



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 688 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDPARKEN 2 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Moland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	136 464	107 148
Sum kostnader		136 464	107 148
Driftsresultat		-76 464	-47 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			233
Sum finansinntekter			233
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	144 742	142 285
Annen rentekostnad		721	6 304
Sum finanskostnader		145 463	148 589
Netto finans		-145 463	-148 356
Ordinært resultat før skattekostnad		-221 928	-195 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 928	-195 504
Årsresultat		-221 928	-195 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 928	-195 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-221 928	-195 504
Sum overføringer og disponeringer		-221 928	-195 504



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 842 344	6 842 344
Sum varige driftsmidler		6 842 344	6 842 344
Sum anleggsmidler		6 842 344	6 842 344
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 306	953 394
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		868 306	953 394
Sum omløpsmidler		868 306	953 394
SUM EIENDELER		7 710 650	7 795 738
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 955 956	1 955 956
Sum innskutt egenkapital		2 055 956	2 055 956
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 245 188	2 023 261
Sum opptjent egenkapital		-2 245 188	-2 023 261
Sum egenkapital		-189 232	32 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	7 381 850	7 237 107
Sum annen langsiktig gjeld		7 381 850	7 237 107
Sum langsiktig gjeld		7 381 850	7 237 107
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		658	8 560
Kortsiktig konserngjeld	2	517 375	517 375
Sum kortsiktig gjeld		518 033	525 935
Sum gjeld		7 899 883	7 763 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 650	7 795 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 141117

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 688 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDPARKEN 2 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 6
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jeanette Moland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 688 771
STRANDPARKEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Sum inntekter		60 000	60 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	136 464	107 148
Sum kostnader		136 464	107 148
Driftsresultat		-76 464	-47 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			233
Sum finansinntekter			233
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	144 742	142 285
Annen rentekostnad		721	6 304
Sum finanskostnader		145 463	148 589
Netto finans		-145 463	-148 356
Ordinært resultat før skattekostnad		-221 928	-195 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-221 928	-195 504
Årsresultat		-221 928	-195 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-221 928	-195 504
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-221 928	-195 504
Sum overføringer og disponeringer		-221 928	-195 504



Organisasjonsnr: 912 688 771
STRANDPARKEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5

Sum varige driftsmidler

6 842 344 6 842 344

Sum anleggsmidler

6 842 344 6 842 344

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

868 306 953 394

868 306 953 394

Sum omløpsmidler

868 306 953 394

SUM EIENDELER

7 710 650 7 795 738

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

Overkurs 4

Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000
1 955 956 1 955 956
2 055 956 2 055 956

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital

2 245 188 2 023 261
-2 245 188 -2 023 261

Sum egenkapital

-189 232 32 695

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 2

Sum annen langsiktig gjeld

7 381 850 7 237 107
7 381 850 7 237 107

Sum langsiktig gjeld

7 381 850 7 237 107



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		658	8 560
Kortsiktig konserngjeld	2	517 375	517 375
Sum kortsiktig gjeld		518 033	525 935
Sum gjeld		7 899 883	7 763 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 650	7 795 738



Organisasjonsnr: 912 688 771
STRANDPARKEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Strandparken 2 AS**

Organisasjonsnr. 912688771

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Regnskapsførernummer: 851987142
Foretaksnr: 851 987 142



Strandparken 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		60 000	60 000
Driftsinntekter		60 000	60 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	136 464	107 148
Driftskostnader		136 464	107 148
DRIFTSRESULTAT		(76 464)	(47 148)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	233
Sum finansinntekter		0	233
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	144 742	142 285
Annen rentekostnad		721	6 304
Sum finanskostnader		145 463	148 589
NETTO FINANSPOSTER		(145 463)	(148 356)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(221 928)	(195 504)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(221 928)	(195 504)
ÅRSRESULTAT		(221 928)	(195 504)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(221 928)	(195 504)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(221 928)	(195 504)



Strandparken 2 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 842 344	6 842 344
Sum varige driftsmidler		6 842 344	6 842 344
SUM ANLEGGSMIDLER		6 842 344	6 842 344
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		868 306	953 394
SUM OMLØPSMIDLER		868 306	953 394
SUM EIENDELER		7 710 650	7 795 738
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4	1 955 956	1 955 956
Sum innskutt egenkapital		2 055 956	2 055 956
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(2 245 188)	(2 023 261)
Sum opptjent egenkapital		(2 245 188)	(2 023 261)
SUM EGENKAPITAL		(189 232)	32 695
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	7 381 850	7 237 107
Sum annen langsiktig gjeld		7 381 850	7 237 107
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 381 850	7 237 107
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		658	8 560
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	517 375	517 375
SUM KORTSIKTIG GJELD		518 033	525 935
SUM GJELD		7 899 883	7 763 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 710 650	7 795 738

Hammerfest 31.12.2021 /28.02.2022

Ketil Holmgren
styrets lederJens Arne Johnsen
styremedlemLasse Lundhaug
styremedlemJeanette Moland
styremedlem/daglig leder



Strandparken 2 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomiske levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Fisjonen er gjort med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.



Strandparken 2 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i 2021 og det er således ikke utbetalt lønn.

Selskapet har fravalgt revisjon, følgelig ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Ansvarlig lån til foretak i samme konsern

	2021	2020
Ansvarlig lån til Strandparken Holding AS	7 381 850	7 237 107
Ansvarlig lån til foretak i samme konsern	7 381 850	7 237 107
Renter	144 742	142 285
Mellomregning Strandparken Holding AS	517 375	517 375
Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	517 375	517 375

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2021
Resultat før skattekostnader	-221 928
Inntekt	-221 928

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 245 189	2 023 261
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 245 189	2 023 261
Ikke bokført utsatt skattefordel	493 941	445 117
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Ihht God regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.



Strandparken 2 AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 955 956	-2 023 261	32 695
-Til årets resultat			-221 928	-221 928
Pr 31.12.	100 000	1 955 956	-2 245 188	-189 232

Egenkapitalen i selskapet er tapt, og styrets handleplikt i forhold til tap av egenkapital er inntrådt.

Note 5 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2021	2020
Aktiverte prosjektkostnader	3 933 347	3 933 347
Tomter og andre grunnarealer	2 708 997	2 708 997
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 642 344	6 642 344

Driftsmidlene er tilført selskapet gjennom fisjon og tilsvarer åpningsbalansen pr 15.08.2013.
Det gjøres ingen avskrivning av driftsmidlene.