



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 160 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEHUSET AS  
Forretningsadresse: 8485 DVERBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aksel Riber  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 318 780	1 916 596
Annen driftsinntekt		4 009	3 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 322 789</b>	<b>1 919 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		478 025	604 212
Lønnskostnad	1	342 037	433 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 207	24 300
Annen driftskostnad		436 528	353 167
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 280 797</b>	<b>1 414 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 993</b>	<b>504 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	23 376	7 567
Annen finansinntekt	3	-68 695	3 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-45 319</b>	<b>10 778</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			551 306
Annen rentekostnad		26 048	14 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 048</b>	<b>565 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 367</b>	<b>-554 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 374</b>	<b>-49 586</b>
Skattekostnad på resultat	4	33 955	107 244
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-63 329	-156 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 121	5 256
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 121</b>	<b>5 256</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	532 378	556 586
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>532 378</b>	<b>556 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 499</b>	<b>566 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>23 460</b>	<b>15 659</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 309	39 950
Andre kortsiktige fordringer		4 641	7 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 950</b>	<b>47 501</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 200 446	2 677 809
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 200 446</b>	<b>2 677 809</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	612 553	951 078



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		612 553	951 078
Sum omløpsmidler		3 861 408	3 692 047
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 401 907</b>	<b>4 258 889</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 543 611	3 606 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 543 611</b>	<b>3 606 940</b>

<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 643 611</b>	<b>3 706 940</b>
------------------------	---	------------------	------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	47 221	47 221
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 221</b>	<b>47 221</b>

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		545 416	103 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>545 416</b>	<b>103 224</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>592 637</b>	<b>150 445</b>
-----------------------------	--	----------------	----------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		52 711	50 303
Betalbar skatt	4	31 820	105 006
Skyldig offentlige avgifter		40 040	197 651
Annen kortsiktig gjeld		41 088	48 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 659</b>	<b>401 504</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		758 296	551 949
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 401 907</b>	<b>4 258 889</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 679654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 160 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNEHUSET AS  
8485 DVERBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Aksel Riber  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 881 160 862  
HAVNEHUSET AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 318 780	1 916 596
Annen driftsinntekt		4 009	3 308
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 322 789</b>	<b>1 919 904</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		478 025	604 212
Lønnskostnad	1	342 037	433 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 207	24 300
Annen driftskostnad		436 528	353 167
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 280 797</b>	<b>1 414 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 993</b>	<b>504 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	23 376	7 567
Annen finansinntekt	3	-68 695	3 211
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-45 319</b>	<b>10 778</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			551 306
Annen rentekostnad		26 048	14 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 048</b>	<b>565 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-71 367</b>	<b>-554 556</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-29 374</b>	<b>-49 586</b>
Skattekostnad på resultat	4	33 955	107 244
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-63 329	-156 830
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>



Organisasjonsnr: 881 160 862  
HAVNEHUSET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 121	5 256
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 121</b>	<b>5 256</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	532 378	556 586
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>532 378</b>	<b>556 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 499</b>	<b>566 842</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>23 460</b>	<b>15 659</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 309	39 950
Andre kortsiktige fordringer		4 641	7 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 950</b>	<b>47 501</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 200 446	2 677 809
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 200 446</b>	<b>2 677 809</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	612 553	951 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>612 553</b>	<b>951 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 861 408</b>	<b>3 692 047</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 401 907</b>	<b>4 258 889</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 543 611	3 606 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 543 611</b>	<b>3 606 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 643 611</b>	<b>3 706 940</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	47 221	47 221
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>47 221</b>	<b>47 221</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		545 416	103 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>545 416</b>	<b>103 224</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>592 637</b>	<b>150 445</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		52 711	50 303
Betalbar skatt	4	31 820	105 006
Skyldig offentlige avgifter		40 040	197 651
Annen kortsiktig gjeld		41 088	48 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 659</b>	<b>401 504</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>758 296</b>	<b>551 949</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 401 907</b>	<b>4 258 889</b>



Organisasjonsnr: 881 160 862  
HAVNEHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Havnehuset AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 881 160 862



### RESULTATREGNSKAP

#### HAVNEHUSET AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 318 780	1 916 596
Annen driftsinntekt		4 009	3 308
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 322 789</b>	<b>1 919 904</b>
Varekostnad		478 025	604 212
Lønnskostnad	1	342 037	433 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 207	24 300
Annen driftskostnad		436 528	353 167
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 280 797</b>	<b>1 414 934</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 993</b>	<b>504 970</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	3	23 376	7 567
Annen finansinntekt	3	-68 695	3 211
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	551 306
Annen rentekostnad		26 048	14 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-71 367</b>	<b>-554 556</b>
Resultat før skattekostnad		-29 374	-49 586
Skattekostnad på resultat	4	33 955	107 244
<b>Resultat</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		63 329	156 830
<b>Sum overføringer</b>		<b>-63 329</b>	<b>-156 830</b>



## BALANSE

### HAVNEHUSET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	3 121	5 256
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 121</b>	<b>5 256</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	532 378	556 586
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>532 378</b>	<b>556 586</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>540 499</b>	<b>566 842</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		23 460	15 659
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		20 309	39 950
Andre kortsiktige fordringer		4 641	7 551
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 950</b>	<b>47 501</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	3 200 446	2 677 809
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 200 446</b>	<b>2 677 809</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	612 553	951 078
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 861 408</b>	<b>3 692 047</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 401 907</b>	<b>4 258 889</b>



## BALANSE

### HAVNEHUSET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 543 611	3 606 940
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 543 611</b>	<b>3 606 940</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 643 611</b>	<b>3 706 940</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	4	47 221	47 221
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>47 221</b>	<b>47 221</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		545 416	103 224
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>545 416</b>	<b>103 224</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		52 711	50 303
Betalbar skatt	4	31 820	105 006
Skyldig offentlige avgifter		40 040	197 651
Annen kortsiktig gjeld		41 088	48 544
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>165 659</b>	<b>401 504</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>758 296</b>	<b>551 949</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 401 907</b>	<b>4 258 889</b>

Dverberg, 22.06.2025  
Styret i Havnehuset AS

Bjørn Aksel Riber  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	313 310	402 723
Arbeidsgiveravgift	16 414	20 921
Pensjonskostnader	8 540	8 102
Andre ytelser	3 773	1 509
<b>Sum</b>	<b>342 037</b>	<b>433 255</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 083 690	1 083 690
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 083 690</b>	<b>1 083 690</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	551 311	551 311
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>532 379</b>	<b>532 379</b>
Årets ordinære avskrivninger	24 207	24 207
Økonomisk levetid	25 år	

## Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
<b>Markedsbaserte aksjer</b>				
Norgesgruppen ASA	0	257 815	257 815	-3 894
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>0</b>	<b>257 815</b>	<b>257 815</b>	<b>-3 894</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>				
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>				
Markedsbasert aksjefond	1 330 042	2 419 994	2 419 994	-520 755
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>1 330 042</b>	<b>2 419 994</b>	<b>2 419 994</b>	<b>-520 755</b>
<b>Sum</b>	<b>1 330 042</b>	<b>2 677 809</b>	<b>2 677 809</b>	<b>-524 649</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Annen finansinntekt i 2023 består av mottatt aksjeutbytte på Nok 11 032,-



### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 820	105 006
Endring i utsatt skatt	2 135	2 238
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>33 955</b>	<b>107 244</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 374	-49 586
Permanente forskjeller	183 713	537 062
Endring i midlertidige forskjeller	-9 704	20 455
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-30 630
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>144 636</b>	<b>477 302</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 820	105 006
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 820</b>	<b>105 006</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	200 454	206 410	5 955
Varebeholdning	0	-15 659	-15 659
<b>Sum</b>	<b>200 454</b>	<b>190 751</b>	<b>-9 704</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>200 454</b>	<b>190 751</b>	<b>-9 704</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>44 100</b>	<b>41 965</b>	<b>-2 135</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	3 606 940	3 706 940
Årets resultat				-63 329	-63 329
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 543 611</b>	<b>3 643 611</b>

### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 274.



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HAVNEHUSET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Bjørn Aksel Riber	100	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Bjørn Aksel Riber	styreleder/daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>