Eilertsen

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2019	2018
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	99 318	228 406
<b>Gjeld sikret ved pant</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	635 634	735 886
<b>Bokført verdi av pantsatte eiendeler</b>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 602 405	2 660 159

Noter for KGT59 AS

Organisasjonsnr. 915737242



KGT59 AS

## Noter 2019

### Note 5 - Skatt

	2019	2018
Betalbar skatt	41 753	-1
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>41 753</b>	<b>-1</b>

### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2019
Resultat før skattekostnader	200 051
Endring i midlertidige forskjeller	57 755
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	68 017
Ytet konsernbidrag	189 788
<b>Inntekt</b>	<b>0</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-375 058	-317 303
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	68 017
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>375 058</b>	<b>385 320</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	375 058	385 320

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 400 917	-163 780	1 337 137
+Fra årets resultat			10 263	10 263
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>1 400 917</b>	<b>-153 517</b>	<b>1 347 400</b>

### Note 7 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2019	2018
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		

Noter for KGT59 AS

Organisasjonsnr. 915737242



KGT59 AS

## Noter 2019

Årets avsatte konsernbidrag	189 788	0
Annen kortsiktig gjeld	636 172	636 172
<b>Sum gjeld</b>	<b>825 960</b>	<b>636 172</b>