



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 196 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
Forretningsadresse: 9060 LYGSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Johannes Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 041	28 266
Annen driftsinntekt		1 454 723	1 334 328
Sum inntekter		1 564 764	1 362 594
Kostnader			
Lønnskostnad	1	597 793	497 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	416 652	416 652
Annen driftskostnad		428 750	525 645
Sum kostnader		1 443 195	1 440 247
Driftsresultat		121 569	-77 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	569
Annen finansinntekt		0	135 000
Sum finansinntekter		0	135 569
Annen rentekostnad		148 950	157 742
Annen finanskostnad		11 000	0
Sum finanskostnader		159 950	157 742
Netto finans		-159 950	-22 173
Resultat før skattekostnad		-38 381	-99 826
Skattekostnad	3, 4	-10 724	-50 897
Årsresultat		-27 657	-48 929
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-27 657	-48 929
Sum overføringer og disponeringer		-27 657	-48 929



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	397 367	328 507
Sum immaterielle eiendeler		397 367	328 507
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 164 542	2 581 194
Sum varige driftsmidler		2 164 542	2 581 194
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 350 000	1 350 000
Investeringer i aksjer og andeler		541 500	487 500
Andre langsiktige fordringer		50 772	24 402
Sum finansielle anleggsmidler		1 942 272	1 861 902
Sum anleggsmidler		4 504 181	4 771 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 500	13 000
Andre kortsiktige fordringer		48 985	18 007
Konsernfordringer	6	0	135 000
Sum fordringer		55 485	166 007
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	699 570	398 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 570	398 560
Sum omløpsmidler		755 055	564 567



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		5 259 236	5 336 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 420 000	1 420 000
Annen innskutt egenkapital	9	368 651	368 651
Sum innskutt egenkapital		1 988 651	1 988 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	804 645	832 302
Sum opptjent egenkapital		804 645	832 302
Sum egenkapital		2 793 296	2 820 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 113 970	2 228 812
Sum annen langsiktig gjeld		2 113 970	2 228 812
Sum langsiktig gjeld		2 113 970	2 228 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 417	137 617
Betalbar skatt	3, 4	58 136	17 394
Skyldige offentlige avgifter	7	70 830	42 352
Kortsiktig konserngjeld	6	19 749	19 749
Annen kortsiktig gjeld		98 837	69 292
Sum kortsiktig gjeld		351 970	286 405
Sum gjeld		2 465 940	2 515 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 259 236	5 336 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513611

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 196 333
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
9060 LYGSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Johannes Samuelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 196 333
ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		110 041	28 266
Annen driftsinntekt		1 454 723	1 334 328
Sum inntekter		1 564 764	1 362 594
Kostnader			
Lønnskostnad	1	597 793	497 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	416 652	416 652
Annen driftskostnad		428 750	525 645
Sum kostnader		1 443 195	1 440 247
Driftsresultat		121 569	-77 653
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	569
Annen finansinntekt		0	135 000
Sum finansinntekter		0	135 569
Annen rentekostnad		148 950	157 742
Annen finanskostnad		11 000	0
Sum finanskostnader		159 950	157 742
Netto finans		-159 950	-22 173
Resultat før skattekostnad		-38 381	-99 826
Skattekostnad	3, 4	-10 724	-50 897
Årsresultat		-27 657	-48 929
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-27 657	-48 929
Sum overføringer og disponeringer		-27 657	-48 929



Organisasjonsnr: 997 196 333
ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	397 367	328 507
Sum immaterielle eiendeler		397 367	328 507
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 164 542	2 581 194
Sum varige driftsmidler		2 164 542	2 581 194
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 350 000	1 350 000
Investeringer i aksjer og andeler		541 500	487 500
Andre langsiktige fordringer		50 772	24 402
Sum finansielle anleggsmidler		1 942 272	1 861 902
Sum anleggsmidler		4 504 181	4 771 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 500	13 000
Andre kortsiktige fordringer		48 985	18 007
Konsernfordringer	6	0	135 000
Sum fordringer		55 485	166 007
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	699 570	398 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 570	398 560
Sum omløpsmidler		755 055	564 567
SUM EIENDELER		5 259 236	5 336 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 420 000	1 420 000
Annen innskutt egenkapital	9	368 651	368 651
Sum innskutt egenkapital		1 988 651	1 988 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	804 645	832 302
Sum opptjent egenkapital		804 645	832 302
Sum egenkapital		2 793 296	2 820 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 113 970	2 228 812
Sum annen langsiktig gjeld		2 113 970	2 228 812
Sum langsiktig gjeld		2 113 970	2 228 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 417	137 617
Betalbar skatt	3, 4	58 136	17 394
Skyldige offentlige avgifter	7	70 830	42 352
Kortsiktig konserngjeld	6	19 749	19 749
Annen kortsiktig gjeld		98 837	69 292
Sum kortsiktig gjeld		351 970	286 405
Sum gjeld		2 465 940	2 515 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 259 236	5 336 170



Organisasjonsnr: 997 196 333
ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

Note

1



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	580093.00	486900.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17700.00	11050.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	597793.00	497950.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11807033.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11807033.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9642491.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2164542.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	416652.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	135000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19749.00	19749.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 1350 aksjer i selskapet Elektro-Sport AS. Aksjeposten har en bokført verdi på kr 1.350.000 og utgjør 54% av selskapets samlede aksjekapital. Investeringen bokføres etter kostmetoden.

Note**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1376570.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2113970.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2164542.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



REVICOM

Til generalforsamlingen i Elektro Møbler Eiendom 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Elektro Møbler Eiendom 2 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Myre, 27. mai 2025

Revicom AS

Liv Angell
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
997 196 333

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		110 041	28 266
Annen driftsinntekt		1 454 723	1 334 328
Sum driftsinntekter		1 564 764	1 362 594
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-597 793	-497 950
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-416 652	-416 652
Annen driftskostnad		-428 750	-525 645
Sum driftskostnader		-1 443 195	-1 440 247
Driftsresultat		121 569	-77 653
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	569
Annen finansinntekt		0	135 000
Sum finansinntekter		0	135 569
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-148 950	-157 742
Annen finanskostnad		-11 000	0
Sum finanskostnader		-159 950	-157 742
Netto finans		-159 950	-22 173
Resultat før skattekostnad		-38 381	-99 826
Skattekostnad	3, 4	10 724	50 897
Årsresultat		-27 657	-48 929
Overføringer			
Annen egenkapital		-27 657	-48 929
Sum overføringer		-27 657	-48 929



ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
997 196 333

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	397 367	328 507
Sum immaterielle eiendeler		397 367	328 507
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 164 542	2 581 194
Sum varige driftsmidler		2 164 542	2 581 194
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	1 350 000	1 350 000
Investeringer i aksjer og andeler		541 500	487 500
Andre langsiktige fordringer		50 772	24 402
Sum finansielle anleggsmidler		1 942 272	1 861 902
Sum anleggsmidler		4 504 181	4 771 603
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		6 500	13 000
Kortsiktige konsernfordringer	6	0	135 000
Andre kortsiktige fordringer		48 985	18 007
Sum fordringer		55 485	166 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	699 570	398 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		699 570	398 560
Sum omløpsmidler		755 055	564 567
SUM EIENDELER		5 259 236	5 336 169



ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
997 196 333

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	1 420 000	1 420 000
Annen innskutt egenkapital	9	368 651	368 651
Sum innskutt egenkapital		1 988 651	1 988 651
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	804 645	832 302
Sum opptjent egenkapital		804 645	832 302
Sum egenkapital		2 793 296	2 820 953
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 113 970	2 228 812
Sum annen langsiktig gjeld		2 113 970	2 228 812
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		104 417	137 617
Betalbar skatt	3, 4	58 136	17 394
Skyldige offentlige avgifter	7	70 830	42 352
Kortsiktig konserngjeld	6	19 749	19 749
Annen kortsiktig gjeld		98 837	69 292
Sum kortsiktig gjeld		351 970	286 405
Sum gjeld		2 465 940	2 515 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 259 236	5 336 169

LYNGSEIDET, 26.05.2025

Roger Johannes Samuelsen
styrets leder

Cato Larsen
styremedlem



ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
997 196 333

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
997 196 333

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	580 093	486 900
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	17 700	11 050
Sum	597 793	497 950

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 807 033
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 807 033
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 642 491
Balanseført verdi per 31.12.	2 164 542
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	416 652

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	58 136	17 394
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-68 860	-68 291
Skattekostnad	-10 724	-50 897
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-38 381	-99 826
Permanente forskjeller	-10 364	-131 518
+/- Endring i midlertidige forskjeller	313 000	310 409
Skattepliktig inntekt	264 255	79 065
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	58 136	17 394
Betalbar skatt i balansen	58 136	17 394

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS

997 196 333

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 573 037	-1 870 073	297 035
Gevinst- og tapskonto	79 825	63 860	15 965
Netto forskjeller	-1 493 213	-1 806 213	313 000
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 493 213	-1 806 213	313 000
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-328 507	-397 367	68 860

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 376 570
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 113 970
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 164 542
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	135 000

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	19 749	19 749

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 1350 aksjer i selskapet Elektro-Sport AS. Aksjeposten har en bokført verdi på kr 1.350.000 og utgjør 54% av selskapets samlede aksjekapital. Investeringen bokføres etter kostmetoden.

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	35 786
Skyldig skattetrekk	-35 785

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	200	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ROGER SAMUELSEN	500	50,00	Ordinære
TORE LARSEN	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	



ELEKTRO MØBLER EIENDOM 2 AS
997 196 333

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	200 000	1 420 000	368 651	832 302	2 820 953
Årsresultat	0	0	0	-27 657	-27 657
Egenkapital 31.12.2024	200 000	1 420 000	368 651	804 645	2 793 296

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.