



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 576 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULITJELMA LODGE AS  
Forretningsadresse: Storgata 48  
8006 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Marius Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 808	10 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 808</b>	<b>10 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 808</b>	<b>-10 458</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>29</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	49 584	12 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 584</b>	<b>12 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 524</b>	<b>-12 451</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-73 332	-22 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	606 676	597 948
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 672	56 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 672	56 204
Sum omløpsmidler		623 348	654 152
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>623 348</b>	<b>654 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		96 240	22 909
Sum opptjent egenkapital		-96 240	-22 909
Sum egenkapital	4	-71 810	1 522
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig konserngjeld	3	672 064	622 480
Øvrig langsiktig gjeld	3	20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>692 064</b>	<b>642 480</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>692 064</b>	<b>642 480</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 094	10 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 094</b>	<b>10 151</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>695 158</b>	<b>652 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>623 348</b>	<b>654 152</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362559

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 576 977  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SULITJELMA LODGE AS  
Forretningsadresse: Storgata 48  
8006 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Marius Brekke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 929 576 977  
SULITJELMA LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 808	10 458
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 808</b>	<b>10 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 808</b>	<b>-10 458</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60</b>	<b>29</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	49 584	12 480
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 584</b>	<b>12 480</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 524</b>	<b>-12 451</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-73 332	-22 909
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>



Organisasjonsnr: 929 576 977  
SULITJELMA LODGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	606 676	597 948
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 672	56 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 672	56 204
Sum omløpsmidler		623 348	654 152
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>623 348</b>	<b>654 152</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		96 240	22 909
Sum opptjent egenkapital		-96 240	-22 909
Sum egenkapital	4	-71 810	1 522
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	672 064	622 480
Øvrig langsiktig gjeld	3	20 000	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		692 064	642 480
Sum langsiktig gjeld		692 064	642 480
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 094	10 151
Sum kortsiktig gjeld		3 094	10 151



Sum gjeld	695 158	652 631
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	623 348	654 152



Organisasjonsnr: 929 576 977  
SULITJELMA LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

## 2023

# Sulitjelma Lodge AS

Org nr 929 576 977



## Resultatregnskap

Sulitjelma Lodge AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		23 808	10 458
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 808</b>	<b>10 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 808</b>	<b>-10 458</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		60	29
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	49 584	12 480
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-49 524</b>	<b>-12 451</b>
Resultat før skattekostnad		-73 332	-22 909
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		73 332	22 909
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-73 332</b>	<b>-22 909</b>



### Balanse

Sulitjelma Lodge AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	606 676	597 948
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 672	56 204
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>623 348</b>	<b>654 152</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>623 348</b>	<b>654 152</b>

Sulitjelma Lodge AS

Side 2



Balanse

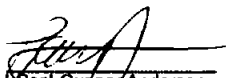
Sulitjelma Lodge AS

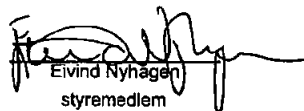
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-96 240	-22 909
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>-96 240</u>	<u>-22 909</u>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<u>-71 810</u>	<u>1 522</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	672 064	622 480
Øvrig langsiktig gjeld	3	20 000	20 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<u>692 064</u>	<u>642 480</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 094	10 151
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>3 094</u>	<u>10 151</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>695 158</u>	<u>652 631</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>623 348</u>	<u>654 152</u>

Bodø, den 16.04.24

Styret i Sulitjelma Lodge AS

  
Hans Marius Brekke  
styreleder

  
Paal-Gunnar Anderson  
styremedlem

  
Eivind Nyhagen  
styremedlem

Sulitjelma Lodge AS

Side 3



## SULITJELMA LODGE AS

Org nr 929 576 977

### Noter til offisielt regnskap pr 31.12.2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 Varelager

Selskapets varebeholdning består av tomt og prosjektkostnader i forbindelse med utvikling av fritidsboliger for videresalg, og er vurdert til kostpris pr 31.12.



## Note 3 Aksjonærer og aksjonærlån

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>
Anderson + Brekke AS	20 000	66,67 %
Nynic Holding AS	10 000	33,33 %
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00 %</b>

Aksjonærene har innlån til selskapet på til sammen kr 692 064 pr 31.12.  
Renter for 2023 utgjør kr 49 584, og er lagt til lånesaldo pr 31.12.

## Note 4 Egenkapital

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum egenkapital 01.01	1 522	0
Kontantinskudd stiftelse	0	30 000
Stiftelseskostnader	0	-5 570
Årets resultat	-73 332	-22 909
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>-71 810</b>	<b>1 522</b>

## Note 5 Skatt

Spesifikasjon av forskjellen mellom årets regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattepliktige resultat:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	-73 332	-22 909
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>-73 332</b>	<b>-28 479</b>

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Oversikt midlertidige forskjeller:

Fremførbart underskudd	-101 810	-28 479
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel (-)</b>	<b>-101 810</b>	<b>-28 479</b>

Utsatt skatt/skattefordel (-)	-22 398	-6 265
-------------------------------	---------	--------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr 31.12.



**Note 6            Ansatte**

Selskapet har ingen ansatte.

**Note 7            Fortsatt drift**

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Selskapet evner imidlertid å dekke sine økonomiske forpliktelser løpende, er finansiert med innlån fra aksjonærer og vurderes ikke å drive med risiko for tap for eksterne kreditorer.

Etter styrets oppfatning er forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til stede, og forutsetningen er dermed lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.