



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 716 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPSNESVEIEN 48 AS
Forretningsadresse: Hopsnesvegen 48
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hitland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	28 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		205 345	50 687
Sum kostnader		205 345	79 487
Driftsresultat		-205 345	-79 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 171	0
Sum finansinntekter		4 171	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	117 429
Annen rentekostnad		162 952	103 113
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		162 952	220 543
Netto finans		-158 782	-220 543
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-364 127	-300 030
Skattekostnad	2, 3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-364 126	-300 030
Årsresultat		-364 127	-300 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-364 127	-300 029
Sum overføringer og disponeringer		-364 127	-300 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	10 169 300	3 919 300
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		10 169 300	3 919 300
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 169 300	3 919 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	28 771	0
Konsernfordringer	5, 6	1 750 000	0
Sum fordringer		1 778 771	0
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 000 000	1 950 011
Langsiktig konserngjeld	5	5 764 793	2 148 511
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 764 793	4 098 522
Sum langsiktig gjeld		11 764 793	4 098 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 282 892	1 562 500
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		10 338	0
Sum kortsiktig gjeld		2 293 230	1 562 500
Sum gjeld		14 058 023	5 661 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 956 799	3 923 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454560

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 716 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPSNESVEIEN 48 AS
Forretningsadresse: Midtunheia 2
5224 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Hitland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 995 716 356
HOPSNESVEIEN 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	28 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		205 345	50 687
Sum kostnader		205 345	79 487
Driftsresultat		-205 345	-79 487
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 171	0
Sum finansinntekter		4 171	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	117 429
Annen rentekostnad		162 952	103 113
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		162 952	220 543
Netto finans		-158 782	-220 543
Ordinært resultat før skattekostnad	2, 3	-364 127	-300 030
Skattekostnad	2, 3	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-364 126	-300 030
Årsresultat		-364 127	-300 030
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-364 127	-300 029
Sum overføringer og disponeringer		-364 127	-300 029



Organisasjonsnr: 995 716 356
HOPSNESVEIEN 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	10 169 300	3 919 300
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		10 169 300	3 919 300

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	5	0	0
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	5	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	0	0
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler 10 169 300 3 919 300

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	6	28 771	0
Konsernfordringer	5, 6	1 750 000	0
Sum fordringer		1 778 771	0

Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728	4 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728	4 625
Sum omløpsmidler		1 787 499	4 625
SUM EIENDELER		11 956 799	3 923 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	2 201 224	1 837 097
Sum opptjent egenkapital		-2 201 224	-1 837 097
Sum egenkapital		-2 101 224	-1 737 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 000 000	1 950 011
Langsiktig konserngjeld	5	5 764 793	2 148 511
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 764 793	4 098 522
Sum langsiktig gjeld		11 764 793	4 098 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 282 892	1 562 500
Betalbar skatt	2, 3	0	0



Kortsiktig konserngjeld	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		10 338	0
Sum kortsiktig gjeld		2 293 230	1 562 500
Sum gjeld		14 058 023	5 661 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 956 799	3 923 925



Organisasjonsnr: 995 716 356
HOPSNESVEIEN 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4202929.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6250000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10452929.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	283629.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10169300.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Hitland Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet

Nesttun

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1750000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5764793.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10169300.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note



6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

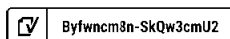
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
HOPSNESVEIEN 48 AS

995 716 356

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



Byfwncm3n-SkQw3cmU2



HOPSNESVEIEN 48 AS
995 716 356

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	-28 800
Annen driftskostnad		-205 345	-50 687
Sum driftskostnader		-205 345	-79 487
Driftsresultat		-205 345	-79 487
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 171	0
Sum finansinntekter		4 171	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-117 429
Annen rentekostnad		-162 952	-103 113
Annen finanskostnad		0	-1
Sum finanskostnader		-162 952	-220 543
Netto finans		-158 782	-220 543
Resultat før skattekostnad	2, 3	-364 127	-300 030
Årsresultat		-364 127	-300 030
Overføringer			
Udekket tap		-364 127	-300 029
Sum overføringer		-364 127	-300 029



HOPSNESVEIEN 48 AS
995 716 356

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	10 169 300	3 919 300
Sum varige driftsmidler		10 169 300	3 919 300
Sum anleggsmidler		10 169 300	3 919 300
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	5, 6	1 750 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	28 771	0
Sum fordringer		1 778 771	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728	4 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 728	4 625
Sum omløpsmidler		1 787 499	4 625
SUM EIENDELER		11 956 799	3 923 925



HOPSNESVEIEN 48 AS
995 716 356


Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-2 201 224	-1 837 097
Sum opptjent egenkapital		-2 201 224	-1 837 097
Sum egenkapital		-2 101 224	-1 737 097
Beregnet resultat (ikke bokført)			
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Sum beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 000 000	1 950 011
Langsiktig konserngjeld	5	5 764 793	2 148 511
Sum annen langsiktig gjeld		11 764 793	4 098 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 282 892	1 562 500
Annen kortsiktig gjeld		10 338	0
Sum kortsiktig gjeld		2 293 230	1 562 500
Sum gjeld		14 058 023	5 661 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 956 799	3 923 924

Nesttun, 29.05.2023

André Hitland
styrets leder

Paul Thorstein Vikse
styremedlem

 Byfwncm3n-SkQw3cmU2



HOPSNESVEIEN 48 AS
995 716 356

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

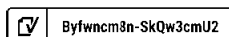
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak bokføres ikke utsatt skattefordel.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.





HOPSNESVEIEN 48 AS
995 716 356

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 202 929
Tilgang i året	6 250 000
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 452 929
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-283 629
Balanseført verdi per 31.12.	10 169 300

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2022	2021
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-364 127	-300 029
Skattepliktig inntekt	-364 127	-300 029

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-283 629	-283 629	0
Fremførbart underskudd	-1 563 468	-1 927 595	364 127
Netto forskjeller	-1 847 097	-2 211 224	364 127
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 847 097	2 211 224	-364 127
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 169 300
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



HOPSNESVEIEN 48 AS
995 716 356

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Hitland Gruppen AS

Forretningskontor for morselskapet

Nesttun

Fordringer

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 750 000	0

Annen langsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 764 793	0

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

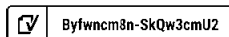
Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	-1 837 097	-1 737 097
Årsresultat	0	-364 127	-364 127
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-2 201 224	-2 101 224

Mer om egenkapital

Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Det antas å være minst tilsvarende merverdier i tomt og anlegg under utførelse, og den pågående utbyggingen finansieres delvis gjennom lån fra konsernselskap. På denne bakgrunn mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og dette er lagt til grunn for årsregnskapet.





Document history

COMPLETED BY ALL:
30.05.2023 22:22

SENT BY OWNER:
Magni Oldervik · 30.05.2023 17:55

DOCUMENT ID:
SkQw3cmU2

ENVELOPE ID:
Byfwncm8n-SkQw3cmU2

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022 - HOPSNESVEIEN 48 AS.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap 2022 - HOPSNESVEIEN 48 AS.pdf-pAdES-r1Nd2qQU3.pdf
Årsregnskap 2022 - HOPSNESVEIEN 48 AS.pdf-pAdES-B1UFn9mUn.pdf

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
André Hitland andre@byggmesterhitland.no	Signed	30.05.2023 18:52	eID	Norwegian BankID (DOB: 71/04/04)
	Authenticated	30.05.2023 18:51	Low	IP: 46.212.36.35
Paul Thorstein Vikse paulvikse@advokatvikse.no	Signed	30.05.2023 22:22	eID	Norwegian BankID (DOB: 76/08/25)
	Authenticated	30.05.2023 22:21	Low	IP: 85.165.183.154

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed