



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 565 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGUNDSVEGEN 295 AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 42
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 715	66 434
Sum inntekter		23 715	66 434
Kostnader			
Varekostnad		4 494	37 970
Lønnskostnad	2		1 009
Annen driftskostnad	2	23 036	-4 701
Sum kostnader		27 530	34 278
Driftsresultat		-3 815	32 156
Annen finanskostnad		214	228
Sum finanskostnader		214	228
Netto finans		-214	-228
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 029	31 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 029	31 928
Årsresultat	3, 4	-4 029	31 928
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	-4 029	21 983
Overføringer annen egenkapital	4		9 945
Sum overføringer og disponeringar		-4 029	31 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	6	32 412	
Krav			
Kundefordringer	5		2 700
Andre fordringer	5		48 000
Sum krav			50 700
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 988	6 912
Sum omløpsmiddel		37 400	57 612
SUM EIGEDELAR		37 400	57 612
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	-67 800	-63 771
Sum opptent eigenkapital		-67 800	-63 771
Sum eigenkapital		-37 800	-33 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	33 318	69 118
Skyldige offentlige avgifter			383
Annen kortsiktig gjeld	5, 5	41 882	21 882
Sum kortsiktig gjeld		75 200	91 383
Sum gjeld		75 200	91 383
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		37 400	57 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 641417

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 565 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CROB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 42
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 565 204
CROB EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 715	66 434
Sum inntekter		23 715	66 434
Kostnader			
Varekostnad		4 494	37 970
Lønnskostnad	2		1 009
Annen driftskostnad	2	23 036	-4 701
Sum kostnader		27 530	34 278
Driftsresultat		-3 815	32 156
Annen finanskostnad		214	228
Sum finanskostnader		214	228
Netto finans		-214	-228
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 029	31 928
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 029	31 928
Årsresultat	3, 4	-4 029	31 928
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	-4 029	21 983
Overføringer annen egenkapital	4		9 945
Sum overføringer og disponeringar		-4 029	31 928



Organisasjonsnr: 920 565 204
CROB EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel
Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmiddel

Varer

Sum varer	6	32 412	
-----------	---	--------	--

Krav

Kundefordringer	5		2 700
-----------------	---	--	-------

Andre fordringer	5		48 000
------------------	---	--	--------

Sum krav			50 700
----------	--	--	--------

Bankinnskot, kontantar og
liknande

Sum bankinnskot, kontantar og liknande		4 988	6 912
-------------------------------------------	--	-------	-------

Sum omløpsmiddel		37 400	57 612
------------------	--	--------	--------

SUM EIGEDELAR		37 400	57 612
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
----------------------------	--	--------	--------

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	-67 800	-63 771
-------------------	---	---------	---------

Sum opptent eigenkapital		-67 800	-63 771
--------------------------	--	---------	---------

Sum eigenkapital		-37 800	-33 771
------------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	33 318	69 118
-----------------	---	--------	--------

Skyldige offentlige avgifter			383
---------------------------------	--	--	-----

Annen kortsiktig gjeld	5, 5	41 882	21 882
------------------------	------	--------	--------

Sum kortsiktig gjeld		75 200	91 383
----------------------	--	--------	--------

Sum gjeld		75 200	91 383
-----------	--	--------	--------



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

37 400

57 612



Organisasjonsnr: 920 565 204
CROB EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
CROB Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	30.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytingar

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar



CROB Eigedom AS
Org.nr: 920 565 204

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



CROB Eigedom AS

Org.nr: 920 565 204

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		23 715	66 434
Sum driftsinntekter		<u>23 715</u>	<u>66 434</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		4 494	37 970
Lønnskostnad	2	0	1 009
Annen driftskostnad	2	23 036	-4 701
Sum driftskostnader		<u>27 530</u>	<u>34 278</u>
Driftsresultat		<u>-3 815</u>	<u>32 156</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		214	228
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 029</u>	<u>31 928</u>
Årsresultat	3, 4	<u>-4 029</u>	<u>31 928</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	0	9 945
Udekket tap	4	-4 029	21 983
Sum disponert		<u>-4 029</u>	<u>31 928</u>



CROB Eigedom AS

Org.nr: 920 565 204

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Varer	6	<u>32 412</u>	<u>0</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	2 700
Andre fordringer		<u>0</u>	<u>48 000</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>50 700</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>4 988</u>	<u>6 912</u>
Sum omløpsmidler		<u>37 400</u>	<u>57 612</u>
Sum eiendeler		<u>37 400</u>	<u>57 612</u>



CROB Eigedom AS

Org.nr: 920 565 204

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-67 800	-63 771
Sum egenkapital		<u>-37 800</u>	<u>-33 771</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		33 318	69 118
Skyldige offentlige avgifter		0	383
Annen kortsiktig gjeld	5	41 882	21 882
Sum kortsiktig gjeld		<u>75 200</u>	<u>91 383</u>
Sum gjeld		<u>75 200</u>	<u>91 383</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>37 400</u>	<u>57 612</u>

Stryn, 16. juni 2023

Rune Solheim
Styreleder



CROB Eigedom AS

Org.nr: 920 565 204

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 029	31 928
Alminnelig inntekt	-4 029	31 928
Anvendt fremførbart underskudd	0	-31 929
Årets skattegrunnlag	-4 029	-1



CROB Eigedom AS

Org.nr: 920 565 204

Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-67 800	-63 771
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-67 800	-63 771
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-67 800	-63 771
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-63 771	-33 771
Årsresultat	0	-4 029	-4 029
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-67 800	-37 800

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Leverandørgjeld	-32 412	0

Note 6 - Prosjektering nybygg

	2022	2021
Prosjektering nybygg	32 412	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
CROB Holding AS, Stryeleder	30	100 %	100 %