



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 245 015  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOT INVEST AS  
Forretningsadresse: Brånåstoppen 9  
2019 SKEDSMOKORSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Romuld Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		207 376	128 836
Sum kostnader		207 376	128 836
<b>Driftsresultat</b>		<b>-207 376</b>	<b>-128 836</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 099	69 608
Annen finansinntekt		383 986	32 028 457
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		5 974 156	
Sum finansinntekter		6 362 241	32 098 065
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		60 875	
Annen finanskostnad			12 988
Sum finanskostnader		60 875	12 988
<b>Netto finans</b>		<b>6 301 366</b>	<b>32 085 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 093 990</b>	<b>31 956 241</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	68	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 093 922</b>	<b>31 956 241</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 093 922</b>	<b>31 956 241</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 093 922</b>	<b>31 956 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital	2	6 093 922	31 456 241
Sum overføringer og disponeringer		6 093 922	31 956 241



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 182	2
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 182</b>	<b>2</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	25 875 341	15 044 829
Markedsbaserte obligasjoner		39 671	
Andre finansielle instrumenter	4	2 196 831	
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 111 844</b>	<b>15 044 829</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 576 774	18 084 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 576 774</b>	<b>18 084 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 689 799</b>	<b>33 129 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 689 799</b>	<b>33 329 191</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		183 187	183 187
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>283 187</b>	<b>283 187</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 406 612	32 312 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 406 612</b>	<b>32 312 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 689 799</b>	<b>32 595 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			500 000
Annen kortsiktig gjeld			233 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>733 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>733 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 689 799</b>	<b>33 329 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894981

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 245 015  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOT INVEST AS  
Forretningsadresse: Brånåstoppen 9  
2019 SKEDSMOKORSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Romuld Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 245 015  
JOT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		207 376	128 836
Sum kostnader		207 376	128 836
<b>Driftsresultat</b>		-207 376	-128 836
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 099	69 608
Annen finansinntekt		383 986	32 028 457
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		5 974 156	
Sum finansinntekter		6 362 241	32 098 065
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		60 875	
Annen finanskostnad			12 988
Sum finanskostnader		60 875	12 988
<b>Netto finans</b>		6 301 366	32 085 077
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		6 093 990	31 956 241
Skattekostnad på ordinært resultat	1	68	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		6 093 922	31 956 241
<b>Årsresultat</b>		6 093 922	31 956 241
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		6 093 922	31 956 241
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Overføringer annen egenkapital	2	6 093 922	31 456 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		6 093 922	31 956 241



Organisasjonsnr: 989 245 015  
JOT INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 200 000

Sum finansielle anleggsmidler 200 000

Sum anleggsmidler 0 200 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 1 182 2

Sum fordringer 1 182 2

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 25 875 341 15 044 829

Markedsbaserte obligasjoner 39 671

Andre finansielle instrumenter 4 2 196 831

Sum investeringer 28 111 844 15 044 829

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 10 576 774 18 084 360

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 576 774 18 084 360

Sum omløpsmidler 38 689 799 33 129 191

**SUM EIENDELER 38 689 799 33 329 191**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5 100 000 100 000

Overkurs 183 187 183 187

Sum innskutt egenkapital 283 187 283 187

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	38 406 612	32 312 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>38 406 612</b>	<b>32 312 691</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>38 689 799</b>	<b>32 595 878</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Utbytte		500 000
Annen kortsiktig gjeld		233 313
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>733 313</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>733 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>38 689 799</b>	<b>33 329 191</b>



Organisasjonsnr: 989 245 015  
JOT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Jot Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989245015**



Jot Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		207 376	128 836
Sum driftskostnader		207 376	128 836
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(207 376)</b>	<b>(128 836)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		5 974 156	0
Annen renteinntekt		4 099	69 608
Annen finansinntekt		383 986	32 028 457
Sum finansinntekter		6 362 241	32 098 065
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		60 875	0
Annen finanskostnad		0	12 988
Sum finanskostnader		60 875	12 988
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 301 366</b>	<b>32 085 077</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>6 093 990</b>	<b>31 956 241</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	68	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>6 093 922</b>	<b>31 956 241</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>6 093 922</b>	<b>31 956 241</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	500 000
Overføringer annen egenkapital	2	6 093 922	31 456 241
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>6 093 922</b>	<b>31 956 241</b>



Jot Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 182	2
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 182</b>	<b>2</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	25 875 341	15 044 829
Markedsbaserte obligasjoner		39 671	0
Andre finansielle instrumenter	4	2 196 831	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 111 844</b>	<b>15 044 829</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 576 774	18 084 360
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>38 689 799</b>	<b>33 129 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 689 799</b>	<b>33 329 191</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		183 187	183 187
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>283 187</b>	<b>283 187</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 406 612	32 312 691
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 406 612</b>	<b>32 312 691</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>38 689 799</b>	<b>32 595 878</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	233 313
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>733 313</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>0</b>	<b>733 313</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 689 799</b>	<b>33 329 191</b>

10.08.2022, Skedsmokorset

Jorunn Romuld Teigen



Jot Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Finansposter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.  
Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas.  
Gevinster ved salg av aksjer resultatføres etter transaksjonsprinsippet.  
Kortsiktige markedsbaserte investeringer verdireguleres i samsva med kursverdi.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Jot Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	6 093 990
+ Permanente og andre forskjeller	-6 296 814
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-202 824</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	335 336	132 512
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-335 336</b>	<b>-132 512</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	335 336	132 512
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>335 336</b>	<b>132 512</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>73 773</b>	<b>29 153</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	335 336	132 514
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>73 773</b>	<b>29 153</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Jot Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	183 187	32 312 691	32 595 878
+Fra årets resultat			6 093 922	6 093 922
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>183 187</b>	<b>38 406 612</b>	<b>38 689 799</b>

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

	2021	2020
Kostpris	20 657 356	15 026 141
Bokført verdi	25 875 341	15 044 829
Verdiregulert	5 217 985	18 688

Selskapet har investert i Cubera Private Equity 2020 og Cubera Private Equity 2021

Disse har en restforpliktelse på:

Investering;	Investert	Restforpliktelse
Cubera Private Equity 2020:	406 247	593 753
Cubera Private Equity 2021:	185 000	850 000

### Note 4 - Andre finansielle instrumenter

	2021
Kostpris	1 652 111
Bokført verdi	2 196 831
Verdiregulert	544 720



Jot Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Jorunn Romuld Teigen styrekeder/dagl.leder	100	100,00 %

Selskapet har ingen ansatte



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Jot Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Jot Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 093 922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorføring.

Penneo Dokumentnøkkel: EQJUU-5VGTIM-NFTWY-88MN2-XYEWL-C7JK



Revisors beretning 2021 for Jot Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 11. august 2022  
RSM Norge

Eystein Olav Hjelme  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eystein Olav Hjelme

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-11 09:56:41 UTC



## Eystein Olav Hjelme

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2471648

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-08-11 09:56:41 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: EQJUU-5VGT1M-NFTWY-8BMM2-XYEWL-C7JYK