



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	941 511 732
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRETLAND BYGG AS
Forretningsadresse:	Monsemarki 2 6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Loftesnes Rekneskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		10 296 260	15 818 523
Anna driftsinntekt		135 000	11 667
Sum inntekter		10 431 260	15 830 189
Kostnader			
Varekostnad		3 590 712	7 901 255
Lønskostnad	1	5 360 954	5 196 405
Avskrivning	2	143 900	137 032
Annan driftskostnad		1 555 113	1 940 430
Sum kostnader		10 650 680	15 175 121
Driftsresultat		-219 419	655 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		848	1 113
Anna finansinntekt		275	
Sum finansinntekter		1 123	1 113
Annan rentekostnad		11 821	26 330
Sum finanskostnader		11 821	26 330
Netto finans		-10 698	-25 217
Ordinært resultat før skattekostnad		-230 117	629 851
Skattekostnad på resultat	3	-50 306	143 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 811	486 554
Årsresultat	4	-179 811	486 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 811	486 554
Totalresultat		-179 811	486 554
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføring frå annan eigekapital		-179 811	486 554
Sum overføringar og disponeringar		-179 811	486 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	106 800	
Maskinar og anlegg	2	419 500	542 700
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	56 900	74 400
Sum varige driftsmiddel	2, 5	583 200	617 100
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6, 7	1 417 469	1 417 469
Investeringar i anna føretak i same konsern	6, 7		
Lån til føretak i same konsern	8		
Investeringar i tilknytt selskap	6		
Investeringar i aksjar og partar	6	47 000	47 000
Obligasjonar	6		
Andre langsiktige krav	6		
Sum finansielle anleggsmiddel		1 464 469	1 464 469
Sum anleggsmiddel		2 047 669	2 081 569
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5	73 100	73 100
Krav			
Kundekrav	5, 8	1 310 025	2 188 875
Andre kortsiktige krav	8	142 722	73 873
Konsernkrav		944 855	808 156
Sum krav	8	2 397 602	3 070 903
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	9	2 129 392	3 013 831
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 129 392	3 013 831
Sum omløpsmiddel		4 600 094	6 157 834
SUM EIGEDLAR		6 647 763	8 239 402
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	10	512 000	512 000
Behaldning av egne aksjar	10	-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		492 000	492 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	11	3 342 360	3 522 171
Sum opptent eigenkapital		3 342 360	3 522 171
Sum eigenkapital	4	3 834 360	4 014 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	45 411	196 403
Sum avsetjingar for plikter		45 411	196 403
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 8	102 654	823 300
Langsiktig konserngjeld	8	16 888	16 888
Sum anna langsiktig gjeld		119 542	840 188
Sum langsiktig gjeld		164 953	1 036 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	601 790	1 026 393
Betalbar skatt	3	100 686	74 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Skyldige offentlige avgifter		469 583	728 984
Kortsiktig konserngjeld	8	609 533	609 533
Anna kortsiktig gjeld		866 858	749 346
Sum kortsiktig gjeld		2 648 450	3 188 641
Sum gjeld		2 813 403	4 225 231
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 647 763	8 239 402
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 714732

Enheten

Organisasjonsnummer: 941 511 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRETLAND BYGG AS
Forretningsadresse: Monsemarki 2
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Loftesnes Rekneskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 511 732
FRET LAND BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		10 296 260	15 818 523
Anna driftsinntekt		135 000	11 667
Sum inntekter		10 431 260	15 830 189
Kostnader			
Varekostnad		3 590 712	7 901 255
Lønskostnad	1	5 360 954	5 196 405
Avskrivning	2	143 900	137 032
Annan driftskostnad		1 555 113	1 940 430
Sum kostnader		10 650 680	15 175 121
Driftsresultat		-219 419	655 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		848	1 113
Anna finansinntekt		275	
Sum finansinntekter		1 123	1 113
Annan rentekostnad		11 821	26 330
Sum finanskostnader		11 821	26 330
Netto finans		-10 698	-25 217
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-50 306	143 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		-179 811	486 554
Årsresultat	4	-179 811	486 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-179 811	486 554
Totalresultat		-179 811	486 554
Overføringer og disponeringar			
Overføring frå annan eige kapital		-179 811	486 554
Sum overføringer og disponeringar		-179 811	486 554



Organisasjonsnr: 941 511 732
FRET LAND BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annan fast eige-dom	2	106 800	
Maskinar og anlegg	2	419 500	542 700
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	56 900	74 400
Sum varige driftsmiddel	2, 5	583 200	617 100
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6, 7	1 417 469	1 417 469
Investeringar i anna føretak i same konsern	6, 7		
Lån til føretak i same konsern	8		
Investeringar i tilknytt selskap	6		
Investeringar i aksjar og partar	6	47 000	47 000
Obligasjonar	6		
Andre langsiktige krav	6		
Sum finansielle anleggsmiddel		1 464 469	1 464 469
Sum anleggsmiddel		2 047 669	2 081 569
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	5	73 100	73 100
Krav			
Kundekrav	5, 8	1 310 025	2 188 875
Andre kortsiktige krav	8	142 722	73 873
Konsernkrav		944 855	808 156
Sum krav	8	2 397 602	3 070 903
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	7		
Bankinnskot, kontantar og liknande			



Bankinnskot, kontantar og liknande	9	2 129 392	3 013 831
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 129 392	3 013 831
Sum omløpsmiddel		4 600 094	6 157 834
SUM EIGEDELAR		6 647 763	8 239 402
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	10	512 000	512 000
Behaldning av egne aksjar	10	-20 000	-20 000
Sum innskoten eigenkapital		492 000	492 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	11	3 342 360	3 522 171
Sum opptent eigenkapital		3 342 360	3 522 171
Sum eigenkapital	4	3 834 360	4 014 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	45 411	196 403
Sum avsetjingar for plikter		45 411	196 403
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5, 8	102 654	823 300
Langsiktig konserngjeld	8	16 888	16 888
Sum anna langsiktig gjeld		119 542	840 188
Sum langsiktig gjeld		164 953	1 036 591
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	601 790	1 026 393
Betalbar skatt	3	100 686	74 384
Skyldige offentlege avgifter		469 583	728 984
Kortsiktig konserngjeld	8	609 533	609 533
Anna kortsiktig gjeld		866 858	749 346
Sum kortsiktig gjeld		2 648 450	3 188 641
Sum gjeld		2 813 403	4 225 231
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 647 763	8 239 402
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Organisasjonsnr: 941 511 732
FRET LAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

Tel: +47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Fretland Bygg AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert årsrekneskapen for Fretland Bygg AS som er samansett av balanse per 31. desember 2022, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med krava i relevante lover og forskrifter i Noreg og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Førresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon er å anse som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke dei økonomiske avgjerslene som brukarane tar på grunnlag av årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: XQUZIN-4CPGA-PJ8M5-4QJAZ-ZNV4W-UTJCC



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor -
Fretland Bygg AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi på om leiinga si bruk av framleis drift-føresetnaden er formålstenleg og, basert på innhenta revisjonsbevis, om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, krevjast det at vi i revisjonsmeldinga gjer merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta fram til datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje kan halde fram drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisebilde.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde innhaldet i revisjonen, tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlege funn i revisjonen, irekna vesentlege svakheiter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sogndal, 16. august 2023
Deloitte AS

Hallgeir A. Bruvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: XQUZIN-4CPGA-PJ8M5-4QJAZ-ZNV4W-UTJCC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hallgeir Andreas Bruvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5993-4-2610920

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-08-21 08:05:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XQUZN-4CPGA-P18M5-4QJAZ-ZNV4W-UTJQC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



	BankID Signing Jostein Glorud 2023-08-17
	BankID Signing Terje Brugrand 2023-08-17
	BankID Signing Hallvard Thomassen 2023-08-17
	BankID Signing Bjarne Nekrehegg 2023-08-18



Årsrekneskap 2022 Fretland Bygg AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 941 511 732



RESULTATREKNESKAP

FRETLAND BYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salsinntekt		10 296 260	15 818 523
Anna driftsinntekt		135 000	11 667
Sum driftsinntekter		10 431 260	15 830 189
Varekostnad		3 590 712	7 901 255
Lønskostnad	1	5 360 954	5 196 405
Avskrivning	2	143 900	137 032
Annan driftskostnad		1 555 113	1 940 430
Sum driftskostnader		10 650 680	15 175 121
Driftsresultat		-219 419	655 068
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		848	1 113
Anna finansinntekt		275	0
Annan rentekostnad		11 821	26 330
Resultat av finansposter		-10 698	-25 217
Resultat før skattekostnad		-230 117	629 851
Skattekostnad på resultat	3	-50 306	143 297
Årsresultat	4	-179 811	486 554
OVERFØRING			
Overføring frå annan eigekapital		179 811	-486 554
Sum overføringer		-179 811	486 554



BALANSE

FRETLAND BYGG AS

EIGEDELAR	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDDEL			
IMMATERIELLE EIGEDELER			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	106 800	0
Maskinar og anlegg	2	419 500	542 700
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontormaskinar og liknande	2	56 900	74 400
Sum varige driftsmiddel	2, 5	583 200	617 100
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Investeringar i dotterselskap	6, 7	1 417 469	1 417 469
Investeringar i aksjar og partar	6	47 000	47 000
Sum finansielle anleggsmiddel		1 464 469	1 464 469
Sum anleggsmiddel		2 047 669	2 081 569
OMLØPSMIDDEL			
Varar	5	73 100	73 100
KRAV			
Kundekrav	5, 8	1 310 025	2 188 875
Andre kortsiktige krav	8	142 722	73 873
Konsernfordringer		944 855	808 156
Sum krav	8	2 397 602	3 070 903
INVESTERINGAR			
Bankinnskot, kontantar og liknande	9	2 129 392	3 013 831
Sum omløpsmiddel		4 600 094	6 157 834
Sum egedelar		6 647 763	8 239 402



BALANSE

FRETLAND BYGG AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	512 000	512 000
Eigne aksjar	10	-20 000	-20 000
Sum innskoten egenkapital		492 000	492 000
ØPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital	11	3 342 360	3 522 171
Sum øptent egenkapital		3 342 360	3 522 171
Sum egenkapital	4	3 834 360	4 014 171
GJELD			
AVSETJING TIL PLIKTER			
Utsett skatt	3	45 411	196 403
Sum avsetjing for plikter		45 411	196 403
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5, 8	102 654	823 300
Langsiktig konserngjeld	8	16 888	16 888
Sum anna langsiktig gjeld		119 542	840 188
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	601 790	1 026 393
Betalbar skatt	3	100 686	74 384
Skyldige offentlege avgifter		469 583	728 984
Konserngjeld	8	609 533	609 533
Anna kortsiktig gjeld		866 858	749 346
Sum kortsiktig gjeld		2 648 450	3 188 641
Sum gjeld		2 813 403	4 225 231
Sum egenkapital og gjeld		6 647 763	8 239 402



BALANSE

FRETLAND BYGG AS

16.08.2023

Styret i Fretland Bygg AS

Hallvard Thomassen
styreleiar

Jostein Glorud Blaaflat
nestleiar

Bjarne Nedrehegg
styremedlem

Terje Brugrand
dagleg leiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiene, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga.

Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

AKSJAR I DOTTERSELSKAP

Dotterselskap blir vurderte etter kostmetoden i selskapsrekneskapen. Investeringa er vurdert til innkjøpskostnad for aksjane, med mindre nedskrivning har vore nødvendig. Det er gjort nedskrivning til verkeleg verdi når verdifall skriv seg frå årsaker som ikkje kan ventast å vere forbigåande, og når ein må rekne det som nødvendig etter god rekneskapsskikk. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget hennar ikkje lenger er til stades.

Utbyte, konsernbidrag og andre utdelingar frå dotterselskap er inntektsførte same året som det er sett av i rekneskapen til gjevaren. Dersom utbytet/konsernbidraget overstig den delen av resultatet som er tent opp etter innkjøpstidspunktet, utgjer den overskytande delen tilbakebetaling av investert kapital. I utdelingane er det gjort fråtrekk for investeringsverdien i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurderte til det lågaste av innkjøpskostnad og netto salsverdi.

FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.



Note 1 Lønskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Løninger	4 501 860	5 196 405
Arbeidsgjevaravgift	465 875	0
Pensjonskostnader	158 219	0
Andre ytingar	235 000	0
Sum	5 360 954	5 196 405

Selskapet har i 2022 sysselsett 8 årsverk.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløysøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.22	124 584	677 926	174 261	976 771
+ Tilgang kjøpte driftsmiddel	110 000		5 200	115 200
= Innkjøpskostnad 31.12.22	234 584	677 926	179 461	1 091 971
Akkumulerte avskrivingar 31.12.22	127 784	258 426	122 561	508 771
= Bokført verdi 31.12.22	106 800	419 500	56 900	583 200
Ordinære avskrivingar dette året	3 200	123 200	17 500	143 900
Økonomisk levetid	20 år	2-8 år	0-10 år	

Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	100 686	74 384
Endring i utsett skatt	-150 992	68 913
Skattekostnad ordinært resultat	-50 306	143 297
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-230 117	629 851
Permanente skilnader	1 454	0
Endring i mellombelse skilnader	686 327	0
Skattepliktig inntekt	457 663	629 851
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	100 686	74 384
Sum skatt i balansen som skal betalast	100 686	74 384

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2022	2021	Endring
--	------	------	---------



Varige driftsmiddel	40 432	55 800	15 368
Tilvirkningskontraktar	190 983	861 942	670 959
Fordringar	-25 000	-25 000	0
Sum	206 415	892 742	686 327
Grunnlag for utsett skatt	206 415	892 742	686 327
Utsett skatt (22 %)	45 411	196 403	150 992

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Eigne aksjer	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2021	512 000	-20 000	3 522 171	4 014 171
Årets resultat			-179 811	-179 811
Pr 31.12.2022	512 000	-20 000	3 342 360	3 834 360

Note 5 Pantstillingar og garantiar

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikra gjeld, pantstillingar og garantiar		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjonar	102 654	823 300
Garantiar	432 276	585 004
Sum	534 930	1 408 304
Rekneskapsført verdi av pantsikra eigedelar		
Driftsutstyr	476 400	617 100
Kundefordringar	2 254 880	2 997 030
Varelager	73 100	73 100
Sum	2 804 380	3 687 230

Note 6 Langsiktige verdipapirer

	Innkjøps- kostnad	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Økonomiservice AS	17 000	17 000
Sogn Sparebank, grunnfondsbevis	5 000	5 000
Fredag og Fretland AS	25 000	25 000
Sum	47 000	47 000



Note 7 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eigar- andel	Innkjøps kost
DS/FKV/TS			
Lærdal Utbygging AS	LÆRDAL	100,0%	1 417 469
Sum			1 417 469

Selskapet kjem inn under reglane om små selskap, definert i rekneskapslovas §1-6, og har med heimel i rekneskapslovas §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernrekneskap.

Note 8 Mellomvære med selskap i same konsern

	2022	2021
Fordringar		
Kundefordringar innanfor konsern	283 505	0
Andre kortsiktige fordringar konsern	944 855	808 156
Sum	1 228 360	808 156
Gjeld		
Anna kortsiktig gjeld konsern	609 533	609 533
Sum	609 533	609 533

Note 9 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkskonto (bundne midlar) er kr 160 666.

Note 10 Aksjonærar

AKSJEKAPITALEN I FRETLAND BYGG AS PR. 31.12 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	128	4 000,0	512 000
Sum	128		512 000

EIGARSTRUKTUR

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Fretland Eigedom AS	27	21,1	22,0
Bjarne Nedrehegg	24	18,8	19,5
Hans Tore Grøndal	24	18,8	19,5
Jan Olav Fretland	24	18,8	19,5
Terje Brugrand	24	18,8	19,5
Fretland Bygg AS	5	3,9	
Totalt antal aksjar	128	100,0	100,0

AKSJAR OG OPSJONAR EIGD AV MEDLEM I STYRET OG DAGLEG LEIAR:

Namn	Verv	Ordinære
------	------	----------



Bjarne Nedrehegg	styremedlem	24
Terje Brugrand	dagleg leiar	24
Totalt antal aksjar		48

Note 11 Vidare drift

Resultatet for 2022 viser eit underskot på kr 179 811 etter skatt, mot eit overskot på kr 486 554 i 2021. Soliditeten og likviditeten er framleis god, og det er ikkje noko som indikerer at drifta ikkje kan halde fram. Styret vurderer at det framleis er føresetnader for vidare drift og legg det til grunn for arbeidet sitt.