



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 954 104
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MWC GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Sven Oftedals vei 0950 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2017 - 31.12.2017
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bdo AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.03.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 791 441	85 800 671
Sum inntekter		129 791 441	85 800 671
Kostnader			
Varekostnad	10	111 621 870	71 672 778
Lønnskostnad	1, 10	8 878 084	8 579 404
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	151 655	196 305
Annen driftskostnad	1, 10	4 558 400	4 529 763
Sum kostnader		125 210 009	84 978 250
Driftsresultat		4 581 432	822 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 764	175 442
Annen finansinntekt		18 136	43 084
Sum finansinntekter		22 900	218 526
Annen rentekostnad		125 311	231 507
Sum finanskostnader		125 311	231 507
Netto finans		-102 411	-12 981
Ordinært resultat før skattekostnad		4 479 021	809 440
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 091 416	281 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 387 605	528 071
Årsresultat		3 387 605	528 071
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 387 604	528 070
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 387 604	528 070
Sum overføringer og disponeringer	8	3 387 604	528 070



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	11		27 972
Utsatt skattefordel	2	16 423	1 287 846
Sum immaterielle eiendeler		16 423	1 315 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 11	2 896 808	2 922 404
Maskiner og anlegg	5, 11		
Skip, rigger, fly og lignende	5, 11		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5, 11	401 687	26 529
Sum varige driftsmidler		3 298 495	2 948 933
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 005 812	2 005 812
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Sum finansielle anleggsmidler		2 005 812	2 005 812
Sum anleggsmidler		5 320 730	6 270 563
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	156 644	171 267
Sum varer		156 644	171 267
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 336 107	9 433 760
Andre fordringer		3 765 201	2 319 918
Konsernfordringer	9	4 225 742	1 992 167
Sum fordringer		20 327 050	13 745 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	16 478 966	5 942 005
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 478 966	5 942 005
Sum omløpsmidler		36 962 660	19 859 117
SUM EIENDELER		42 283 390	26 129 680

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7, 8	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	9 554 600	8 951 968
Sum innskutt egenkapital		16 554 600	15 951 968

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	106 547	3 494 151
Sum opptjent egenkapital		-106 547	-3 494 151

Sum egenkapital

16 448 053 **12 457 817**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		2 711 948
Langsiktig konserngjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld			2 711 948

Sum langsiktig gjeld

0 **2 711 948**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	9	11 455 285	4 761 610
Betalbar skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Skyldige offentlige avgifter		2 046 992	2 338 880
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld		12 333 061	3 859 427
Sum kortsiktig gjeld		25 835 338	10 959 917
Sum gjeld		25 835 338	13 671 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 283 391	26 129 682



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		129 791 441	85 800 671
Sum inntekter		129 791 441	85 800 671
Kostnader			
Varekostnad		74 117 608	64 607 331
Lønnskostnad		38 821 940	12 975 592
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		725 947	300 798
Annen driftskostnad		11 092 353	6 149 745
Sum kostnader		124 757 848	84 033 466
Driftsresultat		5 033 593	1 767 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 561	288 259
Annen finansinntekt		18 136	43 084
Sum finansinntekter		35 697	331 343
Annen rentekostnad		152 779	380 201
Sum finanskostnader		152 779	380 201
Netto finans		-117 082	-48 858
Ordinært resultat før skattekostnad		4 916 511	1 718 347
Skattekostnad på ordinært resultat		1 201 479	281 369
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 715 032	1 436 978
Årsresultat		3 715 032	1 436 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 715 032	1 436 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 715 032	1 436 978
Sum overføringer og disponeringer		3 715 032	1 436 978



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter			27 972
Utsatt skattefordel			1 287 846
Sum immaterielle eiendeler			1 315 818
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		2 896 808	2 922 404
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		943 969	874 817
Sum varige driftsmidler		3 840 777	3 797 221
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner			5 000
Sum finansielle anleggsmidler			5 000
Sum anleggsmidler		3 840 777	5 118 039
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 648 514	3 343 631
Sum varer		3 648 514	3 343 631
Fordringer			
Kundefordringer		13 327 372	9 752 302
Andre fordringer		6 778 145	4 402 997
Sum fordringer		20 105 517	14 155 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 539 550	8 241 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 539 550	8 241 835
Sum omløpsmidler		43 293 581	25 740 765
SUM EIENDELER		47 134 358	30 858 804



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		7 000 000	7 000 000
Overkurs		9 554 600	8 951 968
Sum innskutt egenkapital		16 554 600	15 951 968
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 044 929	
Udekket tap			845 927
Sum opptjent egenkapital		3 044 929	-845 927
Sum egenkapital		19 599 529	15 106 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		326	
Sum avsetninger for forpliktelser		326	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 729 039
Øvrig langsiktig gjeld		318 739	297 658
Sum annen langsiktig gjeld		318 739	3 026 697
Sum langsiktig gjeld		319 065	3 026 697
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 508	100 276
Leverandørgjeld		6 575 828	4 325 026
Skyldige offentlige avgifter		4 924 086	2 338 880
Utbytte		949 353	422 876
Annen kortsiktig gjeld		14 747 990	5 539 009
Sum kortsiktig gjeld		27 215 765	12 726 067
Sum gjeld		27 534 830	15 752 764



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 134 359	30 858 805



BDO AS
Balder Allé 2
2060 Gardermoen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Massive Wood Construction AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Massive Wood Construction AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Massive Wood Construction AS per 31. desember 2017 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Massive Wood Construction AS per 31. desember 2017 og av konsernets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av Styrets oppsummering av 2017.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter



omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.

- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



BDO AS

Kristen Elstad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perimedio Dokumentnr: 8555C-201703-VT7018-UF57-FMGZJ-WC2018

Uavhengig revisors beretning 2017 Massive Wood Construction AS - Side 4 av 4

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

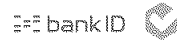
Kristen Elstad

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.241.209

2018-03-15 15:52:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: 8555C-2MWWU3-VI7MBB-UFSF-FMGZJ-WC26N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2017
Massive Wood Construction AS



Resultatregnskap

Massive Wood Construction AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2017	2016
Salgsinntekt		129 791 441	85 800 671
Sum driftsinntekter		129 791 441	85 800 671
Varekostnad	10	111 621 870	71 672 778
Lønnskostnad	1, 10	8 878 084	8 579 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	11	151 655	196 305
Annen driftskostnad	1, 10	4 558 400	4 529 763
Sum driftskostnader		125 210 009	84 978 250
Driftsresultat		4 581 432	822 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 764	175 442
Annen finansinntekt		18 136	43 084
Annen rentekostnad		125 311	231 507
Resultat av finansposter		-102 411	-12 981
Ordinært resultat før skattekostnad		4 479 020	809 440
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 091 416	281 369
Årsresultat		3 387 604	528 070
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 387 604	528 070
Sum overføringer	8	3 387 604	528 070



Balanse Massive Wood Construction AS

Eiendeler	Note	2017	2016
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.	11	0	27 972
Utsatt skattefordel	2	16 423	1 287 846
Sum immaterielle eiendeler		16 423	1 315 819
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 11	2 896 808	2 922 404
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 11	401 687	26 529
Sum varige driftsmidler		3 298 495	2 948 933
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	2 005 812	2 005 812
Sum finansielle anleggsmidler		2 005 812	2 005 812
Sum anleggsmidler		5 320 730	6 270 564
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	5	156 644	171 267
Sum varer		156 644	171 267
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	12 336 107	9 433 760
Andre kortsiktige fordringer		3 765 201	2 319 918
Konsernfordringer	9	4 225 742	1 992 167
Sum fordringer		20 327 051	13 745 845
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	16 478 966	5 942 005
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		16 478 966	5 942 005
Sum omløpsmidler		36 962 661	19 859 117
Sum eiendeler		42 283 391	26 129 682



Balanse

Massive Wood Construction AS

Egenkapital og gjeld	Note	2017	2016
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital	8	9 554 600	8 951 968
Sum innskutt egenkapital		16 554 600	15 951 968
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	8	-106 547	-3 494 151
Sum opptjent egenkapital		-106 547	-3 494 151
Sum egenkapital		16 448 053	12 457 817
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	2 711 948
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 711 948
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	9	11 455 285	4 761 610
Skyldig offentlige avgifter		2 046 992	2 338 880
Annen kortsiktig gjeld		12 333 061	3 859 427
Sum kortsiktig gjeld		25 835 338	10 959 916
Sum gjeld		25 835 338	13 671 864
Sum egenkapital og gjeld		42 283 391	26 129 682

Oslo, 15.03.2018

Styret i Massive Wood Construction AS

Per Ludwig Dahl
styreleder
Paal Vegard Jahrman
styremedlem
Per-Erik Ellefsen
styremedlem
Raymond Wiig
styremedlem
Iren Ellefsen Fagerhø
styremedlem
Andreas Rønold
daglig leder



Noter til regnskapet 2017

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningskontrakter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi tap, vil det estimerte tapet på kontrakter bli resultatført i sin helhet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Når kontraktens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Organisasjonsnr: 991 954 104



Noter til regnskapet 2017

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



Noter til regnskapet 2017

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	5 716 928	5 728 455
Bonus	1 007 132	632 666
Arbeidsgiveravgift	937 333	968 898
Pensjonskostnader	260 967	252 914
Innleid hjelp	744 278	789 528
Andre ytelser	211 445	206 942
Sum	8 878 084	8 579 404

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 9

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 185 489
Pensjonsutgifter	0
Styrehonorar	0
Annen godtgjørelse	140 837
Sum	1 326 326

Styrehonorar utbetales i morselskapet Foodtech Gruppen AS, og utgjør totalt kr 550 000 for 2017.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2017 utgjør kr 239 300,- eksl.mva.

Revisjon og bistand årsoppgjør	239 300
Andre tjenester	0
Sum honorar til revisor	239 300



Noter til regnskapet 2017

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 091 416	281 369
Skattekostnad ordinært resultat	1 091 416	281 369
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 479 020	809 440
Permanente forskjeller	32 964	101 396
Endring i midlertidige forskjeller	184 696	160 343
Mottatt konsernbidrag	782 639	1 987 167
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 479 319	-3 058 346
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-187 833	-496 792
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	187 833	496 792
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
Varige driftsmidler	-193 921	-205 577	-11 657
Fordringer	-111 976	25 753	137 729
Gevinst- og tapskonto	234 492	293 116	58 624
Sum	-71 405	113 292	184 696
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 479 320	-5 479 319
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-71 405	-5 366 028	-5 294 623
Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)	-16 423	-1 287 847	-1 271 424



Noter til regnskapet 2017

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
UAB Massive Wood Construction	Siuliau, Litauen	100 %	1 975 812	0	0
MWC Bygg AS	Oslo	100 %	-	-14 430	23 318

Massive Wood Construction AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2017	2016
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 711 948
Sum	0	2 711 948

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2017	2016
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 896 808	2 922 404
Sum	2 896 808	2 922 404

Selskapet har garantiansvar på kr 5 692 000 som ikke er bokført, garantiforpliktelsene er sikret gjennom Tryg Forsikring.

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne skattetrekksmidler. Skattetrekksmidlene er sikret med bankgaranti på kr 350 000.



Noter til regnskapet 2017

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 400	5 000	7 000 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Foodtech Gruppen AS	1 400	100 %
Sum	1 400	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Per-Erik Ellefsen og nærstående gjennom sitt holdingselskap	styremedlem	44,7 %
Iren Ellefsen Fagerhøy gjennom sitt holdingselskap	styremedlem	39,5 %
Raymond Wiig gjennom sitt holdingselskap	styremedlem	15,8 %
Andreas Rønold	daglig leder	0 %

Massive Wood Construction AS er datterselskap av Foodtech Gruppen AS som utarbeider konsernregnskap der Massive Wood Construction AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Sven Oftedals vei 10, 0950 Oslo,

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	7 000 000	8 951 968	-3 494 151	12 457 817
Årets resultat			3 387 604	3 387 604
Mottatt konsernbidrag		602 632		602 632
Pr 31.12	7 000 000	9 554 600	-106 547	16 448 053



Noter til regnskapet 2017

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2017	2016
Kortsiktige fordringer	3 443 103	5 000
Kortsiktige fordringer (konsernbidrag)	782 639	1 987 167
Sum fordringer	4 225 742	1 992 167
<hr/>		
Gjeld	2017	2016
Leverandørgjeld	5 587 637	1 926 131
Sum gjeld	5 587 637	1 926 131



Noter til regnskapet 2017

Note 10 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 1, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 9.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter 2017

Salg av varer og tjenester:

Salg av varer: Søsterselskaper	1 061
Salg av tjenester: Morselskap	0

Kjøp av varer og tjenester:

Kjøp av varer: Datterselskaper	66 787 139
Kjøp av tjenester: Morselskap (administrative tjenester)	2 339 628

Note 11 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Eiendom	Tomt	Konsesjoner, patenter o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	356 369	1 280 000	1 700 000	308 910	3 645 279
Tilgang	473 244	0	0	0	473 244
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	829 613	1 280 000	1 700 000	308 910	4 118 523
Akk. av- /nedskrivninger 31.12	-427 926	-83 192	0	-308 910	-820 028
Balanseført verdi 31.12	401 687	1 196 808	1 700 000	0	3 298 495
Årets avskrivninger	98 087	25 596	0	27 972	151 655
Avskrivningssats	20 %	2 %		33 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	
Økonomisk levetid	5 år	50 år		3 år	

Det har ikke vært endring av avskrivningsplan i regnskapsåret.



Posteringsdokumentasjon

Alle posteringer

Klient Massive Wood Construction AS
Fødsels-/org nr 991 954 104

Nr	Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer					
T1	31.12.2017	Flytting av avsetning til bonus på egen konto	1 045 160,00	2960 Periodiserte kostnader	2966 Avsetning bonus for 2017
T1	31.12.2017	Flytting av avsetning tap på fordringer til egen konto	111 976,00	1530 Oppgjent ikke fakturert inntekt	1580 Avsetning tap på fordringer
T1	31.12.2017	Forskudd fra kunder er ikke netto ført mot oppgjent ikke fakturert for samme prosjekter (prosjekt 502, 521, 546, 606, 607, 610, 611, 612, 613 og 700-)	6 721 700,00	2900 Forskudd fra kunder	1530 Oppgjent ikke fakturert inntekt
T2	31.12.2017	Flytting av konsernbidrag fra tidligere år til mellomværende	1 534 099,00	1561 Mellomværende FBI	1573 Mottatt konsernbidrag FBI
T3	31.12.2017	Flytting av konsernbidrag fra tidligere år til mellomværende	453 066,00	1567 Mellomværende BWL Maskin	1574 Mottatt konsernbidrag BWL Maskin
Disponeringer					
D2	31.12.2017	Utsatt skatt	1 091 416,00	8320 Endring utsatt skatt	1070 Utsatte skattefordeler
D5	31.12.2017	Overført til annen egenkapital	3 387 604,34	8960 Avsatt til annen egenkapital	2050 Annen egenkapital
Konsernbidrag					
K2 1	31.12.2017	Konsernbidrag fra Foodtech Interiør Og Storkjøkken AS	602 632,00		2031 Annen innskutt egenkapital
K2 2	31.12.2017	Konsernbidrag fra Foodtech Interiør Og Storkjøkken AS	180 007,00		1070 Utsatte skattefordeler
K2 3	31.12.2017	Konsernbidrag fra Foodtech Interiør Og Storkjøkken AS	782 639,00	1551 Mottatt konsernbidrag fra FIS	

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss

Oslø, 15.03.2018


Per Løwig Dahl



Til BDO AS ved Kristen Elstad

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Massive Wood Construction AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2017, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning, at:

- 1) Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for revisjonsoppdraget, og regnskapet gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
- 2) Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
- 3) Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
- 4) Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke blir fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
- 5) Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt dere informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
- 6) Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
- 7) Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- 8) Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - a) Identiteten til samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter;
 - b) Tap som følge av kjøps - og salgavtaler;
 - c) Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt;
 - d) Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
- 9) Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi, er rimelige.
- 10) Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
- 11) Vi har identifisert alle overflødige og ukurante varer, og ingen varer er bokført til beløp som overstiger salgsværdien.



- 12) Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet noen heftelser eller pantsettelsler, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
- 13) Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske eller mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
- 14) Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- 15) Selskapet er ikke involvert i eller må påregne og bli involvert som part i rettstvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
- 16) Alle transaksjoner er registrert i regnskapsposter og reflektert i regnskapet. Årsregnskapet inneholder ikke vesentlig feil. Dette inkluderer at det ikke mangler opplysninger av betydning.
- 17) Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
- 18) Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.
- 19) Vi har gitt dere:
 - a) tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - b) ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.

OSW, 15.03.18

Sted, Dato

Per Ludwig Dahl

Styreleder

Andreas Rønold

Daglig leder

Elise Mai

Økonomisjef



MASSIVE WOOD CONSTRUCTION AS

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2017

Massive Wood Construction AS driver med oppføring og salg av hytter og hus i det norske markedet. Selskapet eier 100% av UAB Massive Wood Construction i Litauen som produserer hytter og hus og MWC Bygg AS som monterer hytter og hus i Norge. Massive Wood Construction AS er 100% eiet av Foodtech Gruppen AS, og har sitt hovedkontor i Oslo.

Selskapet er godt etablert i det norske markedet. Det er utviklet et godt samarbeid med datterselskapet i Litauen med stor vekt på kvalitetskontroll gjennom hele prosjektet. Selskapet har hatt overskudd på MNOK 3,4 etter skatt i 2017, og budsjetterer med vekst og positivt resultat i 2018. Årsregnskapet for 2017 er derfor satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Det var 9 ansatte, hvorav 3 kvinner i selskapet pr. 31.12.2017. Selskapets styre har fire mannlige og ett kvinnelig styremedlem. Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Sykefraværet i 2017 endte på 2,52 % av total arbeidstid. Det har ikke blitt rapportert skader eller ulykker i 2017. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet er godt og at de ansattes trives på arbeidsplassen.

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø utover det som er vanlig ved denne type virksomhet.

Selskapet er eksponert for alminnelig markedsmessig og finansiell risiko. Selskapet har ikke hatt unormale tap på fordringer, men selskapets ledelse vurderer denne risikoen løpende iht. innarbeidet policy og kredittvurderinger. Styret anser likviditeten som god, og det arbeides kontinuerlig med å vurdere likviditetsbehovet fremover. Det er ingen vesentlige avvik mellom driftsresultat og kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter.

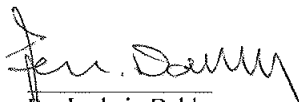
Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balansen med tilhørende noter et rettviseende bilde av driften og stillingen i selskapet ved årsskiftet. Omsetningen ble 129,8 MNOK. Resultat etter skatt ble 3,4 MNOK. Egenkapitalen var ca. 38,9 % pr. 31.12.2017.


Styret foreslår at årets resultat, kr. 3.387.604,- disponeres slik:

Overført til annen egenkapital	kr. 3.387.064,-
Sum overføringer	kr. 3.387.064,-

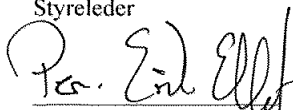
Oslo, 15. mars, 2018


I styret for Massive Wood Construction AS

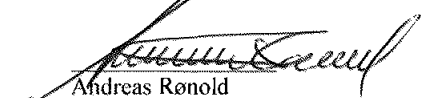

Per Ludwig Dahl
Styreleder


Paal Vegard Jahrmann
Styremedlem


Iren Ellefsen Fagerhøy
Styremedlem


Per-Erik Ellefsen
Styremedlem


Raymond Wiig
Styremedlem


Andreas Rønold
Daglig leder



ÅRSREGNSKAP

2017

Massive Wood Construction AS
konsern

foretaksnr.: 991 954 104



MASSIVE WOOD CONSTRUCTION AS KONSERN

RESULTATREGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2017

	2017	2016
<u>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</u>		
Salgsinntekt	129 791 441	85 800 671
Annen driftsinntekt	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekt	<u>129 791 441</u>	<u>85 800 671</u>
Varekostnad	74 117 608	64 607 331
Lønnskostnad	Note 5 38 821 940	12 975 592
Avskrivninger	Note 6 725 947	300 798
Annen driftskostnad	Note 5 11 092 353	6 149 745
Sum driftskostnad	<u>124 757 848</u>	<u>84 033 465</u>
Driftsresultat	<u>5 033 593</u>	<u>1 767 206</u>
<u>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</u>		
Inntekt på investering i datterselskap	0	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	0	0
Annen renteinntekt	17 561	288 259
Annen finansinntekt	18 136	43 084
Annen rentekostnad	152 779	380 201
Annen finanskostnad	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat av finansposter	<u>-117 082</u>	<u>-48 858</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	<u>4 916 511</u>	<u>1 718 348</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	Note 7 <u>1 201 479</u>	<u>281 369</u>
Ordinært resultat	<u>3 715 032</u>	<u>1 436 979</u>
Årsresultat	<u>3 715 032</u>	<u>1 436 979</u>



MASSIVE WOOD CONSTRUCTION AS KONSERN

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2017

		31.12.2017	31.12.2016
<u>ANLEGGSMIDLER</u>			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	Note 7	0	1 287 846
Konsesjoner, patenter o.l.	Note 6	0	27 972
Sum immaterielle eiendeler		0	1 315 818
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter bygninger og annen fast eiendom	Note 6	2 896 808	2 922 404
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	Note 6	943 969	874 817
Sum varige driftsmidler		3 840 777	3 797 221
<u>Finansielle anleggsmidler</u>			
Obligasjoner og andre fordringer		0	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	5 000
Sum anleggsmidler		3 840 777	5 118 039
<u>OMLØPSMIDLER</u>			
<u>Varer</u>			
Varer		3 648 514	3 343 631
Sum Varer		3 648 514	3 343 631
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	Note 9	13 327 372	9 752 302
Andre fordringer	Note 9	3 917 115	4 402 997
Fordringer konsernselskap	Note 9	2 861 030	0
Sum fordringer		20 105 517	14 155 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende	Note 10	19 539 550	8 241 835
Sum omløpsmidler		43 293 581	25 740 765
SUM EIENDELER		47 134 358	30 858 804



MASSIVE WOOD CONSTRUCTION AS KONSERN

BALANSE PR. 31. DESEMBER 2017

		31.12.2017	31.12.2016
<u>EGENKAPITAL</u>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital	Note 2/3	7 000 000	7 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 554 600	8 951 968
Sum innskutt egenkapital		16 554 600	15 951 968
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Udekket tap	Note 3	0	-845 927
Annen egenkapital	Note 3	3 044 929	0
Sum opptjent egenkapital		3 044 929	-845 927
Sum egenkapital		19 599 529	15 106 041



MASSIVE WOOD CONSTRUCTION AS KONSERN

MASSIVE WOOD CONSTRUCTION AS KONSERN

GJELD

Avsetning for forpliktelser

Utsatt skatt	Note 7	326	0
Sum langsiktig gjeld		326	3 026 697

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 729 039
Gjeld til eiere		318 739	0
Annen langsiktig gjeld		0	297 658
Sum langsiktig gjeld		318 739	3 026 697

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		18 508	100 276
Leverandørgjeld	Note 9	6 575 828	4 325 026
Skyldige offentlige avgifter		4 924 086	2 338 880
Avsetning for forpliktelser		949 353	422 876
Annen kortsiktig gjeld	Note 9	14 747 997	5 539 009
Sum kortsiktig gjeld		27 215 772	12 726 067

Sum gjeld		27 534 830	15 752 764
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 134 358	30 858 804
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Oslo, 15. mars 2018

I styret for Massive Wood Construction AS

Andreas Rønold
Daglig leder

Per-Erik Ellefsen
Styremedlem

Paal Vegard Jahrmann
Styremedlem

Per Ludwig Dahl
Styrets leder

Raymond Wiig
Styremedlem

Iren Ellefsen Fagerhøy
Styremedlem



Massive Wood Construction AS - konsern

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2017

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Massive Wood Construction AS med datterselskap. Heleide datterselskaper og selskaper med bestemmende innflytelse som inngår i konsolideringen er spesifisert i note. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper som inngår i konsernregnskapet er eliminert. Oppkjøpte virksomheter konsolideres etter oppkjøpsmetoden.

Kostprisen på aksjer er eliminert mot egenkapitalen i de underliggende selskapene på kjøpstidspunktet og merverdi på oppkjøpstidspunktet er henført til de eiendeler merverdien knytter seg til. Eventuell differanse mellom kostpris for aksjer i datterselskaper og bokført verdi av netto eiendeler etter merverdier er ført opp som goodwill.

Prinsipper for inntektsføring og kostnadsføring

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningskontrakter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakter bli resultatført i sin helhet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling:

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Andre driftsinntekter/-kostnader:

Vesentlige inntekter og kostnader som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten, klassifiseres som andre driftsinntekter og -kostnader. Poster som er uvanlige, uregelmessige og vesentlige klassifiseres som ekstraordinære.

Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24 % i 2016 og 23 % i 2017 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Pensjonsavtale

Morselskapet har inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon (OTP) med forsikringsselskap.



Massive Wood Construction AS - konsern

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2017

Note 2 - Aksjer og aksjonærer

Aksjekapitalen består av 1 400 aksjer, pålydende kr 5 000,- pr aksje, totalt kr 7 000 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:	Stilling / verv:
Foodtech Gruppen AS	100 %	Styremedlem eier indirekte 100 % av dette selskapet
Sum	100 %	

Note 3 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum EK
EK pr 01.01.	7 000 000	8 951 968	-845 927	15 106 041
Årets resultat	-	-	3 715 604	3 715 604
Avsatt konsernbidrag				0
Mottatt konsernbidrag		602 632		602 632
Valutajustering (IB/UB)			175 252	175 252
EK pr 31.12.	7 000 000	9 554 600	3 044 929	19 599 529

Note 4 - Investering i datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel
UAB Massive Wood Construction	Siauliai, Litauen	100 %
MWC Bygg AS	Oslo	100 %

MWC Bygg AS har flyttet forretningskontoret til Trysil i 2018.

Aksjepostene er eliminert i konsernregnskapene.



Massive Wood Construction AS - konsern

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2017

Note 7 - Skatter

<i>7.1 – Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt</i>	01.01	31.12	Endring
Driftsmidler	-205 577	-193 921	-11 656
Fordringer	25 753	-39 167	64 920
Gevinst-/tapskonto	293 116	234 492	58 624
Netto midlertidige forskjeller	113 291	1 404	111 888
Fremførbart underskudd	-5 479 319	0	
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	-5 366 027	1 404	
Utsatt skattefordel / utsatt skatt (24 / 23 %)	-1 287 846	326	-1 288 169

7.2 – Spesifikasjon av beregningsgrunnlag betalbar skatt

	2017
Regnskapsmessig resultat før skatt i Norge	4 917 084
Permanente forskjeller	95 709
Endring midlertidige forskjeller	111 887
Benyttet fremførbart underskudd	-5 479 319
Mottatt konsernbidrag	792 701
Grunnlag betalbar skatt Norge	0

7.3 – Spesifikasjon av skattekostnad

	2017
Skattekostnad utenlandsk virksomhet	95 631
Betalbar skatt i Norge	0
Endring utsatt skatt	1 105 848
Effekt konsernbidrag	0
Skattekostnad	1 201 479

7.4 – Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen

	2017
Betalbar skatt utenlandsk virksomhet	0
Betalbar skatt i Norge	0
Konsernbidrag NUF	0
Betalbar skatt	0



Massive Wood Construction AS - konsern

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2017

Note 8 - Transaksjoner med nærstående parter

Det er i 2017 kjøpt varer og tjenester fra datterselskapet med kr 67 516 182,- fordelt på 44 706 617,- på UAB Massive Wood Construction og 22 809 565,- på MWC Bygg AS.

Note 9 – Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring og gjeld konsernselskaper	2017	2016
Foodtech Gruppen AS, leverandørgjeld	0	-362 092
BWL Maskin AS, mottatt konsernbidrag	0	453 068
Mellomværende BWL Maskin AS	453 068	0
Foodtech Gruppen AS, avgitt konsernbidrag	0	0
Foodtech Interiør og Storkjøkken AS, mottatt konsernbidrag	782 639	0
Foodtech Bakeri og Industri AS, mottatt konsernbidrag	0	1 534 099
Mellomværende Foodtech Bakeri og Industri AS	1 534 099	0
Toe AS, gjeld	0	0
Sum, netto	2 769 806	1 625 075

Fordring/gjeld konsernselskaper inkluderer kundefordringer og leverandørgjeld, og presenteres netto.

Note 10 – Bundne midler

Selskapet har ikke budne skattetreksmidler. Skattetreksmidlene i Norge er sikret med bankgaranti kr 1050 000.

Note 11 – Garantiforpliktelser

Selskapet har garantiansvar på kr 5 692 000 som ikke er bokført, garantiforpliktelsen er sikret gjennom Tryg forsikring.