



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 995 481 502 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | NORDSTAD HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Parkveien 17A 2500 TYNSET |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jakob Nordstad |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 30.06.2025 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 30 164 | 40 155 |
| Sum kostnader | | 30 164 | 40 155 |
| Driftsresultat | | -30 164 | -40 155 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 1 | 856 077 | 1 030 600 |
| Annen renteinntekt | | 684 | 8 760 |
| Annen finansinntekt | 1 | 1 096 000 | 700 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 952 761 | 1 739 360 |
| Annen rentekostnad | | 3 578 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 3 578 | 0 |
| Netto finans | | 1 949 183 | 1 739 360 |
| Resultat før skattekostnad | 2, 3 | 1 919 019 | 1 699 205 |
| Årsresultat | | 1 919 019 | 1 699 205 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 919 019 | 699 205 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 919 019 | 1 699 205 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 150 662 | 150 662 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 507 501 | 92 501 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 11 407 669 | 1 930 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 065 832 | 2 173 163 |
| Sum anleggsmidler | | 12 065 832 | 2 173 163 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 50 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 50 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 645 | 779 481 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 645 | 779 481 |
| Sum omløpsmidler | | 5 645 | 829 481 |
| SUM EIENDELER | | 12 071 477 | 3 002 644 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 793 020 | 1 874 001 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 | 3 793 020 | 1 874 001 |
| Sum egenkapital | | 3 893 020 | 1 974 001 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 7 180 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 180 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 180 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 522 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 0 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 973 935 | 28 643 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 998 457 | 1 028 643 |
| Sum gjeld | | 8 178 457 | 1 028 643 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 071 477 | 3 002 644 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 716425

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 481 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTAD HOLDING AS
Forretningsadresse: Parkveien 17A
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Nordstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 481 502
NORDSTAD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 30 164 | 40 155 |
| Sum kostnader | | 30 164 | 40 155 |
| Driftsresultat | | -30 164 | -40 155 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | | | |
| | 1 | 856 077 | 1 030 600 |
| Annen renteinntekt | | 684 | 8 760 |
| Annen finansinntekt | 1 | 1 096 000 | 700 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 952 761 | 1 739 360 |
| Annen rentekostnad | | 3 578 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 3 578 | 0 |
| Netto finans | | 1 949 183 | 1 739 360 |
| Resultat før skattekostnad | 2, 3 | 1 919 019 | 1 699 205 |
| Årsresultat | | 1 919 019 | 1 699 205 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 919 019 | 699 205 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 919 019 | 1 699 205 |



Organisasjonsnr: 995 481 502
NORDSTAD HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------|-----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap 1 | | 150 662 | 150 662 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 507 501 | 92 501 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 11 407 669 | 1 930 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 065 832 | 2 173 163 |
| Sum anleggsmidler | | 12 065 832 | 2 173 163 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 50 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 50 000 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 645 | 779 481 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 645 | 779 481 |
| Sum omløpsmidler | | 5 645 | 829 481 |
| SUM EIENDELER | | 12 071 477 | 3 002 644 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 793 020 | 1 874 001 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 | 3 793 020 | 1 874 001 |
| Sum egenkapital | | 3 893 020 | 1 974 001 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 7 180 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 180 000 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 180 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 522 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 0 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 973 935 | 28 643 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 998 457 | 1 028 643 |
| Sum gjeld | | 8 178 457 | 1 028 643 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 071 477 | 3 002 644 |



Organisasjonsnr: 995 481 502
NORDSTAD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer Aksjer mv. som er klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifall ikke anses være midlertidig. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt. Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| Sum | Beløp |
|--------------------------|---|
| Balanseført verdi 31.12. | Varige driftsmidler Immaterielle eiend. |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
NORDSTAD HOLDING AS

995481502

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



NORDSTAD HOLDING AS
995 481 502

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -30 164 | -40 155 |
| Sum driftskostnader | | -30 164 | -40 155 |
| Driftsresultat | | -30 164 | -40 155 |
| Finansinntekter | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 1 | 856 077 | 1 030 600 |
| Annen renteinntekt | | 684 | 8 760 |
| Annen finansinntekt | 1 | 1 096 000 | 700 000 |
| Sum finansinntekter | | 1 952 761 | 1 739 360 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -3 578 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -3 578 | 0 |
| Netto finans | | 1 949 183 | 1 739 360 |
| Årsresultat | | 1 919 019 | 1 699 205 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen egenkapital | | 1 919 019 | 699 205 |
| Sum overføringer | | 1 919 019 | 1 699 205 |



NORDSTAD HOLDING AS
995 481 502

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 150 662 | 150 662 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 1 | 507 501 | 92 501 |
| Andre langsiktige fordringer | 4 | 11 407 669 | 1 930 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 12 065 832 | 2 173 163 |
| Sum anleggsmidler | | 12 065 832 | 2 173 163 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 50 000 |
| Sum fordringer | | 0 | 50 000 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 645 | 779 481 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 5 645 | 779 481 |
| Sum omløpsmidler | | 5 645 | 829 481 |
| SUM EIENDELER | | 12 071 477 | 3 002 644 |



NORDSTAD HOLDING AS
995 481 502

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 793 020 | 1 874 001 |
| Sum opptjent egenkapital | 6 | 3 793 020 | 1 874 001 |
| Sum egenkapital | | 3 893 020 | 1 974 001 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 7 | 7 180 000 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 180 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 24 522 | 0 |
| Utbytte | | 0 | 1 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 973 935 | 28 643 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 998 457 | 1 028 643 |
| Sum gjeld | | 8 178 457 | 1 028 643 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 071 477 | 3 002 644 |

TYNSET, 30.06.2025

Jakob Nordstad
styrets leder



NORDSTAD HOLDING AS
995 481 502

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer

Aksjer mv. som er klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifall ikke anses være midlertidig. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Investeringer og inntekt i datter- og tilknyttede selskap

| Selskap | Eierandel % | Bokført verdi | Utbytte | Gevinst /tap |
|---------------------------|-------------|----------------|------------------|----------------|
| Krafr AS | 39,00 | 39 000 | | |
| Kvenstøa Boliggrend AS | 62,00 | 150 662 | 400 000 | |
| Planråd AS | | | | 119 408 |
| PR Utvikling AS | 50,00 | 7 501 | | |
| Reinor Utvikling AS | 50,00 | 20 000 | 696 000 | |
| YID Utvikling AS | 50,00 | 15 000 | | |
| Berkåk Utvikling Vest AS | | | | 463 163 |
| Berkåk Utvikling Øst AS | | | | 273 506 |
| Tron Eiendomsutvikling AS | 25,12 | 426 000 | | |
| Sum | | 658 163 | 1 096 000 | 856 077 |



NORDSTAD HOLDING AS
995 481 502

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2024 | 2023 |
|------------------------------|-------------|----------------|
| Resultat før skatt | 1 919 019 | 1 699 205 |
| Permanente forskjeller | -1 919 197 | -1 709 600 |
| Skattepliktig inntekt | -178 | -10 395 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2024 | 31.12.2024 | Endring |
|---|-----------------|-----------------|------------|
| Fremførbart underskudd | -208 289 | -208 467 | 178 |
| Netto forskjeller | -208 289 | -208 467 | 178 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 208 289 | 208 467 | -178 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Av forsiktighetshensyn bokføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Andre langsiktige fordringer

| Konto | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|-------------------|------------------|
| Fordring på Krafr AS | 7 436 669 | 100 000 |
| Fordring på Tron Eiendomsutvikling AS | 3 010 000 | 1 350 000 |
| Fordring på Teltinvest AS | 61 000 | |
| Fordring på YID Utvikling AS | 900 000 | 480 000 |
| Sum | 11 407 669 | 1 930 000 |

Note 5 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 100 | 1 000 | 100 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|----------------|---------------|-------------|-------------|
| Jakob Nordstad | 100 | 100,00 | Ordinære |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Sum |
|-------------------------------|----------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 100 000 | 1 874 001 | 1 974 001 |
| Årsresultat | 0 | 1 919 019 | 1 919 019 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 100 000 | 3 793 020 | 3 893 020 |



NORDSTAD HOLDING AS
995 481 502

Note 7 - Langsiktig og kortsiktig gjeld

Langsiktig gjeld kr 7 180 000 og kortsiktig gjeld kr 973 935 fordeler seg som følger:

| Konto | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|-------------------|----------------|
| Gjeld til PR Utvikling AS | -580 000 | |
| Gjeld til YID Utvikling AS | -6 600 000 | |
| Gjeld til Jakob Nordstad | -923 935 | -28 643 |
| Gjeld til Kvennstøa Boliggrend AS | -50 000 | |
| Sum | -8 153 935 | -28 643 |