



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 459 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERAN INVEST AS
Forretningsadresse: Anton Jenssens veg 25
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Ervig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 961	16 365
Sum kostnader		14 961	16 365
Driftsresultat		-14 961	-16 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 738	19 704
Annen finansinntekt		600 000	600 000
Sum finansinntekter		610 738	619 704
Annen rentekostnad		116	34
Sum finanskostnader		116	34
Netto finans		610 622	619 670
Resultat før skattekostnad		595 662	603 305
Skattekostnad	1	3 031	4 695
Årsresultat		592 631	598 610
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		780 000	0
Annen egenkapital		-187 370	598 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	80 000	80 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 950 962	1 950 962
Sum finansielle anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Sum anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 038	1 225 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 038	1 225 072
Sum omløpsmidler		1 036 038	1 225 072
SUM EIENDELER		3 074 500	3 263 534

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 945 392	1 945 392
Sum innskutt egenkapital		1 975 392	1 975 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum opptjent egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum egenkapital		3 071 469	3 258 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	3 031	4 695
Sum kortsiktig gjeld		3 031	4 695
Sum gjeld		3 031	4 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 500	3 263 534



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 371043

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 918 459 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERAN INVEST AS
Forretningsadresse: Anton Jenssens veg 25
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Anette Ervig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 459 774
ERAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 961	16 365
Sum kostnader		14 961	16 365
Driftsresultat		-14 961	-16 365
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 738	19 704
Annen finansinntekt		600 000	600 000
Sum finansinntekter		610 738	619 704
Annen rentekostnad		116	34
Sum finanskostnader		116	34
Netto finans		610 622	619 670
Resultat før skattekostnad		595 662	603 305
Skattekostnad	1	3 031	4 695
Årsresultat		592 631	598 610
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		780 000	0
Annen egenkapital		-187 370	598 610



Organisasjonsnr: 918 459 774
ERAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	7 500	7 500
Investeringer i aksjer og andeler			
Sum finansielle anleggsmidler	2	80 000	80 000
Sum anleggsmidler		1 950 962	1 950 962
Sum anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Sum anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 038	1 225 072
Sum omløpsmidler		1 036 038	1 225 072
Sum omløpsmidler		1 036 038	1 225 072
SUM EIENDELER		3 074 500	3 263 534
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 945 392	1 945 392



Sum innskutt egenkapital		1 975 392	1 975 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum opptjent egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum egenkapital		3 071 469	3 258 839
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	3 031	4 695
Sum kortsiktig gjeld		3 031	4 695
Sum gjeld		3 031	4 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 500	3 263 534



Organisasjonsnr: 918 459 774
ERAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives
Investeringsvirksomhet samt det som naturlig står i forbindelse med dette.
Kontoradresse i Trondheim kommune.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80000.00	80000.00



Årsregnskap for
ERAN INVEST AS

918459774

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ERAN INVEST AS
918 459 774

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-14 961	-16 365
Sum driftskostnader		-14 961	-16 365
Driftsresultat		-14 961	-16 365
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 738	19 704
Annen finansinntekt		600 000	600 000
Sum finansinntekter		610 738	619 704
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-116	-34
Sum finanskostnader		-116	-34
Netto finans		610 622	619 670
Resultat før skattekostnad		595 662	603 305
Skattekostnad	1	-3 031	-4 695
Årsresultat		592 631	598 610
Overføringer			
Tilleggsutbytte		780 000	0
Annen egenkapital		-187 370	598 610
Sum overføringer		592 631	598 610



ERAN INVEST AS
918 459 774

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	80 000	80 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 950 962	1 950 962
Sum finansielle anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Sum anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 038	1 225 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 038	1 225 072
Sum omløpsmidler		1 036 038	1 225 072
SUM EIENDELER		3 074 500	3 263 534



ERAN INVEST AS
918 459 774

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 945 392	1 945 392
Sum innskutt egenkapital		1 975 392	1 975 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum opptjent egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum egenkapital		3 071 469	3 258 839
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	3 031	4 695
Sum kortsiktig gjeld		3 031	4 695
Sum gjeld		3 031	4 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 500	3 263 534

RANHEIM, 17.03.2026

Anette Ervig
styrets leder / daglig leder

Anders Ervig
styremedlem



ERAN INVEST AS
918 459 774

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Investeringsvirksomhet samt det som naturlig står i forbindelse med dette.

Kontoradresse i Trondheim kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ERAN INVEST AS
918 459 774

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 031	0
Skattekostnad	3 031	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	595 662	0
Permanente forskjeller	-581 884	0
Skattepliktig inntekt	13 778	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	3 031	0
Betalbar skatt i balansen	3 031	0

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	80 000	80 000

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anette Ervig	30	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
ERAN INVEST AS
918459774
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



ERAN INVEST AS
918 459 774

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-14 961	-16 365
Sum driftskostnader		-14 961	-16 365
Driftsresultat		-14 961	-16 365
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 738	19 704
Annen finansinntekt		600 000	600 000
Sum finansinntekter		610 738	619 704
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-116	-34
Sum finanskostnader		-116	-34
Netto finans		610 622	619 670
Resultat før skattekostnad		595 662	603 305
Skattekostnad	1	-3 031	-4 695
Årsresultat		592 631	598 610
Overføringer			
Tilleggsutbytte		780 000	0
Annen egenkapital		-187 370	598 610
Sum overføringer		592 631	598 610



ERAN INVEST AS
918 459 774

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	7 500	7 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	80 000	80 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 950 962	1 950 962
Sum finansielle anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Sum anleggsmidler		2 038 462	2 038 462
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 038	1 225 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 036 038	1 225 072
Sum omløpsmidler		1 036 038	1 225 072
SUM EIENDELER		3 074 500	3 263 534



ERAN INVEST AS
918 459 774

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 945 392	1 945 392
Sum innskutt egenkapital		1 975 392	1 975 392
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum opptjent egenkapital		1 096 077	1 283 447
Sum egenkapital		3 071 469	3 258 839
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	3 031	4 695
Sum kortsiktig gjeld		3 031	4 695
Sum gjeld		3 031	4 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 074 500	3 263 534

Anette Ervig
styrets leder / daglig leder

Anders Ervig
styremedlem



ERAN INVEST AS
918 459 774

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Investeringsvirksomhet samt det som naturlig står i forbindelse med dette.

Kontoradresse i Trondheim kommune.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



ERAN INVEST AS
918 459 774

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	3 031	0
Skattekostnad	3 031	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	595 662	0
Permanente forskjeller	-581 884	0
Skattepliktig inntekt	13 778	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	3 031	0
Betalbar skatt i balansen	3 031	0

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	80 000	80 000

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anette Ervig	30	100,00	Ordinære

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.