



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 372 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGATA 13 SARPSBORG AS  
Forretningsadresse: Gautestadveien 75  
1894 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	121 350
Annen driftsinntekt		527 193	260 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>767 193</b>	<b>382 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	573 123	2 950 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 123</b>	<b>2 950 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 070</b>	<b>-2 568 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 665	4 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 665</b>	<b>4 976</b>
Annen finanskostnad		304 525	346 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 525</b>	<b>346 263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 860</b>	<b>-341 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-106 790</b>	<b>-2 909 567</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-23 494	-640 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-83 296</b>	<b>-2 269 462</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-83 296</b>	<b>-2 269 462</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-83 296	-2 269 462
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 296</b>	<b>-2 269 462</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 10	23 066 799	22 960 852
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 066 799</b>	<b>22 960 852</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 066 799</b>	<b>22 960 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	5	177 270	10 821 155
<b>Sum fordringer</b>		<b>177 270</b>	<b>10 821 155</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	2	<b>161 702</b>	<b>207 549</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 972</b>	<b>11 028 704</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 405 771</b>	<b>33 989 556</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	5 400 000	5 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	8 750 000	9 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 094 170	19 140 407
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 844 170</b>	<b>28 390 407</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 844 170</b>	<b>28 390 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		61 601	99 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 601</b>	<b>99 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 905 771</b>	<b>28 489 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 405 771</b>	<b>33 989 556</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 652827

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 372 790  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORGGATA 13 SARPSBORG AS  
Forretningsadresse: Gautestadveien 75  
1894 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Jahren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 912 372 790  
TORGGATA 13 SARPSBORG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	121 350
Annen driftsinntekt		527 193	260 700
<b>Sum inntekter</b>		<b>767 193</b>	<b>382 050</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	573 123	2 950 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>573 123</b>	<b>2 950 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>194 070</b>	<b>-2 568 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 665	4 976
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 665</b>	<b>4 976</b>
Annen finanskostnad		304 525	346 263
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 525</b>	<b>346 263</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-300 860</b>	<b>-341 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-23 494	-640 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-83 296</b>	<b>-2 269 462</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-83 296</b>	<b>-2 269 462</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-83 296	-2 269 462
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-83 296</b>	<b>-2 269 462</b>



Organisasjonsnr: 912 372 790  
TORGGATA 13 SARPSBORG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 10	23 066 799	22 960 852
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 066 799</b>	<b>22 960 852</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 066 799</b>	<b>22 960 852</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	5	177 270	10 821 155
<b>Sum fordringer</b>		<b>177 270</b>	<b>10 821 155</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	161 702	207 549
---	---	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>338 972</b>	<b>11 028 704</b>
-------------------------	--	----------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 405 771</b>	<b>33 989 556</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	5 400 000	5 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 500 000</b>	<b>5 500 000</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	8 750 000	9 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 094 170	19 140 407
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 844 170</b>	<b>28 390 407</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 844 170</b>	<b>28 390 407</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	61 601	99 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>61 601</b>	<b>99 149</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>17 905 771</b>	<b>28 489 556</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>23 405 771</b>	<b>33 989 556</b>



Organisasjonsnr: 912 372 790  
TORGGATA 13 SARPSBORG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

**Note**

9

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oredalen AS	90100.00	90.10%	Ordinære aksjer
Bråtenes AS	9900.00	9.90%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Oredalen AS eies av styrets leder og hans nærstående. Bråtenes AS eies av styreleders nærstående.

**Note**

4

**Lønn og ytelser**

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader i 2020. Styret og daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse i løpet av året. Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9375.00	9000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28438.00	31625.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37813.00	40625.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Torggata 13 Sarpsborg AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## Torggata 13 Sarpsborg AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		240 000	121 350
Annen driftsinntekt		527 193	260 700
Sum driftsinntekter		<u>767 193</u>	<u>382 050</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	<u>573 123</u>	<u>2 950 330</u>
Driftsresultat		<u>194 070</u>	<u>-2 568 280</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		3 665	4 976
Annen finanskostnad		<u>304 525</u>	<u>346 263</u>
Netto finansposter		<u>-300 860</u>	<u>-341 287</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-106 790</u>	<u>-2 909 567</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-23 494</u>	<u>-640 105</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-83 296</u>	<u>-2 269 462</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	<u>-83 296</u>	<u>-2 269 462</u>

---



## Torggata 13 Sarpsborg AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 10	<u>23 066 799</u>	<u>22 960 852</u>
Sum varige driftsmidler		<u>23 066 799</u>	<u>22 960 852</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 066 799</u>	<u>22 960 852</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	<u>177 270</u>	<u>10 821 155</u>
Sum fordringer		<u>177 270</u>	<u>10 821 155</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>161 702</u>	<u>207 549</u>
Sum omløpsmidler		<u>338 972</u>	<u>11 028 704</u>
Sum eiendeler		<u>23 405 771</u>	<u>33 989 556</u>



## Torggata 13 Sarpsborg AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	100 000	100 000
Overkurs	6	5 400 000	5 400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>
Sum egenkapital		<u>5 500 000</u>	<u>5 500 000</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 10	8 750 000	9 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	9 094 170	19 140 407
Sum annen langsiktig gjeld		<u>17 844 170</u>	<u>28 390 407</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		61 601	99 149
Sum kortsiktig gjeld		<u>61 601</u>	<u>99 149</u>
Sum gjeld		<u>17 905 771</u>	<u>28 489 556</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>23 405 771</u>	<u>33 989 556</u>

31. desember 2020  
Rakkestad, 18. juni 2021

---

Even Jahren  
Styreleder



## Torggata 13 Sarpsborg AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres i henhold til opptjeningsprinsippet.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler på bank.



## Torggata 13 Sarpsborg AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 750 000	9 250 000
Gjeld til selskap i samme konsern	9 094 170	19 140 407
Sum	<u>17 844 170</u>	<u>28 390 407</u>

Gjeld til selskap i samme konsern er ikke renteberegnet iht avtale.

Selskapet har ikke langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år.

#### Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig heller ingen lønnskostnader i 2020

Styret og daglig leder har ikke mottatt godtgjørelse i løpet av året.

Selskapet er ikke pliktig til å ha en tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020
Revisjon	9 375
Andre tjenester	28 438

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Andre fordringer - konsernbidrag	106 791	10 782 410

  

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld til morselskap	9 094 170	19 140 407

#### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	5 400 000	0	5 500 000
Årsresultat	0	0	-83 296	-83 296
Mottatt konsernbidrag	0	0	83 296	83 296
Egenkapital 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>5 400 000</u>	<u>0</u>	<u>5 500 000</u>

---



## Torggata 13 Sarpsborg AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger og annen eiendom</b>
Anskaffelseskost 01.01.2020	22 960 852
Tilgang kjøpte driftsmidler	105 947
<hr/> Anskaffelseskost 31.12.2020	<hr/> 23 066 799
<hr/> Balansført pr. 31.12.2020	<hr/> 23 066 799

Bygg og tomt avskrives ikke da hovedandelen av dette utgjør boligeiendom.

#### Note 8 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-23 494	-640 105
Årets totale skattekostnad	<hr/> -23 494	<hr/> -640 105

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-106 790	-2 909 567
Alminnelig inntekt	-106 790	-2 909 567
Anvendt fremførbart underskudd	0	-550 510
Mottatt konsernbidrag	106 790	3 460 077
Årets skattegrunnlag	<hr/> 0	<hr/> 0



## Torggata 13 Sarpsborg AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Oredalen AS	90 100	90,1 %	90,1 %
Bråtenes AS	9 900	9,9 %	9,9 %
Sum	100 000	100,0 %	100,0 %

Oredalen AS eies av styrets leder og hans nærstående.

Bråtenes AS eies av styreleders nærstående.

#### Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020
Nedbetalingskreditt	8 750 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020
Tomt, bygg og fast eiendom	23 066 799

Som sikkerhet for ovennevnte kreditt har banken 1. prioritet pant i Torggata 13, gnr. 1, bnr. 31 i Sarpsborg oppad til kr. 15 000 000.

I tillegg har Biocontrol AS og Oredalen AS stilt selvskyldnerkausjon begrenset oppad til kr. 10 000 000.



Til generalforsamlingen i Torggata 13 Sarpsborg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Torggata 13 Sarpsborg AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 83 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen

Side 1 av 2



# revisjon

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 18. juni 2021

**Re-visjon AS**

Robert Sundt

Statsautorisert revisor

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen

Side 2 av 2