



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 717 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hausdalsvegen 372
5229 KALANDSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 593	
Annen driftsinntekt		461 600	547 000
Sum inntekter		486 193	547 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	139 102	92 240
Sum kostnader		139 102	92 240
Driftsresultat		347 091	454 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12		15 170
Annen renteinntekt		371	417
Annen finansinntekt		2 585	2 461
Sum finansinntekter		2 956	18 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	10 870	7 930
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		10 940	7 930
Netto finans		-7 984	10 118
Ordinært resultat før skattekostnad		339 107	464 878
Skattekostnad på ordinært resultat	8, 9	74 604	102 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 503	362 605
Årsresultat		264 503	362 605
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	11, 12		362 605
Annen egenkapital		264 503	0
Sum overføringer og disponeringer		264 503	362 605



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	1 346 000	1 346 000
Sum varige driftsmidler		1 346 000	1 346 000
Sum anleggsmidler		1 346 000	1 346 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		5 190	4 827
Sum fordringer		5 190	4 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 238 771	883 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 238 771	883 237
Sum omløpsmidler		1 243 961	888 063
SUM EIENDELER		2 589 961	2 234 063
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 650,00)	5	195 000	195 000
Overkurs		775 100	775 100
Sum innskutt egenkapital		970 100	970 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	803 123	538 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		803 123	538 620
Sum egenkapital	11	1 773 223	1 508 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	252 120	252 120
Sum avsetninger for forpliktelser		252 120	252 120
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		252 120	252 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 532	611
Betalbar skatt	8	74 604	
Kortsiktig konserngjeld	12	483 483	472 613
Sum kortsiktig gjeld		564 618	473 224
Sum gjeld		816 738	725 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 589 961	2 234 063



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456087

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 717 503
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hausdalsvegen 372
5229 KALANDSEIDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Solibakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 717 503
MG-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 593	
Annen driftsinntekt		461 600	547 000
Sum inntekter		486 193	547 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3,	139 102	92 240
Sum kostnader		139 102	92 240
Driftsresultat		347 091	454 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12		15 170
Annen renteinntekt		371	417
Annen finansinntekt		2 585	2 461
Sum finansinntekter		2 956	18 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	10 870	7 930
Annen rentekostnad		70	
Sum finanskostnader		10 940	7 930
Netto finans		-7 984	10 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8, 9	74 604	102 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 503	362 605
Årsresultat		264 503	362 605
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	11, 12		362 605
Annen egenkapital		264 503	0
Sum overføringer og disponeringer		264 503	362 605



Organisasjonsnr: 997 717 503
MG-EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6, 7 1 346 000 1 346 000
Sum varige driftsmidler 1 346 000 1 346 000

Sum anleggsmidler 1 346 000 1 346 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 5 190 4 827
Sum fordringer 5 190 4 827

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 10 1 238 771 883 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 238 771 883 237

Sum omløpsmidler 1 243 961 888 063

SUM EIENDELER 2 589 961 2 234 063

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 650,00) 5 195 000 195 000
Overkurs 775 100 775 100
Sum innskutt egenkapital 970 100 970 100

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 803 123 538 620
Sum opptjent egenkapital 803 123 538 620

Sum egenkapital 11 1 773 223 1 508 720

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 9 252 120 252 120



Sum avsetninger for forpliktelser		252 120	252 120
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		252 120	252 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 532	611
Betalbar skatt	8	74 604	
Kortsiktig konserngjeld	12	483 483	472 613
Sum kortsiktig gjeld		564 618	473 224
Sum gjeld		816 738	725 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 589 961	2 234 063



Organisasjonsnr: 997 717 503
MG-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	650.00	195000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FJELLMO AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



View Ledger AS
Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i MG-EIENDOM AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som View Ledger AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Den _____

Med hilsen
MG-EIENDOM AS

Sigbjørn Fjelltveit
Daglig leder



Årsregnskap for 2020

**MG-EIENDOM AS
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020 MG-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt		24 593	0
Annen driftsinntekt		461 600	547 000
Sum driftsinntekter		486 193	547 000
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	(139 102)	(92 240)
Sum driftskostnader		(139 102)	(92 240)
Driftsresultat		347 091	454 760
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	12	0	15 170
Annen renteinntekt		371	417
Annen finansinntekt		2 585	2 461
Sum finansinntekter		2 956	18 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern	12	(10 870)	(7 930)
Annen rentekostnad		(70)	0
Sum finanskostnader		(10 940)	(7 930)
Netto finans		(7 984)	10 118
Ordinært resultat før skattekostnad		339 107	464 878
Skattekostnad på ordinært resultat	8, 9	(74 604)	(102 273)
Ordinært resultat		264 503	362 605
Årsresultat		264 503	362 605
Overføringer			
Konsernbidrag	11, 12	0	362 605
Annen egenkapital		264 503	0
Sum		264 503	362 605

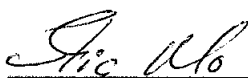
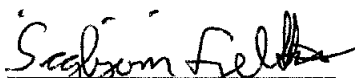


Balanse pr. 31. desember 2020
MG-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 7	1 346 000	1 346 000
Sum varige driftsmidler		1 346 000	1 346 000
Sum anleggsmidler		1 346 000	1 346 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		5 190	4 827
Sum fordringer		5 190	4 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 238 771	883 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 238 771	883 237
Sum omløpsmidler		1 243 961	888 063
Sum eiendeler		2 589 961	2 234 063

**Balanse pr. 31. desember 2020**
MG-EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 650,00)	5	195 000	195 000
Overkurs		775 100	775 100
Sum innskutt egenkapital		970 100	970 100
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	803 123	538 620
Sum opptjent egenkapital		803 123	538 620
Sum egenkapital	11	1 773 223	1 508 720
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	252 120	252 120
Sum avsetning for forpliktelser		252 120	252 120
Sum langsiktig gjeld		252 120	252 120
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 532	611
Betalbar skatt	8	74 604	0
Kortsiktig konserngjeld	12	483 483	472 613
Sum kortsiktig gjeld		564 618	473 224
Sum gjeld		816 738	725 344
Sum egenkapital og gjeld		2 589 961	2 234 063

Bergen, den 27/5-21
Stig Mo
Styrets leder
Sigbjørn Fjellveit
Styremedlem



Noter 2020 MG-EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
FJELMO AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	

Foretaket har 300 aksjer, pålydende kr. 650, noe som gir en samlet aksjekapital på kr. 195 000. Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Styreleder Stig Mo eier indirekte 50 % av aksjene gjennom Fjellmo AS.

Styremedlem Sigbjørn Fjelltveit eier indirekte 50 % av aksjene gjennom Fjellmo AS.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 346 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 346 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 346 000

Økonomisk levetid

	Selskapets eiendom er en boligeiendom som ikke avskrives.
Avskrivningsplan	

Note 7 - Pant

Fjellmo AS har pantelån med pant i selskapets eiendom pålydende 12 000 000.



Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	339 107	464 878
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	0	
Årets skattegrunnlag	339 107	464 878
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	74 604	102 273
Sum	74 604	102 273
Skattekostnad i resultatregnskapet	74 604	102 273
Betalbar skatt i skattekostnad	74 604	102 273
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(102 273)
Betalbar skatt i balansen	74 604	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 146 000	1 146 000	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	1 146 000	1 146 000	0
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	252 120	252 120	0

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	195 000	775 100	538 620	1 508 720
Årets resultat			264 503	264 503
Egenkapital 31.12.2020	195 000	775 100	803 123	1 773 223

Note 12 - Konsernmellomværende

Gjeld:	2020	2019
Fjellveit & Mo AS*	0	7 735
Fjellmo AS	483 483	464 878
Totalt	483 483	472 613

*Fjellveit & Mo AS er i 2020 fusjonert inn i Fjellmo AS. Opprinnelig gjeld er flyttet til Fjellmo AS.

Kr. 339 107 utgjør konsernbidrag 2020.

Renter er renteberegnet med 2,3 % og utgjør kr. 10 870 i 2020.