



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINA INVEST AS
Forretningsadresse: Andebuveien 325
3171 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Kværne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 722	9 111
Sum kostnader		8 722	9 111
Driftsresultat		-8 722	-9 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	
Annen finansinntekt	2	2 560 000	2 133 333
Sum finansinntekter		2 560 291	2 133 333
Annen rentekostnad			42
Sum finanskostnader			42
Netto finans		2 560 291	2 133 291
Ordinært resultat før skattekostnad		2 551 570	2 124 181
Skattekostnad på resultat	3	-12 076	12 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 563 646	2 112 106
Årsresultat	4	2 563 646	2 112 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 563 646	2 112 106
Totalresultat		2 563 646	2 112 106
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte	4	2 700 000	
Avsatt til annen egenkapital			112 106
Overført fra annen egenkapital	4	-136 355	
Sum overføringer og disponeringer		2 563 646	2 112 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 022 627	3 022 627
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Sum anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	1 708 888	2 135 554
Sum fordringer		1 708 888	2 135 554
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 010 152	31 915
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 010 152	31 915
Sum omløpsmidler		2 719 039	2 167 469
SUM EIENDELER		5 741 666	5 190 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 5	128 000	128 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	4 267	4 267
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		126 697	126 697
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 914 969	3 051 324
Sum opptjent egenkapital		2 914 969	3 051 324
Sum egenkapital	4	3 041 666	3 178 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		12 075
Sum avsetninger for forpliktelser			12 075
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	12 075
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 700 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 700 000	2 000 000
Sum gjeld		2 700 000	2 012 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 741 666	5 190 096



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636273

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 159 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PINA INVEST AS
Forretningsadresse: Andebuveien 325
3171 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Kværne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 159 542
PINA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 722	9 111
Sum kostnader		8 722	9 111
Driftsresultat		-8 722	-9 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		291	
Annen finansinntekt	2	2 560 000	2 133 333
Sum finansinntekter		2 560 291	2 133 333
Annen rentekostnad			42
Sum finanskostnader			42
Netto finans		2 560 291	2 133 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-12 076	12 075
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 563 646	2 112 106
Årsresultat	4	2 563 646	2 112 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 563 646	2 112 106
Totalresultat		2 563 646	2 112 106
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte	4	2 700 000	
Avsatt til annen egenkapital			112 106
Overført fra annen egenkapital	4	-136 355	
Sum overføringer og disponeringer		2 563 646	2 112 106



Organisasjonsnr: 926 159 542
PINA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i

tilknyttet selskap 2

Sum finansielle 3 022 627 3 022 627

anleggsmidler 3 022 627 3 022 627

Sum anleggsmidler 3 022 627 3 022 627

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 2, 5

Sum fordringer 1 708 888 2 135 554

1 708 888 2 135 554

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 010 152 31 915

Sum bankinnskudd, 1 010 152 31 915

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler 2 719 039 2 167 469

SUM EIENDELER 5 741 666 5 190 096

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 128 000 128 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 4 4 267 4 267

Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570



Sum innskutt egenkapital		126 697	126 697
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 914 969	3 051 324
Sum opptjent egenkapital		2 914 969	3 051 324
Sum egenkapital	4	3 041 666	3 178 021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		12 075
Sum avsetninger for forpliktelseser			12 075
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	12 075
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 700 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 700 000	2 000 000
Sum gjeld		2 700 000	2 012 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 741 666	5 190 096



Organisasjonsnr: 926 159 542
PINA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Pina Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 159 542



RESULTATREGNSKAP

PINA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		8 722	9 111
Sum driftskostnader		8 722	9 111
Driftsresultat		-8 722	-9 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		291	0
Annen finansinntekt	2	2 560 000	2 133 333
Annen rentekostnad		0	42
Resultat av finansposter		2 560 291	2 133 291
Resultat før skattekostnad		2 551 570	2 124 181
Skattekostnad på resultat	3	-12 076	12 075
Årsresultat	4	2 563 646	2 112 106
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte	4	2 700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	112 106
Overført fra annen egenkapital	4	136 355	0
Sum overføringer		2 563 646	2 112 106



BALANSE

PINA INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	3 022 627	3 022 627
Sum finansielle anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
Sum anleggsmidler		3 022 627	3 022 627
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	1 708 888	2 135 554
Sum fordringer		1 708 888	2 135 554
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 010 152	31 915
Sum omløpsmidler		2 719 039	2 167 469
Sum eiendeler		5 741 666	5 190 096



BALANSE

PINA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	128 000	128 000
Overkurs	4	4 267	4 267
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		126 697	126 697
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 914 969	3 051 324
Sum opptjent egenkapital		2 914 969	3 051 324
Sum egenkapital	4	3 041 666	3 178 021
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	12 075
Sum avsetning for forpliktelser		0	12 075
KORTSIKTIG GJELD			
Utbytte		2 700 000	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 700 000	2 000 000
Sum gjeld		2 700 000	2 012 075
Sum egenkapital og gjeld		5 741 666	5 190 096

Stokke, 30.06.2024
Styret i Pina Invest AS

Kristian Kværne
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte avsatt fra tilknyttet selskap er inntektsført hos mottakende selskap samme år.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Pina Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Arnadal Holding AS	SANDEFJORD	42,7%	42,7%	3 022 627	8 949 318	2 263 898
Sum				3 022 627	8 949 318	2 263 898

Det er inntektsført kr. 2 560 000 i utbytte fra tilknyttet selskap i 2023.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-1	0
Endring i utsatt skattefordel	-12 075	12 075
Skattekostnad ordinært resultat	-12 076	12 075
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 551 570	2 124 181
Permanente forskjeller	-4 177 358	-2 133 291
Skattepliktig inntekt	-1 625 789	-9 111
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	51 200	64 000	12 800
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 634 900	-9 111	1 625 789
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 583 700	0	-1 583 700
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	54 889	54 889
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	12 076	12 076

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	128 000	4 267	-5 570	3 051 324	3 178 021
Årets resultat				2 563 646	2 563 646
Utbytte				-2 700 000	-2 700 000
Pr 31.12.2023	128 000	4 267	-5 570	2 914 969	3 041 666



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PINA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	64	2 000,0	128 000
Sum	64		128 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Kværne	64	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Kværne	styreleder	64
Totalt antall aksjer		64

Kristian Kværne ar gjeld til selskapet på kr. 2 221 pr. 31.12.2023. Det er ikke beregnet renter på mellomværende.