



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 844  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALAMARKA 17 AS  
Forretningsadresse: Kvalamarka 17  
5514 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Gunnar W. Thune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 224 000	1 232 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 224 000</b>	<b>1 232 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	5	201 900	201 900
Annen driftskostnad	4	125 279	290 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 179</b>	<b>492 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 821</b>	<b>739 965</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 073	1 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 073</b>	<b>1 987</b>
Annen rentekostnad			-96
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>-96</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 073</b>	<b>2 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>898 894</b>	<b>742 049</b>
Skattekostnad	3	197 756	163 251
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		767 726	638 857
Overført fra annen egenkapital		-66 588	-60 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	44 084	25 302
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 084</b>	<b>25 302</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 507 900	3 709 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 507 900</b>	<b>3 709 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 551 984</b>	<b>3 735 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	63 950	63 950
Konsernfordringer		619 800	961 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>683 750</b>	<b>1 025 218</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 247 803	621 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 247 803</b>	<b>621 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 931 553</b>	<b>1 646 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 483 537</b>	<b>5 382 091</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	209 000	209 000
Overkurs		2 094 548	2 094 548
Annen innskutt egenkapital		861 128	861 128



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 164 676</b>	<b>3 164 676</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		676 395	742 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>676 395</b>	<b>742 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>3 841 071</b>	<b>3 907 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 847	3 188
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 771	62 612
Kortsiktig konserngjeld		1 265 848	1 100 632
Annen kortsiktig gjeld	6	300 000	308 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 642 466</b>	<b>1 474 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 642 466</b>	<b>1 474 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 483 537</b>	<b>5 382 091</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 182982

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 653 844  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVALAMARKA 17 AS  
Forretningsadresse: Kvalamarka 17  
5514 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Gunnar W. Thune  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022



Organisasjonsnr: 990 653 844  
KVALAMARKA 17 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 224 000	1 232 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 224 000</b>	<b>1 232 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	5	201 900	201 900
Annen driftskostnad	4	125 279	290 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 179</b>	<b>492 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 821</b>	<b>739 965</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 073	1 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 073</b>	<b>1 987</b>
Annen rentekostnad			-96
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>-96</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 073</b>	<b>2 083</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	898 894	742 049
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>197 756</b>	<b>163 251</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		767 726	638 857
Overført fra annen egenkapital		-66 588	-60 059
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>



Organisasjonsnr: 990 653 844  
KVALAMARKA 17 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	44 084	25 302
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 084</b>	<b>25 302</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 507 900	3 709 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 507 900</b>	<b>3 709 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 551 984</b>	<b>3 735 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	63 950	63 950
Konsernfordringer		619 800	961 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>683 750</b>	<b>1 025 218</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 247 803	621 771
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 247 803</b>	<b>621 771</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 931 553</b>	<b>1 646 989</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 483 537</b>	<b>5 382 091</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	209 000	209 000
Overkurs		2 094 548	2 094 548
Annen innskutt egenkapital		861 128	861 128
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 164 676</b>	<b>3 164 676</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		676 395	742 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>676 395</b>	<b>742 983</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>3 841 071</b>	<b>3 907 659</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 847	3 188
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		72 771	62 612
Kortsiktig konserngjeld		1 265 848	1 100 632
Annen kortsiktig gjeld	6	300 000	308 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 642 466</b>	<b>1 474 432</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 642 466</b>	<b>1 474 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 483 537</b>	<b>5 382 091</b>



Organisasjonsnr: 990 653 844  
KVALAMARKA 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

2021

**Kvalamarka 17 AS**




<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kvalamarka 17 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekt		1 224 000	1 232 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 224 000</b>	<b>1 232 000</b>
Avskrivning på driftsmidler	5	201 900	201 900
Annen driftskostnad	4	125 279	290 135
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 179</b>	<b>492 035</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>896 821</b>	<b>739 965</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 073	1 987
Annen rentekostnad		0	-96
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 073</b>	<b>2 083</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>898 894</b>	<b>742 049</b>
Skattekostnad	3	197 756	163 251
<b>Årsresultat</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		767 726	638 857
Overført fra annen egenkapital		66 588	60 059
<b>Sum overføringer</b>		<b>701 138</b>	<b>578 798</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kvalamarka 17 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	44 084	25 302
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>44 084</b>	<b>25 302</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 507 900	3 709 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 507 900</b>	<b>3 709 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 551 984</b>	<b>3 735 102</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	63 950	63 950
Fordringer på konsernselskap		619 800	961 268
<b>Sum fordringer</b>		<b>683 750</b>	<b>1 025 218</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 247 803	621 771
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 931 553</b>	<b>1 646 989</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 483 537</b>	<b>5 382 091</b>
<b>Kvalamarka 17 AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kvalamarka 17 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	209 000	209 000
Overkurs		2 094 548	2 094 548
Annen innskutt egenkapital		861 128	861 128
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>3 164 676</u></b>	<b><u>3 164 676</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		676 395	742 983
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>676 395</u></b>	<b><u>742 983</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b><u>3 841 071</u></b>	<b><u>3 907 659</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 847	3 188
Gjeld til selskap i samme konsern		1 265 848	1 100 632
Skyldig offentlige avgifter		72 771	62 612
Annen kortsiktig gjeld	6	300 000	308 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 642 466</u></b>	<b><u>1 474 432</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>1 642 466</u></b>	<b><u>1 474 432</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>5 483 537</u></b>	<b><u>5 382 091</u></b>
Haugesund, 23.03.2022 Styret i Kvalamarka 17 AS  _____ Rolf Gunnar W. Thune Daglig leder og styrets leder			
Kvalamarka 17 AS		Side 4	



## Kvalamarka 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntektene inntektsføres i henhold til kontrakt løpende gjennom året.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelsler, balanseføres til nominelt beløp.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Kvalamarka 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 209 000 består av 209 aksjer à kr. 1 000. Alle aksjene har like rettigheter. Alle aksjene eies av Thune Holding AS. Styrets leder er eneieier av Thune Holding AS.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	209 000	2 094 548	861 128	742 983	3 907 659
Årets resultat	0	0	0	701 138	701 138
Avgitt konsemsbidrag (netto)	0	0	0	-767 726	-767 726
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>209 000</b>	<b>2 094 548</b>	<b>861 128</b>	<b>676 395</b>	<b>3 841 071</b>

### Note 3 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Varige driftsmidler	-200 380	-115 009	85 371
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-200 380</b>	<b>-115 009</b>	<b>85 371</b>
Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) (22%)	-44 084	-25 302	
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-) i balansen</b>	<b>-44 084</b>	<b>-25 302</b>	<b>-18 782</b>
<b>Grunnlag for skattekostnad</b>	<b>2021</b>		
Resultat før skattekostnad	898 894		
Permanente forskjeller	0		
Endring i midlertidige forskjeller	85 371		
<b>Grunnlag betalbar skatt i resultatregnskapet (A)</b>	<b>984 264</b>		
Avgitt konsemsbidrag	-984 264		
<b>Skattepliktig inntekt (B)</b>	<b>0</b>		
<b>Fordeling av skattekostnaden</b>	<b>2021</b>		
Betalbar skatt på årets resultat (A x 22 %)	216 538		
Endring i utsatt skatt	-18 782		
<b>Skattekostnad</b>	<b>197 756</b>		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2021</b>		
Betalbar skatt i balansen (B x 22 %)	0		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>		



## Kvalamarka 17 AS

Noter til årsregnskapet for 2021

### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er heller ikke utbetalt styregodtgjørelse. Selskapet er derav ikke forpliktet til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2021</b>
Revisjon	12 900
Andre tjenester (inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer)	7 350
<b>Sum godtgjørelse til revisor (beløp ekskl. mva)</b>	<b>20 250</b>

### Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	1 671 000	5 049 195	6 720 195
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 671 000	5 049 195	6 720 195
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	3 212 295	3 212 295
<b>Balansført verdi 31.12.</b>	<b>1 671 000</b>	<b>1 836 900</b>	<b>3 507 900</b>
Årets avskrivninger	0	201 900	201 900
Avskrivningssats (Lineær)	0 %	4,0 %	

### Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsåret. Kundefordringer pr 31.12.21 består i sin helhet av fordring mot søsterselskap Thune Biltransport AS, det samme gjelder i 2020.

Av annen kortsiktig gjeld utgjør kr 300 000 forskuddsfakturering til søsterselskap Thune Biltransport AS. I 2020 utgjorde beløpet kr 308 000.

### Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i Thune Holding AS, Kvalamarka 23 AS og Thune Biltransport AS.

<b>Balansført verdi av eiendeler pantsatt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Tomter, bygninger	3 507 900	3 709 800
<b>Sum</b>	<b>3 507 900</b>	<b>3 709 800</b>



Til generalforsamlingen i Kvalamarka 17 AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Konklusjon*

Vi har revidert Kvalamarka 17 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Norevegen 1, Postboks 1508, NO-5505 Haugesund

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Kvalamarka 17 AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund, 23. mars 2022

**PricewaterhouseCoopers AS**

*Leif Kristian Røvang*

Leif Kristian Røvang  
Statsautorisert revisor