



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 270 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Bankegate 6
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	780
Annen driftsinntekt		798 512	1 790 046
Sum inntekter		798 512	1 790 826
Kostnader			
Varekostnad		2 210	28 675
Lønnskostnad		0	328
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	233 676	233 676
Annen driftskostnad		505 599	2 904 515
Sum kostnader		741 485	3 167 194
Driftsresultat		57 028	-1 376 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 070
Sum finansinntekter		0	1 070
Annen rentekostnad		175 287	223 927
Sum finanskostnader		175 287	223 927
Netto finans		-175 287	-222 857
Resultat før skattekostnad		-118 259	-1 599 225
Årsresultat		-118 259	-1 599 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-118 259	-1 599 225
Sum overføringer og disponeringer		-118 259	-1 599 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 948 029	4 177 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 127	5 925
Sum varige driftsmidler		3 950 156	4 183 832
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 950 156	4 183 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 295	19 071
Andre kortsiktige fordringer		0	23 619
Sum fordringer		32 295	42 689
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 642	166 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 642	166 115
Sum omløpsmidler		125 937	208 804
SUM EIENDELER		4 076 093	4 392 636

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	3	211 328	211 328
Sum innskutt egenkapital		911 328	911 328
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 766 287	1 648 028
Sum opptjent egenkapital		-1 766 287	-1 648 028
Sum egenkapital		-854 959	-736 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 654 267	2 947 296
Langsiktig konserngjeld	4, 5	2 240 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 267	5 047 296
Sum langsiktig gjeld		4 894 267	5 047 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 610	82 040
Skyldige offentlige avgifter		20 937	0
Annen kortsiktig gjeld		4 238	0
Sum kortsiktig gjeld		36 785	82 040
Sum gjeld		4 931 052	5 129 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 076 093	4 392 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612866

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 270 283
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTZ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nedre Bankegate 6
1771 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 921 270 283
MOTZ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	780
Annen driftsinntekt		798 512	1 790 046
Sum inntekter		798 512	1 790 826
Kostnader			
Varekostnad		2 210	28 675
Lønnskostnad		0	328
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	233 676	233 676
Annen driftskostnad		505 599	2 904 515
Sum kostnader		741 485	3 167 194
Driftsresultat		57 028	-1 376 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 070
Sum finansinntekter		0	1 070
Annen rentekostnad		175 287	223 927
Sum finanskostnader		175 287	223 927
Netto finans		-175 287	-222 857
Resultat før skattekostnad		-118 259	-1 599 225
Årsresultat		-118 259	-1 599 225
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-118 259	-1 599 225
Sum overføringer og disponeringer		-118 259	-1 599 225



Organisasjonsnr: 921 270 283
MOTZ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

3 948 029	4 177 907
-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,

ol. 1

2 127	5 925
-------	-------

Sum varige driftsmidler

3 950 156	4 183 832
-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

0	0
---	---

Sum anleggsmidler

3 950 156	4 183 832
-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

32 295	19 071
--------	--------

Andre kortsiktige

fordringer

0	23 619
---	--------

Sum fordringer

32 295	42 689
--------	--------

Investeringer

Sum investeringer

0	0
---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

93 642	166 115
--------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

93 642	166 115
--------	---------

Sum omløpsmidler

125 937	208 804
---------	---------

SUM EIENDELER

4 076 093	4 392 636
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 3

700 000	700 000
---------	---------



Annen innskutt egenkapital	3	211 328	211 328
Sum innskutt egenkapital		911 328	911 328
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 766 287	1 648 028
Sum opptjent egenkapital		-1 766 287	-1 648 028
Sum egenkapital		-854 959	-736 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 654 267	2 947 296
Langsiktig konserngjeld	4, 5	2 240 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 267	5 047 296
Sum langsiktig gjeld		4 894 267	5 047 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 610	82 040
Skyldige offentlige avgifter		20 937	0
Annen kortsiktig gjeld		4 238	0
Sum kortsiktig gjeld		36 785	82 040
Sum gjeld		4 931 052	5 129 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 076 093	4 392 636



Organisasjonsnr: 921 270 283
MOTZ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt, men det foreligger merverdier i selskapets eiendom samt at selskapet er finansiert fra morselskap og søsterselskap. Basert på dette mener styret det er korrekt å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8067839.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8067839.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4117683.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3950156.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	233676.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2240000.00	2100000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1700000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2654267.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3948029.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MOTZ EIENDOM AS
921270283
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MOTZ EIENDOM AS
921 270 283

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	780
Annen driftsinntekt		798 512	1 790 046
Sum driftsinntekter		798 512	1 790 826
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 210	-28 675
Lønnskostnad		0	-328
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-233 676	-233 676
Annen driftskostnad		-505 599	-2 904 515
Sum driftskostnader		-741 485	-3 167 194
Driftsresultat		57 028	-1 376 368
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 070
Sum finansinntekter		0	1 070
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-175 287	-223 927
Sum finanskostnader		-175 287	-223 927
Netto finans		-175 287	-222 857
Resultat før skattekostnad		-118 259	-1 599 225
Årsresultat		-118 259	-1 599 225
Overføringer			
Udekket tap		-118 259	-1 599 225
Sum overføringer		-118 259	-1 599 225



MOTZ EIENDOM AS
921 270 283

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 948 029	4 177 907
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	2 127	5 925
Sum varige driftsmidler		3 950 156	4 183 832
Sum anleggsmidler		3 950 156	4 183 832
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 295	19 071
Andre kortsiktige fordringer		0	23 619
Sum fordringer		32 295	42 689
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		93 642	166 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 642	166 115
Sum omløpsmidler		125 937	208 804
SUM EIENDELER		4 076 093	4 392 636



MOTZ EIENDOM AS
921 270 283

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	700 000	700 000
Annen innskutt egenkapital	3	211 328	211 328
Sum innskutt egenkapital		911 328	911 328
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 766 287	-1 648 028
Sum opptjent egenkapital		-1 766 287	-1 648 028
Sum egenkapital		-854 959	-736 700
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 654 267	2 947 296
Langsiktig konserngjeld	4, 5	2 240 000	2 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 894 267	5 047 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 610	82 040
Skyldige offentlige avgifter		20 937	0
Annen kortsiktig gjeld		4 238	0
Sum kortsiktig gjeld		36 785	82 040
Sum gjeld		4 931 052	5 129 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 076 093	4 392 636

Halden, 13.05.2024

Victor Gjeset
styrets leder



MOTZ EIENDOM AS
921 270 283

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 067 839
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 067 839
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 117 683
Balanseført verdi per 31.12.	3 950 156
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	233 676



MOTZ EIENDOM AS
921 270 283

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	7 000	700 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TEAM EIENDOM AS	100	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	700 000	211 328	-1 648 028	-736 700
Årsresultat	0	0	-118 259	-118 259
Egenkapital 31.12.2023	700 000	211 328	-1 766 287	-854 959

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 700 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 654 267
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 948 029
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 240 000	2 100 000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



MOTZ EIENDOM AS
921 270 283

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-15 501	-63 063	47 562
Gevinst- og tapskonto	900 000	720 000	180 000
Fremførbart underskudd	-2 532 527	-2 423 224	-109 303
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-1 648 028	-1 766 287	118 259
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 648 028	1 766 287	-118 259
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt, men det foreligger merverdier i selskapets eiendom samt at selskapet er finansiert fra morselskap og søsterselskap. Basert på dette mener styret det er korrekt å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn.